

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Utrzymanie, przeglądu, naprawy, konserwacji i remontów- przepompownia Ostaszów.

(Pompownia Ostaszów została wybudowana na początku lat 80-tych na podstawie decyzji Naczelnika Miasta i Gminy w Przemkowie z dnia 19.11.1982 r. w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy z dnia 24.10.1974 r. *Prawo wodne* [Dz.U. nr 38 poz. 230].)

Mając na uwadze zwiększenie bezpieczeństwa oraz nadzoru na terenie obiektu przepompowni wód deszczowych w Ostaszowie zgodnie z obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym Decyzja nr SR.6341.5.2016 z dnia 3 czerwca 2016 roku w celu utrzymania prawidłowej eksploatacji urządzeń pompowni Ostaszów należy wykonywać prace tj.

1. Konserwację 500 mb cieku Doprowadzalnik A w km 0+000-0+500 (od wlotu do ziemnego zbiornika wyrównawczego) poprzez:
 - Wykoszenie i wygrabienie porostów gęstych twardych ze skarp oraz z dna cieku o szerokości ponad 2 m,
 - Oczyszczenie z namotu przepustu rurowego o śr. 1.25 m przy stosunku głębokości zamulenia o średnicy 1/3 w km 0+500 cieku Doprowadzalnik A,
 - Wydobywanie z cieku roślin korzeniących się (hakowanie), przy zarośnięciu lustra wody ponad 60 % wraz z wydobywaniem darni korzeniowej wywóz wraz z utylizacją,
 - Wydobywanie z cieku kozucha roślin pływających z utylizacją, przy głębokości ponad 1,0 m,
 - likwidacja na bieżąco pojawiających się zatorów i tam bobrowych na długości 500 mb cieku
2. Konserwację żelbetonowego kanału zrzutowego (parametry dł. 45 m, szer. 2,5 m i gł. 1,7m) z wylotem do rzeki Szprotawa raz w roku w okresie letnim (najpóźniej do 31 sierpnia br.) poprzez oczyszczanie ścian kanału z naprawą ubytków powierzchni konstrukcji betonowych kanału.
3. Malowanie barierki kanału zrzutowego oraz barierki na wylocie do rz. Szprotawa.
4. Oczyszczenie schodów oraz elementów betonowych przy budynku przepompowni i likwidację ubytków, pęknięć czy naruszeń struktury betonu—odmalowanie barierki oraz drabiny wejściowej na dach, krat w oknach. w pierwszym półroczu trwania umowy.
5. Zakup i zamontowanie łaty wodowskazowej przy ujęciu wody do budynku pompowni przy rzędnej dna 125,00 m n.p.m. zbiornika wyrównawczego. W pierwszym półroczu trwania umowy przy niskim zwierciadle wody zbiornika wyrównawczego.
6. Remont poszycia dachowego budynku socjalnego oraz przepompowni. Czas wykonania prac czerwiec/lipiec/sierpień. Budynek socjalny powierzchnia dachu – 45 m², Budynek pompowni powierzchnia dachu – 54,81m².
7. Odmalowanie ogrodzenia, oczyszczenie i konserwacja podmurówki z uzupełnieniem ubytków w drugim półroczu trwania umowy.

8. Wykonanie odmulenia zbiornika wyrównawczego o wymiarach 20x35 m–oraz oczyszczenie przepustu okularowego 2 x 1400 w okresie letnim do 31 października br. z rozplantowaniem na powierzchni naszej działki.
9. Wykonanie badań sprzętu dielektrycznego stacji transformatorowej 20/0,4kV nr S-823-5 a) wskaźnika napięcia, b) rękawic elektroizolacyjnych, c) drążka elektroizolacyjnego, d) głowicy do drążka elektroizolacyjnego, e) uchwytu do bezpieczników mocy w terminie do pierwszego miesiąca od podpisania umowy.
10. Wykonanie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, rezystencji izolacji w budynku pomp oraz budynku socjalnym w terminie do 31 września 2024 r.
11. Wykonanie zabezpieczeń przeciwporażeniowych w szafie sterowniczej wraz z montażem dodatkowej izolacji przewodów. Zabezpieczenie drogi kablowej instalacji elektrycznej zasilania pomp (wymiana koryt aluminiowych na osłony w listwach). W drugim półroczu trwania umowy.
12. Wykonywania bieżących robot konserwacyjnych terenu pompowni w tym:
 - czyszczenie z zanieczyszczeń krat wlotowych do zbiornika wodnego oraz komory pomp,
 - wykaszanie terenu pompowni przynajmniej raz w miesiącu w okresie wegetacji i dwa razy w miesiącu w okresie wzmożonego wzrostu oraz koszenie raz w miesiącu wokół ogrodzenia o szerokości do 1 m.
 - Wykoszenie raz w miesiącu wału prawego i lewego (od mostu znajdującego się przy przepompowni w górę rzeki 100 mb skarpy, korona do lustra wody) rzeki Szprotawy w km 22+430 ÷ 22+530.
13. Do podstawowych obowiązków każdym miesiącu w zakresie nadzoru nad przepompownią należy:
 - oględziny instalacji w przepompowni Ostaszów,
 - sprawdzanie i aktualizacja dokumentacji,
 - prowadzenie książki napraw i zaleceń,
 - utrzymanie w sprawności eksploatacyjnej pomp i urządzeń związanych z pompownią,
 - załączenie i wyłączenie pomp w trakcie sterowania ręcznego, zgodnie z przyjętym programem i nadzór nad ich pracą,
 - kontrolowanie wskazań urządzeń sygnalizacyjnych i pomiarowych,
 - przeprowadzanie okresowych przeglądów instalacji technicznych,
 - utrzymanie w sprawności technicznej oświetlenia i wyposażenia przepompowni,
 - utrzymanie czystości i porządku w obiektach przepompowni oraz w ich otoczeniu,
 - udział w przeprowadzanych przeglądach bieżących i głównych agregatów pompowych,
 - prowadzenie książki eksploatacyjnej przepompowni; przestrzeganie przepisów BHP oraz poleceń Zamawiającego i nadzoru inwestorskiego,
 - bieżące informowanie o podejmowanych czynnościach/pracach na terenie przepompowni i powiadomienie Zamawiającego o nieprawidłowościach i usterkach w pracy urządzeń;

Zapewnienie codziennego dozoru celem weryfikacji prawidłowości pracy pomp oraz prowadzenie książki odczytów poziomu wody w zbiorniku wyrównawczym przepompowni Ostaszów.

W sytuacji wystąpienia awarii Wykonawca zobowiązany jest do przybycia na każdorazowe wezwanie Zamawiającego w czasie nie dłuższym niż określony w ofercie. Natomiast czas reakcji w wyniku braku pracy którejkolwiek z pomp do 1 godziny.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do OPZ część 2 – Przedmiar robót

Sporządziła:

Mariola Chryplewicz

Nadzór Wodny w Polkowicach

Tel. 605 421 170

e-mail: mariola.chryplewicz@wody.gov.pl