

**Załącznik nr 5 – Protokół czynności oceny ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej dla postępowań o wartości większej niż 50 000 PLN netto i mniejszej niż 130 000 PLN netto.**

Nr sprawy: **V.ROZ.2711.116.2024**

**PROTOKÓŁ CZYNNOŚCI OCENY OFERT  
I WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

1. W celu udzielenia zamówienia na: „**Określenie wysokości rynkowego czynszu dzierżawnego jazu na rzece Nysa Kłodzka w km 49+003 w miejscowości Piątkowice**” przeprowadzono postępowanie z zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie.
2. W dniu 13 marca 2024 r. opublikowano ogłoszenie na Platformie zakupowej oraz poinformowano potencjalnych wykonawców.
3. W terminie składania ofert, tj. do dnia 22 marca 2024 r. do godziny 16:00 wpłynęły poniższe oferty:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Cena oferty brutto (zł)	Inne składowe oferty podlegające ocenie - Termin wykonania zadania	Uwagi
1.	Zakład Usługowy „COBEX-INWEST” Janina Zawadzka	ul. Sympatyczna 11 45-920 Opole	4 900 zł	-	-
2.	Rzeczoznawca majątkowy Aneta Olszyńska	ul. Południowa 33 I/16 55-093 Kietczów	23 900 zł	-	-
3.	GEOPOL Marek Wajer	ul. Kazimierza Jagiellończyka 2 55-120 Oborniki Śląskie	4 800 zł	-	-
4.	VALUATION HUB Sp. z o.o.	Jasionka 954 E 36-002 Jasionka	9 594 zł	-	-
5.	BUDOSERWIS Z.U.H. Sp. z o.o.	ul. Tadeusz Kościuszki 31 41-500 Chorzów	11 685 zł	-	-
6.	Wycena Nieruchomości Barbara Łakota-Kopeć	Ul. Strzegomska 294/2 54-432 Wrocław	4 995 zł	-	-

Członkowie Zespołu oświadczają, że nie pozostają z wykonawcami, którzy złożyli oferty, w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do ich bezstronności

Podpisy członków Zespołu:

Wydział Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa  
i Współpracy z Użytkownikami Wód  
Kierownik  
.....  
Magdalena Pitula

.....  
Magdalena Komałto

4. Czy przeprowadzono rozeznanie rynku: TAK/NIE (jeśli tak – należy załączyć stosowne dokumenty).
5. Czy przeprowadzono negocjacje i w jakim zakresie TAK/NIE
7. Czy wzywano do wyjaśnień, korekt lub uzupełnień ofert i w jakim zakresie TAK/NIE
8. Wybrano ofertę najkorzystniejszą spośród spełniających wszystkie wymagania i warunki tj. **4 800 zł**, złożoną przez firmę GEOPOL Marek Wajer.
9. Cena netto: 4 800,00 zł, brutto: 4 800 zł (słownie: cztery tysiące osiemset złotych).

Wykonawca jest zwolniony z podatku od towarów i usług (VAT) na podstawie art. 113 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

\*niepotrzebne skreślić

**Data i podpisy**

1. ..... *Magdalena Piłcho*
2. ..... *Marta Komarłoka 25/03/2024*
3. ....

Zatwierdzam  
DYREKTOR  
*Beata Cichońska*  
..... *dr. inż. Beata Cichońska*

*Data, podpis i pieczęć Dyrektora RZGW  
albo dyrektora komórki organizacyjnej  
w KZGW, nadzorującego daną jednostkę  
lub komórkę organizacyjną inicjującą  
postępowanie*