

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach**

Gliwice, dn. 30.07.2024 r.

**Wykonawcy zainteresowani
udziałem w postępowaniu**

Znak sprawy: C.ROZ.2710.59.2024.MJ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym pn. **„Przebudowa wewnątrz zespołu pomieszczeń biurowych w budynku RZGW w Gliwicach, zmiana funkcjonalności RZGW Gliwice, 44-100 Gliwice, ul. Sienkiewicza 2”**

Zamawiający, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach, zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023, poz. 1605 ze zmianami) – zwanej dalej „ustawą Pzp”, poniżej przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej „SWZ”, zgodnie z art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Pzp zmienia treść SWZ.

I. Pytania i odpowiedzi

1. Czy Zamawiający zakłada modernizację instalacji centralnego ogrzewania. Jeżeli tak to proszę o określenie zakresu oraz aktualizację przedmiaru prac.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy skalkulować wymianę grzejników wraz z niezbędnym przerobieniem pionów grzewczych w obrębie wymienianych grzejników w modernizowanych pomieszczeniach. Pom. nr 21 moc grzejnika 1700 kW, pom. nr 22 moc grzejnika 2300 kW, pom. nr 23 2 grzejniki o mocy 1500 kW każdy, pom. nr 24 moc grzejnika 1700 kW, pom. 25 pom. nr 24 moc grzejnika 1700 kW. Należy założyć w kalkulacji cenowej że grzejniki w pom. 21, 22, 23, 25 będą grzejnikami dekoracyjnymi. Zamawiający informuje że załączany przedmiar ma charakter pomocniczy dla oszacowania ceny ofertowej.

2. Zgodnie z informacją w projekcie wykonawczym: "w przypadku stwierdzenie uszkodzeń drewnianych belek stropu, należy dokonać ich wymiany zastępując je nowymi o takich samych wymiarach" Przedmiar prac nie zawiera wymiany belek, czy Zamawiający ma wiedzę iż belki te nie wymagają wymiany? Czy jeżeli belki te będą podlegały wymianie zamawiający przewiduje

wyłączenie i prace remontowe w pomieszczeniach parteru pod modernizowanymi pomieszczeniami? Należy mieć na uwadze, iż w przypadku konieczności wymiany belek takie działania będą nieuniknione.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że załączany przedmiar ma charakter pomocniczy dla oszacowania ceny ofertowej. Zamawiający nie ma wiedzy co to stanu technicznego belek stropowych w przegrodzie poziomej znajdującej się pomiędzy 1 piętrem a parterem. Przy obliczaniu ceny ofertowej należy założyć konieczność prac związanych z wymianą wszystkich belek stropowych a także wykonanie okładziny zarówno od strony parteru jak i 1 piętra. W remontowanych pomieszczeniach należy wykonać podłogi zgodnie z załączonym projektem. W przypadku konieczności wykonania okładziny sufitowej od strony parteru należy skalkulować wykonanie okładziny z płyt g-k wraz z 2-krotnym malowaniem (farba akrylowa kolor biały). W takim przypadku pomieszczenia parteru zostaną udostępnione Wykonawcy robót. Prace należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

3. W którym folderze zlokalizowane są rysunki A_12 - A_16 z projektem zabudowy meblowej do konkretnych pomieszczeń? W excel'u z przedmiarem robót są one wspomniane natomiast nie znalazłam takich rysunków w żadnym pliku widocznym na stronie do pobrania.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza brakujące rysunki w załączniku do postępowania w pliku: rysunki A_12 - A_16 30.07.2024

II. Zmiany treści SWZ

1. Zapis pkt 3.11 SWZ otrzymuje brzmienie:

Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Pan Michał Janocha – Wydział Zamówień Publicznych w Regionalnym Zarządzie Gospodarki Wodnej w Gliwicach, ul. Sienkiewicza 2, 44-100 Gliwice - w sprawach proceduralnych, e-mail: zamowienia.gliwice@wody.gov.pl

Pani Magdalena Pyszny tel. 691 259 729 – w sprawach merytorycznych

Pani Patrycja Kamińska tel. 571-216-580 – w sprawach merytorycznych

2. Zapis pkt 4.11 SWZ otrzymuje brzmienie:

Wizja w terenie:

1) Złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej;

2) Wizja lokalna jest obowiązkowa. Złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej skutkuje jej odrzuceniem na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy Pzp.

3) Z przeprowadzonej wizji sporządzony zostanie protokół, który będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji.

4) Wizja odbędzie się w miejscu prowadzenia robót, tj. budynku RZGW w Gliwicach przy ulicy Sienkiewicza 2, 44-100 Gliwice.

- 5) Wizja może zostać zrealizowana w dowolnym terminie, od poniedziałku do piątku w godz. 9:00 – 15:00. Termin wizji Wykonawca winien uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego – Panią Magdaleną Pyszny pod numerem telefonu 691 259 729 lub Panią Patrycją Kamińską pod numerem telefonu: 571-216-580
- 6) Zamawiający nie zwraca kosztów udziału w wizji lokalnej, w tym w szczególności dojazdu na miejsce realizacji planowanych robót..

Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie powinien brać pod uwagę powyższe wyjaśnienia oraz zmiany, jako stanowiące integralną część SWZ.

Z-CĄ DYREKTORA

Ewelina Przytocka

