

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.:

„Wymiana wybranych okien w budynku administracyjnym w OH Gozdowice. – Zarząd Zlewni Szczecin.”

Proszę o wycenę dotyczącą wymiany i montażu 14 sztuk okien w budynku administracyjnym stanowiącego własność Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. (Wykucie starych okien, oczyszczenie otworów, uzupełnienie ubytków, wywózka gruzu i elementów z rozbiórki- w tym starych okien w ramach umowy/zlecenia, montaż nowej stolarki okiennej PCV koloru białego wraz z obróbką).

Poglądowe wymiary wnek:

- 88/116 cm – 2 szt.
- 79/116 cm – 2 szt.
- 79/117 cm – 2 szt.
- 87/117 cm - 4 szt.
- 89,5/117 cm – 1 szt.
- 89/116 cm – 1 szt.
- 90/116-1 szt.
- 89/115 – 1szt.

Kody CPV:

45421132-8 - Instalowanie okien

Zakres realizacji zamówienia

1. Wymiana i montaż okien 14 szt - wykucie starych okien, oczyszczenie otworów, wywózka gruzu i elementów z rozbiórki (w tym starych okien), montaż nowej stolarki okiennej PCV koloru białego wraz z obróbką,

Do wykonania powyższych robót wykonawca zapewnia swój materiał wraz z dostawą na koszt własny. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom

Uwarunkowania techniczno-organizacyjne:

- a) Roboty należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami przy spełnianiu zasad BHP, przepisami prawa budowlanego, ustawy o odpadach.
- b) Wykonawca wykona prace przy pomocy własnego sprzętu, przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i umiejętności, przeszkolone w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz wyposażone w odpowiedni sprzęt i narzędzia.
- c) Przedmiot zamówienia należy wykonać z materiałów posiadających określone aprobaty i certyfikaty jakościowe, które Wykonawca obowiązany jest dokumentacyjnie potwierdzić na żądanie Zamawiającego.
- d) Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe w związku z prowadzonymi robotami, zarówno na terenie objętym pracami, jak i przyległym, w tym również za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją zamówienia.
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli na każdym etapie wykonywania robót przez swoich przedstawicieli, co do zgodności realizacji przedmiotu zamówienia z wymaganiami Zamawiającego.
- f) Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność przed Zamawiającym oraz organami kontroli i nadzoru za całokształt prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
- g) Wykonanie prac należy zorganizować w taki sposób, aby w jak największym stopniu ograniczyć osadzanie się kurzu i pyłu poza obszarem prowadzonych prac.

Wymiana okien dotyczy pomieszczeń znajdujących się w budynku administracyjno- mieszkalnego stanowiącego własność PGW WP i znajdującego się na terenie Obiektu Hydrotechnicznego w Gozdowicach.

Na terenie OH znajduje się parking samochodowy, z którego Wykonawca będzie mógł bezpłatnie korzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.

Organizacja prac winna uwzględniać fakt, iż prace będą wykonywane w czynnym Urzędzie.

Zamawiający zaleca Wykonawcy wizję lokalną na terenie objętym zamówieniem w celu szczegółowego zapoznania się ze specyfiką i charakterem prac, a także zdobycie na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga, by zamówienie było wykonane w nieprzekraczalnym terminie maksymalnie **do 8 tygodni (56 dni) od dnia zawarcia umowy/zlecenia**.

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązuje się do podpisania umowy w terminie 5 dni od dnia ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego, w siedzibie Zamawiającego.

Odbiory robót

- a) Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego. O terminie odbioru końcowego, Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie lub drogą elektroniczną.

- b) W dniu podpisania protokołu końcowego odbioru robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu całość wymaganej przepisami prawa dokumentacji powykonawczej, z naniesionymi wszystkimi zmianami wprowadzonymi podczas wykonywania robót.
- c) Z czynności odbioru końcowego, sporządzane są protokoły, zawierające opis przebiegu czynności odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. W przypadku odbioru bezusterkowego (bez stwierdzenia wad) dzień ten stanowi datę odbioru.
- d) Odbiór prac, robót, czynności wykonanych przy realizacji przedmiotu zamówienia przez podwykonawcę następuje z chwilą dokonania odbioru końcowego robót przez Zamawiającego od Wykonawcy
- e) Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru posiada wady, tj. nie osiągnie gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, prac lub czynności, lub nie zostały właściwie wykonane roboty, prace lub czynności lub nie zostały przeprowadzone wszystkie sprawdzenia, próby lub, gdy Wykonawca nie przedstawił wymaganych prawem i niezbędnych dokonania odbioru dokumentów powykonawczych lub przedmiot odbioru posiada inne usterki, uchybienia w stosunku do zamierzonego stanu. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych

I. Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót

- a) Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.
- b) Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.
- c) Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- d) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

II. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie inwestycji lub jej części.

III. Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią

odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

IV. Stosowanie się do przepisów prawa

Prawem umowy będzie prawo polskie. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy powszechnie obowiązującego, lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Warunki pozostałe

Przed przystąpieniem do złożenia oferty, Wykonawca powinien dokonać wizji w celu prawidłowego oszacowania zakresu prac, możliwości wykonania usługi i jej prawidłowej wyceny.

Warunki gwarancji

Wymagany okres gwarancji: zgodnie z gwarancją producenta.

- a) Wykonawca udzieli gwarancji na okres wskazany w Formularzu ofertowym. Okres gwarancji biegnie od dnia uzyskania przez Wykonawcę protokołu odbioru końcowego.
- b) Za okres gwarancji przyjmuje się liczbę pełnych miesięcy. Minimalny okres gwarancji 24 miesiące (Kryterium).
- c) W przypadku zaproponowania krótszego okresu gwarancji niż 24 miesiące oferta, jako nie spełniająca wymagań Zamawiającego zostanie odrzucona.
- d) W gwarancji należy określić szczegółowo warunki gwarancji, tzn. wymienić co podlega gwarancji i co jej nie podlega.
- e) W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego i bezpłatnego usuwania wad i nieprawidłowości.
- f) W okresie gwarancyjnym Wykonawca będzie odpowiadał pisemnie w ciągu 3 dni od otrzymania reklamacji i informował Zamawiającego o swojej decyzji dotyczącej roszczeń gwarancyjnych.

Warunki płatności

Należność za wykonanie zamówienia, zostanie zapłacona po jego wykonaniu, przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionego oryginału faktury VAT.