

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kody CPV:

71.32.20.00-1 / Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,

71.32.00.00-7 / Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania,

71.35.40.00-4 / Usługi sporządzania map,

71.31.30.00-5 / Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na potrzeby inwestycji pn.: „Ubezpieczenie lewego erodowanego brzegu rzeki Wisły w miejscowości Kępa Oborska”

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach** (dalej „Decyzja środowiskowa”) dla zadania pn.: „Ubezpieczenie lewego erodowanego brzegu rzeki Wisły w miejscowości Kępa Oborska”.

Zadaniem Wykonawcy będzie sporządzenie materiałów środowiskowych pozwalających na uzyskanie Decyzji środowiskowej z nadaniem jej rygoru natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 108 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 t.j.).

Wykonanie powyższego powinno odbyć się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z:

- Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 t.j.);
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2024.54 t.j.);
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2024.1478 t.j.);
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2024.1087 t.j.);
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.poz.1839 ze zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454 ze zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2007 poz. 579);
- oraz innych aktów prawnych potencjalnie mogących mieć zastosowanie przy realizacji przedmiotu zamówienia, a nie wymienionych powyżej.

Zakres zamówienia:

Przygotowanie kompletnego wniosku (dalej „Wniosek”) o uzyskanie Decyzji środowiskowej wraz z opracowaniami wymaganymi prawem, między innymi:

- a) wykonanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (dalej „KIP”), w tym elementów środowiska objętych ochroną wraz z oceną wpływu;
- b) stosowne mapy zapewniające czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie;
- c) określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko, w tym analizy na obszarze prac w zakresie uwarunkowań przyrodniczych;
- d) opis przewidywanych działań mających na celu zapobieżenie, ograniczenie oddziaływań na środowisk;
- e) opis i zakres niezbędnej wycinki drzew;
- f) opis niezbędnych do uzyskania dodatkowych zgód i pozwoleń związanych z realizacją prac stwarzających zagrożenia dla gatunków chronionych i planowanych do realizacji w granicach

- rezerwatów przyrody oraz parków narodowych, wraz z projektami wniosków o odstępstwa od zakazów przewidzianych ustawą o ochronie przyrody;
- g) sporządzenie i złożenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (dalej „Raport OOS”) wraz z uzupełnieniami, jeżeli fakt o konieczności wykonania zostanie stwierdzony przez organ wydający decyzję;
 - h) oraz wykonanie wszelkich innych czynności narzuconych przez organy niezbędne do osiągnięcia uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
 - i) reprezentowania Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym o wydanie Decyzji środowiskowej, także w zakresie udziału w konsultacjach społecznych.

W przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązującego prawa w toku realizacji przedmiotu umowy, materiały środowiskowe muszą odpowiadać wszelkim wymogom wynikającym z aktualnych przepisów prawa, w brzmieniu obowiązującym w dniu protokolarnego przekazania materiałów Zamawiającemu.

Wykonanie materiałów środowiskowych należy przygotować na podstawie m.in:

- a) ogólnodostępnych publikacji i badań z zakresu hydrologii, biologii wód i ekologii doliny rzecznej;
- b) wiedzy autora/autorów;
- c) opinii specjalistów w zakresie ochrony środowiska, inwentaryzacji przyrodniczej, innej literatury przedmiotowej.

Na potrzeby wykonywania przedmiotu zamówienia, Zamawiający udostępni posiadane informacje i ewentualne materiały dot. zadania.

Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletny Wniosek wraz z załącznikami. Zamawiający, w terminie do 7 dni roboczych, sprawdzi pod względem kompletności i zgodności z przedmiotem umowy. W przypadku braku uwag Wykonawca złoży Wniosek we właściwym organie administracji (jako pełnomocnik). W przypadku stwierdzenia braków, wad, usterek, zgłoszonych przez odpowiedni organ, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia. Określa się termin usunięcia maksymalnie do 5 dni roboczych.

W ramach realizacji Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) reprezentowania Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym o wydanie Decyzji środowiskowej, także w zakresie udziału w konsultacjach społecznych;
- b) sporządzenia sprawozdań z udziału w konsultacjach społecznych na etapie wydawania Decyzji środowiskowej.

W ramach ceny ofertowej wraz z przekazaniem Zamawiającemu poszczególnych opracowań Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do poszczególnych opracowań i dokumentów wykonanych w ramach Zamówienia.

Wykonawca będzie zobowiązany w ramach ceny ofertowej do wprowadzenia ewentualnych uzupełnień i korekt, uzyskiwania uzgodnień w trakcie procesu uzyskiwania decyzji administracyjnej, także w przypadku zmian w przepisach w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia.

2. Lokalizacja i podstawowe informacje dotyczące przedsięwzięcia – stan istniejący.

Erodujący odcinek skarpy lewego brzegu znajduje się w km 494,142-495,160 rzeki Wisły. Administracyjnie leży w województwie mazowieckim, powiecie piaseczyńskim, gminie Konstancin-Jeziorna w obrębach ewidencyjnych: Kępa Oborska oraz Obórki.

Przedmiotowy odcinek lewego brzegu rzeki Wisły charakteryzuje wysoki śródlądowy piaszczysty klif, podcięty szerokim korytem płynącej Wisły. Gruntem tworzącym brzeg rzeki na tym odcinku są piaski, lokalnie podścielone gruntami spoistym. Erozja rzeczna oddziałująca na tym odcinku rzeki kształtuje zarówno dno rzeki jak również jej brzegi. Erozja brzegowa objawia się podmywaniem skarpy oraz tworzeniem w jej sąsiedztwie wyboi, w wyniku czego dochodzi do licznych lokalnych osunięć skarpy. W efekcie erodujące oddziaływanie rzeki podmywa lewy brzeg Wisły, przesuując go w kierunku sąsiadującego z terenem skarpy wału przeciwpowodziowego.

Na obszarze przedmiotowego odcinka brzegu rzeki Wisły znajdują się następujące formy ochrony przyrody:

- Natura 2000 – obszary ptasie Dolina Środkowej Wisły PLB140004, Nr rejestracyjny CRFOP: PL.ZIPOP.1393.N2K.PLB140004.B. Obszar został utworzony dla ochrony 12 gatunków ptaków wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE oraz 14 gatunków regularnie występujących ptaków migrujących nie wymienionych w Załączniku I tej Dyrektywy;
- Rezerwat przyrody Wyspy Zawadowskie – Nr rejestracyjny CRFOP: PL.ZIPOP.1393.RP.719. Celem ochrony jest zachowanie ze względów naukowych i dydaktycznych ostoi lęgowych rzadkich i ginących gatunków ptaków, występujących na obszarze rzeki Wisły;
- Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu – Nr rejestracyjny CRFOP: PL.ZIPOP.1393.OCHK.619. Obszar obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnią funkcję korytarzy ekologicznych.

W opracowaniach należy uwzględnić w szczególności:

- 1) umocnienie lewego brzegu rzeki Wisły na odcinku około 807 m poprzez:
 - a) uformowanie nasypu skarp brzegowych;
 - b) stabilizację i umocnienie brzegu;
- 2) zastosowanie biotechnicznych metod ochrony w postaci roślinności stabilizującej grunt;
- 3) plan komunikacyjny i drogi technologiczne do transportu mas ziemnych;
- 4) inwentaryzację, w porozumieniu z administratorami, istniejących dróg w przypadku transportu mas ziemnych po drogach lokalnych wraz z ujęciem w przedmiarach robót prac związanych z ich naprawą.

3. Wymagania dotyczące opracowań.

- 1) opracowania mają być przekazane w stanie kompletnym i poprawnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć i zostać wykonane zgodnie z umową, a także obowiązującymi przepisami i normami;
- 2) materiały środowiskowe muszą uwzględniać zasady dobrych praktyk możliwe do stosowania w celu minimalizacji negatywnych skutków inwestycji na środowisko;
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do zebrania wszystkich wymaganych przepisami prawa dokumentów administracyjnych koniecznych do wykonania materiałów środowiskowych i uzyskania Decyzji środowiskowej;
- 4) Zamawiającemu należy przekazać:
 - a) potwierdzenie złożenia Wniosku oraz jego kopię wraz z załącznikami;
 - b) oryginał uzyskanej prawomocnej Decyzji środowiskowej;
- 5) opracowania należy przekazać Zamawiającemu w wersji ostatecznej:
 - a) papierowej (w wymaganej ilości egzemplarzy + 2 egz. dla Zamawiającego), opatrzonej pieczęcią właściwego organu (o ile dotyczy);
 - b) w wersji cyfrowej (2 egz.) na płycie CD/DVD z oświadczeniem, że przekazana wersja cyfrowa opracowań odpowiada wersji papierowej, w formatach:
 - w wersji oryginalnej (w jakim element opracowań został utworzony np.: *.doc., *.dwg, *.shp., *.xls, *.ath. itp.);
 - w formacie *.pdf z zawartością odpowiadającą wersji oryginalnej (w przypadku stron dokumentów z podpisami, pieczęciami organów itp., w postaci kolorowych skanów tych stron) w rozdzielczości zapewniającej czytelność.

4. Obowiązki Wykonawcy.

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) zebrania wszystkich wymaganych przepisami prawa dokumentów administracyjnych koniecznych do realizacji przedmiotu zlecenia;
 - b) pozyskania na swój koszt wszelkich map, zaświadczeń, wypisów od organów administracyjnych, poniesienia kosztów opłaty skarbowej od złożenia wniosków i pełnomocnictw;
 - c) monitorowania i w razie potrzeby, reprezentowania Zamawiającego podczas postępowań administracyjnych. Wykonawca działać będzie w imieniu Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym, w ramach udzielonego pełnomocnictwa;
 - d) przekazywania Zamawiającemu w terminie dwóch dni roboczych od czasu złożenia dokumentu kserokopii lub skanów pism składanych do urzędów;

- e) usunięcia braków lub błędów, w przypadku stwierdzenia takiej konieczności przez organ właściwy do wydania decyzji, w terminie 5 dni roboczych do Zamawiającego w celu akceptacji i złożenia w terminie określonym przez organ, bez dodatkowych kosztów;
 - f) uwzględnienia zasad dobrych praktyk możliwych do stosowania w celu minimalizacji negatywnych inwestycji na środowisko;
 - g) wykorzystywania tylko aktualnych, najnowszych dokumentów zarówno o zasięgu krajowym, regionalnym, lokalnym jak i wspólnotowym;
 - h) dokonywania uzgodnień rozwiązań na etapie poprzedzającym złożenie wniosków w celu pozyskania decyzji administracyjnych oraz wymaganych odrębnymi przepisami szczegółowymi uzgodnień rozwiązań;
 - i) zgłaszania uwag oraz zgłaszania poszczególnych dokumentów do zatwierdzenia przez Zamawiającego zgodnie z procedurami określonymi w umowie;
- 2) Wykonawca w okresie realizacji zamówienia, będzie zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu zestawień o postępie prac na każdego wezwanie Zamawiającego. Zestawienia przekazywane będą w terminie do 5 dni od wezwania i będą zawierać opis postępu prac oraz porównanie faktycznego postępu prac z planowanym, tj. wynikającym z harmonogramu rzeczowo-finansowego wraz z wyjaśnieniem ewentualnych rozbieżności w stosunku do harmonogramu i propozycją nadrobienia opóźnień. Dodatkowo, po przekazaniu ww. zestawienia, na życzenie Zamawiającego i w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do prezentacji zaawansowania prac;
- 3) Wykonawca zapewni przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia udział zespołu specjalistów;
- 4) Wykonawca będzie zobowiązany uzgadniać z Zamawiającym przyjęte rozwiązania projektowe przed rozpoczęciem wykonywania prac.

5. Obowiązki Zamawiającego.

- 1) Udostępnienie Wykonawcy obiektu;
- 2) Współdziałanie z Wykonawcą przy wykonaniu przedmiotu zamówienia, w tym udzielania niezbędnych pełnomocnictw w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
- 3) Zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu prawidłowego wykonania zamówienia.

6. Odbiory.

W przypadku braków, wad, usterek przedmiotu zamówienia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie.

W przypadku uwag do Wniosku ze strony danego organu administracyjnego, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ich, zgodnie z terminem wyznaczonym przez dany organ administracyjny.

Podstawą do wystawienia faktur będą:

- 1) skuteczne złożenie Wniosku wraz z załącznikami do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska skutkujące wszczęciem postępowania administracyjnego (80%);
- 2) uzyskanie prawomocnej Decyzji środowiskowej (20%).

Odbiór ww. czynności zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym. Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z wersją papierową, co potwierdzi stosownym oświadczeniem.

7. Termin realizacji.

Za datę wykonania całości przedmiotu umowy uznaje się dzień, w którym Decyzja środowiskowa uprawomocniła się.

Planowany termin realizacji przedmiotu zamówienia: 16 miesięcy, w tym:

- a) złożenie kompletnego i poprawnego Wniosku w celu uzyskania Decyzji środowiskowej (uwzględniając konieczność ewentualnego złożenia Raportu OOŚ) – do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 10.12.2025 r., ze względu na dofinansowanie Zadania z Budżetu Państwa w 2025 r.;
- b) uzyskanie prawomocnej Decyzji środowiskowej – w terminie do 12 miesięcy od dnia złożenia Wniosku.

W przypadku przedłużenia postępowania dotyczącego wydania prawomocnej Decyzji środowiskowej (w wyniku ingerencji odpowiednich organów prowadzących postępowanie lub innych instytucji będących stronami w sprawie), termin realizacji zamówienia dotyczący może zostać przedłużony do dnia, w którym nastąpi uprawomocnienie Decyzji środowiskowej.

8. Inne postanowienia.

Stosownie do zapisów Ustawy Pzp, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części przedmiotowego zamówienia, nie zostaną mu przyznane. W przypadku unieważnienia na podstawie ww. przestanki, Wykonawcom nie przysługuje zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu.