

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

zawarta we Wrocławiu w dniu2021 r., pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, ul. Żelazna 59a, 00-848 Warszawa, NIP: 527-282-56-16, REGON: 368302575, reprezentowanym przez:

....., zwanym dalej „Zamawiającym”

a

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

Panem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju, zamieszkałym.....posiadającym REGON:..... i NIP.....:

(w przypadku spółek prawa handlowego)

..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON i NIP:, reprezentowanym przez:.....

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju,

2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer).....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju

prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającym REGON i NIP

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. spółki akcyjnej), opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON:..... i NIP:, reprezentowanym przez:

.....

lub

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... zam.
legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym
do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra
Rozwoju, posiadającym REGON..... i NIP:,

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie
zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa
nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum),
reprezentowanego przez:

- 1).....
- 2).....

zwaną dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa zawierana jest z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo
zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1) tejże
ustawy:

§ 1. [Przedmiot umowy]

1. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający zleca, zaś Wykonawca zobowiązuje się do wykonania
robót budowlanych obejmujących **Remont istniejącej zabudowy regulacyjnej potoku Jawornik
przy ul. S. Żeromskiego w Kłodzku, gm. Kłodzko, pow. Kłodzki** za umówionym w niniejszej
umowie wynagrodzeniem.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje Opis przedmiotu zamówienia oraz
Specyfikacja Warunków Zamówienia stanowiące integralną część umowy.

§ 2. [Termin realizacji umowy i procedura odbioru]

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy określonego w §1 umowy w
terminie do
2. Za dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy uważa się dokonanie odbioru przedmiotu
umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie.

§ 3. [Wynagrodzenie]

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy, zgodnie
z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy, nie przekroczy kwoty netto:
..... zł (słownie:), plus należny w dniu wystawienia faktury podatek VAT,
tj. kwota brutto nie przekroczy..... (słownie:).
2. Faktury będą wystawione za rzeczywiste wykonane roboty budowlane zlecenia Zamawiającego.
3. Faktura za zrealizowane roboty, będzie wystawiona po uprzednim sprawdzeniu
i akceptacji przez Zamawiającego jakości (bezusterkowości) wykonanej roboty oraz zgodności jej

wykonania z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i po protokolarnym odbiorze prac przez Zamawiającego. Tylko i wyłącznie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu umowy, jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek ujawniony w tym wykazie.
5. Zapłata wynagrodzenia następować będzie w terminie do 7 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze NIP **527-282-56-16** i upoważnia Wykonawcę do wystawienia za czynności będące przedmiotem niniejszej umowy faktury VAT i przysyłania jej listem poleconym bez konieczności otrzymania podpisu Zamawiającego.
7. Wykonawca może przedłożyć faktury elektroniczne za pomocą systemu zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2020 poz. 1666 ze zm.).
8. Strony postanawiają, że zapłata należności następuje z chwilą obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie łączne brutto umowy obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy.
10. **Nabywcą** wystawionych faktur jest: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa, NIP 5272825616,
natomiast
Odbiorcą: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarski Wodnej we Wrocławiu, ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław
Faktury oraz wszelką korespondencję należy dostarczać do:
Zarząd Zlewni w Nysie. ul. Ogrodowa 4, 48-300 Nysa.
Adres e-mail: zznysa@wody.gov.pl
11. Wykonawca wystawi fakturę stosując zapisy ustawy o podatku od towarów i usług, w tym przy płatności przekraczającej wartości określone w ww. ustawie oraz zawierające towary i usługi wrażliwe wynikające z załącznika nr 15, dokona stosownych zapisów o mechanizmie podzielnej płatności na fakturze VAT.
12. Wykonawca na fakturze przy pozycji usługi winien określić numer PKWU.
13. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia i dokonał właściwej jego oceny i w tej sytuacji nie ma możliwości podwyższenia skalkulowanej oferty.
14. Zamawiający oświadcza, że Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 424) posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art.4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych
15. Ponadto Zamawiający oświadcza, że zezwala na przysyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych w formie elektronicznej (faktury elektroniczne) przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.), w formacie PDF w związku z realizacją niniejszej Umowy.

16. Wykonawca uprawniony jest do przysyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych wraz z dołączonymi do nich załącznikami w postaci jednolitego pliku PDF na adres mailowy Zamawiającego: **faktura_zznysa@wody.gov.pl**

17. Faktury oprócz danych Nabywcy tj.

Nabywca

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

ul. Żelazna 59A

00-848 Warszawa

NIP 5272825616

obowiązkowo muszą zawierać oznaczenie „Odbiorcy” tj.

Odbiorca

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław

18. Wykonawca zobowiązany jest podać na fakturze numer niniejszej Umowy oraz pełną nazwę zadania.
19. Przesłanie przez Wykonawcę faktur wystawionych w formie elektronicznej na inny adres niż wskazany w ust. 16 powyżej będzie traktowane jako niedostarczenie korespondencji do Zamawiającego.
20. W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności faktur wystawionych w formie elektronicznej, będą one przysyłane pocztą elektroniczną w postaci nieedytowalnego pliku PDF z następującego adresu mailowego Wykonawcy:.....
21. Każda ze Stron zobowiązuje się do przechowywania faktur elektronicznych w sposób zapewniający możliwość potwierdzenia autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktur elektronicznych zgodnie z wymogami przewidzianymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
22. Do transakcji udokumentowanych fakturą elektroniczną, nie będą wystawiane faktury w innej formie. Faktury elektroniczne nie będą przysyłane dodatkowo w formie papierowej.
23. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego, uważa się datę wpływu tej faktury na skrzynkę poczty elektronicznej Zamawiającego, o której mowa w ust. 16.
24. W razie cofnięcia przez Zamawiającego zezwolenia na przysyłanie faktur elektronicznych wystawianych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, Wykonawca zaprzestaje przysyłania faktur elektronicznych drogą elektroniczną w terminie 7 dni roboczych od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od Zamawiającego o cofnięciu zezwolenia.
25. Cofnięcie zezwolenia, o którym mowa w ust. 1 wymaga formy pisemnej.
26. Zezwolenie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy również wystawiania i przysyłania drogą elektroniczną faktur korygujących, zaliczkowych i duplikatów faktur oraz not księgowych.
27. Zamawiający informuje o możliwości wysyłania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (dalej PEF). Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem <https://brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>.
28. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z PEF, zobowiązany będzie do podania Zamawiającemu informacji o swojej rejestracji na Platformie Elektronicznego Fakturowania w celu wysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
29. Jeżeli Wykonawca nie będzie korzystał z PEF, uprawniony jest również do przysyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych zgodnie z postanowieniami ust. 15 do 27 powyżej.
30. Zmiana adresu poczty elektronicznej o których mowa w ust. 16 i 20 wymaga podpisania aneksu do niniejszej umowy.
31. Postanowienia ust. 15-29 nie wykluczają możliwości wystawienia i przesłania przez Wykonawcę faktur w formie papierowej pod warunkiem powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego na adres

mailowy, o którym mowa w ust. 2 najpóźniej w kolejnym dniu roboczym od dnia dokonania wysyłki faktury papierowej przez Wykonawcę.

§ 4. [Pozostałe prawa i obowiązki Stron]

1. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do:
 - 1) wprowadzenia i protokolarnego przekazania terenu robót w terminie 5 dni roboczych od daty zawarcia umowy,
 - 2) dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i odbiorem robót budowlanych na zasadach określonych w umowie, a także powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
 - 3) dokonania terminowej zapłaty wynagrodzenia za należycie wykonane i prawidłowo ukończone oraz odebrane roboty budowlane, zgodnie z zasadami rozliczenia przyjętymi w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace i roboty budowlane będące przedmiotem umowy, w zakresie wynikającym ze złożonej oferty.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) zapoznał się z należytą starannością z dokumentami dostarczonymi przez Zamawiającego oraz terenem robót oraz, że nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń;
 - 2) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał należytej wyceny całego zakresu robót;
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy w sposób należyty, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót, a także zaleceniami Zamawiającego i zobowiązany jest prawidłowo ukończyć zakres robót stanowiące przedmiot niniejszej umowy.
5. Ilekcioć w niniejszej umowie mowa jest o dniach roboczych strony umowy rozumieją pod tym pojęciem dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy w Polsce.
6. Uznaje się, że stosunek prawny między stronami ukształtowany jest m.in. przez następujące dokumenty :
 - 1) umowę wraz z załącznikami,
 - 2) ofertę Wykonawcy wybranego przez Zamawiającego,
 - 3) dokumentację postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, w tym w szczególności SWZ.
7. Wykonawca oświadcza, iż osobą, która będzie wykonywała w trakcie realizacji niniejszej umowy obowiązki kierownika robót następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
pełniący obowiązki kierownika robót :.....tel. e- mail:.....
8. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zakresu umowy zobowiązany jest do:
 - 1) terminowego przejścia od Zamawiającego terenu prac potwierdzonego spisaniem przez strony protokołem,
 - 2) zorganizowania i zabezpieczenia terenu wykonywanych prac, w tym wygrodzenia i stosownego oznakowania oraz zabezpieczenia miejsc prowadzenia prac przed dostępem osób postronnych,
 - 3) zapewnienia sprawowania kierownictwa robót przez kierownika budowy przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy, aż do końcowego odbioru Przedmiotu umowy i w tym celu zobowiązany jest do wyznaczenia osoby posiadającej stosowne uprawnienia, która będzie wykonywała obowiązki kierownika budowy, przewidziane w ustawie Prawo Budowlane i do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej do dnia rozpoczęcia robót, oświadczenia złożonego przez tą osobę o przyjęciu przez nią przedmiotowych obowiązków wraz z dokumentem

potwierdzającym posiadanie przez nią stosownych uprawnień.

- 4) Wykonawca po przejęciu terenu zabezpieczy majątek Skarbu Państwa nie podlegający przebudowie (oznakowanie, zieleń, elementy infrastruktury) i po zakończeniu budowy doprowadzi powyższe do stanu jak przed jej rozpoczęciem.
 - 5) zapewnienia zasilania terenu budowy w media i zapłaty za te media. Wykonawca ponosi pełne koszty związane z realizacją zadania, w tym wykona na własny koszt zaplecze budowy w tym zainstaluje liczniki zużycia wody i energii oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii.
 - 6) w razie konieczności opracowania projektów tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy i uzyskania zatwierdzenia tych projektów przez właściwy organ oraz pokrycia ewentualnych kosztów wynikających z tego tytułu;
 - 7) w razie konieczności ustawienia na placu budowy tymczasowego oznakowania zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oraz utrzymywania znaków przez cały okres wykonywanych robót,
 - 8) w razie zaistnienia takiej konieczności Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych zgód na wejście w teren od zarządców infrastruktury technicznej oraz powiadomienia ich o robotach;
9. Wykonawca w trakcie realizacji zadania zobowiązany jest do:
- 1) organizowania pracy w sposób zapewniający zachowanie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zarówno dla osób realizujących prace na terenie robót jak również osób postronnych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie ..
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401 ze zm.).
 - 3) bieżącego utrzymywania ładu na terenie wykonywanych prac i w bezpośrednim sąsiedztwie, m.in. poprzez niedopuszczanie do nagromadzenia odpadów powstałych w trakcie prac.
 - 4) Wykonawca robót jako wytwórca odpadów zobowiązany jest zagospodarować powstałe podczas realizacji umowy odpady zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 779 ze zm.) i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1219 ze zm.), a w zakresie koniecznym w okresie stanu epidemii bądź zagrożenia epidemicznego zgodnie z ustawą z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 1842 ze zm.).
 - 5) zabezpieczenia bieżącego sprzątania dróg dojazdowych do miejsca prowadzenia robót, po których przemieszczają się środki transportu Wykonawcy związane z obsługą prowadzonych robót,
 - 6) usuwania szkód i skutków awarii spowodowanych działaniem Wykonawcy związanym z realizacją niniejszej umowy,
 - 7) usuwania wad fizycznych wykrytych podczas odbioru zadania najpóźniej w terminie 14 dni od ich wykrycia. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - 8) uczestnictwa w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach i naradach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu Umowy,
 - 9) bieżącego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych. W przypadku wystąpienia takich sytuacji Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo sporządzić protokół konieczności określający zakres oraz szacunkową wartość tych robót oraz przedłożyć go do akceptacji Zamawiającemu. Zgłoszenie konieczności

- wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, nie upoważnia Wykonawcy do przerywania prac nie będących w bezpośrednim związku z tymi robotami,
- 10) stosowania sprzętu i urządzeń gwarantujących wykonanie robót zgodnie z wymogami jakościowymi Standardów Wykonania i Odbioru Robót,
 - 11) stosowania się do pisemnych zaleceń lub wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w szczególności potwierdzonych podpisanymi przez Strony protokołami uzgodnień, o ile zalecenia takie lub wskazówki nie pozostają w sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 12) bieżącego zgłaszania Zamawiającemu na piśmie osiągnięcia gotowości do dokonania odbioru,
10. Wykonawca po zakończeniu prac i robót budowlanych zobowiązany jest do:
- 1) uporządkowania terenu z jednoczesnym wykonaniem na koszt własny ewentualnych napraw, powstałych w wyniku prowadzonych przez Wykonawcę prac,
 - 2) zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego wykonania robót i zabezpieczenia uczestnictwa upoważnionych przez Wykonawcę osób w jego trakcie,
 - 3) protokolarnego zwrotu terenu Zamawiającemu w dniu dokonania odbioru końcowego.
11. W przypadku rozwiązania umowy lub jej wygaśnięcia, Wykonawca zobowiązany jest dokonać protokolarnego zwrotu terenu robót Zamawiającemu w terminie 4 dni licząc odpowiednio od dnia rozwiązania umowy lub jej wygaśnięcia.
12. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zatrudni pracowników na umowę o pracę. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli dokumentacji poświadczającej zatrudnienie pracowników na umowę o pracę.
13. Wykonawca oświadcza, iż pracownicy realizujący przedmiot umowy posiadają aktualne badania lekarskie oraz są przeszkoleni w zakresie bhp oraz ppoż. związanym z realizacją przedmiotu umowy.
14. Wykonawca oświadcza, iż jest zarejestrowany w Bazie Danych o Produktach i Opakowaniach oraz o Gospodarce Odpadami prowadzonej przez Marszałka Województwapod nr
15. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie czynności określonych umową przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób oraz podmiotów, przy pomocy których realizuje przedmiot Umowy.
17. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami. W szczególności ponosi odpowiedzialność za niedopełnienie obowiązków wynikających z przepisów bhp, ppoż i ochrony środowiska.
18. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązany jest pokryć w pełnej wysokości.
19. Wykonawca w trakcie realizacji zadania zobowiązany jest do organizowania pracy w sposób zapewniający zachowanie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zarówno dla osób realizujących prace wynikające z umowy jak również osób postronnych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie.
20. Usuwania szkód i skutków awarii spowodowanych działaniem Wykonawcy związanym z realizacją niniejszej umowy,
21. Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w ewentualnych, wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach i naradach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu Umowy,

22. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do zaleceń lub wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego o ile zalecenia takie lub wskazówki nie pozostają w sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa,
23. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić pisemnie Zamawiającego o wszelkich trudnościach, problemach technicznych związanych z realizacją zadania w celu niezwłocznego podjęcia skutecznych działań lub o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość lub terminowość realizowanych prac.
24. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu umowy w szczególności do wzajemnego informowania o wydarzeniach mogących mieć znaczenie dla właściwej realizacji umowy.
25. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać wszelkie czynności niezbędne dla realizacji zadania w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych, nie zakłócać bardziej niż jest to niezbędne dostępu lub korzystania z dróg, chodników, placów prywatnych i publicznych, tak należących do Zamawiającego jak i osób trzecich, a także nie naruszać bardziej niż jest to konieczne z uwagi na wykonywanie obowiązków umownych zasad wynikających ze stosunków dobrosąsiedzkich, obowiązków w zakresie utrzymania czystości oraz norm hałasu. W celu uniknięcia wątpliwości Strony wskazują, iż powyższy zapis umowny nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawienia szkody lub przywrócenia stanu sprzed naruszenia oraz bieżącego utrzymywania czystości.
26. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych rozpisze termin odbioru końcowego od daty zgłoszenia zakończenia prac.
27. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania odbioru:
 - a. dziennik budowy (jeżeli jest wymagany odrębnymi przepisami);
 - b. protokoły odbioru robót technicznych;
 - c. atesty na wbudowane materiały;
 - d. dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy potwierdzonymi przez kierownika budowy.
28. Zamawiający zobowiązuje się odebrać protokołem od Wykonawcy zakończone zadania.
29. Tylko i wyłącznie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej.
30. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie pisemnej przekazanej do siedziby Zamawiającego: Zarząd Zlewni w Nysie ul. Ogrodowa 4, 48-300 Nysa za pośrednictwem poczty lub elektronicznie na adres: zwnysa@wody.gov.pl. Potwierdzenie gotowości do odbioru przez przedstawiciela Zamawiającego będzie podstawą do wyznaczenia terminu odbioru.
31. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli wady nadają się do usunięcia.
32. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
33. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.

34. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio prac i robót budowlanych jako wadliwych.

§ 5. [Dane osobowe]

1. Strony wzajemnie ustalają, iż dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz, że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1 dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej umowy, określonymi w ust. 3-6.
3. Strony ustalają, iż zgodnie z treścią art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (dalej: dane osobowe), w celu związanym z zawarciem oraz realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji niniejszej umowy oraz w okresie wynikającym z przepisów z zakresu rachunkowości oraz niezbędnym na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych (tylko w odniesieniu do Stron Umowy), prawo wniesienia sprzeciwu. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w ust. 5. Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
5. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
 - 1) z ramienia Zamawiającego -;
 - 2) z ramienia Wykonawcy -
6. Podanie danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone innym podmiotom działającym na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową.
7. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłowy przebieg i kontrolę realizacji przedmiotu umowy oraz do bezpośrednich kontaktów roboczych z Wykonawcą w celu zapoznania się z przebiegiem realizacji pracy i uzyskiwanymi wynikami, ze strony Zamawiającego ustanawia się:
 - 1) ze strony Zamawiającego -
 - 2) ze strony Wykonawcy -

8. Zmiana osób, o których mowa w ust. 7, będzie odbywać się poprzez pisemne zgłoszenie drugiej Stronie. Zmiana nie wymaga formy aneksu. Do momentu powiadomienia drugiej strony domniemywa się, że osoba wskazana do tej pory jest nadal upoważniona.

§ 6. [Odstąpienie od umowy]

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku niewykonania zobowiązania w terminie określonym w § 2 umowy oraz Opisie przedmiotu zamówienia,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał wykonywanie i nie wznowił prac mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 7 dni,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje zadania zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
2. Odstąpienie od umowy z przyczyn opisanych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zaistnieniu przesłanek warunkujących to odstąpienie, nie później jednak niż do końca terminu umownego zakończenia umowy.

§7. [Gwarancja / rękojmia]

1. Wykonawca udziela na rzecz Zamawiającego gwarancji jakości wykonanych prac. Okres gwarancyjny rozpocznie się z datą odbioru przedmiotu umowy i wynosi 36 miesięcy
2. W okresie gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym oraz w niniejszej umowie.
3. Skorzystanie przez Zamawiającego z gwarancji nie wyłącza możliwości dochodzenia roszczeń z rękojmi, zaś skorzystanie z rękojmi nie wyklucza realizacji uprawnień gwarancyjnych.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od daty zgłoszenia roszczenia lub reklamacji.
5. Wykonawca usunie wady i usterki stwierdzone w okresie gwarancji i rękojmi w terminie 14 dni od zawiadomienia o wystąpieniu.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 8. [Klauzula poufności]

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych przez niego w związku z zawarciem i realizacją umowy, z zastrzeżeniem konieczności ujawnienia danych na żądanie organów Państwowych w związku z prowadzoną kontrolą.

§ 9. [Kary umowne]

1. Zamawiający uprawniony jest do naliczania kar umownych w następujących kwotach i przypadkach:

- 1) za odstąpienie od umowy, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za tę część zamówienia, od którego Zamawiający odstąpił,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu zadania w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu zakończenia,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto dziennie za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu za usunięcie wad,
 - 4) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) za brak przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 6) za brak przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy pzp w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Strony niniejszej umowy wskazują górny limit kar umownych do wysokości 35% wartości umowy brutto
 3. Zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
 6. Zamawiający ma prawo do potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, z zastrzeżeniem przepisów ograniczających.

§ 10. [Siła wyższa]

1. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie siły wyższej.
2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przezwyciężyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności w tym ograniczenia związane z rozprzestrzenianiem się wirusa COVID -19.
3. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest poinformować drugą Stronę na piśmie o wystąpieniu siły wyższej, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z Umowy obowiązków z powodu działania siły wyższej.

§ 11. [Zmiany umowy]

1. Zamawiający dopuszcza możliwość istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

- 1) zmiana obowiązującej stawki VAT - jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę,
 - 2) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy - na skutek zmian przepisów prawnych,
 - 3) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie mających wpływ na realizację umowy, zmiana terminu umowy na skutek wystąpienia okoliczności związanych z rozprzestrzenianiem się wirusa SAR-COV-2, które uniemożliwiły realizację zamówienia w terminie
2. Nie dopuszcza się innych zmian postanowień zawartej umowy, chyba że zachodzą okoliczności wymienione w art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm).
 3. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci obustronnie podpisanego aneksu do umowy.
 4. Nie stanowią istotnej zmiany powodujących zmianę treści niniejszej umowy:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - b) zmiany osób bądź numerów ich telefonów wskazanych do kontaktu między Stronami.

§ 12. [Postanowienia końcowe]

1. O ile z umowy nie wynika inaczej, wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strony wskazują upoważnionych przedstawicieli do odbiorów prac przedmiotu umowy:
 - 1) Ze strony Zamawiającego -
 - 2) Ze strony Wykonawcy -
3. Zmiana uprawnionego przedstawiciela, o którym mowa w ust. 2 powyżej nie stanowi zmiany przedmiotu umowy. Dopuszczalne jest wskazanie innego przedstawiciela w trakcie realizacji przedmiotu umowy w oparciu o stosowne pisemne umocowanie do reprezentowania danej Strony.
4. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) formularz cenowy.
 - 3) SWZ
5. Nieważność któregośkolwiek z zapisów umowy pozostaje bez wpływu na ważność jej pozostałych postanowień.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla Wykonawcy i dla 2 egz. Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca
