

**WZÓR UMOWY**  
**UMOWA nr .....**

zawarta w dniu ..... roku w Gliwicach pomiędzy:

**PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODNE WODY POLSKIE Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE**

**00-848 Warszawa, ul. Żelazna 59A**

**REGON: 368302575 i NIP: 527-282-56-16**

w imieniu którego działa jego jednostka organizacyjna:

*Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach*

*44 - 100 Gliwice, ul. Sienkiewicza 2*

reprezentowane przez:

..... – *Dyrektora/Z-cę Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach*

zwany dalej: **Zamawiającym**,

a

.....

.....

które reprezentuje:

..... - właściciel

zwany dalej: **Wykonawcą**,

Zamawiający i Wykonawca zwani z osobna „Stroną” lub łącznie „Stronami”.

Niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 t.j. ze zm.).

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. W wyniku przeprowadzonego trybu podstawowego bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 tekst jedn.) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zadania pn.: **„Remont jazu stałego na rzece Bytomce w km 9+470 m. Zabrze”** (dalej „Przedmiot Umowy”) zobowiązując się roboty te wykonać zgodnie z przepisami prawa, w zakresie i na warunkach określonych w SWZ, kosztorysie ofertowym i projekcie budowlanym, z zachowaniem standardu staranności wymaganego od doświadczonego przedsiębiorcy oraz w terminie określonym Umową.
2. Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy, uzgodniony z Zamawiającym przed podpisaniem niniejszej Umowy, stanowi jej integralną część jako **Załącznik Nr 1**

**§ 2**

**Termin realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w następującym terminie:
  - a. przekazanie terenu budowy Wykonawcy: **do 14 dni od podpisania umowy**
  - b. rozpoczęcie robót: **w dniu przekazania terenu budowy Wykonawcy**
  - c. zakończenie robót: **do 9 miesięcy od dnia przekazania terenu budowy.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z uzgodnionym harmonogramem rzeczowo – finansowym, o którym mowa w § 1 ust. 2 Umowy, bez przerw, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z projektem budowlanym oraz terenem budowy i panującymi tam warunkami, w związku z powyższym oświadcza, że nie istnieją przesłanki uzasadniające przedłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy, ani o zwiększenia wynagrodzenia umownego.
4. Przerwa w kontynuacji robót może nastąpić tylko z powodu zaistnienia siły wyższej oraz ujawnienia się istotnych wad w projekcie budowlanym skutkujących niemożliwością realizacji robót. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić pisemnie Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach.

### § 3

#### Podstawowe Obowiązki Wykonawcy

1. W terminie wskazanym w § 2 ust. 1 Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy teren budowy dla wykonania przedmiotu umowy.
2. W dniu przekazania terenu budowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
  - a. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ) sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126).
  - b. Oświadczenia kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budową, wraz z kopią uprawnień budowlanych i aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego.

### § 4

#### Szczegółowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zapewnia niezbędne zabezpieczenie terenu robót oraz warunki bezpieczeństwa.
2. Wykonawca zobowiązany jest chronić przed uszkodzeniem lub kradzieżą wykonane przez siebie roboty i przekazane mu do ich realizacji obiekty, aż do momentu odbioru końcowego.
3. Jeżeli nastąpi strata lub uszkodzenie w robotach i obiektach lub w jakiegokolwiek ich części, w materiałach i urządzeniach przeznaczonych do ich wykonania w okresie, w którym Wykonawca jest odpowiedzialny za pieczę nad robotami i obiektami, Wykonawca zobowiązany jest niezależnie od tego z jakich przyczyn powstały straty i szkody naprawić stratę lub szkodę na swój koszt w taki sposób, aby roboty odpowiadały pod każdym względem wymaganiom dokumentacji umownej.
4. Zamawiający nie będzie pokrywał żadnych roszczeń z tytułu ewentualnych szkód powodziowych na robotach i obiektach w okresie dysponowania terenem przez Wykonawcę.
5. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - roboty przygotowawcze,
  - prace przy rozbiórce jazu,
  - prace przy wykonaniu kanału obiegowego,
  - prace przy odbudowie jazu, umocnień dna i skarp rzeki,
  - prace wykończeniowe i porządkowe.
6. W celu udokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, Wykonawca oraz podwykonawcy zobowiązani są do przedkładania każdego miesiąca wykonywania umowy, oświadczenia zawierającego informację o liczbie osób oraz o zakresie czynności wykonywanych w danym miesiącu na podstawie umowy o pracę. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 2** do umowy.
7. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający oraz Inspektor Nadzoru uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy i podwykonawcy odnośnie spełniania przez nich wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności. Zamawiający oraz Inspektor Nadzoru uprawniony jest w szczególności do:
  - a. żądania dodatkowych oświadczeń,

- b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania obowiązku, o którym mowa w ust. 5,
  - c. żądania poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wyżej wskazane oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - d. żądania zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - e. żądania poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019 r. poz. 1781 ze zm.),
  - f. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób o których mowa w ust. 5, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na umowę o pracę osoby, której dotyczy przedmiotowe uchybienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia uchybienia. Ponadto Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do okazania Zamawiającemu zanonimizowanych dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę, w szczególności: umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS czy też wydane go pracownikowi potwierdzenia warunków zatrudnienia, na zasadach wskazanych powyżej.

## § 5

1. Wykonawca zapewni Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego każdorazowo pełną dostępność do robót i jest zobowiązany informować Inspektora Nadzoru, kiedy roboty zanikające oraz ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru, pod rygorem ich nie uznania i zmniejszenia wynagrodzenia z tego tytułu.
2. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie: **P.** .....
3. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie: **P.** .....
4. W przypadku zmiany lub nieobecności kierownika budowy spowodowanej urlopem, dłuższą chorobą itp. obowiązkiem Wykonawcy jest bezzwłoczne zgłoszenie tego faktu Zamawiającemu oraz przedłożenie oferty osoby do kierowania budową, która spełnia wymogi SWZ.

## § 6

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac budowlano-montażowych, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, odpowiedniej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli na terminowe wywiązanie się ze wszystkich obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi roboty będące przedmiotem umowy, w zakresie wynikającym z uzgodnionego przez strony harmonogramu rzeczowo-finansowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy i jej integralną część. Wykonawca za zgodą Zamawiającego

może zlecić wykonanie części przedmiotu zamówienia osobom trzecim na warunkach określonych w Kodeksie cywilnym, i w niniejszej umowie pod warunkiem, że posiadają one kwalifikacje i sprzęt odpowiedni do wykonania tych robót.

3. Zamawiający oświadcza, że nie wyraża zgody na zlecenie wykonania całości ani części przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom (podwykonawcom podwykonawców Wykonawcy). Wykonawca zobowiązuje się do zamieszczenia w umowach z podwykonawcami postanowienia, zgodnie z którym Podwykonawca zobowiąże się wykonać zleconą część Przedmiotu Umowy osobiście, bez prawa zlecenia jej wykonania osobom trzecim.
4. Do zawarcia umów z podwykonawcami stosuje się art.647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego.
5. Realizacja przedmiotu zamówienia przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy lub przepisów obowiązującego prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, jak za własne.
6. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej lub dostawy lub usługi.
9. Zamawiający, w terminie 7 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenie lub sprzeciw do projektu umowy z Podwykonawcą, lub projektu jej zmiany, w szczególności gdy umowa z Podwykonawcą zawiera postanowienia sprzeczne z treścią niniejszej umowy, a zgłasza pisemne zastrzeżenia gdy umowa ta nie spełnia wymagań określonych w SWZ lub przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8.
10. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy z Podwykonawcą, w terminie 7 dni uważa się za akceptację tej umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający, może zgłosić pisemne zastrzeżenia lub sprzeciw w terminie 7 dni od otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo. Ustęp 10 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
12. Przepisy ust. 5-11 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
13. Za zapłatę wynagrodzenia tytułem robót wykonanych przez podwykonawców z którymi na zawarcie umów Zamawiający wyraził zgodę, odpowiadają solidarnie Zamawiający i Wykonawca.
14. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym robót dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom wraz z oświadczeniem tych podwykonawców o otrzymaniu przez nich od Wykonawcy wynagrodzenia. Płatność faktury końcowej może zostać zrealizowana po uprzednim udokumentowaniu przez Wykonawcę uregulowania wymagalnych płatności na rzecz podwykonawców. W razie odmowy zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani postanowień niniejszej umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązania się Wykonawcy z postanowień umowy, a także domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.
15. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 14 Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane

w kwocie należnej Podwykonawcy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

16. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązków zapłaty na rzecz podwykonawców, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Umowy z Podwykonawcami muszą przewidywać, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy Podwykonawczej czynności wskazane w § 4 ust. 5 Umowy, będą zatrudnione przez Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
19. Umowy z Podwykonawcami winny zawierać oświadczenie Podwykonawcy, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy określone w § 4 ust. 5 Umowy, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, będą zatrudnione przez Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
20. Umowy z Podwykonawcami powinny zawierać zapis, zgodnie z którym Podwykonawca będzie zobowiązany do okazania Wykonawcy i Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy, potwierdzonych za zgodność z oryginałem zanonimizowanych dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 4 ust. 5 Umowy, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w szczególności: umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia.
21. Umowy z Podwykonawcami winny zawierać zapis zgodnie z którym, w przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy określonych w § 4 ust. 5 Umowy, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na umowę o pracę osoby, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Wykonawcy i Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS czy też wydane pracownikowi potwierdzenia warunków zatrudnienia.

## § 7

### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy Strony ustalają zgodnie ze złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego ofertą Wykonawcy na kwotę netto ..... zł (słownie: ..... złote ...../100) oraz 23% VAT w kwocie ..... zł (słownie: ..... złotych ...../100) co łącznie stanowi kwotę brutto ..... zł (słownie: ..... złote ...../100).
2. Ostateczne wynagrodzenie za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy, nie wyższe niż określone w ust. 1, wyliczone zostanie w oparciu o ceny i wskaźniki wyszczególnione w kosztorysie ofertowym oraz ilości rzeczywiście wykonanych robót, potwierdzonych pod względem zasadności i odebranych przez Zamawiającego.

## § 8

### Warunki płatności

1. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy pomiędzy stronami następuje fakturą końcową.
2. Podstawą do wystawienia faktury stanowią podpisany przez obie strony Protokół Odbioru Końcowego wykonanych robót oraz dokumentacja fotograficzna z wykonanych robót.

3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni liczonych od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami określonymi w § 8 ust. 2 Umowy.
4. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy.
5. Faktura VAT zostanie wystawiona na (nabywca):

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**

ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa

NIP: 5272825616, REGON: 368302575

Fakturę należy zaadresować na adres (odbiorca):

**Zarząd Zlewni w Gliwicach**

ul. Robotnicza 2

44-100 Gliwice

6. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 424) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
7. Przeniesienie na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
8. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych w formie elektronicznej (faktury elektroniczne) przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.), w formacie PDF w związku z realizacją niniejszej Umowy.
9. Ilekroć w Umowie jest mowa o fakturze, rozumie się przez to również fakturę korygującą, zaliczkową i duplikat faktury oraz noty księgowe.
10. Wykonawca uprawniony jest do przesyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych wraz z dołączonymi do nich załącznikami w postaci jednolitego pliku PDF na adres mailowy Zamawiającego: faktura\_gliwice@wody.gov.pl.
11. Przesłanie przez Wykonawcę faktur wystawionych w formie elektronicznej na inny adres niż wskazany w ust. 10 będzie traktowane jako niedostarczenie korespondencji do Zamawiającego.
12. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego, uważa się datę wpływu tej faktury na skrzynkę poczty elektronicznej Zamawiającego, o której mowa w ust. 10.
13. Faktura obowiązkowo musi zawierać oznaczenie „Odbiorcy/miejsca dostawy” tj. Odbiorca/miejsce dostawy wraz z numerem niniejszej umowy, datą jej zawarcia i nazwą zadania „Remont jazu stałego na rzece Bytomce w km 9+470 m. Zabrze”.
14. W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności faktur wystawionych w formie elektronicznej, będą one przesyłane pocztą elektroniczną w postaci nieedytowalnego pliku PDF z następującego adresu mailowego Wykonawcy: [\_\_\_\_\_].
15. Każda faktura będzie przesyłana w osobnej wiadomości e-mail - w temacie wiadomości dostawca zamieści numer przesyłanej faktury VAT oraz informację lub dokumenty poświadczające wykonanie danego stosunku prawnego, z które powstał obowiązek wystawienia.
16. W przypadku niedołączenia do faktury wymaganych umową dokumentów lub wystąpienia błędów w wystawionej fakturze, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności faktury do czasu dostarczenia tych dokumentów lub poprawienia faktury. W takim przypadku Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu w zapłacie faktury.
17. Przesłanie przez Wykonawcę faktur w formie elektronicznej na adres mailowy Zamawiającego wskazany w ust. 10 dokonane będzie przy zastosowaniu automatycznej opcji zwrotnego potwierdzenia odbioru.
18. W przypadku faktur korygujących strony postanawiają, iż fakturę korygującą uznaje się za dostarczoną do Zamawiającego w dacie wskazanej na otrzymanej przez Wykonawcę automatycznie generowanej informacji zwrotnego potwierdzenia odbioru. W przypadku nieotrzymania potwierdzenia odbioru Wykonawca poinformuje o tym Zamawiającego i podejmie niezbędne kroki w celu usunięcia istniejącej przeszkody w przesłaniu faktur w formie elektronicznej. W przypadku niemożności usunięcia powyższej przeszkody Wykonawca ma możliwość przesłania faktury w formie papierowej, z zachowaniem warunków określonych poniżej.
19. Niniejsza Umowa nie wyklucza możliwości przesłania przez Wykonawcę faktur w formie papierowej pod warunkiem uprzedniego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie. Powiadomienie powinno być dokonane w drodze informacji przesłanej za pomocą poczty elektronicznej, z uwzględnieniem adresów

wskazanych w ustępie powyżej, najpóźniej w terminie 3 dni od dnia dokonania wysyłki faktury papierowej przez Wykonawcę.

20. Każda ze Stron zobowiązuje się do przechowywania faktur elektronicznych w sposób zapewniający możliwość potwierdzenia autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktur elektronicznych zgodnie z wymogami przewidzianymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
21. Do transakcji udokumentowanych fakturą elektroniczną, nie będą wystawiane faktury w innej formie. Faktury elektroniczne nie będą przesyłane dodatkowo w formie papierowej.
22. W razie cofnięcia przez Zamawiającego zezwolenia na przesyłanie faktur elektronicznych wystawianych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, Wykonawca zaprzestaje przesyłania faktur elektronicznych drogą elektroniczną w terminie 7 dni roboczych od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od Zamawiającego o cofnięciu zezwolenia.
23. Cofnięcie zezwolenia, o którym mowa powyżej wymaga formy pisemnej.
24. Zezwolenie, o którym mowa w ust. 8 dotyczy również wystawiania i przesyłania drogą elektroniczną faktur korygujących, zaliczkowych i duplikatów faktur oraz not księgowych.
25. Zamawiający informuje o możliwości wysyłania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (dalej PEF). Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem <https://brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>.
26. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z PEF, zobowiązany będzie do podania Zamawiającemu informacji o swojej rejestracji na Platformie Elektronicznego Fakturowania w celu wysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
27. Jeżeli Wykonawca nie będzie korzystał z PEF, uprawniony jest również do przesyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych zgodnie z postanowieniami ust. 8 do 24 niniejszego paragrafu.
28. Zmiana adresu poczty elektronicznej o którym mowa w ust. 10 i 14 wymaga podpisania aneksu do niniejszej umowy.

## § 9

### Odbiory

1. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Inspektora Nadzoru o wykonaniu robót zanikowych lub ulegających zakryciu pod rygorem ich nie uznania i zmniejszenia wynagrodzenia z tego tytułu.
2. Zamawiający zobowiązuje się rozpocząć czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót potwierdzonych wpisem do dziennika budowy przez Inspektora Nadzoru wykonania zakresu robót i po sprawdzeniu kompletności dokumentów odbiorowych, tj. dziennika budowy, książki obmiarów, kosztorysów powykonawczych.
3. W przypadku, gdy w ustalonym terminie odbioru roboty przykryte będą podwyższonym stanem wody, uniemożliwiającym odbierającemu dokonanie odbioru robót, odbiór zostaje przesunięty do czasu ustąpienia tych przeszkód, a Wykonawca w tym czasie nie pozostanie w zwłoce w oddaniu przedmiotu niniejszej umowy.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca, w terminie do 7 dni winien usunąć poza teren budowy wszelkie urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, wszelkiego rodzaju gruz i śmieci oraz uporządkować teren budowy.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót wpisem w dzienniku budowy. Potwierdzenie tego wpisu przez Inspektora Nadzoru będzie podstawą do wyznaczenia terminu odbioru przez Zamawiającego. Niezależnie od zapisu w dzienniku budowy Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o zakończeniu robót objętych umową.
6. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania robót:
  - a) dziennik budowy,
  - b) protokoły odbiorów technicznych,
  - c) atesty na wbudowane materiały,
  - d) dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy (w tym inwentaryzację geodezyjną powykonawczą),
  - e) certyfikat na znak bezpieczeństwa na użyte materiały i wykonane roboty w zakresie wymaganym

przez właściwe przepisy,

- f) inne dokumenty dopuszczające zastosowanie materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady w przedmiocie umowy Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli wady nadają się do usunięcia.
  8. Jeżeli w toku czynności odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, również przez osobę trzecią na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  9. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad. Termin na usunięcie wad nie może być krótszy niż 14 dni.
  10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad wraz z żądaniem wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych robót jako wadliwych.
  11. Zamawiający wyznaczy termin pogwarancyjnego odbioru robót będących przedmiotem Umowy oraz w przypadku wystąpienia wad określi termin ich usunięcia.

## § 10

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy z tytułu rękojmi w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z zastrzeżeniem, że okres rękojmi wynosi 5 lat, a bieg okresu rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez uwag.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady Przedmiotu Umowy z tytułu gwarancji jakości w terminie i na zasadach określonych w Umowie, a w sprawach w Umowie nieuregulowanych – na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu na roboty objęte przedmiotem umowy gwarancji wynoszącej ..... miesięcy (zgodnie ze złożoną ofertą), licząc od daty odbioru końcowego.
4. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych rzeczy, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w ust. 3.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W okresie gwarancji Zamawiającemu przysługują również uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w k.c. oraz w niniejszej umowie.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji za wady także po upływie terminu rękojmi lub gwarancji, jeśli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
8. Dokument gwarancji jakości wraz z postanowieniami szczegółowymi stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy.

## § 11

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. W celu zapewnienia właściwej jakości robót ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 5% wartości robót brutto, w kwocie ..... zł, które zostało wniesione w formie ubezpieczeniowej gwarancji należytego wykonania kontraktu i usunięcia wad i usterek.
2. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu należytego wykonania umowy zabezpiecza wszelkiego rodzaju roszczenia służące Zamawiającemu w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, w tym kar umownych.
3. W przypadku uznania przez Zamawiającego, że umowa została należyście wykonana Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia w następujący sposób:
  - a) część zabezpieczenia w wysokości 70%, zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po



- podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót,
- b) część zabezpieczenia służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty, stanowiącej 30% zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
4. Wykonawca ma obowiązek, na swój koszt, przedłużania obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w przypadkach przedłużenia terminu jej realizacji. Obowiązek ten wykonuje nie później niż na 21 dni przed upływem terminu realizacji Umowy bądź zmienionego terminu realizacji Umowy pod rygorem - w przypadku jego niewykonania - uznania, że powstało prawo Zamawiającego do skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pełnej wysokości.

## § 12

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt b) w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych etapów (rodzajów) robót w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy, w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto przewidzianego dla poszczególnego etapu (rodzaju) robót za każdy dzień zwłoki,
  - c) za zwłokę w rozpoczęciu robót, powyżej 7 dni po przekazaniu placu budowy, w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia ofertowego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia ofertowego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - e) w razie braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - f) w razie nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian, w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - g) w razie nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia ofertowego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - h) w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - i) w razie niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy lub rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę, w wysokości **15 %** wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy,
  - j) w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **15 %** wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy,
  - k) za każdy stwierdzony przypadek, gdy osoby, które powinny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę są zatrudnione na innej podstawie – w wysokości **3.000,00 zł** za każdy rozpoczęty miesiąc, w którym zatrudnienie osób wymienionych w § 4 ust. 5 Umowy jest niezgodne z umową. Kara tej samej wysokości przysługuje za niewykonanie obowiązku udowodnienia Zamawiającemu zatrudnienia którejkolwiek z tych osób na podstawie umowy o pracę lub nieokazanie Zamawiającemu w terminie dokumentów wykazujących na zatrudnienie osób w oparciu

o umowę o pracę.

2. łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może być wyższa niż **30 %** wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawcy oraz z wniesionego zabezpieczenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli rzeczywiście poniesiona szkoda przewyższa wartość kary umownej.

### § 13

#### Zmiany Umowy

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, jeżeli wystąpią następujące przesłanki:

- 1) zmiana w zakresie wynagrodzenia, o jakim mowa w § 7 ust. 1 Umowy:

- a) w sytuacji, gdy w celu wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z projektem budowlanym koniecznym jest wprowadzenie zmian w Wycenionym Przedmiarze Robót,
- b) w sytuacji, gdy wprowadzenie zmian niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, o których mowa w pkt 2)-7) i 9), 10) poniżej, skutkuje zmianą w zakresie wynagrodzenia,
- c) obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku stwierdzenia wad lub usterek, które nie nadają się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiają prawidłowego użytkowania przedmiotu zamówienia, może zostać sporządzony i podpisany Protokół z wadami przy równoczesnym obniżeniu wynagrodzenia za wykonane prace za zgodą Zamawiającego.

Wycena zmiany, będzie się opierała na stawkach lub cenach pozycji analogicznych lub podobnych, zawartych w Wycenionym Przedmiarze Robót.

Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn wycena zmiany nie będzie możliwa na zasadach określonych powyżej lub nie będzie miarodajna, Zamawiający może zażądać, aby wyceny dokonał wybrany przez Zamawiającego biegły z listy biegłych sądowych, lub inna osoba posiadająca odpowiednią wiedzę lub kwalifikacje (zaakceptowana przez obie Strony). Wycena wykonana przez taką osobę będzie wiążąca dla obu Stron.

- 2) wystąpią niesprzyjające warunki atmosferyczne, geotechniczne, archeologiczne uniemożliwiające Wykonawcy wykonanie robót w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy lub określonym w Harmonogramie rzeczowo-finansowym tj.:

- a) długotrwałe – trwające dłużej niż 3 dni lub intensywne w wielkości powyżej 30 l/m<sup>2</sup> opady atmosferyczne, klęski żywiołowe, niskie temperatury – poniżej -5°C, porywisty wiatr – powyżej 10 m/s, wysokie stany wód, gruba pokrywa śnieżna lub inne niż podane wyżej warunki (parametry) atmosferyczne uniemożliwiające Wykonawcy wykonywanie Przedmiotu Umowy, co zostanie zaakceptowane przez Zamawiającego,
- b) niewypały i niewybuchy,
- c) wykopaliska archeologiczne,
- d) wystąpienie awarii lub katastrofy budowlanej, nie wynikającej z działania lub zaniechania Wykonawcy.

W takich przypadkach Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu Umowy w terminie pierwotnie ustalonym.

- 3) zmiany będące następstwem działania organów administracji, tj.:

- a) przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
- b) nieuzasadniona odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń,

- c) pojawienie się na etapie realizacji robót nowych warunków lub wymagań nałożonych przez właścicieli lub zarządców infrastruktury, dotyczących tych elementów, w które ingeruje lub z którymi koliduje projekt.

W takich przypadkach Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu Umowy w terminie pierwotnie ustalonym.

- 4) powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie Umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia Umowy.

W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy w terminie pierwotnie ustalonym (tj. o okres potrzebny do przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz),

- 5) zmiana sposobu spełnienia świadczenia:
  - a) wystąpi brak na rynku dostępnych materiałów lub urządzeń, oferowanych w ofercie Wykonawcy, które mogą być zastąpione innymi materiałami lub urządzeniami spełniającymi wymagania Zamawiającego określone w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
  - b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy.
  - c) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy,
  - d) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji technicznej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
  - e) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

W takich przypadkach Wykonawca i Zamawiający mogą postanowić o zmianie sposobu świadczenia Wykonawcy określonego w Umowie, w szczególności mogą postanowić o zmianie materiałów lub urządzeń, które mają być wykorzystane przez Wykonawcę przy realizacji Przedmiotu Umowy.

- 6) Dokonanie zmiany Umowy w zakresie zmiany materiałów, technologii wykonania lub sposobu etapowania robót jest korzystne dla Zamawiającego, tj.:
  - a) może obniżyć koszt realizacji Przedmiotu Umowy lub robót budowlanych wykonywanych w ramach Umowy,
  - b) może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania Przedmiotu Umowy,
  - c) może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania Przedmiotu Umowy,
  - d) może przyczynić się do usprawnienia i podniesienia efektywności wykonania Przedmiotu Umowy,
  - e) może przyczynić się do korzystnego dla Zamawiającego skrócenia terminu realizacji wykonania Przedmiotu Umowy;
- 7) Projektant w trybie nadzoru autorskiego dokona zmian w projekcie budowlanym, na podstawie którego Wykonawca realizuje roboty budowlane, które uniemożliwiają wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z założonym harmonogramem. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia robót budowlanych o okres wynikający i uzasadniony wprowadzonymi przez projektanta zmianami w projekcie budowlanym;
- 8) Zmiany osobowe:
  - a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy na inne legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie

Prawo budowlane; Zamawiający nie dopuszcza do zmiany personelu na osoby o niższych kwalifikacjach lub doświadczeniu niż wykazano w warunkach udziału w przedmiotowym postępowaniu,

- b) zmiana lub wprowadzenie podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy na innego dysponującego, co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym,
  - c) zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy/innego podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca/podmiot lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca/inny podmiot, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia objętego Umową. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów w zakresie jaki wynika w szczególności ze zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy,
- 9) Wystąpią istotne wady projektu budowlanego, których usunięcie wstrzymuje wykonanie robót. Taka sytuacja winna być odnotowana w dzienniku budowy oraz musi być udokumentowana stosownymi protokołami podpisanymi przez Kierownika budowy oraz zaakceptowanymi przez Zamawiającego. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Umowy o okres równy okresowi przerw lub przestoju spowodowanego koniecznością usunięcia wad dokumentacji technicznej;
- 10) W przypadku podpisania przez Strony aneksu do Umowy i dokonania zmiany treści Umowy na podstawie art. 455 ust. 1 Pzp, w związku z zaistnieniem sytuacji (przesłanek) opisanej w art. 455 ust. 1 Pzp i zlecenia Wykonawcy wykonania dodatkowych usług, dostaw lub robót budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym o ile wykonanie tych robót wpływa na termin wykonania Przedmiotu Umowy.
- W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o okres wynikający z konieczności wykonania zleconych Wykonawcy dodatkowych usług, dostaw lub robót budowlanych,
2. Strony postanawiają, że w przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy, Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie o zapłatę przez Zamawiającego kosztów ogólnych, tj. kosztów związanych bezpośrednio lub pośrednio z funkcjonowaniem Wykonawcy na budowie (w szczególności koszty zaplecza Wykonawcy, koszty obsługi biurowej i nadzoru geodezyjnego, koszty pracownicze). Strony zgodnie postanawiają, że takie koszty, w przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy, uznaje się za wliczone w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy, za wyjątkiem przypadku wskazanego w ust. 1 pkt 10) powyżej, gdzie koszty te będą uwzględnione w przedmiotowym aneksie do umowy.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu Umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę wniosku o sporządzenie aneksu do Umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany Umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne. Do wniosku o sporządzenie aneksu do Umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.
4. W przypadku dokonywania zmiany treści Umowy na podstawie art. 455 ust. 1 Pzp, w związku z zaistnieniem sytuacji (przesłanek) opisanej w art. 455 ust. 1 Pzp ustala się następujące zasady postępowania:

- 1) rozpoczęcie wykonywania dodatkowych usług, dostaw lub robót budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym udzielanych na podstawie art. 455 ust. 1 Pzp może nastąpić po podpisaniu przez Strony Umowy, aneksu zmieniającego Umowę w tym zakresie;
- 2) podstawą do podpisania aneksu, o którym mowa w pkt 1) powyżej będzie protokół konieczności potwierdzony przez inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego i zatwierdzony przez Strony Umowy reprezentowane przez osoby uprawnione do ich reprezentacji. Protokół konieczności, o którym mowa w zdaniu pierwszym musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 455 ust. 1 Pzp;
- 3) rozpoczęcie wykonywania dodatkowych usług, dostaw lub robót budowlanych nie objętych zamówieniem podstawowym udzielanych na podstawie art. 455 ust. 1 Pzp musi być poprzedzone wykonaniem dokumentacji projektowej opisującej te roboty zgodnej z przepisami Prawa Budowlanego wraz z jego aktami wykonawczymi i uzyskaniem odpowiedniej decyzji uprawniającej do prowadzenia przedmiotowych robót jeżeli są wymagane;
- 4) podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia za wykonanie dodatkowych usług, dostaw lub robót budowlanych nie objętych zamówieniem podstawowym udzielanych na podstawie art. 455 ust. 1 Pzp będzie kosztorys ofertowy szczegółowy przygotowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego. Przedmiotowy kosztorys stanowić będzie załącznik do aneksu, o którym mowa w pkt 1) powyżej;
- 5) kosztorys ofertowy szczegółowy, o którym mowa w pkt 4) powyżej zostanie opracowany przez Wykonawcę w oparciu o następujące założenia:
  - a) Podstawą do określenia nakładów rzeczowych w kosztorysie ofertowym szczegółowym, o którym mowa w pkt 4) powyżej będą nakłady publikowane w odpowiednich katalogach. W przypadku braku odpowiednich pozycji podstawą do określenia nakładów rzeczowych w przedmiotowym kosztorysie ofertowym szczegółowym będzie kalkulacja indywidualna nakładów rzeczowych Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego,
  - b) Dla określenia ceny jednostkowej robót, usług i dostaw ujętych w kosztorysie szczegółowym ofertowym, o którym mowa w pkt 4) powyżej zastosowane będą średnie ceny i wskaźniki (R, M, S, Ko i Z) z ostatnich publikowanych zeszytów Sekocenbud,
  - c) dla określenia ceny materiałów i sprzętu nie publikowanych w zeszytach Sekocenbud wykonawca przedstawi cenę opartą na danych wynikających z przeprowadzonego przez Wykonawcę rozeznania rynku i zatwierdzoną przez Zamawiającego,
  - d) koszty zakupu materiałów zawarte są w cenie materiału podanej jako średnia cena podana w zeszytach Sekocenbud,
  - e) koszty pracy sprzętu zawarte są w cenie podanej jako średnia cena podana w zeszytach Sekocenbud,
  - f) koszty pośrednie należy kalkulować zgodnie z zasadami przygotowania kosztorysów szczegółowych określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389),
  - g) maksymalny wskaźnik narzutu zysku kalkulowanego zgodnie z zasadami określonymi w wyżej przywołanym rozporządzeniu nie może dla robót dodatkowych przekroczyć 10% w odniesieniu do wszystkich rodzajów robót budowlanych;
- 6) Rozliczenie dodatkowych usług, dostaw lub robót budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym udzielanych na podstawie art. 455 ust. 1 Pzp, zostanie dokonane na podstawie ilości wykonanych i odebranych robót na podstawie kosztorysu powykonawczego (sporządzonego na podstawie książki obmiarów) według niezmiennych cen określonych w kosztorysie ofertowym szczegółowym o którym mowa w pkt 4) powyżej stanowiącym załącznik do aneksu, o którym mowa w pkt 1) powyżej.

### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający, obok przypadków odstąpienia od Umowy na zasadach ogólnych, ma prawo odstąpić od Umowy w przypadkach:
  - 1) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 7 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni od dnia doręczenia dodatkowego wezwania;
  - 2) gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót w stosunku do terminów określonych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym o okres dłuższy niż 30 dni;
  - 3) jeżeli Wykonawca dokona cesji jakiegokolwiek prawa lub obowiązku z Umowy niezgodnie z jej postanowieniami;
  - 4) zajęcia majątku Wykonawcy przez organy egzekucyjne, zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, wszczęcia likwidacji Wykonawcy;
  - 5) konieczności co najmniej trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego;
  - 6) składania, co najmniej pięciokrotnie, nierzetelnej albo niekompletnej dokumentacji rozliczeniowej;
  - 7) zlecenia wykonania robót budowlanych w podwykonawstwie niezgodnie z postanowieniami Umowy;
  - 8) niewykonania obowiązku zmiany Podwykonawcy, o którym mowa w Umowie;
  - 9) w przypadku gdy suma kar umownych należnych od Wykonawcy przekroczy 15% kwoty wskazanej w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Z prawa odstąpienia od Umowy Zamawiający może skorzystać w terminie do 2 miesięcy od dnia w którym powziął informację o zdarzeniu będącym przyczyną odstąpienia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i ust. 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy. Wykonawca nie może w takim przypadku podnosić roszczeń o charakterze odszkodowawczym.
5. Odstąpienie od Umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia oraz skutków prawnych, które wynikają z Umowy oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy:
  - 1) Wykonawca ma obowiązek natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
  - 2) Wykonawca ma obowiązek przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał wynagrodzenie oraz sporządzoną przez niego lub na jego rzecz dokumentację budowy najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
  - 3) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny;
  - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 30 dni od daty odstąpienia od Umowy usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone oraz wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie wymaga upoważnienia Sądu;

- 5) W terminie 30 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających oraz inwentaryzację robót według stanu na dzień odstąpienia;
  - 6) Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu od Umowy poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony osób, własności lub bezpieczeństwa robót;
  - 7) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie 30 dni od daty odstąpienia od Umowy odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy;
  - 8) Zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających oraz inwentaryzacja robót stanowią podstawę rozliczenia się Stron;
  - 9) Zamawiający, o ile będzie należne, zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o kwoty roszczeń Zamawiającego, w tym z tytułu kar umownych oraz na podstawie rękojmi lub gwarancji.
7. Koszty poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od Umowy.
  8. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
  9. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia kar umownych z innych tytułów niż odstąpienie od Umowy.

## § 15

### Zakaz przeniesienia praw i obowiązków z tytułu Umowy

Wykonawca, bez uprzedniej, wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie, obciążania tych praw w jakiegokolwiek formie, w szczególności nie może dokonywać przelewu lub jakiegokolwiek innej czynności wywołującej podobne skutki.

## § 16

### Klauzula salwatoryjna

W przypadku, gdy jedno lub więcej z postanowień umowy okaże się nieskuteczne, nieważne lub niewykonalne, nie narusza to skuteczności pozostałych postanowień. W miejsce nieskutecznego lub niewykonalnego postanowienia obowiązuje jako uzgodnione takie postanowienie, które możliwie blisko odpowiada gospodarczemu celowi postanowienia nieskutecznego, nieważnego względnie niewykonalnego.

## § 17

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Ewentualne spory, strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia kwestii spornych. Po upływie tego terminu nierozstrzygnięte spory będą rozpoznawane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby jednostki organizacyjnej Zamawiającego – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
4. Integralne części niniejszej umowy stanowią:
  - 1) Załącznik Nr 1 – Harmonogram rzeczowo – finansowy
  - 2) Załącznik Nr 2 – Wzór oświadczenia o czynnościach wykonywanych przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę

- 3) Załącznik Nr 3 – Gwarancja jakości

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:



Załącznik Nr 1 do umowy nr GL..... z dnia .....

## Harmonogram rzeczowo-finansowy

## „Remont jazu stałego na rzece Bytomce w km 9+470 m. Zabrze”

Nazwa elementu (rodzaj robót) którego wykonanie będzie stanowiło podstawę do wystawienia faktury	Zakres rzeczowy /rozmiar/	Wartość /zł/			Termin wykonania /m-ce/
		netto	VAT 23%	brutto	od - do
1	2	3	4	5	6
Roboty przygotowawcze	wg. poz. 1-8 przedmiaru				
Roboty rozbiórkowe	wg. poz. 9-12 przedmiaru				
Wykonanie kanału obiegowego	wg. poz. 13-25 przedmiaru				
Odbudowa jazu	wg. poz. 26-48 przedmiaru				
Wykonanie umocnień skarp i dna rzeki	wg. poz. 49-89 przedmiaru				
Prace wykończeniowe – niwelacja terenu	wg. poz. 90-92 przedmiaru				
<b>OGÓŁEM:</b>	<b>X</b>				<b>X</b>
<b>* Daty wykonania należy liczyć narastająco tj. od zakończenia elementu poprzedzającego.</b>					

Załącznik Nr 2 do umowy nr GL..... z dnia .....

**Oświadczenie o czynnościach wykonywanych przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę**

Wykonawca/Podwykonawca oświadcza iż w okresie .....czynności przy realizacji zadania pn.: „**Remont jazu stałego na rzece Bytomce w km 9+470 m. Zabrze**” na podstawie umowy o pracę wykonywała następująca liczba osób:

L.p.	Imię i Nazwisko pracownika	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia	Doświadczenie (jaki i ile lat)
1	2	3	4	5

.....  
miejsowość, data

.....  
podpis i pieczętka osoby upoważnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik Nr 3 do umowy nr GL..... z dnia .....

**GWARANCJA JAKOŚCI****„Remont jazu stałego na rzece Bytomce w km 9+470 m. Zabrze”**

na roboty stanowiące przedmiot Umowy nr GL..... z dnia ..... roku  
– zwane „Przedmiotem Umowy”.

**Wykonawca, będący Gwarantem:**

.....

REGON: ....., NIP: .....

– zwanym dalej „Gwarantem”

**Zamawiający, będący Uprawnionym z Gwarancji:****PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODNE WODY POLSKIE Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE****00-848 Warszawa, ul. Żelazna 59A****REGON: 368302575 i NIP: 527-282-56-16**w imieniu którego działa:

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach

44 - 100 Gliwice, ul. Sienkiewicza 2

– zwanym dalej „Uprawnionym z Gwarancji”

**I. Data Odbioru końcowego robót:** do 10 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót**II. Przedmiot, oświadczenie Gwaranta i termin Gwarancji**

1. Gwarant udziela Uprawnionemu z Gwarancji na Przedmiot Umowy, gwarancji jakości na okres ..... pełnych miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Gwarant ponosi wobec Uprawnionego z Gwarancji odpowiedzialność za wady Przedmiotu Umowy z tytułu gwarancji jakości w terminie i na zasadach określonych w niniejszej Gwarancji, a w sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją przyjmuje się jako wiążącą w pierwszej kolejności Umowę następnie Kodeks cywilny i inne przepisy prawa.
3. Ilekroć w niniejszej Gwarancji jest mowa o „wadzie”, należy rozumieć wadę fizyczną i prawną. Wada fizyczna rozumiana, jako jawne lub ukryte właściwości tkwiące w stanowiących Przedmiot Umowy robotach lub w jakimkolwiek ich elemencie, powodujące niemożność używania lub korzystania z Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem a także obniżenie jakości oraz wszelkie uszkodzenia lub usterki. Wada prawna rozumiana jest w szczególności jako sytuacja w której Przedmiot Umowy lub jakimkolwiek element Przedmiotu Umowy nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej a także inne wady prawne.
4. Ilekroć w niniejszej Gwarancji jest mowa o „usunięciu wady”, należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad.
5. Bieg terminu Gwarancji rozpoczyna się od dnia dokonania protokolarnego odbioru końcowego bez uwag robót stanowiących Przedmiot Umowy.
6. Okres Gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu i biegnie na nowo w stosunku do tej części Przedmiotu Umowy, w której w ramach Gwarancji była usuwana wada.
7. W ramach Gwarancji Gwarant zobowiązuje się usunąć wady Przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Koszty usuwania wad ponosi Gwarant.
8. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości Uprawniony z Gwarancji może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
9. Udzielona gwarancja nie narusza prawa Uprawnionego z Gwarancji do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

**III. Obowiązki i uprawnienia Gwaranta i Uprawnionego z Gwarancji**

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie Umowy Uprawniony z Gwarancji jest uprawniony do:
  - a) żądania usunięcia wady Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad,
  - b) wskazania trybu usunięcia wady lub wymiany rzeczy na wolną od wad,
  - c) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe wykonywanie obowiązków wynikających z gwarancji.
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:
  - a) terminowego spełnienia żądania Uprawnionego z Gwarancji dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy na wolną od wad,
  - b) terminowego spełnienia wymagań Uprawnionego z Gwarancji dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad,
  - c) zapłaty kary umownej, o której mowa w Umowie.
3. Termin usunięcia wad wyznacza Uprawniony z Gwarancji w porozumieniu z Gwarantem, a w przypadku braku takiego porozumienia, termin jednostronnie wyznaczy Uprawniony z Gwarancji.
4. Wyznacza się następujące terminy w zależności od rodzaju stwierdzonych wad:

	rodzaj (klasyfikacja) wad	wymagany czas reakcji (do)	
a)	Wady istotne - powodujące zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników oraz zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu (bezpośrednio lub pośrednio brak możliwości eksploatacji jakiegokolwiek części robót)	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i zabezpieczenie miejsca stanowiącego zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników lub zakłócenie w prawidłowym funkcjonowaniu oraz określenie sposobu naprawy	Niezwłocznie/nie dłużej niż 24 h
		Całkowite usunięcie wady lub w wyniku poprawnych działań naprawczych Wykonawcy przekwalifikowanie wady na wadę nieistotną.	72 h
b)	Wady nieistotne – nie powodujące zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników oraz zakłóceń w prawidłowym funkcjonowaniu (wpływające bezpośrednio lub pośrednio na eksploatację jakiegokolwiek części obiektu)	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia, zabezpieczenie miejsca powstania wady i określenie sposobu naprawy	48 h
		Całkowite usunięcie wady	14 dni

**IV. Przeglądy gwarancyjne**

1. W okresie obowiązywania niniejszej gwarancji odbędą się przeglądy gwarancyjne, z czego ostatni przegląd będzie przeglądem ostatecznym
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Uprawniony z Gwarancji, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będzie wchodziła minimum 1 osoba wyznaczona przez Zamawiającego oraz minimum 1 osoba wyznaczona przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, co najmniej w dwóch

egzemplarzach, po jednym dla Uprawnionego z Gwarancji i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Uprawniony z Gwarancji niezwłocznie prześle Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

#### V. Tryby usuwania wad

1. Zakłada się następującą klasyfikację wad:
  - a) wady istotne – powodujące zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników oraz zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu,
  - b) wady nieistotne – nie powodujące zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników oraz zakłóceń w prawidłowym funkcjonowaniu.
2. Gwarant obowiązany jest podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady według niżej przedstawionych wymagań technicznych oraz czasowych.
3. Uprawniony z Gwarancji może zmienić termin usunięcia wady, uwzględniając technologię usuwania wady i zasady sztuki budowlanej.
4. Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez Gwaranta i Uprawnionego z Gwarancji Protokołu odbioru usunięcia wady.
5. Jeżeli Gwarant odmówi usunięcia stwierdzonych wad w okresie objętym gwarancją jakości, w terminie określonym przez Uprawnionego z Gwarancji, Uprawniony z Gwarancji zleci ich wykonanie innemu podmiotowi jako zastępcze wykonanie, na koszt i ryzyko Gwaranta bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, na co Gwarant wyraża zgodę. Koszt zlecenia zastępczego wykonania zostanie pokryty z pozostałej części zabezpieczenia lub Gwarant dokona zapłaty we własnym zakresie lub Uprawniony z Gwarancji kosztami związanymi z zastępczym wykonaniem obciąży Gwaranta. Wykonanie zastępcze nie wymaga upoważnienia Sądu.

#### VI. Komunikacja

1. O każdej wadzie Uprawniony z Gwarancji powiadamia Gwaranta w następujący sposób:
  - 1) na piśmie, nadanie listu poleconego w placówce operatora pocztowego na adres wskazany przez Wykonawcę w Umowie lub wskazany we wniosku zawierającym zmianę danych adresowych traktuje się jako skuteczne doręczenie w terminie 3 dni od daty nadania,
  - 2) faksem, nadanie faksu stanowi skuteczne doręczenie w dacie, nadania pisma,
  - 3) drogą elektroniczną, nadanie e-maila stanowi skuteczne doręczenie w dacie wysłania, z zastrzeżeniem, że wysłanie nastąpi do godziny 15.00 danego dnia,
  - 4) osobiście Zamawiający będzie przekazywał pisma Gwarantowi za potwierdzeniem ich odbioru.
2. W zgłoszeniu wady Uprawniony z Gwarancji kwalifikuje kategorię wady według rodzaju ustalonego w niniejszej Gwarancji.
3. O zmianach w danych adresowych, Gwarant zobowiązany jest informować Uprawnionego z Gwarancji niezwłocznie od chwili zaistnienia zmiany, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
4. Wszelkie spory wynikające z gwarancji będą rozpatrywane zgodnie z prawem polskim według właściwości Sądu siedziby dla Uprawnionego z Gwarancji – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach

....., dnia .....

W imieniu i na rzecz Gwaranta podpisał/li: .....  
podpis osób upoważnionych ze strony Gwaranta  
wraz z pieczętką imienną i firmową.