

Opis Przedmiotu Zamówienia

Zadanie:

Opracowanie ekspertyzy technicznej zgodnie z zaleceniami przeglądu 5-cio letniego oraz projektu robót remontowych wraz z kosztorysem dla Zbiornika Wodnego Gołuchów – ZZ Kalisz”

I. Część ogólna.

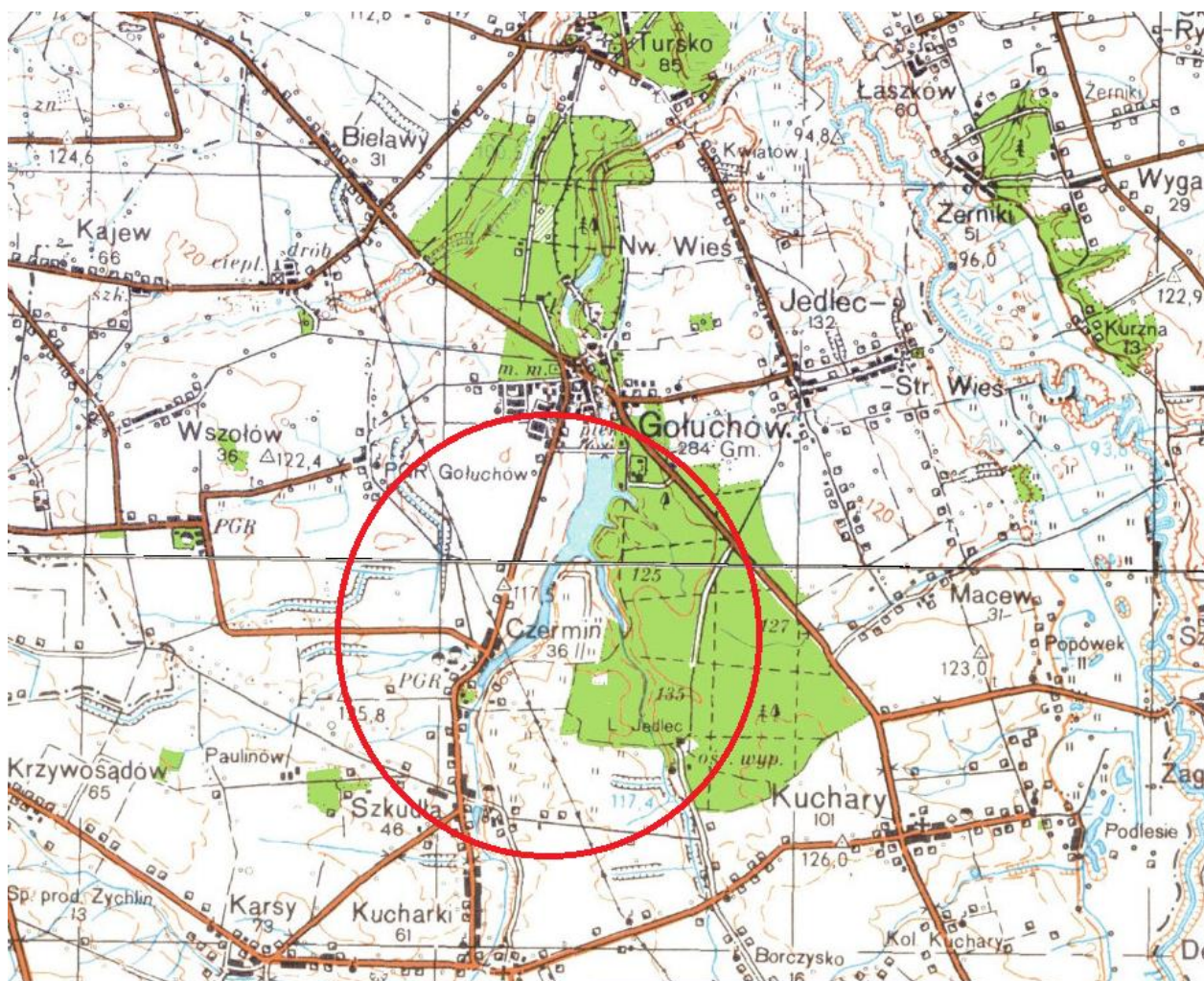
1) nazwa zadania i lokalizacja zadania

Opracowanie ekspertyzy technicznej zgodnie z zaleceniami przeglądu 5-cio letniego oraz projektu robót remontowych wraz z kosztorysem dla Zbiornika Wodnego Gołuchów – ZZ Kalisz”

Lokalizacja:

Gmina: Gołuchów
Powiat: pleszewski
Województwo: wielkopolskie

Mapa poglądowa



2) Informacje o obiekcie

Zbiornik wodny „Gołuchów” zlokalizowany jest na terenie Nadzoru Wodnego w Pleszewie, w pow. pleszewskim, gm. Gołuchów na rzece Trzema (Ciemna B) w km od 5+540 do km 8+440, natomiast zbiornik ekologiczny, powyżej zbiornika wodnego w km od 8+585 do km 8+830 rzeki.

Parametry zbiornika przy normalnym poziomie piętrzenia [NPP 110,0 m n.p.m.]

- powierzchnia całkowita zalewu wodą - 51,5 [ha],
- pojemność maksymalna – 1400 [tys.m³],
- pojemność użytkowa - 1240 [tys.m³],
- długość zapory - 304[m],
- wysokość korony - 7,50 [m],
- średnia głębokość- 2,7 [m],
- maksymalna głębokość- 7,0 [m],
- średnia szerokość - 200-250 [m],
- długość zbiornika - 2,8 [km],
- nachylenie skarpy odwodnej - 1:3 i 1:3,5,
- nachylenie skarpy odpowietrznej - 1:3,

Zbiornik ekologiczny:

Podstawowe parametry zbiornika:

- długość - 230 [m],
- szerokość - 50 [m],
- głębokości poszczególnych części:
- I - 1,25[m],
- II - 0,50 [m],
- III - 1,50 [m],

- powierzchnia zalewu - 1,00 [ha],
- pojemność - 8,0 [tys.m³],

Parametry odcinka rzeki:

- szerokość dna - 2,0 [m],
- średnia głębokość - 2,0 [m],
- nachylenie skarp - 1:1,5,

Budowle:

- zastawka na rzece Ciemna B - światło 2,0 [m],
- młoch wpustowy z części I - Ø 30 cm, L 12 [m],
- młoch spustowy w części III - Ø 100 cm, L 12 [m].

Główne elementy zbiornika Gołuchów:

1. Zapora ziemna (umocnienia: skarpa odwodna – płyty żelbetowe; skarpa odpowietrzna – obsiew trawą).
2. Urządzenia spustowe (wieża przelewowa, upusty denne, upust alimentacyjny, ściana przegrodowa wewnątrz, pomost roboczy, kładka robocza, niecka wypadowa).
3. Rzeka Ciemna poniżej zapory do mostu na drodze krajowej.
4. Osadnik ekologiczny (budowle, przełożony odcinek rzeki, osadniki – 3 szt.).
5. Urządzenia rekultywacyjne (urządzenia napowietrzające: sprężarkownia, rurociąg. zasilający, urządzenia typu D-Flox 600; bariery rekultywacyjne BIO-HYDRO- 314 szt.).

3) przedmiot i zakres zadania

Przedmiotem zadania jest wykonanie ekspertyzy technicznej (kompletna część graficzna i opisowa) zgodnie z postanowieniem nr WIK.771.1.3.2022.MP obejmującą:

- a) Zbadanie stanu technicznego zapory czołowej zbiornika poprzez wykonanie badań:
 - geotechnicznych korpusu zapory i podłoża (sondowań, odwiertów) z siatką punktów badawczych o gęstości co najmniej 5 punktów pomiarowych w przekrojach co 50 m (skarpa odwodna powyżej linii wody, szczyt skarpy odwodnej, szczyt skarpy odpowietrznej, ławka na skarpie odpowietrznej, stopa skarpy odpowietrznej) lub gęstsza w razie uwidoczniionych potrzeb,
 - drenażu zapory,
 - podłoża gruntowego pod płytami ekranu odwodnego zapory
- b) Zbadanie stanu technicznego zasuw, napędów i osprzętu dla sterowania upustem dennym wody, zlokalizowanych w wieży przelewowo-upustowej
- c) Czynności naprawcze, ich zakres i termin bezpiecznego wykonania (z uwzględnieniem wymagań wynikających z prowadzonej gospodarki wodnej zbiornika, wynikających z decyzji Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 9 września 2015 r. sygn. RŚVI.7322.1.91.2015.AP w sprawie szczególnego korzystania z wód oraz instrukcji eksploatacji zbiornika) dla przywrócenia właściwego stanu technicznego i bezpieczeństwa:
 - zapory czołowej zbiornika,
 - zasuw i napędów sterujących upustem dennym wody ze zbiornika.
- d) Projekt robót budowlanych obejmujących rozwiązanie naprawy stwierdzonych nieprawidłowości (kompletny, część graficzna i opisowa).
- e) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (kompletna).
- f) Przedmiar robót, kosztorys ślepy (zerowy), kosztorys inwestorski. Wraz z szczegółowym wykazem ilości i wartości poszczególnych elementów R,M,S.

3) przed rozpoczęciem prac należy powiadomić Nadzór Wodny w Pleszewie

4) Opis działań związanych z kontrolą i odbiorem zadania

- a) Miejscem przekazania przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
- b) Wykonawca w terminie do 13.06.2022 prześle Zamawiającemu całość pracy w celu dokonania jej oceny oraz wniesienia ewentualnych uwag. Dokumentem potwierdzającym przekazanie zamawiającemu opracowania będzie Protokół przekazania.
- c) Zamawiający, w terminie 5 dni kalendarzowych od otrzymania ekspertyzy, przedstawi Wykonawcy ewentualne uwagi celem uwzględnienia ich w opracowaniu.
- d) Przekazanie Zamawiającemu ekspertyzy, będącego przedmiotem umowy, uzupełnionego o ewentualne poprawki, o których mowa w pkt. c), nastąpi nie później niż 5 dni kalendarzowych przed ostatecznym odbiorem zadania ustalonym na 24.06.2022
- e) Odbiór zadania dokonywany jest przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
- f) Ustalenia z odbioru zadania spisywane są w protokole zdawczo-odbiorczym, podpisywanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
- g) Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonania ewentualnych zmian, poprawek i uzupełnień, w terminie i zgodnie z zaleceniami, ustalonymi w protokole zdawczo-odbiorczym.

h) Opracowanie będącym przedmiotem umowy jest:

- 1) ekspertyzę techniczną (kompletna część graficzna i opisowa) zgodnie z postanowieniem nr WIK.771.1.3.2022.MP
- 2) dokumentację remontową zawierającą część opisową, przedmiarową oraz kosztorysową,

i) Opracowania wymienione w pkt h) ppkt 1 oraz ppkt 2 zostaną wykonane w 3 egzemplarzach w formie papierowej oraz w 3 egzemplarzach w formie elektronicznej na płycie CD. Rozszerzenia plików wersji elektronicznej będą następujące:

- 1) opracowania tekstowe: *.doc lub *.docx i *.pdf;
- 2) arkusze kalkulacyjne: *.xls lub *.xlsx i *.pdf;
- 3) dokumentacja graficzna: *.dwg i *.pdf,
- 4) mapy: *.shp i *.pdf;
- 5) kosztorys inwestorski: format współpracujący z programem NORMA lub rozszerzeniem pliku *.ath

Wszystkie elektroniczne wersje dokumentacji powinny umożliwiać drukowanie, kopiowanie i edycję.

5. Po rozstrzygnięciu postępowania zostaną udostępnione materiały pomocnicze do sporządzenia przedmiotowej ekspertyzy tj.

Lp.	Tytuł dokumentacji
1.	Ocena stanu technicznego, INEX GREEN Sp. z o.o. Wrocław 2021 r. – 1 szt.
2.	Obliczenia hydrauliczne hipotetycznej awarii zapor, Józef Fierek 1997 r. – 1 szt.
3.	Operat wodnoprawny, Józef Fierek 1994 r. – 1 szt.
4.	Ocena stanu technicznego, Hydroprojekt Poznań 2001 r. – 1 szt.
5.	Sprawozdanie z okresowej kontroli stanu technicznego – UPWr 2011 r. – 1 szt.
6.	Karta Informacyjna Przedsięwzięcia, BIPROWODMEL 2015 r. – 1 szt.
7.	Instrukcja eksploatacji zbiornika, Józef Fierek 1994 r. – 1 szt.
8.	Projekt techniczny powyż. bariery ze struktur biohydro, EKO-TECH 1995 r. – 1 szt.
9.	Operat użytkowania zbiornika w czasie zagrożenia, Hydroprojekt Poznań 1985 r. – 1 szt.
10.	Roboty zabezpieczające na zaporze czołowej, Hydroprojekt Poznań 1988 r. – 1 szt.
11.	Ocena stanu technicznego zbiornika, Hydroprojekt Poznań 2001 r. – 1 szt.
12.	Protokół z przeglądów i pomiarów ochronnych instalacji elektrycznej z lat 2011-2017 r. – 7 szt.
13.	Projekt techniczny rekultywacji, Stanisław Pianka 1994 r. – 1 szt.
14.	Koreferat do ekspertyzy stanu technicznego, PWr 1988 r. – 1 szt.
15.	Dokumentacja dot. sprężarkowni wraz z protokołami przeglądów – 11 szt.
16.	Difloksy - teczka

**WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Poznań, dnia 22.04.2022
- za dowodem doręczenia -
- doręczenie za pomocą platformy ePUAP -

WIK.771.1.3.2022.MP

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 81c ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.; dalej Prawo budowlane) oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.; dalej k.p.a.),

w związku z uzasadnionymi wątpliwościami co do aktualnego stanu technicznego i stanu bezpieczeństwa obiektów budowlanych Zbiornika wodnego „Gołuchów” na rzece Ciemna B, w km 3+300, w m. Gołuchów, w powiecie pleszewskim, woj. wielkopolskim, nakładam na zarządcę obiektu budowlanego:

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kaliszu**

obowiązek przedstawienia ekspertyzy technicznej Zbiornika wodnego „Gołuchów”

obejmującej:

- 1) zbadanie stanu technicznego zapory czołowej zbiornika poprzez wykonanie badań:
 - geotechnicznych korpusu zapory i podłoża (sondowań, odwiertów) z siatką punktów badawczych o gęstości co najmniej 5 punktów pomiarowych w przekrojach co 50 m (skarpa odwodna powyżej linii wody, szczyt skarpy odwodnej, szczyt skarpy odpowietrznej, ławka na skarpie odpowietrznej, stopa skarpy odpowietrznej) lub gęstsza w razie uwidoczonych potrzeb,
 - drenażu zapory,
 - podłoża gruntowego pod płytami ekranu odwodnego zapory,
- 2) zbadanie stanu technicznego zasuw, napędów i osprzętu dla sterowania upustem dennym wody, zlokalizowanych w wieży przelewowo-upustowej,

oraz wskazującej:

- 3) czynności naprawcze, ich zakres i termin bezpiecznego wykonania (z uwzględnieniem wymagań wynikających z prowadzonej gospodarki wodnej zbiornika, wynikających z decyzji Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 9 września 2015 r. sygn. RŚVI.7322.1.91.2015.AP w sprawie szczególnego korzystania z wód oraz instrukcji eksploatacji zbiornika) dla przywrócenia właściwego stanu technicznego i bezpieczeństwa:
 - zapory czołowej zbiornika,
 - zasuw i napędów sterujących upustem dennym wody ze zbiornika.

Ekspertyza techniczna powinna zostać opracowana przez osobę mogącą wykonywać samodzielną funkcję techniczną w budownictwie związaną ze sprawowaniem kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, o której mowa w art. 12 ust. 1 pkt 5 Prawa budowlanego, w odpowiedniej specjalności z udziałem osoby posiadającej kwalifikacje w zawodzie geolog do wykonywania prac geologicznych kategorii VI (posadawianie obiektów budowlanych budownictwa wodnego, zgodnie z art. 50 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2021 r. poz. 1420 ze zm.).

Termin dostarczenia ekspertyzy technicznej ustaliam do dnia 30 czerwca 2022 r.

UZASADNIENIE

W dniu 14 stycznia 2022 r. wpłynął do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego (dalej: WWINB) protokół z kontroli okresowej pięcioletniej zbiornika wodnego Gołuchów rzeka Ciemna B km 3+300 (dalej jako: protokół stanu technicznego), przeprowadzonej w dniach 3-8 grudnia 2021 r. na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane. Protokół stanu technicznego został przesłany do organu nadzoru budowlanego w związku z obowiązkiem wynikającym z art. 70 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, po ustaleniu przez przeprowadzającego kontrolę, że w obiekcie budowlanym występują nieprawidłowości mogące powodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska. W pkt 6.5 protokołu zostało wskazane, że obiekt budowlany jest w dostatecznym stanie technicznym, ale ze względu na niesprawne zasuwy upustu dennego oraz rozluźnienie gruntów w koronie zapory może zagrażać bezpieczeństwu.

Stwierdzone nieprawidłowości w sposób szczegółowy opisano w pkt 6.1.1. i 6.1.2. protokołu.

W pkt 6.3 protokołu zostały określone zalecenia naprawcze oraz terminy ich wykonania.

W odniesieniu do ustaleń zawartych w ww. protokole stanu technicznego zarządca obiektu budowlanego przesłał do WWINB w dniu 11 lutego 2022 r. dodatkowe wyjaśnienia. W piśmie z dnia 11 lutego 2022 r. nr PO.ZPU.2.550.1.2022.TR zarządca wyjaśnił, że regulacja zasuwami dennymi i upustem dennym wody jest możliwa, przy wykorzystaniu alternatywnego napędu ręcznego (zamiast niesprawnego elektro-napędu) oraz że obiekt budowlany jest użytkowany zgodnie z instrukcją obsługi zbiornika.

W związku z obowiązkiem wynikającym z art. 70 ust. 2 Prawa budowlanego, WWINB przeprowadził w dniu 29 marca 2022 r. kontrolę obiektu budowlanego. W czasie kontroli zarządca przedstawił dokumenty związane z utrzymaniem zbiornika wodnego. Ustalenia z kontroli zaprotokółowano w protokole z kontroli nr 5/KN/22 z dnia 7 kwietnia 2022 r.

W wyniku przeprowadzonej kontroli organ nadzoru budowlanego ustalił, że nie zostały usunięte nieprawidłowości wskazane w protokole stanu technicznego i zaistniały przesłanki, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Prawo budowlane. Mając na uwadze powyższe, w dniu 15 kwietnia 2022 r. WWINB wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie stanu technicznego i bezpieczeństwa zbiornika wodnego (o czy zawiadomił stronę postępowania w zawiadomieniu WIK.771.1.3.2022.MP z dnia 15 kwietnia 2022 r.). Prowadzone przez WWINB postępowanie administracyjne dotyczy budowli hydrotechnicznych (wraz z urządzeniami i instalacjami technicznymi) Zbiornika wodnego „Gołuchów”, służących gospodarce wodnej oraz kształtowaniu zasobów wodnych i korzystaniu z nich (m.in. zapory czołowej wraz z urządzeniami odwadniającymi, budowli upustowej z przelewem i spustem dennym, upustu dennego prowadzonego od wieży przez zapórę, kładki obsługi zapewniającej dostęp do wieży przelewowo-upustowej z korony zapory, niecki wypadowej wylotu z upustów, itd.) podlegających kompetencji wojewódzkiego inspektora nadzoru budowlanego jako organu pierwszej instancji (zgodnie z art. 83 ust. 3 oraz art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo budowlane).

W protokole stanu technicznego oraz w związanym z nim opracowaniu technicznym pn. „Okresowa kontrola 5-cio letnia stanu technicznego zbiornika wodnego Gołuchów zlokalizowanego w km 3+300 rzeki Ciemna B – NW Pleszew – ZZ Kalisz” z grudnia 2021 r. (dalej: ocena techniczna) zostały przedstawione zalecenia naprawcze oraz zalecenia dotyczące dalszych badań wybranych obiektów zbiornika.

Zalecenia dalszych badań dotyczą w szczególności:

1) zapory czołowej:

- w związku ze znacznym rozluźnieniem gruntów w korpusie zapory do głębokości 2,5 m (co zostało stwierdzone w wyniku przeprowadzonych 2 sondowań) – pkt 7.19 oceny technicznej,
- w związku z dokonanymi w studniach drenażu obserwacjami udziału frakcji gruntu w wodzie drenażowej - pkt 7.10 oceny technicznej,
- w związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami w podłożu pod płytami betonowymi ekranu odwodnego - pkt 7.3 oceny technicznej,

2) sprawności zasuw i napędów elektrycznych dla sterowania upustem dennym wody:

- w związku ze stwierdzoną w czasie prób ruchowych niesprawnością napędów (blokowanie zasuw w prowadnicach) – pkt 7.6 oceny technicznej.

Zaobserwowane nieprawidłowości mają szczególnie istotny wpływ na stan bezpieczeństwa zbiornika wodnego.

W art. 7 k.p.a. i 77 § 1 k.p.a. zostało ustalone, że:

- „w toku postępowania organy administracji publicznej stoją na straży praworządności, z urzędu lub na wniosek stron podejmują wszelkie czynności niezbędne do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy, mając na względzie interes społeczny i słuszny interes obywateli”,
- „organ administracji publicznej jest obowiązany w sposób wyczerpujący zebrać i rozpatrzyć cały materiał dowodowy”.

W art. 81c ust. 2 ustawy Prawo budowlane zostało wskazane, że: „organy administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego, w razie powstania uzasadnionych wątpliwości co do jakości wyrobów budowlanych lub robót budowlanych, a także stanu technicznego obiektu budowlanego, mogą nałożyć, w drodze postanowienia, na osoby, o których mowa w ust. 1, obowiązek dostarczenia w określonym terminie odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz. Koszty ocen i ekspertyz ponosi osoba zobowiązana do ich dostarczenia”.

Jedną z głównych zasad projektowania i budowy budowli piętrzących (m. in. zapór) jest to, że podłoże i budowlę zabezpiecza się przed ujemnymi skutkami filtracji, przebieciem hydraulicznym, sufozją i wypieraniem gruntu, w szczególności przez stosowanie przesłon przeciwfiltracyjnych i drenaży. Znalazło to wyraz w § 11 aktualnie obowiązującego Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r. Nr 86 poz. 579 – dalej rozporządzenie) jak i w poprzedzającym Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 20 grudnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane gospodarki wodnej i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997 r. Nr 21 poz.111). Dla właściwej eksploatacji zbiornika wodnego istotny jest również stan techniczny urządzenia upustowego wody, o którym mowa w §3 pkt 3 rozporządzenia („samodzielna budowla służąca do przepuszczania spiętrzonej wody, posiadająca przelewy i spusty”). Wymagania techniczne w tym zakresie sformułowane są m.in. w rozdziale 8 rozporządzenia. Na uwagę należy jednak mieć przepisy §1 ust. 2 i §2 rozporządzenia, w których ustalono, że stosuje się je przy budowie i przebudowie budowli hydrotechnicznych i nie stosuje do budowli morskich i urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

Stwierdzone w protokole stanu technicznego oraz w ocenie technicznej nieprawidłowości w zaporze czołowej zbiornika oraz w zakresie sterowania upustem dennym wody mają istotny wpływ na bezpieczeństwo eksploatacji zbiornika wodnego i wymagają usunięcia. Wobec powyższego, w celu ich wnikliwego zbadania i określenia sposobu naprawy, działając na podstawie art. 81c ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz art. 123 § 1 k.p.a. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego zobowiązuje zarządcę, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu, do przedstawienia ekspertyzy technicznej, sporządzonej wg wytycznych wskazanych w sentencji postanowienia, w terminie do dnia 30 czerwca 2022 r.

W razie niedostarczenia w wyznaczonym terminie żądanej ekspertyzy technicznej, albo w razie dostarczenia takiej, która niedostatecznie wyjaśni sprawę stanu technicznego i bezpieczeństwa budowli oraz wymaganych czynności naprawczych, organ nadzoru budowlanego może zlecić, zgodnie z przepisem art. 81c ust. 4 ustawy Prawo budowlane, wykonanie tej ekspertyzy lub wykonanie dodatkowych ekspertyz na koszt zarządcy.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Wielkopolski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Budowlanego

mgr inż. arch. Aida Januszkiewicz – Piotrowska

(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kaliszu
ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz
(dokument elektroniczny w formacie PDF poprzez ePUAP)
2. WWINB aa.



Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie internetowej pod adresem: <http://winb.poznan.ibip.pl/public/?id=216279>.