

## **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

**1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:**

***„Uzupełnienie ubytków w lewym wale przeciwpowodziowym rzeki Białej Przemszy w km 2+521-2+695 (km rzeki 4+649-4+823) w m. Jaworzno, woj. śląskie, w formule zaprojektuj i wybuduj”***

**1.2 Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno-użytkowy :**

*Lewy wał przeciwpowodziowy rzeki Białej Przemszy w km 2+521-2+695 (km rzeki 4+649-4+823) w m. Jaworzno, woj. śląskie*

**1.3. Nazwy i kody wg. Wspólnego Słownika Zamówień:**

**45246400-7** – Roboty w zakresie ochrony przeciwpowodziowej,

**71322000-1** – Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

**1.4. Nazwa i adres zamawiającego:**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej

ul. Żelazna 59a

00-848 Warszawa

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach

44-100 Gliwice ul Sienkiewicza 2

**1.5. Osoby opracowujące program funkcjonalno-użytkowy:**

Sławomir Przemyk

KIEROWNIK  
  
Sławomir Przemyk

marzec 2022 r.

Zakres opracowania zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129 – tekst jednolity).

#### **1.5. Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego:**

| <b>L.p.</b> | <b>Wyszczególnienie</b>                                                                                     |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | Strona tytułowa:                                                                                            |
| 1.1.        | Nazwa nadana zadaniu przez zamawiającego:                                                                   |
| 1.2.        | Adres obiektu budowlanego, którego dot. program funkcjonalno-użytkowy:                                      |
| 1.3.        | Nazwy i kody wg Wspólnego Słownika Zamówień:                                                                |
| 1.4.        | Nazwa i adres zamawiającego:                                                                                |
| 1.5.        | Osoby opracowujące program funkcjonalno-użytkowy:                                                           |
| 1.6.        | Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego:                                                           |
| 2           | Część opisowa:                                                                                              |
| 2.1.        | Opis ogólny przedmiotu zamówienia:                                                                          |
| 2.1.1.      | Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych:                                           |
| 2.1.2.      | Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:                                                     |
| 2.1.3.      | Ogólne i szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe:                                                     |
| 2.2.        | Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:                                                |
|             | Przygotowania terenu budowy:                                                                                |
|             | Konstrukcji budowli wodnych:                                                                                |
|             | Instalacje: ( nie dotyczy)                                                                                  |
|             | Roboty wykończeniowe:                                                                                       |
| 2.3.        | Opis wymagań o których mowa w pkt.2.2.:                                                                     |
| 2.3.1.      | Cechy obiektu dot. rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych:                          |
| 2.3.2.      | Zasady wykonywania robót:                                                                                   |
| 3           | Część informacyjna:                                                                                         |
| 3.1.        | Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów: |
| 3.2.        | Przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:                             |
| 3.3.        | Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych:                       |

## **2. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **2.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

*„Uzupełnienie ubytków w lewym wale przeciwpowodziowym rzeki Białej Przemszy w km 2+521-2+695 (km rzeki 4+649-4+823) w m. Jaworzno, woj. śląskie, w formule zaprojektuj i wybuduj ”*

#### **2.1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych:**

Przedmiotowy odcinek: wał przeciwpowodziowy rz. Białej Przemszy jest wałem IV klasy o średniej wysokości korpusu 2,9 m, średniej szerokości korony 2,9 m i nachyleniu 1:20. Korpus wału zbudowany jest z piasków drobnych i średnich oraz piasków gliniastych i gliniasto piaszczystych.

Stan istniejący wału przedstawia zał. profil podłużny wraz przekrojem geotechnicznym

Zakres planowanych robót winien uwzględniać:

1/ przygotowanie dokumentacji dla zadania: „Uzupełnienie ubytków w lewym wale przeciwpowodziowym rzeki Białej Przemszy w km 2+521-2+695 (km rzeki 4+649-4+823) w m. Jaworzno, woj. śląskie, w formule zaprojektuj i wybuduj ”

2/ roboty przygotowawcze

- przygotowanie terenu robót
- pomiar geodezyjny
- wycinka drzew wraz z karczowaniem pni

3/ roboty właściwe

- zakup gruntu
- schodkowanie istniejącego korpusu
- roboty ziemne polegające na formowaniu korpusu warstwami wraz z zagęszczeniem

4/roboty wykończeniowe

- plantowanie skarp
- humusowanie skarp z obsiewem mieszkanką traw
- pomiar geodezyjny
- uporządkowanie terenu

Zakres powyższych robót winien uwzględniać wszystkie roboty towarzyszące (np. transport wewnętrzny i zewnętrzny materiałów) niezbędne do prawidłowego wykonania wymienionych elementów robót.

Zakres powyższych robót powinien uwzględniać również koszty zakupu (m.in. gruntu) oraz inne nieprzewidziane koszty wynikłe w wyniku realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

### **2.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:**

Obiekt został poddany kontroli 5 letniej wraz z oceną stanu technicznego na podstawie art. 62 ustawy Prawo budowlane. Podczas kontroli na profilu stwierdzono obniżenie korony wału na wskazanym odcinku.

Zakres i specyfika robót wymaga po stronie Wykonawcy :

- a) zakupu mapy zasadniczej
- b) sporządzenia dokumentacji uproszczonej
- c) uzyskania niezbędnych uzgodnień i decyzji, wymaganych odrębnymi przepisami
- d) wykonania robót
- e) sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej
- f) pełnienia nadzoru przyrodniczego
- g) wykonania dokumentacji powykonawczej

Realizacja powyższego zakresu robót powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa budowlanego i Prawa wodnego) przez wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 8 (ośmiu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie zrealizował roboty remontowe w formule zaprojektuj i buduj, polegające na opracowaniu uproszczonej dokumentacji projektowej i wykonaniu właściwych robót remontowych budowli hydrotechnicznych. Powyższe Zamawiający dopuszcza dla osobno wykonanych robót remontowych i osobno opracowanej uproszczonej dokumentacji projektowej.

Dodatkowo Wykonawca zapewni pełnienie pełnobrańowego nadzoru przyrodniczego nad prowadzonymi robotami polegającego na przygotowaniu inwentaryzacji przed rozpoczęciem robót, pełnienie nadzoru podczas robót oraz przygotowanie całościowego raportu po zakończeniu robót.

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem całości zadania. Projekt Wykonawczy przed rozpoczęciem robót winien zostać dodatkowo uzgodniony z Inwestorem, oraz odebrany przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego.

**Termin w jakim należy wykonać zadanie: do 150 dni od dnia zawarcia umowy, w tym:**

**Opracowanie dokumentacji – do 120 dni od dnia zawarcia umowy (dokumentacja musi zawierać wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia, zgłoszenia)**

**Wykonanie robót – do 30 dni od dnia odbioru opracowanej dokumentacji**

### **2.1.3. Ogólne i szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe:**

Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami pomiarów własnych,
- załączonym profilem podłużnym stanowiącym wycinek z wykonanej oceny stanu technicznego,
- zapisami zawartymi w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym,

Z uwagi na charakter robót - nie dopuszcza się przekroczeń lub pomniejszych parametrów obiektu skutkujących zmianą charakteru zadania na inwestycyjne.

Podane w PFU informacje należy traktować jedynie pogładowo. Wykonawca musi uwzględnić wszystkie niezbędne prace projektowe, w tym uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych, przedmiary, kosztorysy szczegółowe oraz inne konieczne czynności i roboty obiektowe, w celu kompletnego zrealizowania przedmiotu zadania. Zalecanym jest dokonanie wizji lokalnej w terenie w celu właściwego określenia wszystkich czynności i robót. Opisany w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym zakres, rodzaj i ilość czynności są ramowe i wszelkie odstępstwa wpływające na zmianę (zwiększenie, zmniejszenie) zakresu prac do realizacji przedsięwzięcia nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

## **2.2. Wymagania zamawiającego, w stosunku do przedmiotu zamówienia, dotyczące zakresu i formy specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych:**

*Opis wymagań obejmuje cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych oraz warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych o których mowa w rozdziale 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru) robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz.U. z2013 r., poz. 1129 – tekst jednolity).*

- **Przygotowanie terenu robót**
- **Roboty budowlane**
- **Instalacje: (nie dotyczy),**
- **Roboty wykończeniowe**

Wymagania techniczne zostaną opracowane i przedstawione przez Projektanta

## **2.3. Opis wymagań, o których mowa w pkt. 2.2 :**

- Wymagane jest dokonanie wizji w terenie przed złożeniem oferty.
- Za wszelkie uszkodzenia lub zniszczenia poza wyznaczonym zakresem zajęcia, powstałe w skutek prowadzenia robót na przedmiotowej naprawie, wszelką odpowiedzialność będzie ponosił wykonawca.
- Wykonawca pokryje we własnym zakresie koszty usunięcia szkód powstałych w wyniku nawałnych deszczy, zalania, powodzi i obsunięć w zakresie realizowanych robót.
- W przypadku braku właściwego porostu traw oraz zadarnienia, Inwestor może odmówić odbioru robót z winy wykonawcy.
- Wszelkie szkody i straty powstałe w trakcie wykonywania robót wykonawca usunie we własnym zakresie i na własny koszt.
- Wykonawca w miarę postępu robót przedłoży do akceptacji certyfikaty i deklaracje zgodności na przewidziane do stosowania wyroby budowlane i materiały.
- Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji umowy aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. . Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną

- Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:
  - realizacji robót w oparciu o uzgodnioną i przyjętą przez Zamawiającego dokumentację projektową oraz harmonogram rzeczowo - finansowy robót;
  - zapewnienie sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami;
  - sporządzenia powykonawczej inwentaryzacji fotograficznej.
  - sporządzenia operatu powykonawczego, którego zawartość zostanie ustalona przy współpracy z inspektorem nadzoru inwestorskiego.
- Koszty szkód wyrządzonych na osobach i rzeczach w związku z transportem materiałów, ponosić będzie Wykonawca robót
- Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych w rejonie prowadzonych prac, takie jak gazociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt pokryje szkody i straty powstałe w wyniku realizacji zamówienia na gruntach sąsiednich. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje przyległy teren oraz przywróci go do stanu pierwotnego w sposób uzgodniony z Inspektorem Nadzoru.
- Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążeń na oś przy transporcie zewnętrznym, materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora nadzoru. Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich uszkodzonych nawierzchni dróg dojazdowych.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i wszelkich materiałów i urządzeń używanych w toku wykonywania robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru (końcowego).
- Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów bhp. W szczególności ma obowiązek zadbać aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej
- Wykonawca udzieli stosownej gwarancji i rękojmi na wykonane w ramach zamówienia prace.
- Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi niezbędnymi materiałami będącymi w jego posiadaniu.
- rozliczenie robót nastąpi po dokonaniu protokolarnego odbioru końcowego i wystawieniu faktury

Wykonanie przedmiotowego zadania musi zapewnić przywrócenie właściwego stanu technicznego obiektu, gwarantującego jego bezpieczne użytkowanie,

Zakres planowanych robót winien uwzględniać:

1/ roboty przygotowawcze

- przygotowanie terenu robót

- pomiar geodezyjny

- wycinka drzew wraz z karczowaniem pni (pozyskany surowiec drzewny: gałęzie zostaną zrąbkowane na miejscu, dłuższe przewiezione i ułożone w miejscu wskazanym przez Inwestora – tj. plac RZGW w Dąbrowie Górniczej – ul. Marianki 14A; pnie wykonawca zutylizuje we własnym zakresie)

2/ roboty właściwe

- zakup gruntu z potwierdzeniem możliwości wbudowania w korpus wału
- schodkowanie istniejącego korpusu
- roboty ziemne polegające na formowaniu korpusu warstwami wraz z zagęszczeniem

3/roboty wykończeniowe

- plantowanie skarp
- humusowanie skarp z obsiewem mieszanką traw
- pomiar geodezyjny
- uporządkowanie terenu

Szczegółowe wymagania techniczne zostaną opracowane i przedstawione przez projektanta

Zakres robót wymienionych powyżej winien uwzględniać roboty towarzyszące niezbędne do prawidłowego wykonania wszystkich elementów robót.

### **2.3.2. Zasady wykonywania robót ;**

#### **2.3.2.1. Roboty przygotowawcze;**

Teren przed przystąpieniem do robót należy uporządkować i zabezpieczyć zgodnie z zasadami BHP i wynikającymi z uzgodnień

#### **2.3.2.2. Roboty remontowe;**

Wykonawca zapewni nadzór specjalistyczny ze strony administratorów przy wykonawstwie robót w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącą infrastrukturą.

#### **2.3.2.3. Roboty wykończeniowe;**

Wszelkie szkody i straty powstałe w trakcie wykonywania robót wykonawca usunie we własnym zakresie i na własny koszt. Po wykonaniu plantowania teren należy obsiać mieszanką traw niskich i motylkowych, głęboko korzeniących się.

## **3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;**

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów, w tym dokona wszelkich uzgodnień z właścicielami zajętych działek i administratorami sieci.

### **3.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego**

Wykonanie zamierzenia budowlanego winno być wykonane zgodnie z polskimi normami i obowiązującymi przepisami , z uwzględnieniem specyfiki robót budowlanych, w szczególności, zgodnie z wymogami ustaw:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 r. poz. 2351 tekst jednolity z późn. zm.),
2. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 2233 z późn. zm.)
3. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1098 ze zm.)
4. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2021r., poz.1973 z późn. zm.)

5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021 poz.2454)
6. Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021 poz.2458)
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r., Nr 120, poz.1126)
8. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 779 z późn. zm.)
9. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213)
10. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2007 r., nr 86, poz. 579)

**3.3. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:**

- a) Orientacja,
- b) Profil podłużny oraz przekrój geotechniczny stanowiący wycinek wykonanej oceny stanu technicznego
- c) Decyzja Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach znak GL.RPP.612.3.1.2022.PAM z dnia 05.04.2022r.

KIEROWNIK  
  
Sławomir Przemysław