

KR.ROZ.2810.141.2022.PW

Wykonawcy zainteresowani udziałem

w postępowaniu

zamieszczono na platformie zakupowej:

www.przetargi.wody.gov.pl

Dotyczy: „Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych dla zadania pn. „Budowa zbiornika Maskalis na rzece Maskalis w km 15+700 na terenie miejscowości Łatanice/Chotelek, gm. Wiślica, Busko - Zdrój” (KR.ROZ.2810.141.2022)

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków jako Zamawiający, w związku z wniesionymi przez Wykonawcę pytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), przekazuje poniżej treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1

Zgodnie z zapisami SIWZ w przypadku nałożenia przez organ obowiązku wykonania oceny oddziaływania na środowiska (raportu środowiskowego), Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia inwentaryzacji przyrodniczej terenu objętego projektem w okresie niezbędnym do wykonania raportu, zgodnie z zakresem raportu określonym przez organ prowadzący postępowanie administracyjne w sprawie decyzji środowiskowej. Przewidywany czas na realizację całego zadania wg Zamawiającego to 33 miesiące. Prosimy o wskazanie jak bardzo prawdopodobny wymóg wykonania oceny oddziaływania na środowisko oraz inwentaryzacji przyrodniczej w okresie niezbędnym do wykonania raportu wpisuje się w ten harmonogram. Włączenie tego zakresu spowoduje, iż harmonogram – nie z winy wykonawcy, będzie absolutnie nieprzystający do rzeczywistości, właściwie od początku realizacji zamówienia.

Odpowiedź 1

Harmonogram rzeczowo – finansowy do umowy, określający zakres umowy oraz wysokość wynagrodzenia ryczałtowego w rozbiciu na poszczególne elementy nin. zamówienia, planowanego do wykonania w terminie 33 miesięcy od dnia podpisania umowy, powinien uwzględniać wszystkie składowe dokumentacji projektowej, w tym m.in. opracowania wielowariantowej koncepcji programowo – przestrzennej w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy oraz złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ww. wniosek, przed złożeniem do właściwego organu, musi uzyskać akceptację Zamawiającego, zgodnie z procedurami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie. Czas uzgodnienia ww. kompletnego wniosku, Wykonawca powinien uwzględnić w ww. terminie 6 miesięcy.

Planowane przedsięwzięcie, w ocenie Zamawiającego, zalicza się do grupy przedsięwzięć, dla których przeprowadzenie procedury oceny na środowisko może być wymagane, na podstawie art 63 ust 1, w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym, to organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określa, w drodze

postanowienia, obowiązek przeprowadzenia oceny oś oraz określa jednoznacznie zakres ewentualnego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Biorąc pod uwagę, iż wniosek o wydanie ww. decyzji należy złożyć w ww. terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy o prace projektowe, jak również czasokres niezbędny na opracowanie raportu (zgodnie z metodyką przyjętą zarówno w aktach prawnych, jak i w nauce), brak jest przeszkód do ujęcia opracowania raportu w harmonogramie.

W przypadku braku konieczności opracowania ww. raportu oraz braku konieczności przeprowadzenia inwentaryzacji przyrodniczej, Aneks do umowy wprowadzona zostanie korekta wynagrodzenia Wykonawcy (za niewykonane prace wynagrodzenie nie przysługuje Wykonawcy).

Pytanie 2

Wskazane w specyfikacji 33 miesiące jako termin realizacji prac objętych zamówieniem, obejmują uzyskanie wielu decyzji administracyjnych. Wnosimy o jednoznaczne potwierdzenie, iż wykonawcy mają przyjmować, iż termin ten nie uwzględnia konieczności oczekiwania na wydanie odpowiednich decyzji i będzie on automatycznie wydłużany w każdej sytuacji, w której organy wydłużą go ponad podstawowe terminy wynikające z przepisów prawa.

Odpowiedź 2

Termin realizacji zamówienia, tj. 33 miesiące od dnia podpisania umowy, obejmuje m.in. opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej oraz kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji z klauzulą ostateczności.

Możliwości zmiany postanowień umowy opisane zostały w § 16 wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 8 do SWZ.

Pytanie 3

Zamawiający wskazał, iż zakres prac objęty Zamówieniem ma zostać zrealizowany w okresie 33 miesięcy, z czego w okresie pierwszych 6 miesięcy ma zostać opracowana wielowariantowej koncepcji programowo – przestrzennej oraz złożony wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, co ma zostać poprzedzone akceptacją materiałów przez Zamawiającego oraz pozyskaniem wstępnej opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, co do możliwości lokalizacji zbiornika na terenach objętych szczególną ochroną. Konieczne jest jego stosowne wydłużenie, szczególnie ze względu na nieznany wynik wspomnianych konsultacji z RDOŚ. Prosimy także o doprecyzowanie co dokładnie ma na myśli Zamawiający wskazując w Opisie Przedmiotu Zamówienia pojęcie „wstępna opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, co do możliwości lokalizacji zbiornika na terenach objętych szczególną ochroną” oraz jaką formę administracyjną będzie mieć taka „wstępna opinia” i jakie terminy są przewidywane dla uzyskania takiej „wstępnej opinii”.

Odpowiedź 3

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę ww. terminu. Zgodnie z zapisami OPZ, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach odnośnie możliwości realizacji wszystkich zaproponowanych wariantów budowy zbiornika Maskalis, ze względu na lokalizację zbiornika na terenach cennych przyrodniczo (NATURA 2000 – obszary siedliskowe Ostoja Nidziańska oraz na terenie Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego). Opinia może być wydana w formie postanowienia (art. 123 ustawy z 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego) lub w formie pisma urzędowego.

Pytanie 4

Załączona mapa poglądowa nie pozwala ze względu na rozdzielczość oraz skalę w jakikolwiek sposób odnieść się nawet bardzo ogólnie do zadania projektowego. Prosimy o udostępnienie mapy w wyższej rozdzielczości z zaznaczeniem jakichkolwiek granic zbiornika rozważanych nawet wstępnie przez Zamawiającego.

Odpowiedź 4

Zamawiający nie dysponuje mapą w wyższej rozdzielczości z zaznaczeniem granic planowanego do budowy zbiornika.

Zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ, do obowiązków Wykonawcy należy w pierwszej kolejności opracowanie wielowariantowej koncepcji programowo – przestrzennej, która pozwoli na wybór wariantu najbardziej korzystnego, przy uwzględnieniu czynników: lokalizacyjnych, społecznych, ekonomicznych i środowiskowych oraz która uszczegółowi funkcje przedmiotowego zbiornika. Wyniki przeprowadzonej analizy wielokryterialnej Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu, w celu umożliwienia mu wyboru wariantu w pełni spełniającego swoje funkcje. Wykonawca winien opracować koncepcję jak i całą dokumentację, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz opatrzyć ją w klauzulę o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu.

Należy nadmienić, że ocena i wskazanie możliwości technicznych budowy przedmiotowego zbiornika należy do obowiązków Wykonawcy, który, działając w oparciu o posiadaną specjalistyczną wiedzę techniczną oraz wieloletnie doświadczenie zawodowe, winien przedstawić najefektywniejsze i najbardziej racjonalne rozwiązania projektowe.

Dodatkowo, zgodnie z wymogami Zamawiającego, Wykonawca przed sporządzeniem oferty zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej w terenie, której celem jest zapoznanie się z terenem przewidzianym pod realizację całego zamierzenia budowlanego.

Pytanie 5

Opis Przedmiotu Zamówienia wskazuje, iż Zamawiający jest zobowiązany do przygotowania materiałów i złożenia, w imieniu Zamawiającego, wniosków o opinie, uzgodnienia, zgłoszenia i decyzje administracyjne, niezbędne dla realizacji zadania. W celu zapewnienia zgodności z Prawem Zamówień Publicznych oraz umożliwienia przygotowania oferty odpowiadającej oczekiwaniom Zamawiającego prosimy o wskazanie zamkniętej listy wyżej wymienionych wniosków niezbędnych do realizacji zadania.

Odpowiedź 5

Zgodnie z OPZ, to Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania materiałów, i złożenia w imieniu zamawiającego, stosownych wniosków o opinie, uzgodnienia, zgłoszenia i decyzje administracyjne, niezbędne dla realizacji zadania, z wyłączeniem wniosku o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. PGW Wody Polskie, jako wnioskodawca pozwolenia wodnoprawnego, składa wnioski o wydanie pozwolenia do Ministra właściwego do spraw gospodarki wodnej. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania procedury składania wniosków obowiązującej w PGW Wody Polskie.

Zdaniem zamawiającego, na budowę zbiornika konieczne będzie uzyskanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, zgodnie z ustawą dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1812 ze zm.). Do obowiązków wykonawcy, działającego w oparciu o posiadaną specjalistyczną wiedzę techniczną oraz wieloletnie doświadczenie zawodowe w zakresie usług o podobnym charakterze, należy znajomość przepisów prawa. Niemniej jednak zamawiający przypomina, że lista niezbędnych załączników do ww. wniosku o wydanie decyzji zgody na realizację, określona została szczegółowo w ww. ustawie.

Pytanie 6

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie

ul. Marszałka J. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków

tel.: +48 (12) 62 84 130 | faks: +48 (12) 42 32 153 | e-mail: krakow@wody.gov.pl

krakow.wody.gov.pl

Opis Przedmiotu Zamówienia wskazuje, iż wykonawca ma przeprowadzić konsultacje społeczne z mieszkańcami zainteresowanych Gmin. W jakim terminie wymagane jest przeprowadzenie takich konsultacji?

Odpowiedź 6

Zgodnie z zapisami OPZ, Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić konsultacje wariantów oraz uzyskać opinie właściwych obszarowo Gmin dla każdego z zaproponowanych wariantów, a więc na etapie opracowywania wielowariantowej koncepcji programowo – przestrzennej.

Pytanie 7

Opis Przedmiotu Zamówienia wskazuje, iż jeżeli wystąpi konieczność wykonania opracowań dodatkowych, które będą następstwem wad dokumentacji, błędów lub zaniedbań Wykonawcy, opracowania takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia. PZP wymaga od Zamawiającego jasnego i precyzyjnego określenia przedmiotu zamówienia. Potwierdza to konieczność wskazania jednoznacznego zakresu opracowań do wykonania przez Wykonawcę w ramach Zamówienia, co pozwoli na wskazanie dodatkowych opracowań, niezależnych od błędów lub zaniedbań Wykonawcy. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź 7

Zapisy OPZ wskazują jakie niezbędne opracowania ma wykonać Wykonawca w ramach nin. zamówienia. Konieczność wykonania opracowań dodatkowych wynikać będzie z jakości dokumentacji projektowej opracowanej w ramach nin. zamówienia. W przypadku braku wad/błędów/zaniedbań, Zamawiający nie będzie wymagał wykonania ww. opracowań dodatkowych.

Pytanie 8

W przypadku wykonania opracowań dodatkowych oraz potencjalnego konfliktu między Wykonawcą oraz Zamawiającym odnośnie ustalenia czy są one następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy – jaki mechanizm uzgodnienia jest przewidziany przez Zamawiającego.

Odpowiedź 8

Konieczność wykonania opracowań dodatkowych wynikać będzie z jakości dokumentacji projektowej opracowanej w ramach nin. zamówienia. W przypadku braku wad/błędów/zaniedbań, Zamawiający nie będzie wymagał wykonania ww. opracowań dodatkowych. Ponadto Zamawiający nie przewiduje konfliktu z Wykonawcą na etapie realizacji nin. zamówienia. Ewentualne wykonanie ww. opracowań, uwarunkowane będzie spełnieniem przez opracowaną dokumentację projektowo-kosztorysową podstawowych wymagań, zgodnych z przepisami prawa oraz potrzebami Zamawiającego opisanymi w OPZ, a konieczność ich opracowania na obecnym etapie jest niemożliwa do przewidzenia.

Dodać należy, że obowiązkiem Wykonawcy w ramach niniejszego zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej i uzyskanie na jej podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych. Organ wydający w/w decyzję dokona analizy/sprawdzenia złożonego przy wniosku projektu budowlanego pod kątem m.in. zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami (w tym techniczno-budowlanymi), jak i kompletności projektu budowlanego oraz jego zgodności z wymaganiami ochrony środowiska.

W przypadku ewentualnych wad, braków lub błędów w złożonej wraz z wnioskiem dokumentacji, do obowiązków Wykonawcy będzie należało ich uzupełnienie, w ramach obowiązującego wynagrodzenia umownego.

Natomiast w sytuacji wystąpienia potencjalnego konfliktu pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w kwestii ewentualnych błędów lub zaniedbań Wykonawcy, zastosowanie będą miały postanowienia projektu (§ 10 oraz § 13 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ).

Pytanie 9

Zakres przedmiotowy Zamówienia opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia wskazuje, iż Wykonawca będzie ponosił wszelkie opłaty, w tym administracyjne, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. W celu zapewnienia zgodności zapisów z Prawem Zamówień Publicznych (obowiązek jasnego i precyzyjnego określenia przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego) wnosimy o precyzyjne wskazanie opłat, które ma ponieść Wykonawca lub usunięcie tego punktu i wskazanie, iż opłaty te będzie ponosić Zamawiający.

Odpowiedź 9

Do obowiązków Wykonawcy, działającego w oparciu o posiadaną specjalistyczną wiedzę techniczną oraz wieloletnie doświadczenie zawodowe w zakresie usług o podobnym charakterze, należy znajomość przepisów prawa, w tym także znajomość opłat ponoszonych z tytułu uzyskiwania poszczególnych decyzji administracyjnych.

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca będzie ponosił wszelkie opłaty, w tym administracyjne, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Pytanie 10

Zgodnie z zapisami SWZ „W przypadku, kiedy z opracowanej koncepcji programowo – przestrzennej wynikać będzie, że nie istnieją żadne możliwości budowy zbiornika, którego jedną z funkcji ma być ochrona przeciwpowodziowa terenów położonych poniżej zbiornika, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy z przyczyn niezależnych od Stron, za co Wykonawcy nie będzie przysługiwać odszkodowanie z tytułu rozwiązania umowy przez Zamawiającego. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi w oparciu o opracowane przez Wykonawcę materiały, odebrane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, protokołem odbioru prac.”

Wykonawca, ze względu na termin 33 miesięcy będzie zmuszony do równoczesnego przygotowywania wielu różnych materiałów – konieczne jest wprowadzenie mechanizmu, który pozwoli na odzyskanie poniesionych nakładów nawet w sytuacji rozwiązania umowy z przyczyn niezależnych od Stron, przez Zamawiającego.

Odpowiedź 10

Rozwiązanie umowy to czynność dwustronna, polegająca na zgodnym porozumieniu się stron umowy o jej zakończeniu.

Rozliczenie za wykonane prace będzie odbywać się w oparciu o harmonogram rzeczowo – finansowy, stanowiący załącznik do umowy. Tworząc ww. harmonogram, Wykonawca zobowiązany będzie szczegółowo przedstawić zakres prac przewidzianych do realizacji w trakcie trwania umowy.

Zapłata za wykonane prace będzie się odbywać na podstawie protokołów odbiorów częściowych i końcowego, podpisanych przez Strony umowy. Podstawą rozliczenia będzie inwentaryzacja/spis prac dokonana na dzień ewentualnego rozwiązania umowy. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe, za niewykonane prace Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie.

Pytanie 11

Opis Przedmiotu Zamówienia wskazuje, iż „Wszelkie prace lub czynności nie wyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędne do właściwego i kompletnego jego opracowania, uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz decyzji, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.”. Zapis ten jest niezgodny z PZP – gdzie jasno wskazano, iż Zamawiający ma obowiązek jasnego i precyzyjnego określenia przedmiotu zamówienia. Dlatego wnosimy o jego usunięcie oraz – jeżeli Zamawiający widzi potrzebę ujęcia dodatkowych elementów w Opisie Przedmiotu Zamówienia – stosowne uzupełnienia.

Odpowiedź 11

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Zgodnie z OPZ, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz przygotowania materiałów, i złożenia w imieniu Zamawiającego, stosownych wniosków o opinie, uzgodnienia, zgłoszenia i decyzje administracyjne, niezbędne dla realizacji zadania, aż do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, zgodnie z ustawą dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1812 ze zm.).

Do obowiązków wykonawcy, działającego w oparciu o posiadaną specjalistyczną wiedzę techniczną oraz wieloletnie doświadczenie zawodowe w zakresie usług o podobnym charakterze, należy znajomość przepisów prawa oraz niezbędnych dokumentów, jakie musi on opracować lub uzyskać, aby osiągnąć założony nin. postępowaniem cel zamówienia.

Do obowiązków wykonawcy, działającego w oparciu o posiadaną specjalistyczną wiedzę techniczną oraz wieloletnie doświadczenie zawodowe w zakresie usług o podobnym charakterze, należy znajomość przepisów prawa. Niemniej jednak zamawiający przypomina, że lista niezbędnych załączników do ww. wniosku o wydanie decyzji zgody na realizację, określona została szczegółowo w ww. ustawie.

Pytanie 12

W Opisie Przedmiotu Zamówienia wskazano, iż w ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia tzw. „powykonawczego wsparcia Zamawiającego”, polegającego na współpracy z Zamawiającym, jeśli opracowane przez Wykonawcę dokumenty będą wymagały złożenia wyjaśnień i uzupełnień przed organem prowadzącym postępowanie w sprawie udzielenia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia a także polegającego na składaniu wyjaśnień i udzielaniu odpowiedzi, na ewentualne pytania dotyczące opracowanej dokumentacji. Wskazujemy, iż Wykonawca może odpowiadać w okresie rękoi za wady dokumentacji, natomiast udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi nie stanowi takiej okoliczności. Enigmatyczne stwierdzenie, iż okres tak świadczonego wsparcia jest tożsamy z okresem udzielonej rękoi bez wskazania maksymalnego godzinowego nakładu pracy, z jakiego może w tym czasie skorzystać Zamawiający powoduje, iż zapisy te są niezgodne z PZP – gdzie jasno wskazano, iż Zamawiający ma obowiązek jasnego i precyzyjnego określenia przedmiotu zamówienia. Dlatego wnosimy o jego usunięcie lub jednoznaczne określenie zakresu pracy.

Odpowiedź 12

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Konieczność pełnienia tzw. „powykonawczego wsparcia Zamawiającego” wynikać będzie z jakości dokumentacji projektowej opracowanej w ramach nin. zamówienia. W przypadku braku wad/błędów/zaniedbań, Zamawiający nie będzie wymagał ww. wsparcia.

Pytanie 13

Opis Przedmiotu Zamówienia w punkcie I.B. 1 Cel opracowania wskazuje, iż przewidywane główne funkcje zbiornika to: ochrona przeciwpowodziowa - ograniczanie zagrożeń powodziowych w dolinie poniżej zbiornika, retencyjna, ochronna przed skutkami suszy i występowaniem niedoborów wody. Czy poza wskazanymi przewidywanymi głównymi funkcjami Zamawiający oczekuje od wykonawcy przeanalizowania jakichkolwiek innych funkcji? Jeśli tak prosimy o ich jednoznaczne określenie.

Odpowiedź 13

Zamierzem Zamawiającego jest budowa zbiornika wielofunkcyjnego, pełniącego zarówno funkcję przeciwpowodziową, jak również funkcje retencyjną i ochronną przed skutkami suszy i występowaniem niedoborów wody. Zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ, do obowiązków Wykonawcy należy w pierwszej kolejności opracowanie wielowariantowej koncepcji programowo – przestrzennej, która pozwoli na wybór wariantu najbardziej korzystnego, przy uwzględnieniu czynników: lokalizacyjnych, społecznych, ekonomicznych i środowiskowych oraz która uszczegółowi funkcje przedmiotowego zbiornika. Wyniki przeprowadzonej analizy wielokryterialnej Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu, w celu umożliwienia mu wyboru wariantu w pełni spełniającego swoje funkcje. Wykonawca winien opracować koncepcję jak i całą dokumentację, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz opatrzyć ją w klauzulę o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu.

Należy nadmienić, że ocena i wskazanie możliwości technicznych budowy przedmiotowego zbiornika należy do obowiązków Wykonawcy, który, działając w oparciu o posiadaną specjalistyczną wiedzę techniczną oraz wieloletnie doświadczenie zawodowe, winien przedstawić najefektywniejsze i najbardziej racjonalne rozwiązania projektowe.

Dodatkowo, zgodnie z wymogami Zamawiającego, Wykonawca przed sporządzeniem oferty zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej w terenie, której celem jest zapoznanie się z terenem przewidzianym pod realizację całego zamierzenia budowlanego.

Pytanie 14

W Umowie wskazano, iż rozliczenie będzie prowadzone na podstawie 5 faktur przejściowych oraz faktury końcowej. Limity kwot dla faktur przejściowych są nieadekwatne do zakresu prac i kosztów ponoszonych przez wykonawcę. Wnosimy o zmianę i ustalenie limitów wyrażonych w %, przy czym na fakturę końcową należy przewidzieć nie więcej niż 15% kwoty wartości umownej.

Odpowiedź 14

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 15

W Umowie wskazano, iż łączna wysokość kar umownych z wszystkich tytułów określonych w umowie, nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia umownego brutto. Wnosimy o obniżenie tego limitu do praktykowanego powszechnie limitu 10%.

Odpowiedź 15

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 16

Jaka ilość działek przeznaczona jest do podziału w związku z planowaną inwestycją?

Odpowiedź 16

Zgodnie z zapisami OPZ, ilość nieruchomości podlegających podziałowi (236 szt. działek) ustalona została w sposób orientacyjny i może ulec zmianie na etapie opracowywania przedmiotowej dokumentacji projektowej. Rozliczenie za ten zakres prac nastąpi w oparciu o ryczałtową cenę jednostkową podziału jednej działki, podaną w wycenie ofertowej oraz faktyczną ilość działek przeznaczonych do podziału). Zmiana wynagrodzenia wprowadzona zostanie aneksem do umowy.

Pytanie 17

Zwracamy się z prośbą o zmianę warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt. 7.2.4.1 SWZ i dopuszczenie referencji z ostatnich 10 lat, co zwiększy konkurencję w postępowaniu.

Odpowiedź 17:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku udziału w nin. postępowaniu dotyczącego zdolności zawodowej Wykonawcy.

Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

W związku z powyższym, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) informuje, że zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia na wykonanie w/w zamówienia publicznego, w zakresie warunków oraz zmiany terminu składania i otwarcia ofert w następujący sposób:

zapis pkt 7.2.4.1 SWZ o treści:

Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie usługi polegające na opracowaniu dokumentacji koncepcyjnych lub dokumentacji projektowych związanych z budową/odbudową/rozbudową/nadbudową/przebudową zbiorników wodnych lub obiektów powierzchniowych ochrony powodziowej (np. poldery) wraz z budowlami hydrotechnicznymi (np. zaporą czołową, budowle wpustowo-upustowe) lub w zakresie regulacji lub odbudowy koryt rzecznych, o łącznej wartości ww. dokumentacji co najmniej 300 tys. zł

otrzymuje brzmienie:

*Wykonanie w okresie ostatnich **10 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał **co najmniej dwie** usługi polegające na opracowaniu dokumentacji koncepcyjnych lub dokumentacji projektowych związanych z budową/odbudową/rozbudową/nadbudową/przebudową zbiorników wodnych lub obiektów powierzchniowych ochrony powodziowej (np. poldery) wraz z budowlami hydrotechnicznymi (np. zaporą czołową, budowle wpustowo-upustowe) lub w zakresie regulacji lub odbudowy koryt rzecznych, o łącznej wartości ww. dokumentacji **co najmniej 300 tys. Zł***

zapis pkt 13 SWZ o treści:

*Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia **07.12.2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.*

otrzymuje brzmienie:

*Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia **14.12.2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.*

zapis pkt 14.1 SWZ o treści:

*Ofertę oraz dokumenty lub oświadczenia składane razem z ofertą należy złożyć za pośrednictwem Platformy, **do dnia 09.09.2022 r. do godz. 10:00.***

otrzymuje brzmienie:

*Ofertę oraz dokumenty lub oświadczenia składane razem z ofertą należy złożyć za pośrednictwem Platformy, **do dnia 16.09.2022 r. do godz. 10:00.***

zapis pkt 14.8 SWZ o treści:

*Otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.09.2022 r. do godz. 10:10.***

otrzymuje brzmienie:

*Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16.09.2022 r. do godz. 10:10.***

Stanowisko podpis

Małgorzata Sikora

/dokument podpisany elektronicznie/