SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Remont w postaci malowania dwóch pokoi i kuchni w wodomistrzówce Siemianówka powiat Hajnówka

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
45442180 - 2 - Powtórne malowanie

Inwestor: **Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku**
Białystok ul Pułkowa 11

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej jest ustalenie warunków i wymagań dotyczących Remontu w postaci malowania dwóch pokoi i kuchni w wodomistrzówce Siemianówka pow. Hajnówka.
Specyfikacja techniczna zawiera podstawowe ustalenia i kryteria oceny wykonania prac.

1. Część ogólna.

A. Określenie przedmiotu zamówienia.
Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń poprzez:
- malowanie ścian i sufitów w dwóch pokojach oraz sufitu w kuchni farbami emulsyjnymi **farbą emulsyjną zmywalną i szorowalną**, według normy odporności na ścieranie PN-EN 13300, klasy drugiej.

B. Przedmiot robót.
Przedmiotem zamówienia jest:
- zabezpieczenie pozostałych pomieszczeń oraz podłóg okien i drzwi przed zanieczyszczeniem, poprzez użycie folii malarskiej i foliowej kurtyny w drzwiach,
- umycie ścian i sufitów w dwóch pokojach i sufitu w kuchni o powierzchni 140,68 m^2 do wysokości pomieszczeń 260 cm,
- uzupełnienie ubytków oraz szczelin,
- przygotowanie ścian do malowania poprzez wygładzenie i wyrównanie powierzchni

- zagruntowanie powierzchni ścian i sufitów przed uzupełnianiem ubytków i malowaniem,

- malowanie ścian w dwóch pokojach farbami emulsyjnymi odpornymi na ścieranie według normy odporności na ścieranie PN-EN 13300, klasy drugiej, kolor do uzgodnienia z zamawiającym,
- malowanie sufitów w dwóch pokojach oraz sufitu w kuchni farbami emulsyjnymi, kolor do uzgodnienia z zamawiającym,

- doprowadzanie pomieszczeń do porządku: wysprzątanie, zebranie gruzu oraz materiałów taśm malarskich, folii umycie okien i framug. Utylizacja nieczystości i gruzu we własnym zakresie Wykonawcy.

C. Dokumentacja techniczna określająca przedmiot zamówienia i stanowiąca podstawę do realizacji robót:
- Przedmiar robót stanowiący załącznik nr 1 do STWiOR

D. Wyszczególnianie i opis prac towarzyszących oraz robot tymczasowych
W niniejszym zadaniu nie przewiduje się prac towarzyszących oraz robót tymczasowych

E. Informacje o terenie budowy
Wykonywane remonty są robotami miejscowymi. Wykonawca na ma potrzeby posiadania zaplecza budowy, wygrodzenia obiektu, posiadania projektu organizacji ruchu. Zamawiający udostępni do korzystania łazienkę, którą po zakończeniu wysprząta i doprowadzi do stanu przed remontem.

Wszystkie pozostałości poremontowe w postaci foli, pustych pojemników, zużytych narzędzi, taśmy przylepne zostaną zutylizowane we własnym zakresie wykonawcy.

F. Definicje pojęć i określenie zapisów specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót

Podstawowymi dokumentami odbioru robót są: ***protokół odbioru robót - dostarcza Inwestor oraz kosztorys powykonawczy – dostarcza Wykonawca.***

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości.

Podstawowymi materiałami do wykonania w/w robot są:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 Nr 92 poz. 881)
- Ustawa Prawo budowlane - art. 10. (Dz.U. z 2020 z późn. zmianami)

3. Wymagania związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem - **nie dotyczy.**

4. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót zgodnie z założoną jakością.

Ilość i wydajność sprzętu powinna zagwarantować wykonanie robót zgodnie z terminem przewidzianym na ich wykonanie. Używany sprzęt powinien spełniać odpowiednie warunki techniczne ze względu na bezpieczeństwo ludzi oraz ochronę środowiska. Wykonawca jest

zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych usług i na środowisko.

Do wykonania robót należy używać materiałów i sprzętu posiadających odpowiednie certyfikaty, znaki bezpieczeństwa „B", atesty zgodne z PN oraz zg. prawem budowlanym, dopuszczające do powszechnego stosowania na terenie Polski.
Rodzaj farb należy dobrać do podłoża.
Podstawowymi materiałami dla realizacji remontu są:

- środki gruntujące
- środki do czyszczenia podłoża
- Farba emulsyjna nawierzchniowa z atestem do stosowania.

Załącznik nr 1: Przedmiar robót

KIEROWNIK
Anna Bajko

Przedmiar robót

Remont w postaci malowania dwóch pokoi i kuchni w wodomistrzówce Siemianówka pow. Hajnówka.

Lp.	Podstawa	Opis robót Siemianówka (malowanie)	Jednostka	Obmiar
1	2	3	4	5
1	KNNR-W 3 1002-06	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m2	140,680
2	KNNR-W 3 1002-01	Dwukrotne malowanie farbami klejowymi w kolorze jasnym sufitów	m2	51,360
3	KNNR-W 3 1002-02	Dwukrotne malowanie farbami klejowymi w kolorze jasnym ścian	m2	89,320
4	KNR 9-24 0101-06	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - beton	m2	140,680