

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia.

Główny przedmiot : CPV 71.32.20.00-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Dodatkowe przedmioty: CPV 71.25.00.00-5 usługi architektoniczne, inżynieryjne i projektowe

Przedmiot zamówienia

Projekt budowlany i projekt wykonawczy dla zadania pn.: „Budowa jazów na cieku naturalnym Krzycki Rów w obrębie Zwierzyniec, gmina Siedlisko” w zakresie: „Opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę na wybudowanie jazu w km 6+150 na cieku naturalnym Krzycki Rów w obrębie Zwierzyniec, gmina Siedlisko”

1.1 Stan istniejący na dzień wszczęcia postępowania

Obecnie istniejąca sieć jazów na Krzyckim Rowie nie zapewnia efektywnego wykorzystania wody dla obszaru rolniczego położonego w zasięgu cieku. Poniżej Zwierzynca znajduje się jaz Przyborów w km 2+622 a powyżej jaz Borowiec w km 9+750. **Wybudowanie jazu w obrębie Zwierzyniec km 6+150 pozwoli na efektywniejsze korzystanie z retencji dla przyległych terenów rolniczych.**

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr 124 obręb Zwierzyniec, gmina Siedlisko.

1.2 Cel prac projektowych

Sporządzenie dokumentacji projektowej zawierającej rozwiązania techniczne, które zapewnią wybudowanie jazu żelbetowego w celu zwiększenia retencji korytowej cieku. Inwestycja spowoduje zagęszczenie już istniejących obiektów piętrzących na Krzyckim Rowie, a tym samym zwiększy możliwość wykorzystania wody dla celów rolniczych.

1.3 Zakres prac projektowych w zakresie opracowania dokumentacji:

Zakres wszystkich prac projektowych i przedprojektowych ma doprowadzić do uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.).

Zakres zamierzenia inwestycyjnego obejmuje.:

- **Budowę jazu żelbetowego z zamknięciami zasuwowymi stalowymi ze sterowaniem ręcznym**
- **Budowę przepławki dla ryb**
- **Rozbiórka istniejących elementów konstrukcyjnych betonowych**

Zakres przedmiotu zamówienia:

2 Prace przedprojektowe:

- 2.1 Wykonanie pomiarów geodezyjnych niezbędnych dla potrzeb projektowych i opracowanie dokumentacji geodezyjnej w uzgodnieniu z Zamawiającym, zawierającej m. in.:
- mapę do celów projektowych,
 - aktualne przekroje poprzeczne obejmujące ciek 100 m poniżej i powyżej projektowanej budowli,
 - inwentaryzację geodezyjną drzew o średnicy powyżej 10 cm na wysokości 130 cm i pomiar zakrzaceń,
 - operat pomiarowy - cały operat należy wykonać na nośniku informatycznym CD, format w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- 2.2 Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektu w formie odpowiadającej ustalonej kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463)
- 2.3 Opracowanie charakterystyki hydrologicznej wraz z wyznaczeniem przepływów prawdopodobnych.
- 2.4 Opracowanie Inwentaryzacji drzew i krzewów wraz ze sporządzeniem operatu dendrologicznego, w tym z dokładnym, czytelnym zaznaczeniem (kolorem i numerem) drzew i krzewów do usunięcia, ze wskazaniem właściciela. Operat dendrologiczny ma zawierać m. in.: informacje o właścicielu lub posiadaczu nieruchomości, na której rosną drzewa i krzewy, nazwę gatunku drzew i krzewów, obwód pnia na wysokości 1,30 m, wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy. Wykonawca uzyska w imieniu i na rzecz Inwestora decyzję na wycinkę drzew i krzewów. Operat powinien zawierać kosztorys opłaty administracyjnej z tytułu usunięcia drzew i krzewów
- 2.5 Uzyskanie map ewidencji gruntów wraz z wypisami z rejestru gruntów oraz utrzymanie ich aktualności w terminie obowiązywania umowy.
- 2.6 Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego

3 Prace projektowe

3.1 Wykonawca przygotowuje

kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej, (wersja papierowa i elektroniczna w ilości wymaganej przepisami art. 74 ustawy ooś) zawierającą podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu, umożliwiające analizę kryteriów, o których mowa w art. 63 „ustawy ooś” której zakres opisuje art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz przygotowanie wniosku wraz z wymaganymi załącznikami (w wersji papierowej i elektronicznej) o uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na

Projekt budowlany i projekt wykonawczy dla zadania pn.: „Budowa jazów na cieku naturalnym Krzycki Rów w obrębie Zwierzyniec, gmina Siedlisko” w zakresie: „Opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę na wybudowanie jazu w km 6+150 na cieku naturalnym Krzycki Rów w obrębie Zwierzyniec, gmina Siedlisko”

podstawie art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wykonawca uzyska na własny koszt i przygotuje załączniki do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 74 ustawy ooś oraz opracuje treść wniosku o wydanie decyzji.

Do Wykonawcy należało będzie dokonywanie ewentualnych uzupełnień i poprawek na każde wezwanie organu prowadzącego postępowanie oraz, jeśli będzie to konieczne, sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Wykonawca doprowadzi do uzyskania ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UWAGA:

w Karcie informacyjnej powinny się znaleźć m.in. następujące informacje:

- właściwa identyfikacja JCWP i JCWPd oraz obszaru oddziaływania przedsięwzięcia,
- identyfikacja obszarów chronionych, o których mowa w art. 16 pkt 32 ustawy Prawo wodne,
- aktualne dane monitoringowe z Państwowego Monitoringu Środowiska wraz z odniesieniem się do wyników badań monitoringowych dla JCWP gromadzonych w ramach PMS,
- pełna ocena wpływu inwestycji na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych na elementy biologiczne, hydromorfologiczne i fizykochemiczne JCWP oraz na elementy oceny stanu JCWPd,
- możliwy wpływ realizacji inwestycji na ichtiofaunę i organizmy bentosowe (z oznaczeniem gatunków bytujących),
- właściwa analiza możliwych oddziaływań skumulowanych w odniesieniu do JCW objętej zakresem przedsięwzięcia oraz uwzględnienie zagadnień w zakresie kumulacji oddziaływań przedsięwzięcia z innymi działaniami prowadzonymi na cieku i w zlewni,
- analizy w zakresie oddziaływań na ekosystemy od wód zależne,
- szczegółowa charakterystyka prowadzonych prac, w szczególności dotyczących koryta i strefy brzegowej cieku,
- wskazanie parametrów technicznych planowanych i istniejących obiektów hydrotechnicznych. Należy przedstawić te informacje także na mapach i przekrojach

2). raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko - zgodnie z wymogami organów opiniujących i ustalających zakres raportu (wersja papierowa i elektroniczna w ilości wymaganej przepisami art. 74 ustawy ooś) – jeżeli wymagane.

Wykonawca zobowiązany jest m. in. do:

1. opracowania informacji przyrodniczych zawierających m.in.:

inwentaryzację przyrodniczą tj. położenie i sytuację przestrzenną, ogólną charakterystykę terenu otaczającego, opis ekosystemów i zbiorowisk roślinnych, charakterystykę dendroflory, charakterystykę flory naczyniowej, ogólną charakterystykę faunistyczną, waloryzację przyrodniczą tj.: florę roślin naczyniowych, roślinność - zbiorowiska roślinne, drzewa i krzewy, fauna, potencjalne zagrożenia dotyczące m.in.: gleby, lasów, siedlisk roślin, siedlisk fauny wodnej, nadwodnej, zalecenia czynności zabezpieczających: gleby, drzewostanu, roślin zielonych, siedlisk faunistycznych, wpływ planowanych prac na: stosunki wodne, warunki siedliskowe terenów przyległych do rzeki, zbiorowiska roślinne, chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów, warunki życia, rozrodu i migracji organizmów wodnych i inne.

2. dokonania oceny oddziaływania realizowanego przedsięwzięcia hydrotechnicznego na stan/potencjał ekologiczny jednolitych części wód, w tym:

- identyfikacji jednolitej części wód powierzchniowych, kategorii jednolitej części wód powierzchniowych oraz przypisanych jej celów środowiskowych,
- dokonania ustalenia czynników oddziaływania przedsięwzięcia na elementy jakości wód (elementy: biologiczne, hydromorfologiczne, fizykochemiczne) – analiza oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia oraz analiza wpływu planowanego przedsięwzięcia na cele środowiskowe JCWP, działania ukierunkowane na maksymalne złagodzenie skutków przedmiotowego przedsięwzięcia dla określonego celu.

W przypadku nałożenia przez organ prowadzący postępowanie w sprawie decyzji środowiskowej, obowiązku wykonania oceny oddziaływania na środowiska (raportu środowiskowego), Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia inwentaryzacji przyrodniczej terenu objętego projektem w okresie niezbędnym do wykonania raportu, zgodnie z zakresem raportu określonym przez ww. organ prowadzący postępowanie administracyjne w sprawie decyzji środowiskowej.

Wykonawca przedstawi wycenę niezbędnych prac i pozyskania dokumentów składających się na procedurę pozyskania decyzji środowiskowej w szczególności:

- inwentaryzacja przyrodnicza na potrzeby raportu,
- opracowanie raportu,
- załączniki do raportu.

Wycena ww. elementów winna znaleźć się zarówno w wycenie ofertowej, jak i w harmonogramie rzeczowo-finansowym do umowy.

Realizacja ww. prac uzależniona będzie od wymagań organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

W przypadku braku konieczności opracowania ww. raportu oraz braku konieczności przeprowadzenia inwentaryzacji przyrodniczej, Anekssem do umowy wprowadzona zostanie korekta wynagrodzenia Wykonawcy (za niewykonane prace wynagrodzenie nie przysługuje Wykonawcy).

Sporządzenie wniosku o decyzję środowiskową wraz z niezbędnymi załącznikami zależy złożyć u Zamawiającego celem jego sprawdzenia i akceptacji.

- 3.2** Sporządzenie zgłoszenia do RDOŚ działań na podstawie art. 118 ustawy o ochronie przyrody.
- konieczne jeśli decyzja środowiskowa zostanie wydana bez przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko

Przygotowanie zgłoszenia do RDOŚ działań prowadzonych na obszarach form ochrony przyrody, w obrębach ochronnych wyznaczonych na podstawie ustawy o rybactwie śródlądowym i na ciekach naturalnych (art. 118 ustawy o ochronie przyrody) – zgodnie z wymaganiami art. 118 ustawy i procedowanie zgłoszenia a także ewentualnego postępowania o wydanie decyzji o warunkach prowadzenia działań (art. 118a) – Uwaga, jeżeli dla przedsięwzięcia zostanie wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach , przed wydaniem której przeprowadzono ocenę oddziaływania na środowisko (był nałożony obowiązek przygotowania Raportu) – to zgłoszenie nie jest konieczne – zgodnie z art. 118 b ustawy o ochronie przyrody.

W przypadku braku konieczności opracowania ww zgłoszenia Anekssem do umowy wprowadzona zostanie korekta wynagrodzenia Wykonawcy (za niewykonane prace wynagrodzenie nie przysługuje Wykonawcy).

3.3 Sporządzenie oceny wodnoprawnej na wykonanie urządzeń zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, z późn. zm.)

W przypadku braku konieczności opracowania ww. sporządzania oceny wodnoprawnej, Aneks do umowy wprowadzona zostanie korekta wynagrodzenia Wykonawcy (za niewykonane prace wynagrodzenie nie przysługuje Wykonawcy).

3.4 Sporządzenie operatu wodnoprawnego na wykonanie urządzeń zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, z późn. zm.)

Operat wodnoprawny powinien zawierać

Część opisową obejmującą:

1. Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziby i adresu,
2. Wyszczególnienie:
 - a) celu i zakresu zamierzonego korzystania z wód,
 - b) celu i rodzaju planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub robót,
 - c) rodzaju urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych,
 - d) rodzaju i zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych,
 - e) stanu prawnego nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków,
 - f) obowiązków ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich,
3. Opis urządzenia wodnego, w tym podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie i warunki jego wykonania, oraz jego lokalizację za pomocą informacji o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnych,
4. Charakterystykę wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym, w tym m.in.:
 - uproszczony bilans potrzeb i zasobów wodnych,
 - obliczenia zasięgu cofki,
5. Charakterystykę odbiornika ścieków lub wód opadowych lub roztopowych objętego pozwoleniem wodnoprawnym – jeśli są wymagane,
6. Ustalenia wynikające z:
 - a) planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza,
 - b) planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
 - c) planu przeciwdziałania skutkom suszy,
 - d) programu ochrony wód morskich,
 - e) krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych,
 - f) planu lub programu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym,
7. Określenie wpływu planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub korzystania z wód na wody powierzchniowe oraz wody podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych,
8. Wielkość przepływu nienaruszalnego, sposób jego obliczania oraz odczytywania jego wartości w miejscu korzystania z wód,
9. Wielkość średniego niskiego przepływu z wielolecia (SNQ) lub zasobu wód podziemnych,

Projekt budowlany i projekt wykonawczy dla zadania pn.: „Budowa jazów na cieku naturalnym Krzycki Rów w obrębie Zwierzyniec, gmina Siedlisko” w zakresie: „Opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę na wybudowanie jazu w km 6+150 na cieku naturalnym Krzycki Rów w obrębie Zwierzyniec, gmina Siedlisko”

10. Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania,
11. Informację o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych.

Część graficzną obejmującą:

- 1) Plan urządzeń wodnych i zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, wraz z ich powierzchnią, naniesiony na mapę sytuacyjno-wysokościową terenu, z oznaczeniem nieruchomości
- 2) Zasadnicze przekroje podłużne i poprzeczne urządzeń wodnych oraz koryt wód płynących w zasięgu oddziaływania tych urządzeń,
- 3) Schemat rozmieszczenia urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych,
- 4) Schemat funkcjonalny lub technologiczny urządzeń wodnych.

Sporządzenie operatu wodnoprawnego wraz z kompletnym wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego należy złożyć w siedzibie Zamawiającego celem jego uzgodnienia i akceptacji .

W przypadku braku konieczności opracowania ww. sporządzania oceny wodnoprawnej ,Aneksem do umowy wprowadzona zostanie korekta wynagrodzenia Wykonawcy (za niewykonane prace wynagrodzenie nie przysługuje Wykonawcy).

3.5 Projekt budowlany ma zawierać

- 1) Projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych
- 2) Projekt architektoniczno– budowlany
- 3) Projekt techniczny
- 4) W zależności od potrzeb – w w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą , zgodnie z przepisami publicznymi
- 5) Opinie , uzgodnienia , pozwolenia i inne dokumenty o których mowa art. 33 ust.2 pkt 1 Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane z póź. zmianami. Ilość egz. Zostanie w skazana w umowie.
- 6) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i projektu zagospodarowania terenu , projektu technicznego należy wykonać zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.) , Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane z póź. zmianami.

3.5 Wykonanie projektu wykonawczego zawierającego m. in.:

- część opisową rozwiązań projektowych, która powinna uwzględniać również:
 - opis systemu wzmocnień podłoża gruntowego (jeśli będzie wymagany),
 - opis materiałów używanych do budowy , źródeł poboru, miejsc składowania,
 - ocenę stateczności przyjętych rozwiązań projektowych.
 - uwarunkowania hydrologiczne, środowiskowe, techniczne, organizacyjne, ekonomiczne, a także strukturę własności gruntów,

- wyniki obliczeń hydrologicznych i hydraulicznych,
 - obliczenia i zbilansowania mas ziemnych,
 - wykaz materiałów i urządzeń z podaniem charakterystycznych paramentów technicznych,
 - plan bioz,
 - informacje o konieczności oznakowania tabliczką informacyjną budowli z adresem i nazwą właściciela ze wskazaniem miejsca lokalizacji,
 - wszelkiego rodzaju próby , odbiory zanikowe , końcowe, pomiary, rozruchy itp.,
 - Instrukcję eksploatacji i konserwacji urządzeń/przedsięwzięcia,
 - odwołanie do obowiązujących przepisów prawa :norm , przepisów, rozporządzeń itp.
- rysunki sporządzone na mapie do celów projektowych uzupełnionych o niezbędne pomiary geodezyjne,
 - profile podłużne,
 - przekroje poprzeczne,
 - tabelaryczny wykaz stali , szczegóły konstrukcyjne itp.
 - rysunki szczegółowych rozwiązań technicznych wraz z niezbędnymi budowlami komunikacyjnymi; obejmujące m.in.:
 - rysunki rozwiązania kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną w rejonie projektowanych robót,
 - rysunki budowy dróg technologicznych,

3.6 Sporządzenie przedmiaru robót.

3.8 Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Projekt wykonawczy, przedmiar robót i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454)

3.9 Opracowanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458)

3.10 Sporządzenie zestawienia działek objętych projektem wraz z niezbędnymi informacjami dotyczącymi powierzchni, trwałego lub czasowego zajęcia, w tym m. in. zajęcia czasowe i zajęcia stałe wraz z określeniem: nr działek, powierzchniami zajęć, właścicielami władającymi zgodnie z ewidencją gruntów i budynków oraz wg. ksiąg wieczystych, aktualnymi adresami zamieszkania właścicieli lub użytkowników oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód i porozumień z właścicielami działek na czasowe i trwałe zajęcia oraz czas prowadzenia robót.

4 Usługi towarzyszące pracom projektowym

4.2 Uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z ustawą z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm.). – przed złożeniem materiałów należy dokonać uzgodnienia z Zamawiającym przygotowanego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z karta informacyjna przedsięwzięcia lub raportem oddziaływania na środowisko.

4.3 Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenie wodnoprawne zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, z późn. zm.). – przed złożeniem materiałów w stosownym Ministerstwie należy dokonać uzgodnienia z Zamawiającym przygotowanego wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego wraz z operatem wodnoprawnym, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego w zakresie ogólnych ram sporządzania dokumentów i ich weryfikacji.

4.5 Uzyskanie decyzji lokalizacyjnej inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 51 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503). – jeśli wymagana, lub wypisu i wyrysu MPZP

4.6 Uzyskanie zezwolenia na wycinkę drzew lub krzewów – Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm.) – w przypadku jeśli będzie wymagane.

4.7 Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.).

4.8 złożenie zgłoszenia do RDOS z art. 118 ustawy o ochronie przyrody – jeżeli wymagane

Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia, opracowania i dokumenty wymagane do uzyskania prawomocnych powyższych decyzji, zgód, opinii i pozwoleń. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania wszelkich zmian, poprawek i uzupełnień na wniosek organów administracyjnych, służących uzyskaniu w/w decyzji, zgód, opinii i pozwoleń, z uwzględnieniem postępowań odwoławczych a także postępowań dot. odmowy wydania powyżej wskazanych decyzji, opinii, zgód i pozwoleń.

5. Terminy wykonania zamówienia.

- a) Dokumentacji projektowej - **14 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
- b) Nadzoru autorskiego – **w trakcie realizacji robót budowlanych (czas trwania Nadzoru Autorskiego)**

6. Inne wymagania.

- 6.1** Dokumentację projektową (wszystkie elementy dokumentacji) należy wykonać w wersji papierowej kolorowej w **6 egzemplarzach**. Poszczególne egzemplarze dokumentacji powinny stanowić jednolitą całość. **Dodatkowo 1 egz. kolorowej kserokopii zatwierdzonego projektu budowlanego (z pieczętkami organu wydającego pozwolenie na budowę) z płytą DVD.**
- 6.2** Dokumentacja projektowa winna być dodatkowo przedstawiona w formie numerycznej, na nośniku informatycznym w wersji edytowalnej w formatach dwg, dgn, doc, xls lub równoważnych, po uzgodnieniu z Zamawiającym oraz w wersji nieedytowalnej jako skan uwierzytelnionej dokumentacji projektowej w formacie PDF (tj. skany całej wersji papierowej dokumentacji z podpisami projektantów i sprawdzających, w tym skany rysunków podpisanych przez ich autorów) – **w 4 egz.**

- Pliki zawierające dokumentację powinny być opisane w sposób określający ich zawartość oraz powinny być uporządkowane poprzez umieszczenie ich w odpowiednich katalogach.
- 6.3** Dokumentacja projektowa będzie służyć do opisu przedmiotu zamówienia do przetargu w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych na roboty budowlane oraz realizację pełnego zakresu robót budowlanych na jej podstawie.
- 6.4** Dokumentacja powinna opisywać przedmiot zamówienia, w tym zastosowane materiały i urządzenia, za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne.
- 6.5** Wersja papierowa dokumentacji musi być trwale i czytelnie oznaczona, ponadto trwale oprawiona.
- 6.6** W opracowanej dokumentacji będą wskazane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnie dostępne na rynku.
- 6.7** Na etapie projektowania Wykonawca zobowiązany jest uzgadniać z Zamawiającym rozwiązania techniczne.
- 6.8** W okresie wykonania umowy, celem dokonywania przez strony wzajemnych ustaleń oraz uzgodnień, będą odbywały się z inicjatywy Wykonawcy spotkania konsultacyjne w siedzibie Zamawiającego, nie rzadziej niż raz w miesiącu. Do obowiązków Wykonawcy należy uczestniczenie w spotkaniach konsultacyjnych z Zamawiającym.
- 6.9** Pierwsze spotkanie konsultacyjne winno się odbyć nie później niż w okresie dwóch tygodni od daty zawarcia umowy, a w trakcie spotkania Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu wstępne ustalenia, wnioski z wizji terenowej.
- 6.10** Wykonawca projektując powinien kierować się zasadą minimalizacji kosztów późniejszych prac.
- 6.11** Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny usługi i podpisania umowy, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
- 6.12** Opracowanie powinno przedstawiać rozwiązania techniczne uwzględniające uwarunkowania przyrodniczo - ekologiczne i społeczne oraz nowoczesne technologie i organizację robót, które minimalizować będą koszty związane z późniejszą eksploatacją obiektu.
- 6.13** Wszelkie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia materiały Wykonawca uzyska własnym kosztem i staraniem.
- 6.14** Do obowiązków Wykonawcy należało będzie pełnienie nadzoru autorskiego poprzez:
- zapewnieniu udziału w czynnościach nadzoru autora dokumentacji lub uprawnionej osoby wskazanej pisemnie przez Wykonawcę - na każde wezwanie Zamawiającego.
 - w ramach sprawowania NA Wykonawca jest zobowiązany do opracowywania rozwiązań zamiennych, których wykonanie może być konieczne w trakcie realizacji robót budowlanych oraz do odbywania wizyt na budowie na żądanie Zamawiającego.
 - stwierdzeniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem budowlanym,
 - wyjaśnieniu wątpliwości dotyczących projektu (projekt budowlany i projekt wykonawczy, a także przedmiary i specyfikacje techniczne) i zawartych w nich rozwiązań i ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,

- niezwłocznym uzgadnianiu i ocenie możliwości i zasadności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji rozwiązań technicznych i technologicznych, a zgłaszanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę w trakcie wykonywania robót budowlanych,
- dopilnowaniu, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę

6.15 Opracowanie powinno być zgodne z wszystkimi przepisami prawa obowiązującymi na dzień jego przekazania **Zamawiającemu**.