Rzeszów, dnia 18.10.2022 r.

Nr sprawy RZ.ZPI.4.2811.4.2.2022

**WYJAŚNIENIA DO ZAPYTANIA OFERTWOEGO**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w formie zapytania ofertowego pn.:

**„Wykonanie dokumentacji technicznych dla obiektów hydrotechnicznych zwiększających zdolność retencyjną na terenie działalności Zarządu Zlewni Stalowa Wola II”**

**„Zwiększenie zdolności retencyjnej zlewni rzeki Żupawka - Dąbrówka poprzez odbudowę budowli”**

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Stalowej Woli, udziela wyjaśnień oraz odpowiedzi na otrzymane od Wykonawców pytania.**

**Czy przeprowadzono procedurę środowiskową na przebudowę obiektu?**

Zamawiający informuje, że nie prowadzono procedury środowiskowej na przebudowę obiektu. Obiekt jest istniejący, natomiast załączona dokumentacja dotyczy remontu jazu żelbetowego, zamawiający nie planuje przebudowy obiektu. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w ramach przedmiotowego postępowania należy opracować operat wodnoprawny na piętrzenie wody i retencjonowanie wód na jazie w km 6+140 rzeki Żupawka-Dąbrówka wraz z instrukcją gospodarowania wodą.

**Czy w ramach dokumentacji remontowej zakłada się też budowę przepławki?**

Zamawiający nie planuje budowy przepławki w ramach przedmiotowego postępowania.

**W OPZ brak podziału na etapy. Prosimy o doprecyzowanie**

Zamawiający informuje, że zarówno w opisie przedmiotu zamówienia jak i w pkt.2 zapytania ofertowego - Nr sprawy RZ.ZPI.4.2811.4.2.2022, zostały wskazane terminy realizacji przedmiotu zamówienia t.j.:

- rozpoczęcie: z dniem podpisania umowy

- zakończenie:

ETAP I: do 180 dni od dnia zawarcia umowy

ETAP II : do 500 dni od dnia zawarcia umowy

Ponadto informujemy, że w ramach poszczególnych etapów do wykonawcy będzie należeć:

Etap I - Opracowanie operatu wodnoprawnego na piętrzenie wody i retencjonowanie wód na jazie w km 6+140 rzeki Żupawka-Dąbrówka wraz z instrukcją gospodarowania wodą

Etap II – uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia wodnoprawnego na piętrzenie wody i retencjonowanie wód na jazie w km 6+140 rzeki Żupawka-Dąbrówka

**Czy na odbudowę budowli, jej przebudowę, budowę zastawek Zamawiający ma już operat?**

Zamawiający nie posiada operatów na odbudowę budowli, jej przebudowę oraz budowę zastawek. Zamawiający planuje działania w ramach remontu obiektu.  Przedmiotem zamówienia jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na piętrzenie i retencjonowanie wód na jazie w km 6+140 rz. Żupawka – Dąbrówka.

**Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy poprzednie protokoły kontroli, ekspertyzy stanu technicznego?**

Zamawiający w trakcie postępowania przetargowego udostępnił celem wykorzystania: dokumentację dotyczącą „Remontu jazu żelbetowego w km 6+140 rzeki Żupawka-Dąbrówka w m. Wydrza”, zawierającą miedzy innymi projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym oraz ekspertyzę stanu technicznego i bezpieczeństwa jazu. Ponadto, Zamawiający informuje, że w trakcie realizacji zamówienia udostępni wszelką posiadaną dokumentację, niezbędną do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.

**Nie ma obowiązku prawnego do wykonania mapy do celów projektowych na etapie operatu. Czy mimo to Inwestor tego wymaga?**

Zamawiający nie wymaga wykonania mapy do celów projektowych. Operat wodno-prawny winien zostać opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto zamawiający informuje, że teren na którym planowane jest przedsięwzięcie pokryty jest w całości mapami sytuacyjno – wysokościowymi, jednak przed złożeniem oferty Wykonawca powinien zweryfikować dostępność map sytuacyjno-wysokościowych dla przewidywanego terenu przedsięwzięcia tj. dla terenu pod bezpośrednim i pośrednim wpływem inwestycji. W przypadku gdy część z zakładanego terenu przedsięwzięcia nie jest pokryty mapami sytuacyjno-wysokościowymi Wykonawca na własny koszt powinien zlecić wykonanie takich map oraz ich zatwierdzenie we właściwym ośrodku geodezji i kartografii.

**Czy prawo do dysponowania nieruchomościami jest po stronie Wykonawcy?**

Zamawiający informuje, że w celu prawidłowego opracowania operatu wodno-prawnego należy prawidłowo określić zasięg oddziaływania przedmiotowego działania wraz z określeniem stanu własnościowego nieruchomości (działek ewidencyjnych).

W przypadku gdy analiza wykaże nieruchomości znajdujące się poza zarządem właściwego Regionalnego Zarządu Gospodarowania Wodami Wykonawca przygotuje wniosek o reprezentację Skarbu Państwa w sprawie wykonywania praw właścicielskich dla wytypowanych nieruchomościach (działek ewidencyjnych) celem uzyskania decyzji, o której mowa w art. 528 ust. 6 Prawa wodnego