

UMOWA Nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa,
NIP: 5272825616, REGON: 368302575, w imieniu, którego działa Pani Anna Rudlicka Dyrektor Zarządu Zlewni
w Warszawie zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, tel. +48 (22) 11 23 853,
e-mail; zz-warszawa@wody.gov.pl
a

.....
NIP:, REGON:, tel.:
zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Zamawiający oświadcza, że prace realizowane w ramach niniejszej umowy są zamówieniem publicznym, do którego nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych (*a contrario* art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.1129 z dnia 2021.06.24).
2. Opis przedmiotu zamówienia i oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania pod nazwą:
„Konservacja urządzeń dźwignicowych na obiektach ZZ w Warszawie” – lata 2023 – 24
stanowiące całość przedmiotu zamówienia.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że zamówienie wykona zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zakresem prac na zasadach określonych w niniejszej Umowie. Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego wykonania wszystkich prac koniecznych do zrealizowania przedmiotu Umowy określonych w załącznikach.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz szkód związanych z realizacją Umowy, a także Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie OC dotyczące działalności prowadzonego przedsiębiorstwa.
3. Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania prac objętych niniejszą umową zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - b) wykonania wszystkich prac koniecznych do zrealizowania przedmiotu Umowy określonego w załączniku. Zakres usług obejmuje również te usługi, które nie są wykazane w § 1 ust. 2, a które Wykonawca powinien przewidzieć przyjmując do wykonania przedmiot umowy.
 - c) niezwłocznego informowania Zamawiającego na piśmie, telefonicznie, ustnie bądź mailowo uprawnionym ze strony Zamawiającego osobom o wszelkich przeszkodach i trudnościach, które mogą wpłynąć na termin wykonania prac lub na jakość wykonania tych prac.
 - d) wykonania przedmiotu umowy i usunięcia ewentualnych wad ze starannością wymaganą od doświadczonego Wykonawcy zajmującego się profesjonalnym wykonywaniem tego typu prac, zgodnie z Umową. Przez stwierdzenie „zgodnie z Umową” rozumie się zgodnie z postanowieniami umowy, załącznikami, obowiązującymi przepisami i normami oraz zaleceniami Zamawiającego (w zakresie określonym w Umowie),
 - e) współdziałania na każdym etapie z Zamawiającym i uwzględnianie jego uwag i spostrzeżeń w tym również uwzględnianie innych prac i usług realizowanych na obiekcie przez inne podmioty i podejmowanie wszelkich czynności i działań w zakresie usuwania kolizji.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy: od dnia przejęcia przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
Przekazanie przez Zamawiającego przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy ale nie później niż 31.12.2022 r.
2. Termin zakończenia realizacji umowy: **31.12.2024 r.**
3. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy nie później niż w terminie dwóch dni roboczych od dnia, w którym wystąpiły okoliczności uniemożliwiające wykonanie zamówienia celem podjęcia decyzji o kontynuacji realizacji umowy. Zaistniałe okoliczności muszą zostać pisemnie potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
4. Na koniec każdego kwartału Zamawiający, po uzyskaniu pisemnego zawiadomienia (załącznik nr 3) od Wykonawcy gotowości do odbioru, dokona odbioru częściowego przedmiotu umowy i spisie na tę okoliczność stosowny protokół.

§ 4

1. Zamawiający oświadcza, że upoważnionym **Przedstawicielem** Zamawiającego odpowiedzialnym za realizację przedmiotu zamówienia jest:, tel.:
2. Upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy będzie:, tel.:
3. Korespondencja związana z realizacją przedmiotu zamówienia, prowadzona pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, będzie realizowana drogą elektroniczną.
4. W przypadku konieczności zmian w osobie upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy na stanowisku, o którym mowa w ust. 1 i ust. 2, nie jest wymagany aneks do niniejszej umowy.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu usługi w wysokości **1,0 %** wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 3 ust. 2, z zastrzeżeniem § 3 ust. 3,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze usługi – w wysokości **1,0 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, jeśli Wykonawca nie wykona przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w § 3 ust. 2, w wysokości **20 %** wynagrodzenia umownego brutto;
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru prac w wysokości **1,0 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór miał być zakończony, chyba że zwłoka wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego określonego w fakturze/rachunku za wykonanie przedmiotu zamówienia, w którym wysokość kar nie przekracza wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 ust. 1.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie określonym w § 3 ust. 2, jeżeli Wykonawca:
 - 1) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do realizacji zamówienia w ciągu 7 dni roboczych od daty umownego rozpoczęcia prac,
 - 2) w przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy powyżej 14 dni bądź jeżeli w uznaniu Zamawiającego zwłoka ze strony Wykonawcy jest na tyle duża, iż zagraża ona, zdaniem Zamawiającego, zachowaniu terminów końcowych,
 - 3) jeżeli mimo uprzednich pisemnych lub e-mailowych 2 ostrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje zamówienia zgodnie z umową lub w inny sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,

§ 7

1. Łączne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 strony ustalają na kwotę netto PLN (słownie złotych:) oraz podatek VAT w kwocie PLN (słownie złotych:) co łącznie stanowi kwotę brutto PLN (słownie złotych:)
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 w roku 2023 strony ustalają na kwotę netto PLN (słownie złotych:) oraz podatek VAT w kwocie PLN (słownie złotych:) co łącznie stanowi kwotę brutto PLN (słownie złotych:)
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 w roku 2024 strony ustalają na kwotę netto PLN (słownie złotych:) oraz podatek VAT w kwocie PLN (słownie złotych:) co łącznie stanowi kwotę brutto PLN (słownie złotych:)
4. Podstawę do wystawienia faktury/rachunku stanowi podpisany przez przedstawicieli Stron bezusterkowy protokół odbioru prac. Faktury będą wystawiane na koniec każdego kwartału roku obowiązywania umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne na rachunek Wykonawcy prowadzony zgodnie z zapisami ustawy z dnia 9 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2019.1751). Zamawiający będzie dokonywać płatności podzielonej (split payment) na podstawie faktury wystawionej zgodnie z ww. ustawą. W związku z tym faktura obowiązkowo musi zawierać wyrazy: „mechanizm podzielonej płatności”.

6. Płatność faktury/rachunku nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy przysługujących Wykonawcy.
8. Fakturę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy wystawić na: **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa, NIP: 5272825616,**
Odbiorca: **Zarząd Zlewni w Warszawie ul. Elektronowa 2, 03-219 Warszawa.**
9. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019r. poz. 118) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§8

1. Zamawiający oświadcza, że w celu realizacji niniejszej Umowy powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, zwanych dalej Ustawą. Zakres przetwarzania danych obejmuje wszelkie dane osobowe zawarte w dokumentach związanych z realizacją Umowy, a w szczególności:
 - 1) dane pracowników Zamawiającego i jego jednostek organizacyjnych;
 - 2) dane pracowników kontrahentów, z którymi współpracuje lub będzie współpracował Zamawiający.
2. Wykonawca oświadcza, że nie będzie przetwarzał powierzonych danych osobowych w państwie nienależącym do Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie czynności wynikające z powierzenia i Ustawy z najwyższą starannością.
4. W przypadku wystąpienia zagrożeń mogących mieć wpływ na odpowiedzialność Zamawiającego jako Administratora Danych za przetwarzanie powierzonych danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie podjąć działania w celu ich usunięcia oraz niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 2 dni od uzyskania informacji o wystąpieniu zagrożeń, zawiadomić o nich Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że będzie przetwarzał dane osobowe przy użyciu urządzeń i systemów informatycznych zapewniających odpowiedni poziom bezpieczeństwa wymagany przez rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się spełnić warunki, w tym podjąć środki zabezpieczające powierzone dane. W szczególności zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia kontroli nad prawidłowością przetwarzania danych osobowych;
 - 2) zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych osobowych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniam przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem Ustawy, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem;
 - 3) dopuszczenia do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osób posiadających wydane przez niego upoważnienie;
 - 4) prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania powierzonych danych osobowych;
 - 5) zobowiązania osób upoważnionych, do zachowania danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia w tajemnicy, również po zakończeniu realizacji Umowy, poprzez odebranie od tych osób indywidualnych oświadczeń.
7. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o:
 - 1) każdym nieupoważnionym dostępie do danych osobowych lub innym naruszeniu przetwarzania danych osobowych;
 - 2) każdym żądaniu otrzymanym bezpośrednio od osoby, której dane przetwarza, w zakresie przetwarzania dotyczących go danych osobowych, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie;
 - 3) wszczęcia przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych kontroli sposobu przetwarzania powierzonych danych.
8. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania sposobu wykonania Umowy o powierzenie przez Wykonawcę oraz przestrzegania przepisów Ustawy i wydanych do niej aktów wykonawczych. W celu wykonania kontroli upoważnieni pracownicy Zamawiającego mają prawo:
 - 1) wstępu do pomieszczeń, w których Wykonawca przetwarza powierzone dane osobowe, żądania złożenia pisemnych i ustnych wyjaśnień w celu ustalenia stanu faktycznego;
 - 2) przeprowadzenia oględzin dokumentów a także urządzeń, nośników oraz systemów informatycznych służących do przetwarzania powierzonych danych;
 - 3) z czynności kontrolnych sporządza się protokół, którego jeden egzemplarz doręcza się Wykonawcy.

9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego uchybień w zakresie wykonywania zapisów Umowy w części dotyczącej powierzenia przetwarzania danych lub Ustawy, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania natychmiastowego wstrzymania przetwarzania danych osobowych i wyznaczenia Wykonawcy terminu na usunięcie uchybień. Wykonawca zobowiązany jest usunąć uchybienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody wyrządzonej Zamawiającemu w wyniku naruszenia z własnej winy danych osobowych. W szczególności zobowiązuje się do pokrycia poniesionych przez Zamawiającego kosztów procesu i zastępstwa procesowego, a także odszkodowania na rzecz osoby, której naruszenie dotyczyło.
11. Zobowiązania Wykonawcy z tytułu powierzenia przetwarzania danych osobowych wygasają z dniem wykonania, rozwiązania za wypowiedzeniem lub bez wypowiedzenia albo odstąpienia od niniejszej Umowy.
12. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 11 Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni, zwrócić Zamawiającemu wszelkie powierzone dane osobowe i skutecznie usunąć je z nośników elektronicznych a także kopie zapasowe pozostające w jego dyspozycji. Z czynności tych należy sporządzić pisemny protokół. Powierzenie trwa do czasu zakończenia tych czynności.

§ 9

1. Strony oświadczają, iż wszelką korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy należy kierować na adresy ich siedzib podane w komparycji umowy.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zmianie adresu pod rygorem uznania doręczenia pod wskazane w umowie adresy za skuteczne.
3. Wykonawca oświadcza, że wszelkie rozliczenia wynikające z realizacji umowy będą dokonywane na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze/rachunku.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 otrzymuje Zamawiający.

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

Spis załączników do umowy;

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta wykonawcy
3. Wzór zawiadomienia o zakończeniu robót

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: