

## UMOWA NR PO.ROZ.272.....2023

zawarta w Poznaniu w dniu ..... pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa NIP 527-282-56-16, REGON 368302575 – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a:

*(pełne określenie podmiotu zgodnie z art. 206 lub 374 Kodeksu Spółek Handlowych albo podmiotu podlegającemu wpisowi do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej).....*

.....  
reprezentowanym przez *(organ uprawniony do reprezentacji podmiotu zgodnie z wpisem w Krajowym Rejestrze Sądowym albo Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej):*

1.....  
2.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi w dalszej treści Umowy łącznie **Stronami**,

o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. W wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm., dalej jako PZP), Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać część ..... - ..... w ramach przedmiotu Umowy, pn.:

#### **Prace utrzymaniowe, konserwacyjno-udroźnieniowe rzek na terenie Zarządu Zlewni w Kole**

2. Zakres i warunki realizacji przedmiotu umowy zostały określone w niżej wymienionych, ułożonych według hierarchii ważności dokumentach umownych:

- a) Umowa,
- b) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)
- c) Opis Przedmiotu Zamówienia
- d) Formularz cenowy – stanowiący załącznik do umowy

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, określonego w ust. 1, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, zasadami wiedzy technicznej, OPZ, Specyfikacją Warunków Zamówienia, formularzem cenowy (stanowiącym załącznik do umowy), a także zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, Koordynatora prac.

4. Wykonawca zobowiązuje się równocześnie wykonać prace, które nie zostały wyszczególnione w OPZ, a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami zawartymi w *Dokumentach zamówienia* – w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 niniejszej Umowy.

5. Wykonanie prac, o których mowa w ust. 4 nie wymaga zawarcia odrębnej umowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac zamiennych w stosunku do prac ujętych w OPZ, jeżeli ich wykonanie jest konieczne do realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej – w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 niniejszej Umowy.
7. Koordynator prac ma prawo wydawania Wykonawcy na piśmie uzgodnionych z Zamawiającym poleceń, a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych poleceń, w szczególności poprzez:
  - a) zmianę kolejności wykonywania prac,
  - b) wykonanie prac zamiennych– w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 niniejszej Umowy.
8. Wszelkie prace objęte umową winny być wykonane, jeżeli to jest możliwe w taki sposób, aby nie zachodziła konieczność wyłączeń z produkcji rolnej gruntów w stopniu większym aniżeli jest to niezbędne do prawidłowego wykonania prac. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkód, koszty odszkodowań i opłaty wynikające z powyższego ponosi Wykonawca.

## § 2

### Termin wykonania

1. Strony niniejszym ustalają, że Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy w terminie ..... dni liczonych od dnia 16 sierpnia 2023 r., tj. do dnia .....r.
2. Przez zakończenie prac stanowiących przedmiot Umowy lub jego części należy rozumieć zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego lub jego części, potwierdzone przez Koordynatora prac z ramienia Zamawiającego w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia gotowości.
3. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający przewiduje odbiory częściowe prac. Odbiorowi częściowemu podlegać będą prace wyszczególnione w Harmonogramie rzeczowym realizacji robót utrzymaniowych. Z czynności odbioru części prac zostanie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
4. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, w terminach i w formie przez niego określonych dostarczy Zamawiającemu informacje dotyczące postępu w realizacji przedmiotu Umowy.

## § 3

### Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy na warunkach objętych niniejszą Umową i zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: brutto ..... zł. (słownie złotych: .....)  
w tym: kwota ..... zł. netto i podatek od towarów i usług (wg stawki .....%)  
w kwocie ..... zł.
2. Wysokość wynagrodzenia, określona w ust. 1 wynika z Formularza cenowego Wykonawcy.
3. Wszelkie podatki i opłaty związane z zawarciem Umowy obciążają w całości Wykonawcę.
4. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia za przedmiot Umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.
5. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie dokonanie odbioru przedmiotu umowy stwierdzone protokołem odbioru.

6. Wynagrodzenie jest płatne w terminie do 30 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku stwierdzenia wad istotnych przy odbiorze końcowym przedmiotu Umowy, Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury dopiero po protokolarnym potwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia tych wad.
8. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa § 3 ust. 1 niniejszej Umowy w terminie, o którym mowa w ust 7 powyżej, w sytuacji pozytywnej weryfikacji Wykonawcy jako zarejestrowanego podatnika VAT, zgodnie z regulacją art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek nie widnieje w w/w wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania się z dokonaniem płatności do chwili dokonania przez Wykonawcę korekty faktury i wskazania w ramach korekty rachunku widniejącego w w/w wykazie lub w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie posiadał statusu czynnego podatnika VAT widniejącego w w/w wykazie, do chwili uzyskania przez Wykonawcę tego statusu.
9. Zamawiający nie będzie zobowiązany do płatności odsetek ustawowych za opóźnienie w płatności w przypadku płatności wynagrodzenia po terminie z przyczyn wskazanych w ust. 8 powyżej oraz ponosić jakiegokolwiek odpowiedzialności odszkodowawczej z tego tytułu wobec Wykonawcy.
10. Wszelkie kwoty wynagrodzenia objęte niniejszą Umową określone zostały ryczałtowo. Niedoścadowanie, pominięcie czy brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego; wynagrodzenie określone niniejszą Umową zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Umowy.
11. Za wykonanie całości usług objętych przedmiotem zamówienia, treścią niniejszej umowy oraz za zapewnienie wszystkich materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a także za wykonywanie wszelkich innych obowiązków wynikających z umowy, Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie zgodnej z Formularzem ofertowym.
12. Wynagrodzenie objęte niniejszą Umową obejmuje koszt wszelkich materiałów oraz prac wynikających z OPZ i SWZ, jak również tych, które nie zostały wymienione w sposób wyraźny, a które są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe określone niniejszą Umową obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją prac objętych Umową, skalkulowanych i wywnioskowanych na podstawie OPZ i określonych standardów w wykonaniu danych usług
13. Wykonawca nie będzie mógł się powoływać na pominięcie lub błąd w zakresie konieczności użycia materiałów lub wykonania określonych prac w celu podwyższenia wysokości wynagrodzenia.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie dotyczy całościowej realizacji przedmiotu umowy wraz z wszelkimi kosztami związanymi z odbiorem końcowym prac.

#### § 4

#### **Faktury elektroniczne**

1. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych w formie elektronicznej (faktury elektroniczne) przez Wykonawcę zgodnie

z obowiązującymi przepisami ustawy VAT, w formacie PDF w związku z realizacją niniejszej Umowy.

2. Wykonawca uprawniony jest do przesyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych wraz z dołączonymi do nich załącznikami w postaci jednolitego pliku PDF na adres mailowy Zamawiającego: faktura\_poznan@wody.gov.pl

3. Faktury oprócz danych Nabywcy tj.:

Nabywca

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**

ul. Żelazna 59A

00-848 Warszawa

NIP 5272825616

obowiązkowo muszą zawierać oznaczenie „Odbiorcy/miejsca dostawy” tj.:

Odbiorca/miejsce dostawy

**Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań /**

Zarząd Zlewni w Kole, ul. Prusa 3, 62-600 Koło

4. Przesłanie przez Wykonawcę faktur wystawionych w formie elektronicznej na inny adres niż wskazany w ust. 2 powyżej będzie traktowane jako niedostarczenie korespondencji do Zamawiającego.

5. W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności faktur wystawionych w formie elektronicznej, będą one przesyłane pocztą elektroniczną w postaci nieedytowalnego pliku PDF z następującego adresu mailowego Wykonawcy:.....

6. Każda ze Stron zobowiązuje się do przechowywania faktur elektronicznych w sposób zapewniający możliwość potwierdzenia autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktur elektronicznych zgodnie z wymogami przewidzianymi przepisami ustawy VAT.

7. Do transakcji udokumentowanych fakturą elektroniczną, nie będą wystawiane faktury w innej formie. Faktury elektroniczne nie będą przesyłane dodatkowo w formie papierowej.

8. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego, uważa się datę wpływu tej faktury na skrzynkę poczty elektronicznej Zamawiającego, o której mowa w ust. 2.

9. W razie cofnięcia przez Zamawiającego zezwolenia na przesyłanie faktur elektronicznych wystawianych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, Wykonawca zaprzestaje przesyłania faktur elektronicznych drogą elektroniczną w terminie 7 dni roboczych od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od Zamawiającego o cofnięciu zezwolenia.

10. Cofnięcie zezwolenia, o którym mowa w ust. 1 wymaga formy pisemnej.

11. Zezwolenie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy również wystawiania i przesyłania drogą elektroniczną faktur korygujących, zaliczkowych i duplikatów faktur oraz not księgowych.

12. Zamawiający informuje o możliwości wysyłania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (dalej PEF). Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem <https://brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>.

13. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z PEF, zobowiązany będzie do podania Zamawiającemu informacji o swojej rejestracji na Platformie Elektronicznego

Fakturowania w celu wysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

14. Jeżeli Wykonawca nie będzie korzystał z PEF, uprawniony jest również do przesyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych zgodnie z postanowieniami ust. 1 do 11 powyżej.
15. Zmiana adresu poczty elektronicznej o których mowa w ust. 2 i 5 wymaga podpisania aneksu do niniejszej umowy.
16. Postanowienia ust. 1-15 nie wykluczają możliwości wystawienia i przestania przez Wykonawcę faktur w formie papierowej pod warunkiem powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego na adres mailowy, o którym mowa w ust. 2 najpóźniej w kolejnym dniu roboczym od dnia dokonania wysyłki faktury papierowej przez Wykonawcę.

## § 5

### **Obowiązki Zamawiającego**

Obowiązkiem Zamawiającego jest:

- 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu prac przed rozpoczęciem prac i spełnienie wszystkich czynności i obowiązków formalnych;
- 2) zapewnienie Koordynatora prac;
- 3) odebranie prawidłowo wykonanego przedmiotu Umowy i zapłata umówionego wynagrodzenia.

## § 6

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa:
  - 1) zorganizuje teren prac we własnym zakresie i na własny koszt,
  - 2) zabezpieczy pod względem BHP miejsca wykonania prac.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w tym finansową, za wszelkie szkody, powstałe z jego winy w trakcie wykonywania przedmiotowych prac lub mających związek z prowadzonymi pracami, a w szczególności: uszkodzenia kabli telekomunikacyjnych i energetycznych, uszkodzenia rurociągów wodnych i gazowych, uszkodzenie, przesunięcie lub zniszczenie znaków geodezyjnych znajdujących się na terenie prac, wylotów drenarskich, uszkodzenia obiektów budowlanych, zniszczenie upraw.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wytwórcy odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i zagospodaruje na swoją odpowiedzialność i swój koszt odpady powstałe podczas realizacji przedmiotu Umowy, chyba że Zamawiający wskaże w dokumentach przetargowych sposób ich zagospodarowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) dbania o porządek na terenie prac oraz utrzymywania terenu prac w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
  - b) uporządkowania terenu prac po ich zakończeniu, zaplecza prac, jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
  - c) niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia prac,
  - d) obowiązkowego uczestniczenia we wszystkich wyznaczonych odbiorach prac.

5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu oraz że nie wnosi do nich żadnych uwag, czy zastrzeżeń.
6. Koszty związane z przewiezieniem na wysypisko lub utylizacją gałęzi, materiału z zatorów i śmieci ponosi Wykonawca. Koszty związane z wywozem lub utylizacją trzciny i porostów pochodzących z wykoszeń skarp i dna cieków jak i skarp i korony wałów ponosi Wykonawca.

## § 7

### **Zatrudnienie na umowę o pracę**

1. Zamawiający zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy PZP nakłada na Wykonawcę lub podwykonawcę wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących **wskazane przez Zamawiającego w SWZ** czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
2. Wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę, stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
3. Zamawiający, określa następujące wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia:
  - a) liczba pracowników biorących udział w realizacji zamówienia ma zapewnić terminową realizację przedmiotu zamówienia;
  - b) w przypadku rozwiązania stosunku pracy z którymś z pracowników wymienionych w Załączniku nr 2 do niniejszej Umowy przed upływem terminu realizacji zamówienia, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia w to miejsce innej osoby, w taki sposób, aby wymóg opisany w ust. 1 był spełniony;
  - c) w przypadku zmiany osób wymienionych w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o ww. zmianach w terminie 7 dni;
  - d) w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie wyznaczonym w tym wezwaniu, bieżących informacji dotyczących stanu oraz zmian zatrudnienia osób wskazanych w Wykazie osób stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, w celu wykazania spełnienia warunku zatrudnienia, o którym mowa w ust. 1;
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - a) dwukrotnego niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku wskazanego w ust. 3 lit. d,
  - b) niezatrudnienia przez Wykonawcę osób spełniających wymagania określone w ust. 1, - naliczając jednocześnie karę za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować powierzone mu zamówienie pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, w zakresie czynności określonych przez Zamawiającego w SWZ.
6. W trakcie realizacji umowy, Zamawiający dokona kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. W celu weryfikacji zatrudniania na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, przedłoży wskazane, niektóre lub wszystkie, poniżej wymienione dowody:
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

- b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - c) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - d) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy
    - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
7. W przypadku wystąpienia wątpliwości dotyczących zatrudnienia, Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

## § 8

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przy udziale podwykonawców następujące prace: .....  
(zgodnie ze wskazaniem w Formularzu ofertowym), a pozostałe prace wykona siłami własnymi.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace będące przedmiotem zamówienia, jest zobowiązany, w trakcie ich realizacji, do przedłożenia Zamawiającemu, za pośrednictwem Koordynatora prac, projektu tej umowy wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nie wyższą niż wartość tego zakresu robót wynikająca z Formularza cenowego Wykonawcy (stanowiącego załącznik do umowy), wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania prac, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 7 dni przed jej zawarciem.
5. Umowa z podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
  - a) termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni,
  - b) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną i zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych podwykonawcy, zgodnie z treścią umowy o podwykonawstwo.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres prac wykonanych przez podwykonawcę.

7. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do realizacji usług przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
8. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający wyrazi w formie pisemnej akceptację lub w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Koordynatorowi prac na zasadach określonych w ust. 30.
9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 8 pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w szczególności w następujących przypadkach:
  - a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót,
  - b) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 4,
  - c) określenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku za wykonane usługi,
  - d) gdy wynagrodzenie za wykonanie usług powierzanych do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te usługi w Formularzu cenowym Wykonawcy (stanowiącym załącznik do umowy),
  - e) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres prac wykonanych przez podwykonawcę,
  - f) gdy termin realizacji usług określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany niniejszą Umową dla tych usług,
  - g) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiającego rozliczenie tych prac pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8, Wykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
11. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy. Podwykonawca może przystąpić do prac po zaakceptowaniu umowy przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 13.
12. Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 14 dni od jej przedłożenia, w przypadkach określonych w ust. 9.
13. Umowa o podwykonawstwo będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający wyrazi w formie pisemnej akceptację lub w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej w formie pisemnej sprzeciwu.



14. Wykonawca zamówienia na usługi zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej Umowy, przy czym wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 20 000 zł.
15. Wykonawca ma obowiązek doprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo w przypadku określonym w ust. 12 oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku przedłożenia umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 14, zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej. Wykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
16. Wykonawca przedłoży, wraz z kopią umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 11 i 14, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy.
17. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 4 - 16.
18. Do zmian istotnych postanowień umów o podwykonawstwo, innych niż określone w ust. 17, stosuje się zasady określone w ust. 4 - 16.
19. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty we własnym zakresie wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z zachowaniem terminów określonych tą umową.
20. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należności z tytułu faktury jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Dowody przedstawione na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia, powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców, wynikających z umów o podwykonawstwo.
21. Jeżeli w terminie określonym w przedłożonej i zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, Wykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
22. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty na żądanie, o której mowa w ust. 21, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia żądania podwykonawcy.
23. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 22, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej

- wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
24. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 21, jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 22. uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy.
25. Kwota należna podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
26. Kwotę równą kwocie zapłaconej podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
27. Zawarcie umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami także wymaga akceptacji Zamawiającego, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 4 – 16, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedstawionym projektem umowy.
28. Koordynator prac może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót.
29. Wszystkie zapisy tego paragrafu mają analogiczne zastosowanie dla umów zawieranych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
30. Przez „złożenie na piśmie” należy rozumieć przesłanie drogą elektroniczną, faksem – w obu przypadkach potwierdzone pisemnie, lub osobiste przedłożenie Zamawiającemu/ Koordynatorowi prac / Wykonawcy, lub drogą pocztową.
31. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy po pozytywnej weryfikacji wskazanego przez podwykonawcę rachunku do zapłaty wynagrodzenia jako widniejącego w elektronicznym wykazie czynnych podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2) ustawy VAT. W przypadku, gdy wskazany przez podwykonawcę rachunek nie widnieje w w/w wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania się z dokonaniem płatności do chwili dokonania przez podwykonawcę korekty faktury i wskazania w ramach korekty rachunku widniejącego w w/w wykazie lub w przypadku, gdy podwykonawca nie będzie posiadał statusu czynnego podatnika VAT widniejącego w w/w wykazie, do chwili uzyskania przez podwykonawcę tego statusu. Zamawiający nie będzie zobowiązany do płatności odsetek ustawowych za opóźnienie w płatności w przypadku płatności wynagrodzenia po terminie z powyżej wskazanych przyczyn oraz ponosić jakiegokolwiek odpowiedzialności odszkodowawczej z tego tytułu wobec podwykonawcy.

## § 9

### Nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy

1. Funkcję Koordynatora prac z ramienia Zamawiającego sprawować będą: .....  
Dane kontaktowe Koordynatora to telefon: ....., poczta email: .....
2. Z ramienia Wykonawcy Kierownikiem prac będzie: ..... Dane kontaktowe Wykonawcy to telefon: ....., poczta email: ..... lub fax.....).
3. W przypadku awarii komunikacji, uniemożliwiającej kontakt Zamawiającego z Wykonawcą na ww. adresy i numery, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić w ciągu 12 godzin Zamawiającego, na wskazane w pkt 1 SWZ dane teleadresowe Zamawiającego, pocztą elektroniczną i faxem o zastępczych adresach i numerach telefonów.

## § 10

### **Czynności odbiorowe**

1. Zawiadomienie o zakończeniu prac na obiekcie i gotowości do odbioru końcowego winno być dokonane przez Wykonawcę na piśmie skierowanym do ZZ w Kole i powinno zawierać pisemne potwierdzenie wykonania prac przez pracownika koordynującego zadanie wymienionego w § 9 ust. 1.
2. W ciągu 5 dni roboczych, licząc od daty otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru, Zamawiający wyznacza termin odbioru przypadający w ciągu 10 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru i powiadamia o tym terminie Wykonawcę. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić w ciągu 7 dni od daty jego rozpoczęcia.
3. Po wyznaczeniu przez Zamawiającego terminu odbioru w myśl ust. 2, w razie zaistnienia uzasadnionej potrzeby, Strony mogą uzgodnić inny termin odbioru. Zmiana terminu odbioru nie stanowi zmiany niniejszej Umowy, ale musi być potwierdzona przez Zamawiającego przynajmniej w formie mailowej lub faxem.
4. Uzgodnienie terminu rozpoczęcia odbioru przypadającego na dzień późniejszy niż 10 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i nie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Jeśli przedmiot odbioru posiada wady, wówczas:
  - 1) w przypadku wad istotnych - Zamawiający ma prawo odmówić odbioru i wezwać Wykonawcę do usunięcia wad w wyznaczonym terminie nie dłuższym jednak niż 14 dni (z tym zastrzeżeniem, iż jeśli czynniki niezależne od woli Wykonawcy lub względy technologiczne nie pozwalają na wykonanie prac w tym terminie wówczas okres ten może być wydłużony za zgodą Zamawiającego);
  - 2) w przypadku wad nieistotnych (tj. w szczególności umożliwiających korzystanie z Przedmiotu Umowy lub niewpływających istotnie na charakter, zakładane cechy i właściwości oraz sposób korzystania z Przedmiotu Umowy oraz bezpieczeństwa jego użytkowania) - Zamawiający dokona odbioru, a w protokole odbioru zostaną stwierdzone wady istniejące w przedmiocie odbioru oraz wskazany zostanie termin ich usunięcia (nie dłuższy jednak niż wskazany w pkt 1 powyżej), a w przypadku, gdy stwierdzone wady będą mieć charakter nieusuwalny wówczas Zamawiający dokona odbioru (w protokole odbioru zostaną stwierdzone wady istniejące w przedmiocie odbioru) oraz dokona stosownego obniżenia wynagrodzenia w odniesieniu do stwierdzonych wad nieistotnych nieusuwalnych;
  - 3) w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad nieistotnych (usuwalnych) w wyznaczonym mu terminie, Zamawiający jest uprawniony do dokonania stosownego obniżenia wynagrodzenia w odniesieniu do stwierdzonych wad lub kolejnego wezwania Wykonawcy do usunięcia stwierdzonych wad.

6. W przypadku odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany dokonać ponownego zgłoszenia Przedmiotu odbioru do dokonania odbioru w terminie nie dłuższym niż do dnia upływu terminu na usunięcie wad stwierdzonych podczas procedury odbioru. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nieistotnych, Strony potwierdzą usunięcie stwierdzonych wad w protokole, a Wykonawca jest zobowiązany dokonać zgłoszenia gotowości do odbioru usuniętych wad w terminie nie dłuższym niż do dnia upływu terminu na ich usunięcie wskazanego w protokole odbioru. Do przystąpienia przez Zamawiającego do ponownej czynności odbioru zastosowanie znajduje ust. 2-4 powyżej, Zamawiający przystąpi do odbioru stwierdzonych wad nieistotnych w terminie 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
7. Jeżeli Komisja odbiorowa albo koordynator realizacji przedmiotu Umowy stwierdzi, że Wykonawca nie osiągnął gotowości odbioru, poprzez nie zakończenie całego zakresu prac zgłaszanych do odbioru, Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru, a zgłoszenie gotowości do odbioru uznaje się za nieważne.
8. Jeżeli Komisja odbiorowa stwierdzi, że przedmiot odbioru końcowego posiada wady istotne nienadające się do usunięcia i uniemożliwiające jego użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność wyłącznie Wykonawca, ze skutkami wskazanymi w § 11 pkt 1 lit. c) niniejszej Umowy. Uprawnienia określone powyżej przysługują Zamawiającemu również, jeżeli Wykonawca nie usunie wad istotnych podlegających usunięciu w terminie określonym w ust. 5 pkt 1.
9. Nieusunięcie przez Wykonawcę w określonym przez Zamawiającego terminie wad, w sytuacji, o której mowa w ust. 5 i ust. 6, spowoduje rozpoczęcie naliczania kar umownych, na warunkach określonych w § 11 pkt 1 lit. b) niniejszej Umowy.
10. Po przeprowadzeniu czynności odbioru zostanie sporządzony i podpisany przez Strony protokół odbioru.
11. Niezależnie od uprawnienia przysługującego Zamawiającemu określonego w ust. 9 powyżej, w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do powierzenia usunięcia wad innej osobie bądź innemu podmiotowi na koszt i na ryzyko Wykonawcy.

## § 11

### Kary umowne

1. Strony zgodnie postanawiają, że w celu zabezpieczenia wzajemnych interesów, w szczególności rzetelnego i terminowego wykonania umowy wprowadzają zapisy o karach umownych. Kary umowne będą naliczane bez względu na poniesioną szkodę w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
    - a) za zwłokę w wykonaniu danej części przedmiotu niniejszej Umowy lub w zgłoszeniu gotowości do końcowego odbioru przedmiotu Umowy - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym bądź końcowym lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
    - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1;

- d) za niedopełnienie wymogów, o których mowa w § 7 ust. 3 lit. c) lub d) Umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1;
  - e) za niedopełnienie wymogu, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy – w wysokości 2.800,00 zł za każdy miesiąc, za każdego pracownika;
  - f) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty eksploatacyjne lub projektu jej zmiany; za nieprzedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany; za brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1.000,00 złotych za każdy nieprzedłożony do akceptacji projekt umowy; za każdą nieprzedłożoną zmianę projektu; za każdą nieprzedłożoną kopię umowy oraz za każdą nieprzedłożoną jej zmianę;
  - g) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w tym w przypadku braku zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 PZP – w wysokości 1.000,00 zł. za każdy stwierdzony przypadek;
  - h) za nieuzasadniony brak uczestnictwa Wykonawcy w wyznaczonym drugim i każdym kolejnym odbiorze przedmiotu Umowy lub jej części określonej w Harmonogramie rzeczowym realizacji robót utrzymaniowych – w wysokości 5.000,00 zł. za każdy stwierdzony przypadek.
2. Łączną wysokość kar umownych jakich mogą dochodzić Strony określa się na 30 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia określonego niniejszą Umową.
  4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody wraz odsetkami.

## § 12

### **Klauzula waloryzacyjna**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 Umowy – gdy została ona zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy – w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przy czym poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na powyżej 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15 %.
2. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianie Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać

- wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. W przypadku, gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
  5. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 i ust. 3 można złożyć nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 2 miesiące.
  6. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie przez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
  7. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania kompletnego – w jego ocenie – wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
  8. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 i ust. 3 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeszcze nie wykonano.
  9. Obowiązek wykazania wpływu zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w ust. 1, 2 i 3 niniejszego paragrafu, na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
  10. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, to 3 % wynagrodzenia za zakres przedmiotu Umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku.
  11. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 10 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
  12. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 10.
  13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

### § 13

#### **Prawo odstąpienia od Umowy**

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku spełnienia się przesłanek określonych w przepisie art. 456 PZP, a nadto w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie przystąpił do realizacji prac w ciągu 7 dni od dnia wskazanego w § 2 ust. 1;

- 2) gdy Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu zamówienia i pomimo wezwania przez Zamawiającego do kontynuacji prac, przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni,
  - 3) gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy,
  - 4) gdy Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z niniejszą Umową, w szczególności jeśli Wykonawca zgłosi odbiór końcowy lub częściowy zakończony brakiem odbioru, i dokumentami umownymi lub wskazaniem Koordynatora prac lub Zamawiającego,
  - 5) w przypadku, gdy przedmiot odbioru końcowego posiada braki nienadające się do usunięcia i uniemożliwiające jego użytkowanie zgodne z przeznaczeniem,
  - 6) gdy Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
  - 7) w przypadku, gdy Wykonawca dwukrotnie nie wywiązał się z obowiązku przedłożenia na wezwanie oświadczenia dotyczącego stanu zatrudnienia w wyznaczonym terminie, a także gdy Wykonawca nie wywiązał się z obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji zamówienia pracowników wymaganych w Specyfikacji Warunków Zamówienia,
  - 8) w przypadku zwłoki w wykonywaniu przedmiotu niniejszej Umowy,
  - 9) w przypadku konieczności wielokrotnego (więcej niż dwukrotnego) dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5% całkowitej wartości niniejszej Umowy określonej w § 3 ust. 1.
3. Odstąpienie Zamawiającego od umowy powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia składanego Wykonawcy w terminie do 30 dni od zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 1.
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy wadliwie, sprzecznie z Umową, dokumentami umownymi lub wskazaniem Koordynatora prac lub Zamawiającego, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić z winy Wykonawcy, powierzyć poprawienie wad na koszt Wykonawcy i dalsze wykonanie przedmiotu Umowy innemu podmiotowi lub innej osobie na koszt i na ryzyko Wykonawcy.
5. W wypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od Umowy,
  - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych,
  - 3) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku.
- W przypadku braku zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2, protokół inwentaryzacji prac w toku Zamawiający sporządza samodzielnie. Protokół inwentaryzacji będzie stanowił podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę kosztorysu prac w toku, z użyciem cen

jednostkowych zastosowanych w formularzu cenowym Wykonawcy (stanowiącym załącznik do umowy). Zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys prac w toku będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

## § 15

### Zmiana treści Umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP, dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowana niezawinioną i niemożliwą do uniknięcia przez Wykonawcę zwłoką:
    - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia prac będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
    - b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie prac, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
    - c) gdy wystąpi konieczność wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 4 Umowy bądź, gdy wystąpi niebezpieczeństwo kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
    - d) gdy wystąpi zwłoka w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
    - e) gdy wystąpi zwłoka w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli zwłoka przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
    - f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania prac z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
    - g) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zostaną spowodowane wystąpieniem siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;
  - 2) zmiana sposobu lub zakresu realizacji usługi na skutek wystąpienia dowolnej z następujących okoliczności:
    - a) możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania prac poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych,
    - b) konieczność wykonania prac lub usunięcia wad w celu zmniejszenia zagrożenia, gdy istnieje przypadek wpływający na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia,
    - c) konieczność zmiany w sposobie realizacji usługi wynikająca z innych przyczyn uzasadnionych celem umowy i jej uwarunkowaniami prawnymi, finansowymi lub technicznymi,



- d) zmiana w zakresie sposobu wykonania Umowy proponowana przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
  - e) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
- 3) inne zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
    - a) zmiana w przepisach prawa, decyzjach, postanowieniach lub uzgodnieniach,
    - b) wystąpienie zdarzenia o charakterze siły wyższej uniemożliwiającego wykonanie umowy, zgodnie z jej treścią;
  - 4) zaistnienia innej okoliczności prawnej, technicznej lub ekonomicznej skutkującej niemożliwością wykonania umowy, zgodnie z jej treścią.
3. Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę umowy polegającą na skróceniu terminu realizacji umowy motywowaną przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – zmiana motywowana względami organizacyjnymi lub ekonomicznymi.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy o charakterze podmiotowym w zakresie Wykonawcy, jeżeli po stronie Wykonawcy występują podmioty działające wspólnie (np. konsorcjum, spółka cywilna) i w trakcie realizacji umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające dalsze działanie wszystkim podmiotom tworzącym stronę wykonawczą, w szczególności, gdyby została ogłoszona upadłość lub otwarta została likwidacja jednego lub kilku z tych podmiotów. W takim przypadku dopuszcza się, za uprzednią zgodą Zamawiającego, przejęcie obowiązków Wykonawcy umowy przez pozostałe podmioty tworzące stronę wykonawczą celem dokończenia realizacji umowy na niezmienionych warunkach przedmiotowych.
5. Zamawiający przewiduje możliwość rozwiązania za porozumieniem stron umowy w całości lub w części wraz z dokonaniem pomiędzy Stronami rozliczenia umowy poprzez wypłatę wynagrodzenia za zrealizowany zakres umowy i uwzględnieniu niewypłacenia wynagrodzenia za niezrealizowany zakres umowy, w szczególności w przypadku, gdy w toku wykonywania przedmiotu umowy okazało się, że jego dokończenie byłoby niemożliwe, niezasadne, niecelowe lub bezprzedmiotowe ze względów ekonomicznych, technicznych, społecznych lub innych istotnych z punktu widzenia Zamawiającego, Wykonawcy lub interesu publicznego, w szczególności w razie stwierdzenia technicznej niemożliwości wykonania przedmiotu umowy w świetle wymagań określonych przez Zamawiającego, znacznego zwiększenia kosztów wykonania przedmiotu umowy w świetle wymagań określonych przez Zamawiającego, znacznego pogorszenia się sytuacji ekonomiczno-finansowej Wykonawcy, ogłoszenia upadłości lub otwarcia/zarządzenia likwidacji Wykonawcy, czy też wystąpienia innych okoliczności faktycznych, prawnych, ekonomicznych, czy technicznych (technologicznych), które mogą zwiększać ryzyko nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub wykonania niezasadnego, ekonomicznie niewspółmiernego, niemożliwego, czy niecelowego.
6. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia prac na podstawie ust. 2 pkt 1 niniejszego paragrafu lub zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 5 niniejszego paragrafu lub zmiany umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej umowie, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z uzasadnieniem i opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
7. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
- a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
  - b) danych teleadresowych,

- c) danych rejestrowych,
  - d) będące następstwem sukcesji po jednej ze stron umowy,
- które dla swej skuteczności wymagają jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony umowy.

#### § 16

##### **Ochrona danych osobowych**

1. Strony wzajemnie ustalają, że dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy Umowie dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy w trakcie realizacji umowy wystąpi konieczność przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia tego faktu i zawarcia z Zamawiającym Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
4. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:  
z ramienia Wykonawcy – .....;  
z ramienia Zamawiającego – riod.poznan@wody.gov.pl.
5. Podanie danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone innym podmiotom działającym na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową.
6. W przypadku korzystania z dojazdu do obiektów po działkach prywatnych uzyskanie ewentualnych zgód właścicieli leży po stronie Wykonawcy. Zgoda właściciela nieruchomości będzie wyrażona ustnie, bez konieczności przetwarzania danych osobowych właścicieli.

#### § 17

##### **Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się nie ujawniać osobom trzecim informacji poufnych, informacji stanowiących tajemnicę handlową lub tajemnicę przedsiębiorstwa, danych osobowych uzyskanych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, chyba, że uzyskają pisemną zgodę drugiej Strony, bądź taki obowiązek będzie wynikał z przepisów powszechnie obowiązujących. Wykonawca wykorzystywać będzie wszelkie otrzymane od Zamawiającego informacje tylko w celach związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będzie sporządzana w języku polskim na piśmie lub drogą elektroniczną.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
5. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
6. W razie braku porozumienia sprawy sporne rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu tejże ustawy.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.
9. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz trzy dla Zamawiającego.
10. Załącznikami do niniejszej Umowy są:
  - 1) Załącznik nr 1 – Formularz cenowy
  - 2) Załącznik nr 2 – Wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę
  - 3) Załącznik nr 3 – Harmonogram rzeczowy realizacji robót utrzymaniowych
  - 4) Załącznik nr 4 – Tabela etapów fakturowania
  - 5) Załącznik nr 5 – Opis Przedmiotu Zamówienia

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Wykaz osób  
skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia,  
zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę**

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności	Rodzaj umowy o pracę, okres, na który została zawarta umowa, wymiar etatu

**Oświadczam**, że ww. osoby są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 ze zm.).

W przypadku zmiany osób wymienionych w niniejszej tabeli, zobowiązuję się do zawiadomienia Zamawiającego o ww. zmianach w terminie 7 dni od daty zaistnienia zmiany.

**WYKONAWCA**

Harmonogram rzeczowy realizacji robót utrzymaniowych dla części zamówienia nr ..... – .....

Lp.	Nazwa etapu – rodzaj robót - rozmiar	Miesiące											
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													

Tabela etapów fakturowania robót utrzymaniowych dla części zamówienia nr ..... - .....

Lp.	Element, rodzaj robót	Wartość netto w zł.	Stawka VAT	Wartość brutto w zł.	Termin płatności (m-c/rok)
Razem:					