

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIE UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

zawarta w dniu r. w Lwówku Śląskim pomiędzy:

**Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, ul. Żelazna 59a, 00-848 Warszawa,
NIP 5272825616, REGON 368302575,**

**w imieniu którego działa – Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim,
zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”,**

a

* gdy Wykonawcą jest spółka prawa handlowego:

....., z siedzibą w przy ulicy
....., (kod pocztowy i nazwa miejscowości), wpisaną do rejestru
przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, prowadzonego przez Sąd
Rejonowy, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP:
....., REGON:, reprezentowaną przez
....., zwaną dalej „Wykonawcą”,

* gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:

Panem/Panią, zamieszkałym/ą w (kod pocztowy), przy ulicy
....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą, adres
wykonywania działalności gospodarczej:, na podstawie wpisu do Centralnej
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, PESEL:, NIP:
....., REGON:, zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,

* gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej:

Panem/Panią, zamieszkałym/ą w (kod pocztowy), przy ulicy
....., legitymującym/ą się dowodem osobistym numer: seria, wydanym
przez, dnia, PESEL:, zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,

* gdy Wykonawcą jest spółka cywilna:

Panem/Panią, zamieszkałym/ą w (kod pocztowy), przy ulicy
....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą,
na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, PESEL:
....., NIP:, REGON:,

Panem/Panią, zamieszkałym/ą w (kod pocztowy), przy ulicy
....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą, na
podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, PESEL:
....., NIP:, REGON:,

(...)

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą, na
podstawie umowy z dnia, NIP:, REGON:,
reprezentowanymi przez, zwanymi dalej „Wykonawcą”,
zwanymi dalej „Stronami”.

dalej w treści umowy zwanymi „Stronami”

W związku z faktem, iż wartość zamówienia jest niższa od kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zamówienie udzielane jest na zasadach określonych w art. 44 ustawy z dnia 27.08.2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1634 z późn. zm.) w trybie zapytania ofertowego.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowe wykonanie usługi:
Utrzymanie przepompowni na terenie Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim.
Część nr 1: Utrzymanie, przeglądy, naprawy, konserwacje i remonty- przepompownia Wleń
Część nr 2: Utrzymanie, przeglądy, naprawy, konserwacje i remonty przepompowni Ostaszów
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do umowy.
3. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania.

§2

Terminy realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:
 - a) termin rozpoczęcia: **od momentu podpisania umowy**
 - b) termin zakończenia czynności: **20.12.2023r.**
2. Przeglądy zostaną przeprowadzone najpóźniej do ostatniego dnia każdego miesiąca.
3. Comiesięcznie, do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu wykonania usługi, Wykonawca składa Zamawiającemu pisemne sprawozdanie z wykonania usługi, zawierające wykaz czynności podejmowanych przez Wykonawcę w celu wykonania umowy w danym okresie sprawozdawczym.

§3

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) terminowej zapłaty wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
 - b) udzielania na wezwanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
 - c) udostępnienia obiektów celem wykonania usługi.
2. Wykonawca, oprócz obowiązków wynikających z § 1, zobowiązuje się do:
 - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami (jeżeli uprawnienia są wymagane),
 - b) przestrzegania przepisów BHP i p. poż.,
 - c) zapewnienia urządzeń koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie BHP i uprawnienia odpowiadające rodzajowi świadczonych usług.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nie przestrzegania przepisów BHP.

§4

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego będzie: (dane kontaktowe: telefon:....., e-mail:jako nadzorującego wykonanie przedmiotu umowy w części dotyczącej przepompowni i urządzeń z nią związanych.
2. Odpowiedzialnym za realizację zamówienia po stronie Wykonawcy będzie:

§5

Wynagrodzenie

1. Strony zgodnie ustalają, że całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty netto zł (słownie: zł 00/100) plus należny w dniu wystawienia faktury podatek VAT. Wartość wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy na dzień jej zawarcia wynosi zł (słownie: zł 00/100).
2. Z tytułu umowy Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie miesięczne w kwocie zł netto (słownie: zł 00/100) plus należny w dniu wystawienia faktury podatek VAT zł brutto (słownie: zł 00/100).
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta oraz zakres czynności wykonawcy, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku wykonania przez Wykonawcę mniejszej ilości prac Wykonawca otrzyma zapłatę za rzeczywistą ilość wykonanych prac i nie będzie wnosił roszczeń w związku z niewykorzystaniem kwoty określonej w ust. 1.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać cesji-przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
6. Należność Wykonawcy będzie uregulowana każdorazowo w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionych faktur VAT/prawidłowo wystawionego rachunku* w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze/rachunku*, (z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.)
7. Rozliczenie Wykonawcy za wykonane prace dokonywane będzie w częściach. Rozliczenie będzie odbywać się w cyklu miesięcznym i obejmować będzie zakończone w danym miesiącu przeglądy. Datą wykonania usługi jest ostatni dzień okresu rozliczeniowego, tj. ostatni dzień miesiąca.
8. *Wartość wynagrodzenia brutto, wskazana w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym również obligatoryjne obciążenia publicznoprawne (po stronie Zamawiającego i Wykonawcy) zgodne z oświadczeniem Wykonawcy, w szczególności, zaliczkę na podatek dochodowy od osób fizycznych oraz składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
9. Strony postanawiają, że zapłata należności, o której mowa w umowie, następuje z chwilą obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Faktura/rachunek* comiesięczna za zrealizowane zadanie, będzie wystawiona po uprzednim sprawdzeniu i akceptacji przez Zamawiającego jakości (bezusterkowości) wykonanej pracy oraz zgodności jej wykonania z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i po protokolarnym odbiorze prac przez

Zamawiającego. Z przeprowadzonych pomiarów oraz przeglądów każdorazowo będą sporządzane protokoły stanowiące załącznik do rozliczenia.

11. * Podzielną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
12. * Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności, tzw. split payment.

**zależnie od faktu czy wykonawca będzie osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej*

56

Przesyłanie faktur

1. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych w formie elektronicznej (faktury elektroniczne) przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj.: Dz. U. z 2022 r., poz. 931), w formacie PDF w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Wykonawca uprawniony jest do przesłania Zleceniodawcy wystawionej przez siebie faktury elektronicznej wraz z dołączonymi do nich załącznikami w postaci jednolitego pliku PDF na adres mailowy Zamawiającego: **faktura_wroclaw@wody.gov.pl**
3. Faktury VAT będą wystawiane zgodnie z następującymi danymi:
Nabywca: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Żelazna 59a, 00-848 Warszawa, NIP: 527-282-56-16, REGON: 368302575
Odbiorca: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski, NIP: 527-282-56-16, REGON: 368302575
4. Przesłanie przez Wykonawcę faktur wystawionych w formie elektronicznej na inny adres niż wskazany w ust. 2 powyżej, będzie traktowane jako niedostarczenie korespondencji do Zamawiającego.
5. W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności faktur wystawionych w formie elektronicznej, będą one przesyłane pocztą elektroniczną w postaci nieedytowalnego pliku PDF z następującego adresu mailowego Wykonawcy:,
6. Każda ze Stron zobowiązuje się do przechowywania faktur elektronicznych w sposób zapewniający możliwość potwierdzenia autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktur elektronicznych zgodnie z wymogami przewidzianymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług,
7. Do transakcji udokumentowanych fakturą elektroniczną, nie będą wystawiane faktury w innej formie. Faktury elektroniczne nie będą przesyłane dodatkowo w formie papierowej,
8. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego, uważa się datę wpływu tej faktury na skrynkę poczty elektronicznej Zamawiającego, o której mowa w ust. 2,
9. W razie cofnięcia przez Zamawiającego zezwolenia na przesyłanie faktur elektronicznych wystawianych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, Wykonawca zaprzestaje przesyłania faktur elektronicznych drogą elektroniczną w terminie 7 dni roboczych od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od Zamawiającego o cofnięciu zezwolenia,

10. Cofnięcie zezwolenia, o którym mowa w ust. 1 wymaga formy pisemnej.
11. Zezwolenie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy również wystawiania i przesyłania drogą elektroniczną faktur korygujących, zaliczkowych i duplikatów faktur oraz not księgowych.
12. Zmiana adresu poczty elektronicznej o których mowa w ust. 2 i 5 wymaga podpisania aneksu do niniejszego zlecenia.
13. W przypadku wysyłania faktur w wersji papierowej będą one dostarczane na adres Zamawiającego: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śl. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 893) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§7

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust 1,
 - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, jednakże łącznie nie więcej niż 20% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust 1.
2. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
 - b) za każdy następny dzień – odpowiednio w każdym z tych dni,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi druga strona – w dniu dotarcia do tej strony oświadczenia w formie pisemnej, o odstąpieniu od umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego z tytułu szkód przewyższających kary umowne, na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych wymienionych w ust. 1 i odszkodowania wymienionego w ust. 3 z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z innych zobowiązań umownych.
6. Łączna wysokość kar umownych z wszystkich tytułów określonych w umowie nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 8

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o jakim mowa w § 5 ust. 1 i 2 umowy (podwyższenie lub obniżenie) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja), przy zachowaniu poniższych zasad:
 - a) wysokość wynagrodzenia wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów określonych wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych – ogłaszanym w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku w stosunku do roku poprzedniego na podstawie art. 95 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tj. Dz.U.2022.504),
 - b) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji raz na kwartał, pierwszy raz po 3 miesiącach obowiązywania umowy, gdy poziom zmiany cen towarów i usług, o jakim mowa wyżej, ulegnie zmianie o 5 pkt procentowych w stosunku do wskaźnika, jaki był ogłoszony dla początkowego terminu ustalenia zmiany wynagrodzenia, jakim jest dzień zawarcia umowy,
 - c) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, o jakim mowa powyżej, maksymalnie do 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 i 2 umowy,
 - d) Wykonawca będzie uprawniony do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji wykazania Zamawiającemu, że wzrost cen towarów i usług ma wpływ na wzrost kosztów związanych z realizacją zamówienia, a w szczególności wykazania, że na dzień zaistnienia podstaw do waloryzacji, cena wskazana w Ofercie Wykonawcy jest niższa aniżeli cena, która zostałaby ustalona przy uwzględnieniu aktualnego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług,
 - e) zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym ustępie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków,
 - f) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w lit. c,
2. W sytuacji wzrostu cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej poziomu, o jakim mowa w ust. 1 lit. b niniejszego paragrafu, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie umówionego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz powinien zawierać dokładne wyliczenie wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, o jakim mowa w ust. 1 lit. b niniejszego paragrafu.
3. W sytuacji spadku cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia poniżej poziomu, o jakim mowa w ust. 1 lit. b niniejszego paragrafu, Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie umówionego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz powinien zawierać dokładne wyliczenie wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, o jakim mowa w ust. 1 lit. b niniejszego paragrafu.

§ 9

Rozwiązanie umowy. Odstąpienie od umowy

1. Strony mogą rozwiązać umowę w czasie jej trwania z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

2. Poza przypadkami uregulowanymi w Kodeksie cywilnym oraz ustawie Prawo zamówień publicznych Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku, gdy Wykonawca realizuje umowę:
 - a) bez zachowania należytej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług,
 - b) w sposób rażąco sprzeczny z umową, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do działania zgodnego z umową,
 - c) z naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Jeśli przepis ustawy nie stanowi inaczej, uprawnienie do odstąpienia od umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, nie później jak w terminie do dnia 31.12.2023 r.
4. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

Inne postanowienia

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.
4. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą Stron w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
5. Strony ustalają, że umowa niniejsza może zostać rozwiązana przez każdą ze stron w trybie natychmiastowym, jeżeli strona druga, pomimo pisemnego upomnienia, w sposób rażąco narusza postanowienia umowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

Załącznik nr 1 – szczegółowy zakres czynności Wykonawcy

Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 – klauzula RODO

Szczegółowy zakres czynności Wykonawcy:

Obsługa i nadzór eksploatacyjny nad przepompowniami wód deszczowych służących do zabezpieczenia miasta Wleń wraz z konserwacją agregatu prądotwórczego.

Zakres obejmuje następujące obowiązki:

I. Obsługa i nadzór eksploatacyjny nad przepompowniami wód deszczowych

- 1) prowadzenie przeglądu okresowego 1 raz w miesiącu sterowników pomp, systemów sygnalizacyjnych oraz sprawdzenie prawidłowej ich pracy,
- 2) próbny rozruch pomp w pompowniach 1 raz w miesiącu
 - przepompownia nr 1 rozruch „na sucho”
 - przepompownie 2, 3, 4, 5 „na mokro” – po zalaniu wodą,
- 3) bieżąca konserwacja komór przepompowni (oczyszczenie),
- 4) konserwacja bieżąca pomp 1 raz na 3 miesiące – usunięcie zanieczyszczeń/ smarowanie urządzeń towarzyszących,
- 5) wymiana oleju w pompach 1 raz,
- 6) konserwacja zawiasów, zamknięć i klódek - 1 raz,

Materiały eksploatacyjne niezbędne do przeprowadzenia powyższych przeglądów i konserwacji takie jak: olej do wymiany w pompach, smary, środki czyszczące, woda do zalania komór pomp zapewnia wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

II. Konserwacja agregatu prądotwórczego

- 7) uruchomienie agregatora – 1 raz w miesiącu (czas pracy 1 godz.),
- 8) wymiana oleju wraz z filtrami – 1 raz,
- 9) bieżący przegląd i konserwacja

Materiały eksploatacyjne takie jak: olej napędowy, olej silnikowy, filtry, wazelina techniczne zapewnia wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

W/w czynności wykonywane nie rzadziej niż raz w miesiącu. W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca zobowiązany jest do przybycia na każdorazowe wezwanie Zamawiającego w czasie nie dłuższym niż 120 minut (kryterium oceny).

Dodatkowo w ramach wykonywania Umowy, wykonawca zobowiązany będzie utrzymywać sterowanie i komunikację

Część 2.

Szczegółowy zakres czynności Wykonawcy:

Do podstawowych obowiązków obsługi należy:

- utrzymanie w sprawności eksploatacyjnej pomp i urządzeń związanych z pompownią;
- załączenie i wyłączenie pomp w trakcie sterowania ręcznego, zgodnie z przyjętym programem i nadzór nad ich pracą;
- kontrolowanie wskazań urządzeń sygnalizacyjnych i pomiarowych;
- przeprowadzanie okresowych przeglądów instalacji technicznych;
- utrzymanie w sprawności oświetlenia i wyposażenia przepompowni;
- utrzymanie czystości i porządku w obiektach przepompowni i ich otoczeniu;
- udział w przeprowadzanych przeglądach bieżących i głównych agregatów pompowych;
- prowadzenie książki eksploatacyjnej przepompowni;
- wykonywanie czynności związanych z konserwacją ogrodzeń;
- przestrzeganie przepisów BHP oraz poleceń Zamawiającego i nadzoru inwestorskiego;
- powiadomienie Zamawiającego o nieprawidłowościach i usterkach w pracy urządzeń;
- prowadzenie prac związanych z konserwacją zbiorników wyrównawczych przy przepompowniach w zakresie zleconym przez Zamawiającego (przynajmniej raz w miesiącu koszenie poboczy, skarp i wokół ogrodzenia) oraz wału prawego rzeki Szprotawy na odcinku od wylotu dokowego z przepompowni do mostu „krępickiego”;
- konserwacja kanału zrzutowego na wylocie do rzeki Szprotawa

Szczegółowe obowiązki wynikają z „Instrukcji obsługi i eksploatacji przepompowni” oraz instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń przepompowni.

Do podstawowych obowiązków w zakresie nadzoru nad instalacją elektryczną należy:

- oględziny instalacji w przepompowni Ostaszów;
- sprawdzanie i aktualizacja dokumentacji;
- prowadzenie książki napraw i zaleceń;
- wykonywanie drobnych napraw nie wymagających nakładów materiałowych;
- wykonywanie corocznych wymaganych pomiarów ochronnych (ocena skuteczności zerowania instalacji elektrycznej);
- opiniowanie projektów oraz analiza zakłóceń.

W/w czynności wykonywane powinny być nie rzadziej niż raz w miesiącu. W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca zobowiązany jest do przybycia na każdorazowe wezwanie Zamawiającego w czasie nie dłuższym niż określony w ofercie.

Należy wykonać naprawę poszycia dachowego i opierzenia trafostacji oraz pomalowanie wewnątrz budynku ścian trafostacji i uzupełnienie ubytków oraz spoinowanie pęknięć.