

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania pn. Sporządzenie dokumentacji projektowej na wykonanie remontu zabudowy regulacyjnej koryta potoku Starobielski I w km 1+365-1+651 w m.Bielsko-Biała, gm.Bielsko-Biała

1. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej umożliwiającej wykonanie na jej podstawie robót budowlanych w zakresie remontu zabudowy regulacyjnej koryta potoku Starobielski I w km 1+365-1+651

W ramach zamówienia przewiduje się:

- 1.1 Zamówienie podstawowe obejmujące opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgód i decyzji administracyjnych
- 1.2 Zamówienie w ramach opcji obejmujące pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych. Skorzystanie z opcji jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem zamawiającego. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu niewykorzystania prawa opcji lub jego pełnej wartości. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie.

2. Opis stanu istniejącego

Potok Starobielski I jest lewobrzeżnym dopływem rzeki Białej, przepływającym przez tereny zurbanizowane.

Na przedmiotowym odcinku znajdują się uszkodzone w wyniku przejścia wód wezbraniowych w poprzednich latach obustronne ubezpieczenia brzegowe i denne z płyt ażurowych, gabionów, kamienia i koszy siatkowo-kamiennych oraz betonowo-kamienny mur oporowy. Skarpy cieku są zakrzaczone i zadrzewione. Występują kolizje z urządzeniami obcymi nad i podziemnymi.

Dokumentacja obejmuje odcinek od ubezpieczeń zlokalizowanych ok. 50 m. poniżej mostu w km 1+412 (w ciągu ul. Słowackiego) w dowiązaniu do ubezpieczeń zlokalizowanych w obrębie mostu kolejowego w km 1+665.

3. Lokalizacja przedmiotu zamówienia

m. Bielsko-Biała, gm. Bielsko-Biała pow. Bielsko-Biała, woj. śląskie

4. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV): 71322000-1 – usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

5. Zakres prac w ramach zamówienia podstawowego

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- opracowanie dokumentacji projektowej
- wykonanie wszelkich prac i opracowań koniecznych do sporządzenia kompletnej dokumentacji, na podstawie której będą realizowane roboty budowlane
- uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji i zgłoszeń umożliwiających wykonanie robót na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej

5.1. Zawartość opracowania:

- a) **dokumentacja projektowa (techniczna)** sporządzona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021 poz.2454), na podstawie której będą wykonywane roboty budowlane

- c) **specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych**, sporządzone zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021 poz.2454)
- d) **przedmiar robót** wraz z wyliczeniami ilości, sporządzony zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021 poz.2454). Przedmiar robót należy dostarczyć dodatkowo w formie elektronicznej w formacie pdf oraz w formacie umożliwiającym jego otwarcie w innych programach kosztorysowych (np. Norma, Rodos)
W przypadku konieczności etapowania realizacji robót należy opracować 1 przedmiar zbiorczy oraz osobne przedmiary dotyczące danego etapu.
- e) **kosztorys inwestorski**, sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej wraz z kalkulacjami szczegółowymi cen jednostkowych, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021 poz.2458) opracowany w oparciu o uzgodnione z Zamawiającym dane wyjściowe do kosztorysowania. Kosztorys inwestorski należy dostarczyć dodatkowo w formie elektronicznej, w formacie pdf oraz w formacie umożliwiającym jego otwarcie w innych programach kosztorysowych (np. Norma, Rodos)
W przypadku konieczności etapowania realizacji robót należy opracować 1 kosztorys zbiorczy oraz osobne kosztorysy dotyczące danego etapu.
Kosztorys inwestorski nie może być udostępniany osobom trzecim.
- f) **informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** sporządzona zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126 z późn zm.);
- g) **inne niezbędne opracowania** umożliwiające wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji
- Przy opracowywaniu dokumentacji projektowej, wykonawca będzie miał na względzie w szczególności przepisy:
- Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.)
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.2351z późn. zm.)
 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.);
 - Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.);

Dokumentacja projektowa (techniczna) będzie zawierać:

1. Część opisową

- 1.1. Podstawowe dane charakteryzujące obiekt
- 1.2. Opis stanu istniejącego
- 1.3. Inwentaryzację terenową wraz z inwentaryzacją istniejących obiektów (urządzeń) infrastruktury technicznej (np. kładek, mostów, przepustów, urządzeń nad i podziemnych, wylotów itp.) i określeniem ich stanu technicznego oraz przepustowości (światła).
- 1.4. Operat dendrologiczny zawierający inwentaryzację drzew i krzewów, w tym przewidzianych do usunięcia zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022r. poz. 916 z późn. zm.) wraz ze zgodami właścicieli nieruchomości na której rosną. Wykonawca dokona inwentaryzacji gatunkowej drzew i krzewów. Lokalizację drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki należy nanieść na mapę sytuacyjno-wysokościową (zaznaczenie kolorem i numerem) oraz oznaczyć w terenie. Inwentaryzacja powinna zawierać zestawienia tabelaryczne z informacją o właścicielu nieruchomości, numer ewidencyjny działki, nazwę gatunków, obwód pnia, wielkość powierzchni usuwanych krzewów.
- 1.5. Opis rozwiązań technicznych

Zastosowane w dokumentacji opisy powinny zapewniać możliwość realizacji robót z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych

- 1.6. Określenie stanu prawnego nieruchomości, na których będą prowadzone roboty. Wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów oraz wykaz właścicieli nieruchomości zajętych w sposób trwały i zajętych czasowo na czas prowadzenia robót oraz zgody właścicieli na ich zajęcie
 - 1.7. Opinie, uzgodnienia branżowe, skuteczne zgłoszenia (zaświadczenia), prawomocne decyzje administracyjne *(jeśli będą wymagane)*
 - 1.8. Dokumentację fotograficzną
- 2. Część rysunkową**
- 2.1. Mapę orientacyjną
 - 2.2. Dokumentację geodezyjno-pomiarową z naniesioną lokalizacją robót - mapy ewidencyjne, mapy zasadnicze pozyskane z właściwego zasobu geodezyjno-kartograficznego, pomiary geodezyjne, profile podłużne i przekroje poprzeczne

Pozostałe prace niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, które zobowiązany jest wykonać wykonawca na własny koszt:

- a) prace geodezyjno - pomiarowe, sporządzenie w tym zakresie odpowiedniej dokumentacji
- b) uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów
- c) uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii oraz decyzji administracyjnych i dokonanie skutecznych zgłoszeń do właściwych organów, wynikających z obowiązujących ustaw, w tym np. Prawa budowlanego, czy ustawy o ochronie przyrody *(jeśli będą wymagane)*, wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań z tym związanych. Jeżeli w trakcie realizacji umowy przepisy prawa obowiązujące w Polsce wprowadzą obowiązek uzyskania nowych uzgodnień, opinii lub pozwoleń, wykonawca zobowiązany jest je uzyskać bez dodatkowego wynagrodzenia.
- d) wykonanie na żądanie Zamawiającego aktualizacji opracowanego kosztorysu inwestorskiego okresie obowiązującej rękojmi i udzielonej gwarancji. Wykonawca zobowiązany będzie dokonać takiej aktualizacji bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
- e) udzielania wyjaśnień na żądanie Zamawiającego (w tym wyjaśnień pisemnych) oraz dokonywanie ewentualnych zmian i uaktualnień dokumentacji technicznej w toku postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy robót budowlanych
- f) przeniesienie na Zamawiającego wszelkich autorskich praw majątkowych do ww. dokumentacji.

Dokumentację projektową, będącą przedmiotem zamówienia należy opracować w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na elektronicznych nośnikach danych (płyta CD lub pendrive) w ilościach:

- | | |
|--|-------------|
| - dokumentacja projektowa (techniczna) wraz z opracowaniami towarzyszącymi | - 3 egz. |
| - przedmiar robót, kosztorys inwestorski | - po 2 egz. |
| - informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia | - 3 egz. |
| - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych | - 3 egz. |

Dokumentację projektową w wersji elektronicznej należy wykonać w formacie umożliwiającym odczyt plików i ich wydruk, tj.:

- pliki tekstowe: rozszerzenie .doc i pdf
- pliki graficzne: rozszerzenie .dwg, lub .tiff i pdf
- arkusze kalkulacyjne: rozszerzenie .xls i pdf

Osoby opracowujące dokumentację projektową winny posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania oraz należeć do właściwej terytorialnie izby samorządu zawodowego.

6. Zakres prac w ramach opcji

Zakres uzależniony od faktycznej potrzeby Zamawiającego przy realizacji robót budowlanych. Pełnienie nadzoru odbywać się będzie na wezwanie Zamawiającego. Zamawiający zakłada, że roboty będą mogły być wykonywane w kolejnym roku po odbiorze dokumentacji. Powyższe jest uzależnione od wysokości otrzymania środków przez Zamawiającego w danym roku.

W ramach pełnienia nadzoru projektant opracowujący dokumentację projektową zobowiązany będzie m.in. do:

- a) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją
- b) uzgadniania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji (w tym sporządzenie rysunków zamiennych), zgłoszonych przez Wykonawcę lub Zamawiającego, w przypadku konieczności ich wprowadzenia,
- c) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji i zawartych w nich rozwiązań
- d) udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Wykonawcę robót lub Zamawiającego we wskazanym miejscu i terminie, jeśli zajdzie taka potrzeba
- e) udzielania wyjaśnień (w tym wyjaśnień pisemnych) odnośnie wszelkich wątpliwości powstałych na tle przyjętych rozwiązań projektowych będących przedmiotem opracowania,
- f) sporządzania dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia przyjęte rozwiązania techniczne, a ich brak nie wynika z wady dokumentacji projektowej
- g) potwierdzania pobytu na budowie wpisem do dziennika realizacji zadania utrzymaniowego oraz przedkładania potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego, kart pełnienia nadzoru

Zamówienie objęte prawem opcji będzie realizowane począwszy od rozpoczęcia prac budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej i będzie trwać nieprzerwanie do czasu odbioru końcowego prac budowlanych.

Zobowiązania Wykonawcy wynikające z tytułu rękojmi i udzielonej gwarancji do opracowanej dokumentacji projektowej nie wchodzi w zakres nadzoru autorskiego i nie podlegają dodatkowemu wynagrodzeniu.

7. Dodatkowe ustalenia

Rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym określa umowa.

Zamówienie w ramach opcji nie wymaga zawarcia dodatkowej umowy.

8. Termin realizacji zamówienia.

8.1 Zamówienie podstawowe - do 26 tygodni od podpisania umowy

8.2 Zamówienie w ramach opcji – w okresie realizacji robót budowlanych. Zakłada się że roboty budowlane objęte dokumentacją projektową zostaną zrealizowane do końca 2025r.

9. Załączniki

- mapa pogładowa

KIEROWNIK

Bartosz Baliński