

KR.ROZ.2711.63.2023.MH

Do wszystkich wykonawców

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie jako Zamawiający informuje, że w postępowaniu pn.: „**Opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego (PFU) wraz z zestawieniem planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych w zakresie zagospodarowania/ adaptacji zabytkowego dworku w Dąbrówce z XVII wieku wraz z parkingiem**” znak sprawy KR.ROZ.2711.63.2023 wpłynęły pytania dotyczące treści zapytania ofertowego. Poniżej treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1:

W nawiązaniu do opublikowanego zapytania zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie okres realizacji przedmiotu zamówienia.

Doświadczenie Wykonawcy wskazuje, że wykonanie PFU zgodnie z wymogami prawa i oczekiwaniami Zamawiającego w ciągu dwóch miesięcy jest niemożliwe. I etap polegający na przygotowaniu Koncepcji i uzgodnieniu jej z Zamawiającym zajmie kilka tygodni. Potem trzeba wystąpić do gestorów sieci o opinie, gdyż posiadana przez Zamawiającego dokumentacja jest z 2014 roku. Instytucje opiniujące odpowiadają zazwyczaj do 30 dni od otrzymania pisma.

Dlatego też sugerujemy zmianę terminu wykonania zamówienia na 3 miesiące od podpisania Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wydłuża termin wykonania umowy do dnia 30.06.2023r.

W związku z powyższym, zmianie ulega pkt. 2 zapytania ofertowego o treści :

„Termin realizacji zamówienia do 2 miesięcy od daty zawarcia umowy” otrzymuje brzmienie: „**Termin realizacji zamówienia do dnia 30.06.2023r.**”

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonuje stosownej zmiany w § 3 ust. 1 Wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego. Nowy wzór umowy zostaje zamieszczony jako załącznik na platformie zakupowej.

Pytanie 2:

Szanowni Państwo, zgodnie z § 19 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, program funkcjonalno użytkowy powinien zawierać między innymi:

- wyniki badań gruntowo-wodnych,*
- zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków,*
- inwentaryzację zieleni,*
- inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie.*

Proszę o informację czy Zamawiający dysponuje ww. dokumentami lub czy są one wymagane?

Proszę również o informację, czy dysponują Państwo ekspertyzą techniczną budynku lub czy jest ona wymagana?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dysponuje następującymi informacjami, danymi:

- wyniki badań gruntowo – wodnych:

W zasobach znajduje się dokumentacja z badań otworowych przed dokonaniem przeniesienia dworu w Dąbrówce na nową lokalizację. Wykonawca powinien stwierdzić czy wymagane jest wykonanie dodatkowych badań.

- zalecenia konserwatorskie – konserwatora zabytków:

Brak zaleceń , jednak budynek jest wpisany do ewidencji zabytków i wszystkie wykonywane prace muszą być uzgodnione z Wojewódzkim konserwatorem zabytków.

- inwentaryzacja zieleni:

Brak aktualnej inwentaryzacji.

- inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych , jeżeli podlegają one przebudowie:

W zasobach PGW WP znajduje się dokumentacja powykonawcza z przeniesienia dworu w Dąbrówce.

Jednocześnie Zamawiający wydłuża termin na złożenie ofert.

Zapis pkt. 14 Zapytania ofertowego o treści:

„Miejsce i termin złożenia ofert: 24.03.2023r godz. 10:00 za pomocą platformy zakupowej PGW WP”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Miejsce i termin złożenia ofert: 29.03.2023r godz. 10:00 za pomocą platformy zakupowej PGW WP”.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na pytania Wykonawców, a także wyjaśnienia stają się integralną częścią Zapytania Ofertowego i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia przy składaniu ofert.

Dyrektor

Małgorzata Sikora

/dokument podpisany elektronicznie/