



D o l n o ś l ą s k i
Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
Wpł. _____
Wypł. _____
Lp. 5/30
Zł. _____

P. H. W.
J

Koordynator postępowań
administracyjnych

oryginał DP
kopie TT, M215, N215
TU, TVW, TVK

ul. J. E. Purkyniego 1; 50-155 Wrocław
tel: 71/346-32-40, 71/346-32-41, fax: 71/343-01-58
e-mail: winb@winb.wroc.pl

Wrocław, dnia 30 marca 2017r.

WIK.7741.6.2017.XI.06.H.5

Decyzja Nr 527/2017

Na podstawie art. 66 ust.1 pkt 1 i 3, art. 66 ust. 2, w związku z art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 i art. 108 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 23 ze zmianami):

nakładam na

Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław

I. Obowiązek usunięcia nieodpowiedniego stanu technicznego zbiornika wodnego Sosnówka zlokalizowanego w km 3+500 potoku Czerwonka, gm. Podgórzyn, poprzez:

1. wykonanie zabezpieczenia przeciwfiltracyjnego skarpy odpowietrznej zapory czołowej w formie drenażu naskarpowego ujmującego wody przesiąkowe ze zbiornika w terminie do 31 grudnia 2017r.
2. udrożnienie odcinkowo niesprawnego drenażu rurowego zapory czołowej zbiornika wraz z filtrem odwrotnym w terminie do 31 grudnia 2017r.
3. przywrócenie szczelności ekranu zapory czołowej zbiornika w miejscach istniejących spękań betonowych płyt, a także uzupełnienie ubytków wypełnień osłonowych dylatacji w terminie do 31 grudnia 2018r.
4. naprawę spękanych poprzecznie asfaltowych nawierzchni korony zapory czołowej zbiornika w terminie do 31 grudnia 2018r.
5. przywrócenie sprawności instalacji oświetleniowej zapory czołowej zbiornika w terminie do 31 grudnia 2017r.

Powyższe roboty budowlane na obiekcie należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, mogącej wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

II. Zakaz użytkowania zapory czołowej zbiornika wodnego Sosnówka, tj. zakaz utrzymywania maksymalnego poziomu piętrzenia na zbiorniku do czasu usunięcia nieodpowiedniego stanu technicznego obiektu budowlanego.

- III. Obowiązek utrzymywania obniżonego piętrzenia na zbiorniku wodnym Sosnówka o około 2 m poniżej stanu NPP - 371,00 m n.Kr (normalnego poziomu piętrzenia) do czasu usunięcia stwierdzonego nieodpowiedniego stanu technicznego obiektu budowlanego.

Niniejszej decyzji nadaje rygor natychmiastowej wykonalności

UZASADNIENIE

W dniu 09 marca 2017r. upoważnieni pracownicy Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego we Wrocławiu przeprowadzili w obecności Zarządcy obiektu budowlanego - Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu kontrolę zbiornika wodnego Sosnówka zlokalizowanego w km 3+500 potoku Czerwonka, gm. Podgórzyn w trakcie jego użytkowania. Niniejszej kontroli poddano zbiornik o całkowitej pojemności 14,5 mln m³ przy przejściu wody kontr. 373,70 m n.Kr., zasilanym głównie przepływami potoku Podgórna oraz wodami potoku Czerwonka wraz z budowlami towarzyszącymi, m. in.:

- zaporę czołową stanowiącą ziemną konstrukcję zbudowaną z pospółek o maksymalnej wysokości 18,4 m i długości 1454,0 m. Zabezpieczenie przeciwfiltracyjne stanowi żelbetowy szczelny ekran na skarpie zapory, poziomy fartuch glinowy oraz system drenażu rurowego z odprowadzeniem do rowu opaskowego;
- zaporę boczną stanowiącą ziemną konstrukcję o maksymalnej wysokości 5,70 m i długości 470 m, zabezpieczoną przeciwfiltracyjnie w formie ułożonego na skarpie szczelnego żelbetowego ekranu i poziomego fartucha glinowego;
- żelbetową budowlę zrzutową wraz z ujęciem wody składającą się z dwóch wież: ujęć i przelewowej o przekroju kołowym i średnicy 6 m oraz dwuotworowych spustów dennych o średnicy 1,0 m. Odprowadzenie wody ujmowanej ze zbiornika odbywa się dwoma rurociągami stalowymi fi 0,8 m, umieszczonymi w żelbetowej sztolni odpływowej o wymiarach 2 x 2,2 x 2,2 m.
- jazu z ujęciem oraz kanału przerzutowego z przelewem stałym długości 15 m i upustu płuczającego o świetle 4 m.
- kanału przerzutowego o maksymalny wydatku 20 m³/s na długości 355 m biegnącego pod ziemią w formie przekroju żelbetowego przepustu ramowego, na pozostałej długości 755 m mającego koryto otwarte w formie żłobu o przekroju trapezowym.

W trakcie przeprowadzonej kontroli ustalono, że:

- Zapora czołowa (korpus jako konstrukcja ziemna) znajduje się w nieodpowiednim stanie techniczny. Niniejszy stan dotyczy zarówno lewostronnej jak i prawostronnej skarpy odpowietrznej zapory, gdzie stwierdzono dwa punktowe powierzchniowe niewielkie wysięki wody oraz liczne zawilgocenia skarpy z miejscowymi jej osunięciami, mogące świadczyć o przebiciach hydraulicznych. Ma to miejsce głównie na linii poziomu półki zapory. Może to oznaczać, że woda nie ma możliwości filtracyjnego dopływu do istniejącego drenażu.
- Asfaltowa powierzchnia korony zapory czołowej zbiornika stanowiąca ciąg komunikacyjny na obiekcie jest z lokalnymi pęknięciami poprzecznymi, miejscowo porośnięta glonami i mchami.
- Płyty ekranu stanowiące zabezpieczenie przeciwfiltracyjne zapory czołowej zbiornika od strony odwodnej w wielu miejscach są spękane, w szczególności zniszczenia obejmują drugi od góry pas płyt. Ponadto stwierdzono ubytki wypełnień osłonowych dylatacji płyt betonowych ekranu.
- Budowla zrzutowa zbiornika znajduje się w dobrym stanie technicznym, zamknięcia upustów dennych – przepustnice i zasuwki śrubowe ujęć wodociągowych są szczelne, sprawne, właściwie utrzymane.
- Stan pomostów komunikacyjnych i obarierowań zainstalowanych na budowlach zbiornika jest dobry, bez oznak zniszczeń i korozji, są właściwie utrzymane i zabezpieczone

powłokami malarskimi. Obarierowania kanału upustu dennego są właściwe i dobrze utrzymane.

- Pompownia przy zaporze bocznej jest w dobrym stanie technicznym, nie wykazuje nieprawidłowości, betonowe elementy stanowiące umocnienia ścian zbiornika i kanału odpływowego, właściwie są utrzymane, bez oznak korozji. Systemy pompowe i mechanizmy - kłapy zwrotne działają bez zarzutów, są sprawne i właściwie utrzymane.
- Jaz na potoku Podgórna znajduje się w dobrym stanie technicznym, brak zniszczeń elementów betonowych, konstrukcje stalowe bez oznak korozji, kanał drożny, właściwie utrzymany, umocnienia brzeżne bez oznak deformacji. Niewielkie nieszczelności stwierdzono na lewym pionowym uszczelnieniu przy zasuwie głównej jazu z wypływem wody w dolnym narożu drewnianej belki.
- Instalacja oświetleniowa zapory czołowej jest niesprawna i nie nadaje się do dalszej eksploatacji.

W świetle powyższych ustaleń, stwierdzono nieodpowiedni stan techniczny zbiornika wodnego Sosnówka, gdyż stateczność filtracyjna skarpy odpowietrznej zapory czołowej została naruszona, o czym świadczy występowanie powierzchniowych osunięć gruntu skarp.

Wobec możliwości rozwoju dalszych i głębszych osunięć gruntu, mogących prowadzić do utraty stateczności korpusu zapory czołowej zbiornika Sosnówka na podstawie art. 66 ust. 2 Prawa budowlanego wydano ustną decyzję o zakazie użytkowania zapory zbiornika tj. zakaz utrzymywania maksymalnego poziomu piętrzenia na zbiorniku do czasu usunięcia zagrożenia bezpieczeństwa mienia.

Ponadto, do czasu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości stanu technicznego zapory zbiornika wodnego Sosnówka zobligowano Zarządcę obiektu do:

1. utrzymywania obniżonego piętrzenia o ok. 2 m poniżej stanu NPP - 371,00 m n.Kr (normalnego poziomu piętrzenia)
2. bezzwłoczne wykonanie doraźnego zabezpieczenia skarpy odpowietrznej na całej długości zapory zapewniającego jej stateczność filtracyjną w formie drenażu naskarpowego ujmującego wody przesiąkowe ze zbiornika nie później niż do 31.12.2017r.

Ponadto, dokonując analizy dokumentów przedstawionych przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w trakcie kontroli zbiornika wodnego Sosnówka w dniu 09 marca 2017r. problem wysięków wód na skarpie odpowietrznej zapory czołowej zbiornika i związane z tym zagrożenie dalszego rozwoju osuwisk i przebieg hydraulicznych wskazywano od 2013 roku w protokołach okresowej kontroli rocznej i pięcioletniej, sporządzonych przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane.

Należy przy tym podkreślić, że Zarządca obiektu nie zrealizował ustaleń z czterech kolejnych rocznych kontroli stanu technicznego zbiornika z lat 2013 - 2016, wskazujących na konieczność usunięcia tych nieprawidłowości.

Tym niemniej, w listopadzie 2014r. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wykonał projekt budowlano-wykonawczy „Drenaż skarpowy zapory czołowej zbiornika Sosnówka w km 0+960-1+250”, uzyskując jednocześnie w dniu 30 marca 2015r. decyzję Wojewody Dolnośląskiego nr I-H-86/15 pozwolenia na budowę. Jednakże od tego czasu nie przystąpił do jego realizacji.

Mając powyższe na względzie, w dniu 14 marca 2017r. zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie nieodpowiedniego stanu technicznego zbiornika wodnego Sosnówka zlokalizowanego w km 3+500 potoku Czerwonka, gm. Podgórzyn.

Zgodnie z art. 61 ustawy Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany:

- 1) utrzymywać i użytkować obiekt zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ust. 2;
- 2) zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, osuwiska ziemi, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, pożary lub powodzie, w wyniku których następuje

uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

W myśl art. 66 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, w przypadku stwierdzenia, że obiekt budowlany:

- 1) może zagrażać życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska albo jest użytkowany w sposób zagrażający życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, albo
- 2) jest w nieodpowiednim stanie technicznym, albo
- 3) powoduje swym wyglądem oszpeccenie otoczenia

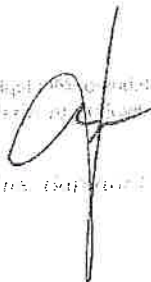
-właściwy organ nakazuje w drodze decyzji, usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości, określając termin wykonania tego obowiązku.

Natomiast zgodnie z art. 66 ust 2 ww. ustawy w decyzji, o której mowa w ust. 1 pkt 1-3, właściwy organ może zakazać użytkowania obiektu budowlanego lub jego części do czasu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości. Decyzja o zakazie użytkowania obiektu, jeżeli występują okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2, podlega natychmiastowemu wykonaniu i może być ogłoszona ustnie.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, mając na celu zachowanie bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz bezpieczeństwa mienia, a także przywrócenie odpowiedniego stanu technicznego obiektu, umożliwiającego jego dalsze użytkowanie, orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 10 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 23 ze zmianami), strony postępowania nie zawiadomiono o możliwości zapoznania i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, a niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności z uwagi na ochronę życia lub zdrowia ludzkiego, bezpieczeństwa mienia.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.


Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
Warszawa

Otrzymują:

1. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C.K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
2. WINB – WIK a.a.

Do wiadomości:

1. Dolnośląski Urząd Wojewódzki - Wydział Infrastruktury
50-951 Wrocław, plac Powstańców Warszawy 1