



PO.ROZ.2710.34.2023

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE WYKONAWCY

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

„Wykonanie ocen stanu technicznego i kontroli okresowych obiektów hydrotechnicznych na terenie RZGW Poznań”

Na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, przekazuje treść zapytania dotyczącego zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami.

Do Zamawiającego wpłynęło pytanie, na które udzielił następującej odpowiedzi:

Pytanie:

„Proszę o udostępnienie szczegółowego wykazu budowli objętych wykonaniem ocen stanu technicznego oraz kontroli okresowych rocznych i pięcioletnich, w szczególności dla części od nr 5-9 z uwagi na brak wykazu budowli wraz z kilometrażem objętych opracowaniem.”

Odpowiedź:

Zamawiający z załączniku przekazuje Zestawienie obiektów.

Pytanie:

„Proszę o informację czy w przypadku wykonywania kontroli obiektów objętych tylko kontrolą roczną również należy wykonać ocenę stanu technicznego i bezpieczeństwa dla takiej budowli wraz z niezbędnymi badaniami konstrukcji betonowych, badaniami geotechnicznymi oraz rysunkami inwentaryzacyjnymi?”

Odpowiedź:

Do kontroli rocznych nie przewidziano wykonywania oceny stanu technicznego i stanu bezpieczeństwa budowli hydrotechnicznych wraz z badaniami i rysunkami. Takie opracowanie jest niezbędne przy wykonywaniu kontroli okresowej pięcioletniej.

Zakres kontroli rocznej regulują przepisy Prawa budowlanego art. 62 ust. 1:

1) okresowej, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

- a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- c) instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);

W „Wytycznych wykonywania badań, pomiarów, ocen stanu technicznego oraz stanu bezpieczeństwa budowli piętrzących” znajduje się w załączniku nr 9 wzór „Protokołu z kontroli okresowej co najmniej raz w roku”, który po dopasowaniu do kontrolowanego obiektu należy sporządzić.

Dodatkowo:

Dla części 1-3: Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia badań konstrukcji betonowych, badań geotechnicznych oraz rysunków inwentaryzacyjnych w kontrolach rocznych.

Dla części 4-12: Nie dotyczy.

Dla części 13: Nie należy wykonywać oceny stanu technicznego i bezpieczeństwa wraz z niezbędnymi badaniami konstrukcji betonowych, badaniami geotechnicznymi oraz rysunkami inwentaryzacyjnymi w przypadku wykonywania kontroli obiektów objętych tylko kontrolą roczną.

Pytanie:

„Czy zamawiający przekaże niezbędne badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej na obiektach na których takowe instalacje występują w celu wykonania kompletnej oceny stanu technicznego i stanu bezpieczeństwa?”

Odpowiedź:

Kontrolujący w trakcie wykonywania kontroli sprawdza również czy zostały wykonane badania instalacji i urządzeń elektrycznych, których badanie jest wymagane. Protokoły z badań instalacji, jeśli takowe są, znajdują się w Nadzorach Wodnych i pracownicy nadzorów wodnych są zobowiązani je udostępnić kontrolującemu.

Kontrolujący ma obowiązek sprawdzić, czy obowiązujące badania są i czy są aktualne.

Dodatkowo:

Dla części 1 i 2: Nie dotyczy.

Dla części 3 i 4: Wykonanie powyższych badań leży po stronie Wykonawcy.

Dla części 10-13: Nie dotyczy.

Pytanie:

„Czy należy również wykonać niezbędne badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej na obiektach na których one występują?”

Odpowiedź:

Tak, na obiektach na których badanie jest wymagane, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego art. 62 ust. 2:

2) okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów;

W „Wytocznych wykonywania badań, pomiarów, ocen stanu technicznego oraz stanu bezpieczeństwa budowli piętrowych” znajduje się w załączniku nr 9 wzór „Protokołu z kontroli okresowej co najmniej raz na 5 lat połączonej z kontrolą okresową co najmniej raz w roku”, który po dopasowaniu do kontrolowanego obiektu należy sporządzić.

Kontrolujący ma obowiązek sprawdzić, czy obowiązujące badania są i czy są aktualne.

Dodatkowo:

Dla części 1 i 2: Nie dotyczy.

Dla części: 5-9: Nie jest przewidziane wykonywanie badań elektrycznych w ramach wykonywania ocen stanu technicznego i stanu bezpieczeństwa oraz w ramach kontroli okresowej pięcioletniej.

Dla części 10-13: Nie dotyczy.

Zatwierdził
DYREKTOR

Beata Nowak

Załączniki:

- Załącznik nr 1 do odpowiedzi – Zestawienie budowli