

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych na realizację prac bagrowniczych w ujściowym odcinku rz. Rządza 0+000-6+130

dla części związanej z Obiektem Hydrotechnicznym Dębe (km 0+000 – 6+130)
na terenie działania Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
– Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie – Zarząd Zlewni w Dębem

Kody CPV:

Główny:

71242000-6 – Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów,

Dodatkowe:

90712000-1 - Planowanie środowiska naturalnego,

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

1. STAN ISTNIEJĄCY

Rzeka Rządza jest bezpośrednim dopływem lewostronnym do Jeziora Zegrzyńskiego w rejonie m. Rynia i Żalubice. W ujściowym odcinku biegu rzeka obwałowana jest zaporami bocznymi Rządza brzeg prawy (km 0+000 do 3+000) oraz Rynia- Rządza brzeg lewy (km 0+000 do 6+130). Zapory boczne stanowią część obiektu Hydrotechnicznego Dębe i są urządzeniami stale piętrzącymi wodę. W rejonie planowanych prac rzeka ulega zamuleni i zarastaniu, co niekorzystnie wpływa na drożność układu i zwiększa zagrożenie powodziowe w rejonie. W przeszłości koryto Rządzy było już pogłębiane, lecz na skutek nanoszenia materiału wlezonego i unoszonego ulega cyklicznemu wypłycaniu.

ZAKRES ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej, na wskazanym odcinku, wykonanie operatu wodnoprawnego wraz ze wszystkimi obowiązującymi uzgodnieniami, decyzjami administracyjnymi w celu uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie robót bagrowniczych na rzece Rządza dla części związanej z Obiektem Hydrotechnicznym Dębe (km 0+000 – 6+130).
2. Opracowanie dokumentacji należy przygotować na odcinek rzeki związany z utrzymaniem obiektu hydrotechnicznego Dębe (km od 0+000 do 6+130). Wykonawca zobowiązany jest wskazać kolejność wykonywania prac oraz odcinki o najpilniejszej potrzebie wykonania prac bagrowniczych.
3. W skład zakresu przedmiotu zamówienia wchodzi:

1) ETAP I

- a) wykonanie badań batymetrycznych kształtu dna wskazanego odcinka, z wyłączeniem odcinka, na który Zamawiający posiada dokumentację tj., pomiary geodezyjne koryta rzeki Rządzy wykonane w dniu 24.08.2023 r., autorstwa firmy Usługi Geodezyjne – Mariusz Mateńka, ul.

Magiera 30/31, 01-856 Warszawa. Pozostały odcinek rzeki przeznaczony do prac bagrowniczych oraz wszelkie pomiary geodezyjne dna koryta Wykonawca musi wykonać na koszt własny.

- b) określenie ilości materiału do wydobycia w celu zapewnienia odpowiednich parametrów głębokości.

2) ETAP II

- a) wykonanie operatu wodnoprawnego, zgodnie z art. 409 ustawy Prawo wodne wraz z uzyskaniem wszystkich obowiązujących uzgodnień, decyzji administracyjnych, w szczególności ostatecznej decyzji pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie prac bagrowniczych na rzece Rządza dla części związanej z Obiektem Hydrotechnicznym Dębe (km 0+000 – 6+130),
- b) uzyskanie załączników koniecznych do złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego wymienionych w art. 407 ustawy Prawo wodne.
- c) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (w przypadku jeśli będzie ona wymagana), w tym przygotowanie dokumentów koniecznych do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wynikających z art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- d) w przypadku jeśli w wyniku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko będzie konieczne przygotowanie raportu oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, to należy przygotować,
- e) przeprowadzenie jeśli będzie wymagana, inwentaryzacji przyrodniczej - prace bagrownicze będą prowadzone na obszarach chronionych wymienionych w art. 6 ustawy z dnia, 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody tj. na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz Natura 2000,
- f) opracowanie dokumentacji technicznej zawierającej:
 - Sposób zagospodarowania wydobytego urobku,
 - Sposobu prowadzenia prac bagrowniczych,
 - Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
 - Przedmiar robót,
 - Kosztorys inwestorski i kosztorys ofertowy na wykonanie robót bagrowniczych.

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji techniczno-kosztowej poprawy warunków przepływu w korycie, poprawy bezpieczeństwa przeciwpowodziowego rzeki Rządza na ww. odcinku.
2. Poszczególne elementy zakresu zamówienia zmierzają do uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie prac bagrowniczych na rzece Rządza. Planowane prace mają charakter utrzymaniowy. Prace utrzymaniowe mają na celu ochronę przed powodzią, ułatwienie spływu lodu oraz przeciwdziałanie powstawaniu niekorzystnych zjawisk lodowych zwiększając bezpieczeństwo przeciwpowodziowe rzeki Rządza na ww. odcinku.

ETAP I:

- 1) Wykonanie badań batymetrycznych kształtu dna wskazanego odcinka rzeki Rządza oraz określenie na ich podstawie kubatury materiału do wydobycia. Oszacowanie zakresu prowadzenia robót bagrowniczych na wskazanym odcinku w celu zapewnienia odpowiednich parametrów głębokości, spływu lodów jak i również dla zwiększenia bezpieczeństwa powodziowego. Opracowane wyniki pomiarów batymetrycznych w formie graficznej i opisowej należy przedstawić Zamawiającemu, który w zależności od ilości i jakości materiału do wydobycia, ustali zasadność opracowania dalszych dokumentów oraz sposób i miejsce jego zagospodarowania. Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadaną dokumentację pn. „ Pomiar geodezyjny koryta rzeki Rządzy., autorstwa firmy Usługi Geodezyjne – Mariusz Mateńka, ul. Magiera 30/31, 01-856 Warszawa wykonaną w 2023 r..

ETAP II:

- 2) Przygotowanie wniosku do właściwego terytorialnie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w celu uzyskania zgody na prace na terenach form ochrony przyrody oraz w korytach cieków naturalnych, zgodnie z art. 118 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r, zawierającego lokalizację, rodzaj, zakres, sposób oraz termin prowadzenia prac. Zakres wniosku powinien być tożsamy z planowanym zakresem robót objętym wnioskiem na pozwolenie wodnoprawne. Dodatkowo wniosek powinien zawierać uzgodnioną z Zamawiającym Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (KIP) zgodnie z art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie art. 71 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku jeśli będzie to wymagane.
- 3) Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego zakresu prac, oszacowanego na podstawie badań batymetrycznych, wykonanie dla tego zakresu operatu wodnoprawnego, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne i którego elementy oraz zakres określa szczegółowo art. 408 i 409 ustawy Prawo wodne oraz Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. oraz uzyskanie innych niezbędnych decyzji administracyjnych na potrzeby uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.
- 4) Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego operatu wodnoprawnego, przygotowanie wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego, skompletowanie wymaganych załączników i niezbędnych

pełnomocnictw oraz złożenie wniosku do właściwego organu do wydania pozwolenia wodnoprawnego wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji właściwego Ministerstwa. Wniosek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego powinien spełniać wymogi określone w art. 407 ustawy Prawo wodne.

- 5) Sporządzenie Specyfikacji Technicznej Wykonania i odbioru Robót Budowlanych - zbiór wymagań w zakresie sposobu wykonania robót, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w poszczególnych pozycjach przedmiaru.
- 6) Na podstawie ustalonej kubatury materiału do wydobycia, przygotowanie kosztorysu inwestorskiego oraz kosztorysu ofertowego i przedmiaru robót oraz skompletowanie wszystkich niezbędnych dokumentów w celu umożliwienia przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania przetargowego na wykonanie prac bagrowniczych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- 7) Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wejdą w życie nowe przepisy prawa w tym zakresie to Wykonawca jest zobowiązany do dostosowania przedmiotowej dokumentacji do nowych przepisów.

3. OGÓLNE WYTYCZNE DLA WYKONAWCY

1. Całość zamówienia należy zrealizować w terminie do 360 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

Zamawiający wprowadza następujące etapy realizacji zamówienia:

- 1) **ETAP I** – wykonanie batymetrii (i opracowanie wyników, etap warunkujący zasadność wykonania dokumentacji stanowiącej Opracowanie ETAPU II. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania Etapu II w przypadku, gdy otrzymane wyniki batymetrii nie będą uzasadniały celowości podjęcia dalszych działań związanych z uzyskaniem decyzji pozwolenia wodnoprawnego – **termin realizacji do 60 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy. (termin realizacji ETAPU I stanowi jedno z kryterium wyboru oferty)**
- 2) W przypadku ww. sytuacji rozliczenie z Wykonawcą nastąpi wyłącznie za wykonany ETAPU I prac. Wykonawcy nie przysługuje wówczas roszczenie z tytułu wynagrodzenia przewidzianego za prace w ramach ETAPU II.
ETAP II - wykonanie operatu wodnoprawnego wraz ze wszystkimi koniecznymi uzgodnieniami, decyzjami administracyjnymi, dokumentacją techniczną zwanych **Opracowaniem ETAPU II** - **termin realizacji 300 dni kalendarzowych od dnia podpisania protokołu zakończenia I etapu.**

- 3) Datą zakończenia ETAPU II zamówienia jest data podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru ETAPU II, co nastąpi nie wcześniej niż po uzyskaniu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie prac bagrowniczych.
2. Opracowanie ETAPU I z pomiarów batymetrycznych należy wykonać w 3 egzemplarzach w formie drukowanej oraz w 2 egzemplarzach w formie elektronicznej na nośniku typu FLASH w formie edytowalnej (np. format .doc, .xlsx) oraz wersji nieedytowalnej (np. .pdf) mapy (np. w formacie .dwg oraz .pdf), przy czym mapy powinny być zorientowane w państwowym układzie współrzędnych.
 3. Operat wodnoprawny należy wykonać w 2 egz. w formie drukowanej i 1 szt. w formie elektronicznej w formacie nieedytowalnej np. pdf oraz w tożsamej wersji edytowalnej w formacie np. doc. na nośniku typu FLASH.
 4. Sporządzenie dokumentacji technicznej STWiORB należy wykonać w 2 egz. w formie drukowanej i 1 w formacie pdf oraz w formie edytowalnej w formacie doc.
 5. Kosztorys inwestorski należy wykonać w 4 egz. w formie drukowanej, 1 w formacie xls i 1 w formacie kst.
 6. Kosztorys ofertowy i przedmiar robót należy wykonać w 4 egz. w formie drukowanej i 1 w formacie xls.
 7. **Opracowanie dla ETAPU I i ETAPU II Wykonawca przekaże w formie zapisu elektronicznego, np. pendrive, umożliwiającego edycję dostarczonych danych:**
 - 1) część opisowa w postaci plików, które otwarte mogą zostać w edytorach tekstowych i arkuszach kalkulacyjnych (np.: .doc, .odt, .xls, .ods, .docx, .xlsx).
 - 2) część graficzna w postaci plików zgodnych z formatami powszechnie stosowanymi (np.: .dwg i .pdf).
 - 3) część mapowa – cyfrowa mapa sytuacyjno-wysokościowa wraz z naniesionymi projektowymi urządzeniami w postaci plików zgodnych z powszechnie stosowanymi formatami (np.: .shp, .gml, .gpx, .dxf).
 - 4) opracowanie dla ETAPU I i ETAPU II (z wymaganymi pieczęciami organów administracyjnych, z podpisami wykonawców, sprawdzających, itp.) Wykonawca przekaże również w formie zapisu elektronicznego (na nośniku typu FLASH w formacie pdf).

Przekazując wersję elektroniczną dokumentacji należy dołączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest zgodna z wersją papierową.

4. WYTYCZNE W ZAKRESIE SPOSOBU OBLICZANIA CENY ZAMÓWIENIA

1. Skalkulowana przez Wykonawcę cena za wykonanie przedmiotu zamówienia powinna obejmować w szczególności:
 - 1) wykonanie batymetrii wskazanego odcinka rzeki Rządza z wyczeniem ilości zalegającego do wydobycia materiału,
 - 2) pozyskanie niezbędnych map z państwowych zasobów geodezyjnych lub jeśli będzie to konieczne map do celów projektowych, ustalenie stanu władania / pozyskanie wypisów z ewidencji gruntów dla gruntów pod rzeką Rządza i w zasięgu przewidywanego oddziaływania,

- 3) pozyskanie i przygotowanie aktualnych danych hydrologicznych, wykonanie niezbędnych obliczeń, analiz danych, określenie zakresu oddziaływania itp.,
 - 4) uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych wymaganych do złożenia wniosku wynikających ze specyfiki obszaru chronionego,
 - 5) przygotowanie / skompletowanie materiałów i złożenie wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego do organu właściwego do wydania pozwolenia wodnoprawnego,
 - 6) w uzgodnieniu z Zamawiającym sporządzanie dokumentacji technicznej, ustalenie miejsca (wskazanie współrzędnych lokalizacyjnych) i sposobu zagospodarowania wydobytego materiału i sporządzenie na tej podstawie kalkulacji kosztowej,
 - 7) wykonanie aktualizacji kosztorysu przed przystąpieniem do prac nad ogłoszeniem właściwego postępowania na roboty bagrownicze, nie później niż cztery lata po zakończeniu trwania umowy na niniejsze zamówienie.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia umownego, wprowadzić do Opracowań będących przedmiotem zamówienia, wszelkie niezbędne uzupełnienia lub zmiany, wynikające z nie uwzględnienia ich w przedmiotowych opracowaniach, o ile potrzeba taka wyniknie w trakcie postępowania administracyjnego dotyczącego uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego.
 3. Wymaga się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną z udziałem przedstawiciela Zamawiającego na terenie będącym przedmiotem zamówienia na etapie przygotowywania oferty.

5. SPOSÓB ROZLICZENIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi za wykonany etap prac w oparciu o ceny zgodne z Ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie prac ETAPU I nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę w oparciu o podpisany przez Strony protokół odbioru ETAPU I.
3. Wynagrodzenie za wykonanie prac ETAPU II nastąpi po uzyskaniu prawomocnej decyzji – pozwolenie wodnoprawne, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę w oparciu o podpisany przez Strony protokół odbioru ETAPU II.

6. SCHEMAT PROCEDOWANIA WNIOSKU O WYDANIE POZWOLENIA WODNOPRAWNEGO

1. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Zamawiającym na każdym etapie wykonania zamówienia, w przypadku zaistnienia konieczności składania wyjaśnień bądź dokonania stosownych uzupełnień. W związku z powyższym Wykonawca usunie ewentualne wady lub dokona niezbędnych uzupełnień wynikających ze sprawdzenia dokumentacji zarówno przez Zamawiającego jak i inne Instytucje będące stronami w procesie uzyskania prawomocnego pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie prac bagrowniczych, w szczególności Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska i Ministerstwo Infrastruktury.

2. Procedowanie wniosku o pozwolenie wodnoprawne winno przebiegać według schematu:

ETAP I:

- 1) Wykonanie batymetrii. Na podstawie wyników pomiarów batymetrycznych wskazanie ilości materiału do wydobycia, na podstawie, której Zamawiający dokona oceny zasadności wykonywania kolejnego etapu niniejszego zamówienia - **termin realizacji do 60 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy (termin realizacji ETAPU I stanowi kryterium wyboru oferty)**
- 2) Wymagania dotyczące wykonania pomiarów batymetrycznych:
 - a) wyniki pomiarów należy podać w formie graficznej i opisowej.
 - b) wykonanie pomiarów batymetrycznych należy wykonać za pomocą najnowszych dostępnych technologii (pomiaru GPS, echosonda ultradźwiękowa/sonary).
 - c) pomiar w przekrojach poprzecznych w odległości nie mniejszej niż 20 m.
 - d) dokładność pomiaru sytuacyjnego (poziomego) ± 3 , dokładność rzędnej dna ± 5 cm.

ETAP II:

- Wniosek do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Karta Informacyjna Przedsięwzięcia wraz ze wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi.
 - Opracowanie operatu wodnoprawnego.
 - Przygotowanie wniosku o pozwolenie wodnoprawne wraz z załącznikami.
 - Wykonanie dokumentacji technicznej.
 - Złożenie wniosku we właściwym ministerstwie i uzyskanie prawomocnej decyzji- pozwolenia wodnoprawnego.
3. Zamawiający przekazuje niezbędne pełnomocnictwo do składania i występowania w imieniu Zamawiającego z wnioskami o uzyskanie pozwoleń/ decyzji i uzgodnień, po ich akceptacji przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego.
 4. Zgodnie z procedurą weryfikacji wniosków o uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych, która została zawarta w „Przewodniku dobrych Praktyk – wytyczne, wydanie 2” (załącznik nr 1 do OPZ) opracowanym przez KZGW w styczniu 2021 r., wniosek wodnoprawny dla pozwoleń uzyskiwanych dla PGW Wody Polskie powinien uzyskać akceptację Działu Zgód Wodnoprawnych ZZ Dębe, RZGW Warszawa oraz KZGW, po których Wykonawca może złożyć wniosek do Ministerstwa Infrastruktury. Niniejszy Przewodnik w formie elektronicznej Zamawiający przekazuje Wykonawcy przed przystąpieniem do realizacji zamówienia.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE „OPRACOWANIA”

1. Operat wodnoprawny sporządzony w formie opisowej i graficznej, która winna być ze sobą spójna merytorycznie. Do operatu załącza się opis planowanego przedsięwzięcia w języku niezawierającym określeń specjalistycznych, na potrzeby szybkiego określenia zakresu dokumentacji przez osoby ją opiniującą, jak również strony postępowania administracyjnego. Operat należy przedłożyć również w formie elektronicznej w myśl art. 408 ustawy Prawo wodne.

2. Jako załącznik do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego należy dołączyć m.in. potwierdzenie skutecznego dokonania zgłoszenia wynikającego z art.118 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
2. Zgłoszenie regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska wymaga prowadzenie działań, na obszarach form ochrony przyrody o których mowa art. 6 ust. 1 pkt 1-5 i 7-9, w obrębach ochronnych wyznaczonych na podstawie ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym, a także w obrębie cieków naturalnych. Ww. zgłoszenie winno być dokonane przed uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego.
3. Wykonawca przedłoży zamawiającemu do uzgodnienia Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia jako dodatkowy załącznik do wniosku w trybie art. 118 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ze szczególnym uwzględnieniem:
 - a) opisu elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną,
 - b) określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko, w tym analizy na obszar prac utrzymaniowych, obejmującej m.in. płoszenie, ubytek siedlisk, stopień zmniejszenia populacji,
 - c) opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieżenie, ograniczenie oddziaływań na środowisko.
4. W razie konieczności Wykonawca uzyska decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w tym sporządzi raport oddziaływania na środowisko.
5. W razie konieczności Wykonawca przeprowadzi obserwację przyrodniczą w zakresie wskazanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Zamawiającego.
6. Dokumentacja techniczna - powinna być przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a także obowiązującymi przepisami i normami. Przedmiotowa dokumentacja będzie służyć jako załącznik do Opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia w oparciu o Ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

9. GWARANCJA I REKOJMIA

Wykonawca udzieli **3 lata gwarancji** – na przedmiot zamówienia w skład, którego wchodzi opracowanie dokumentacji techniczno-kosztowej poprawy warunków przepływu w korycie, poprawy bezpieczeństwa przeciwpowodziowego rzeki Rządza. [km od 0+000 do 6+130].

Okres rękojmi wynosi **3 lata**.

Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady i usterki rozpoczyna się w dniu odbioru końcowego prac.

Odbiór pogwarancyjny nastąpi zgodnie z zapisem wniesionym do protokołu odbioru końcowego prac i będzie polegał na ocenie wykonanych prac związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi.

Wymaga się od Wykonawcy przeprowadzenia szczegółowej wizji lokalnej w terenie celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty.