

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.:

"Przebudowa wału przeciwpowodziowego na Wyspie Puckiej w Szczecinie"

Kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Zamawiający:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

ul. Żelazna 59A, 00-840 Warszawa

NIP: 5272825616

REGON: 368302575

Zarząd Zlewni w Szczecinie

ul. Teofila Firlika 19, 71-637 Szczecin

Lokalizacja:

Gmina Miasto Szczecin, województwo Zachodniopomorskie

Szczecin, listopad 2020r.

1. Przedmiot zamówienia

W ramach zadania pod nazwą "Przebudowa wału przeciwpowodziowego na Wyspie Puckiej w Szczecinie" należy:

- wykonać projekt budowlany zamienny dla wału w km 0+000 – 8+770 wraz z opiniami, uzgodnieniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane (aktualnym na dzień opracowania projektu), przy czym dokumentacja na podstawie, której realizowano roboty od 2010 r., zostanie przekazana Wykonawcy;
- opracować operat wodnoprawny obejmujący zarówno cały wał w km 0+000 – 8+770 jak i domknięcia wału od rzeki Odra Zachodnia. Przedmiotowy operat określi wał w km 0+000 - 3+420, tzw. odrzański wraz z domknięciami od rzeki Odra Zachodnia w I klasie budowli hydrotechnicznej, jednocześnie wał w km 3+420 – 8+770 określi jako budowlę pozaklasową;
- uzyskać decyzję udzielającą pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych, która określi wał w km 0+000 - 3+420, tzw. odrzański wraz z domknięciami od rzeki Odra Zachodnia w I klasie budowli hydrotechnicznej, jednocześnie wał w km 3+420 – 8+770 określi jako budowlę pozaklasową;
- wykonać projekt budowlany budowy domknięć istniejącego wału w km 0+000 - 3+420, tzw. odrzańskiego od rzeki Odry Zachodniej, wraz z opiniami, uzgodnieniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane (aktualnym na dzień opracowania projektu) wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

2. Cel zamówienia

Celem zamówienia jest realizacja obowiązków określonych decyzją nakazową Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie z dnia 20 czerwca 2016 r., znak WIK.7741.63.2015.AP, zmienionej decyzjami z dnia 10 maja 2017 r., 29 sierpnia 2017 r. i 6 września 2018 r.

W 2010 r. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie rozpoczął realizację projektu pn.: „Zabezpieczenie przeciwpowodziowe Szczecina, Polic i terenów przyległych do Jeziora Dąbie i Zalewu Szczecińskiego”. Jednym z elementów wchodzących w skład projektu było wykonanie wału przeciwpowodziowego na Wyspie Puckiej w Szczecinie w km 0+000 – 8+770. Zgodnie z projektem oraz uzyskanymi pozwoleniami inwestycja realizowana przez ZZMiUW w Szczecinie przewidywała dla przedmiotowego wału przeciwpowodziowego pierwszą klasę ważności budowli hydrotechnicznych (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle

hydrotechniczne i ich usytuowanie), która nie została osiągnięta w wyniku m. in. braku realizacji części zakresu projektu, w tym wykonania gniazd i innych elementów służących do montowania w koronie wału przegrody mobilnej, jak również w wyniku osiadania konstrukcji.

3. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Gminy Miasto Szczecin w województwie Zachodniopomorskim. Przedmiotowe obwałowanie położone jest na terenie Wyspy Puckiej.

4. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie przez Wykonawcę projektu budowlanego zamiennego wraz z opiniami, uzgodnieniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane (aktualnym na dzień opracowania projektu). Projekt budowlany zamienny ma uwzględniać zmiany wynikające z dotychczas wykonanych robót budowlanych w zakresie przebudowy wału przeciwpowodziowego Wyspa Pucka w km 0+000 – 8+770, na podstawie decyzji udzielającej pozwolenia na budowę Nr 286/2010 wydanej przez Wojewodę Zachodniopomorskiego dnia 19 listopada 2010 r. znak I.1.7111/353-3/10[RS]. Dodatkowo w zakresie projektu zamiennego budowlanego wymagane jest uzyskanie oświadczeń od właścicieli nieruchomości niezbędnych do realizacji projektu o posiadaniu przez Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z decyzją nakazową Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie z dnia 20 czerwca 2016 r., znak WIK.7741.63.2015.AP, zmienionej decyzjami z dnia 10 maja 2017 r., 29 sierpnia 2017 r. i 6 września 2018 r.

Projekt zamienny dla wału w km 0+000 – 8+770 powinien zawierać istniejący opis wału, z tym, że na odcinku w km 0+000 – 3+420 należy uwzględnić roboty niezbędne do osiągnięcia I klasy budowli hydrotechnicznej, natomiast na odcinku 3+420 – 8+770 należy opisać stan istniejący z wyjaśnieniem, że po wybudowaniu wału odrzańskiego w km 0+000 – 3+420 wraz z domknięciami, w pierwszej klasie ważności budowli hydrotechnicznych, istniejący wał przeciwpowodziowy na odcinku 3+420 – 8+770 stanie się budową pozaklasową, w związku z czym, obszar Wyspy Puckiej oraz Regaliczki, jeziora Portowego i kanału Rybnego zostanie całkowicie odcięty od wpływu i zagrożenia wód rzeki Odry Zachodniej. Budowla pozaklasowa powinna być w stanie technicznym niezagrażającym bezpieczeństwu ludzi.

Przedmiot zamówienia obejmuje również **wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej projektu domknięć wału odrzańskiego**, które również będą zaprojektowane w pierwszej klasie ważności budowli hydrotechnicznych. Projektowane domknięcia należy dowiązać do istniejącego wału przeciwpowodziowego w km 0+000 – 3+420, tzw. odrzańskiego oraz wysokich punktów terenu, tak aby obszar Wyspy Puckiej oraz Regaliczki, jeziora Portowego i kanału Rybnego został całkowicie odcięty od wpływu i zagrożenia wód rzeki Odry Zachodniej. W ramach wykonania dokumentacji należy dodatkowo uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę wraz ze wszystkimi niezbędnymi dokumentami, zgodami, opiniami, decyzjami oraz uzgodnieniami.

Dla ww. zadań należy wykonać **operat wodnoprawny obejmujący zakresem obie dokumentacje, czyli obejmujący zarówno cały wał w km 0+000 – 8+770 jak i domknięcia wału od rzeki Odra Zachodnia**. Operat wodnoprawny ma potwierdzić, iż wał w km 0+000 - 3+420 oraz domknięcia należy wykonać jako budowle będące w pierwszej klasie ważności budowli hydrotechnicznych, natomiast odcinek w km 3+420 – 8+770 stanowić będzie budowlę pozaklasową, gdyż realizacja ww. prac spowoduje, iż obszar Wyspy Puckiej oraz Regaliczki, jeziora Portowego i kanału Rybnego zostanie całkowicie odcięty od wpływu i zagrożenia wód rzeki Odry Zachodniej.

Dokumentacja objęta niniejszym postępowaniem w efekcie ma doprowadzić do zmiany klasy budowli na przedmiotowym wale przeciwpowodziowym w km 3+420 – 8+770 w celu doprowadzenia do zakończenia realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami technicznymi.

Na podstawie operatu wodnoprawnego należy uzyskać decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie urządzenia wodnego, tj. wału w km 0+000 - 3+420 oraz domknięć, jako budowle będące w pierwszej klasie ważności budowli hydrotechnicznych, jednocześnie pozwolenie wodnoprawne ma określić wał w km 3+420 – 8+770 jako budowlę pozaklasową.

Na podstawie ww. dokumentów Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę domknięć wału odrzańskiego.

5. Zakres przedmiotu zamówienia

Zamawiający oczekuje wykonania dwóch kompletnych części dokumentacji oraz sporządzenia operatu wodnoprawnego.

Poniżej przedstawiono zakres obu zestawów dokumentacji projektowych z określeniem ilości wymaganych od Wykonawcy przez Zamawiającego egzemplarzy:

1. Budowlany projekt zamienny dla wału w km 0+000 – 8+770:

- a) projekt budowlany zamienny, zgodny z decyzją nakazową Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie z dnia 20 czerwca 2016 r., znak WIK.7741.63.2015.AP, zmienioną decyzjami z dnia 10 maja 2017 r., 29 sierpnia 2017 r. i 06 września 2018 r., wraz z opiniami, uzgodnieniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane (aktualnym na dzień opracowania projektu) – 5 egzemplarzy;
- b) uzyskanie od właścicieli nieruchomości niezbędnych do realizacji Inwestycji oświadczeń o posiadaniu przez Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- c) wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – 5 egzemplarze;
- d) wykonanie dokumentacji kosztorysowej (w tym przedmiar robót, kosztorys nakładczy, kosztorys inwestorski) – po 4 egzemplarze każdy;
- e) w przypadku uwag do wykonanego projektu ze strony Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie, Wykonawca zobowiązany jest do poprawienia projektu zgodnie z tymi uwagami, celem zaakceptowania dokumentacji przez ZWINB.

2. Projekt budowlany domknięć istniejącego wału w km 0+000 - 3+420, tzw. Odrzańskiego.

- a) sporządzenie karty informacyjnej przedsięwzięcia na podstawie art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wraz z wnioskiem z wymaganymi załącznikami w wersji papierowej i elektronicznej o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie art. 71 ww. ustawy. Do Wykonawcy należało

będzie dokonywanie ewentualnych uzupełnień i poprawek na wezwanie organu prowadzącego postępowanie oraz jeśli będzie to konieczne sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na wezwanie organu. Wykonawca określi tryb postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, który doprowadzi do wydania ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – 3 egzemplarze;

- b) sporządzenie opinii geotechnicznej na podstawie Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz.463 z późn. zm.) wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami. Do Wykonawcy należało będzie ewentualne rozszerzenie zakresu wymaganych dokumentów na podstawie ww. Rozporządzenia w przypadku określenia w opinii geotechnicznej kategorii wyższej niż I kategoria geotechniczna i sporządzenia dodatkowej dokumentacji wg ww. Rozporządzenia – 4 egzemplarze;
- c) pozyskanie mapy do celów projektowych wraz z kartą rejestracyjną wtórnika;
- d) sporządzenie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz dokonywanie niezbędnych uzupełnień wniosku/dokumentacji na każde wezwanie organu w trakcie prowadzonej procedury administracyjnej wraz z uzyskaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – jeśli będzie to wymagane;
- e) sporządzenie dokumentacji terenowo - prawnej zawierającej m.in. wszystkie niezbędne uzgodnienia z jednostkami branżowymi, z właścicielami oraz użytkownikami gruntów i obiektów a także administratorami sieci, pozyskanie mapy ewidencyjne gruntów wraz z wypisami, zestawienie wszystkich właścicieli działek objętych oddziaływaniem inwestycji;
- f) wykonanie operatu dendrologicznego oraz uzyskanie decyzji zezwalającej na usunięcie drzew i krzewów – jeśli będzie to wymagane;
- g) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z załącznikami (m.in. informacja BIOZ) zgodnego z obecnie obowiązującymi przepisami (forma projektu i kompletność uzgodnień, decyzji, warunków, pozwoleń, opinii itp.) – 6 egzemplarzy;
- h) sporządzenie wniosku o uzyskanie decyzji udzielającej pozwolenia na budowę zgodnie z przepisami Prawa budowlanego dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego oraz dokonywanie niezbędnych uzupełnień wniosku/dokumentacji na każde wezwanie organu w trakcie prowadzonej procedury administracyjnej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę – 2 egzemplarze;

- i) wykonanie dokumentacji Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – 6 egzemplarzy;
- j) uzyskanie od właścicieli nieruchomości niezbędnych do realizacji Inwestycji oświadczeń o posiadaniu przez Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- k) wykonanie dokumentacji kosztorysowej (w tym przedmiar robót, kosztorys nakładczy, kosztorys inwestorski) – po 4 egzemplarzy każdy.

3. Opracowanie operatu wodnoprawnego obejmującego zarówno cały wał w km 0+000 – 8+770 jak i domknięcia wału od rzeki Odra Zachodnia. Operat wodnoprawny ma potwierdzić, iż wał w km 0+000 - 3+420 oraz domknięcia należy wykonać jako budowle będące w pierwszej klasie ważności budowli hydrotechnicznych, natomiast odcinek w km 3+420 – 8+770 stanowić będzie budowlę pozaklasową, gdyż realizacja ww. prac spowoduje, iż obszar Wyspy Puckiej oraz Regaliczki, jeziora Portowego i kanału Rybnego zostanie całkowicie odcięty od wpływu i zagrożenia wód rzeki Odry Zachodniej.

Jednocześnie należy sporządzić i złożyć kompletny wniosek z wymaganymi załącznikami w wersji papierowej i elektronicznej o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z przepisami art. 407 ustawy Prawo wodne (tj. Dz.U. 2020 poz. 310 z późn. zm.) oraz dokonać niezbędnych uzupełnień wniosku/dokumentów na każde wezwanie organu w trakcie prowadzonej procedury administracyjnej oraz **uzyskać decyzję udzielającą pozwolenia wodnoprawnego** na wykonanie urządzeń wodnych, która określi wał w km 0+000 - 3+420, tzw. odrzański wraz z domknięciami od rzeki Odra Zachodnia w I klasie budowli hydrotechnicznej, jednocześnie wał w km 3+420– 8+770 określi jako budowlę pozaklasową – 4 egzemplarze;

Ponadto Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wersję elektroniczną kompletnych dokumentacji w formatach – odpowiednio dla plików graficznych w formacie AutoCad (*.dwg), ArcGIS (*.mdb, *.shp) lub równoważnie, dla plików tekstowych (*.doc) oraz dodatkowo w formie plików *.pdf będących pełnym odzwierciedleniem wersji papierowej, w tym zawierającą podpisy i pieczętki. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu przedmiary oraz kosztorysy w wersji elektronicznej w formacie *.ath oraz *.pdf będącym pełnym odzwierciedleniem wersji papierowej, w tym zawierającą podpisy i pieczętki. Forma zapisów plików powinna być taka, aby z łatwością można było odnaleźć poszczególne części dokumentacji oraz ich zawartość. Dodatkowo należy stworzyć spis folderów oraz ich

zawartości w odrębnym pliku *.pdf i dołączyć do całej dokumentacji w wersji elektronicznej. Wersja elektroniczna kompletnej dokumentacji – 2 egzemplarze na przenośnym nośniku danych.

6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Termin rozpoczęcia – w dniu zawarcia umowy;

Termin pośredni: **21 grudnia 2020 r.:**

- dostarczenie **projektu budowlanego zamiennego dla wału w km 0+000 – 8+770** wraz z opiniami, uzgodnieniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o których mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane (aktualnym na dzień opracowania projektu) oraz oświadczeń właścicieli nieruchomości niezbędnych do realizacji Inwestycji o posiadaniu przez Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane;
- dostarczenie **operatu wodnoprawnego obejmującego zarówno cały wał w km 0+000 – 8+770 jak i domknięcia wału od rzeki Odra Zachodnia**. Operat wodnoprawny ma potwierdzić, iż wał w km 0+000 - 3+420 oraz domknięcia należy wykonać jako budowle będące w pierwszej klasie ważności budowli hydrotechnicznych, natomiast odcinek w km 3+420 – 8+770 stanowić będzie budowlę pozaklasową, gdyż realizacja ww. prac spowoduje, iż obszar Wyspy Puckiej oraz Regaliczki, jeziora Portowego i kanału Rybnego zostanie całkowicie odcięty od wpływu i zagrożenia wód rzeki Odry Zachodniej.

Termin zakończenia: **30 czerwca 2021 r.:**

- dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji projektowej domknięć wału od Rzeki Odra Zachodnia wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę.

7. Wymagania Zamawiającego

- a) Opracowana dokumentacja dotycząca budowy domknięć wału odrzańskiego wraz z ostateczną decyzją udzielającą pozwolenia na budowę będzie stanowiła podstawę do przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane;
- b) Opracowany projekt budowlany zamienny dla wału w km 0+000 – 8+770 wraz z opiniami, uzgodnieniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz oświadczeniami o posiadaniu do dysponowania nieruchomością na cele budowlane musi spełniać warunki nałożone przez ZWINB w Szczecinie w decyzji nakazowej;
- c) Opracowany operat wodnoprawny, obejmujący zarówno cały wał w km 0+000 – 8+770 jak i domknięcia wału od rzeki Odra Zachodnia, ma potwierdzić, iż wał w km 0+000 - 3+420 oraz domknięcia należy wykonać jako budowle będące w pierwszej klasie ważności budowli hydrotechnicznych, natomiast odcinek w km

3+420 – 8+770 stanowić będzie budowlę pozaklasową, gdyż realizacja ww. prac spowoduje, że obszar Wyspy Puckiej oraz Regaliczki, jeziora Portowego i kanału Rybnego zostanie całkowicie odcięty od wpływu i zagrożenia wód rzeki Odry Zachodniej. Na podstawie ww. operatu zostanie uzyskane pozwolenie wodnoprawne potwierdzające ww. klasy budowli hydrotechnicznych;

- d) Dokumentacja projektowa winna spełniać wszystkie wymagania i zawierać wszelkie elementy składowe pozwalające na jej podstawie skuteczne wykonanie robót budowlanych celem realizacji zadania inwestycyjnego, w szczególności na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu dokumentacji projektowej z dnia 2 września 2004 r.
- e) Dokumentacja powinna być sporządzona w takim układzie merytorycznym i formalnym, aby możliwe było uzyskanie zgody ZWINB w Szczecinie na wykonanie robót budowlanych;
- f) Dokumentacja nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Dokumentacja powinna opisywać przedmiot zamówienia, w tym zastosowane materiały i urządzenia, za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się europejskie aprobaty techniczne oraz wspólne specyfikacje techniczne. W opracowanej dokumentacji będą wskazane wyroby budowlane (materiały, urządzenia) i rozwiązania techniczne posiadające dopuszczenie do stosowania w Polsce oraz posiadające wymagane normy, certyfikaty i stosowne aprobaty;
- g) Jeżeli wystąpi konieczność wykonania opracowań dodatkowych, które będą następstwem wad dokumentacji, błędów lub zaniedbań Wykonawcy, opracowania takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia;
- h) Do Wykonawcy zamówienia należeć będzie uzyskanie wszystkich niezbędnych danych do projektowania, opracowanie dokumentacji, wykonanie pomiarów geodezyjnych;
- i) Wykonawca przekaże Zamawiającemu nieograniczone majątkowe prawa autorskie do całości przedmiotu zamówienia, w tym tekstu i grafiki. Wykonawca wyrazi zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych. Wykonawca wyrazi zgodę na opracowywanie przez Zamawiającego utworów pochodnych, z wykorzystaniem w nich części lub całości Dokumentacji. Z tytułu powyższego, jak również z tytułu eksploatacji utworów pochodnych, Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie;

- j) Wykonawca przedstawi cenę brutto/netto za wykonanie przedmiotowego zamówienia. Wykonawca będzie ponosił wszelkie opłaty, w tym administracyjne, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. W cenie oferty należy również uwzględnić koszt sprawowania nadzoru autorskiego. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, od dnia zawarcia odrębnej umowy na wykonanie robót budowlanych do czasu ich zakończenia i odbioru końcowego;
- k) Wykonawca będzie zobligowany do uzyskania oraz występowania o wydanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji oraz opracowywania dodatkowej dokumentacji, która będzie wymagana w przypadku uzyskania dodatkowych pozwoleń i decyzji.
- l) Pozyskanie wszelkich materiałów lub ich uaktualnienie w tym map (w szczególności mapy do celów projektowych, topograficznej, sytuacyjno-wysokościowej itp.) leży w gestii Wykonawcy;
- m) Przedmiot zamówienia obejmuje poddanie analizie przez Wykonawcę przedsięwzięcia pod kątem uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień z jednostkami branżowymi, uzgodnień i zgód z właścicielami prywatnymi (jeżeli takowe będą potrzebne), uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych pozwalających na realizację przedsięwzięcia do rozpoczęcia prac budowlano-montażowych;
- n) Wykonawca powinien przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. Cena oferty ma obejmować wszystkie nakłady związane z wykonaniem prac będących przedmiotem niniejszego zamówienia, wynikających wprost z opisu przedmiotu zamówienia jak również w nim nie ujętych;
- o) Od Wykonawcy oczekuje się stosowania zasad optymalizacji kosztów w zakresie wskazania rozwiązań technicznych skutkujących osiągnięciem zamierzonego efektu, a wskazane rozwiązania muszą być zgodne z przepisami prawa;
- p) Wykonawca będzie raportować postęp prac poprzez przysyłanie na adres mailowy ZPI ZZ Szczecin skanów złożonych w urzędach wniosków (z pieczętką przyjęcia przez urząd) o uzgodnieniach i wnioskach składanych na etapach przed procedurą pozwolenia na budowę jak i samego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.

8. Załączniki:

1. Decyzja nakazowa Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie z dnia 20 czerwca 2016 r., znak WIK.7741.63.2015.AP,

2. Decyzja zmieniająca Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie z dnia 10 maja 2017 r., znak WIK.7741.63.2015.AP,
3. Decyzja zmieniająca Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie z dnia 29 sierpnia 2017 r., znak WIK.7741.63.2015.AP,
4. Decyzja zmieniająca Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie z dnia 06 września 2018 r., znak WIK.7741.63.2015.AP.