

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:137666-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątania biur
2021/S 055-137666**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Krajowy numer identyfikacyjny: 368302575

Adres pocztowy: Żelazna 59a

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 00-848

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Paweł Mężyk

E-mail: pawel.mezyk@wody.gov.pl

Tel.: +48 713378842

Faks: +48 713284440

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.wody.gov.pl>

Adres profilu nabywcy: <https://www.wody.gov.pl>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://przetargi.wody.gov.pl/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://przetargi.wody.gov.pl/>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Środowisko

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Usługa utrzymania czystości w budynkach RZGW we Wrocławiu i terenów do nich przyległych w latach 2021–2022

Numer referencyjny: WR.ROZ.2810.6.2021

II.1.2) Główny kod CPV

90919200 Usługi sprzątania biur

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania czystości w budynkach RZGW we Wrocławiu i terenów do nich przyległych w latach 2021–2022 obejmująca:

- a) sprzątanie pomieszczeń biurowych (pokoje biurowe, gabinety dyrektorskie, sekretariaty, sale konferencyjne, pomieszczenia techniczne, portiernie, pokój kierowców);
- b) sprzątanie kompleksu mieszkaniowego (łazienka, przedpokój, pokój, kuchnia);
- c) sprzątanie ciągów komunikacyjnych (hole, korytarze, klatki schodowe oraz piwnice);
- d) sprzątanie kotłowni;
- e) sprzątanie sanitariatów;
- f) sprzątanie archiwum zakładowego;
- g) utrzymanie zieleni (teren zewnętrzny do sprzątania, koszenia trawników, oczyszczania z zanieczyszczeń rynien dachowych i odśnieżania).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla danej części zamówienia zawiera załącznik nr 1a i 1b do SWZ.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 759 867.80 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie 1 – budynki podległe siedzibie RZGW Wrocław
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90620000 Usługi odśnieżania
90911300 Usługi czyszczenia okien

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wrocław:

- ul. C. K. Norwida 34 i 36 (siedziba zamawiającego),
- al. J. Kochanowskiego 91b,
- ul. Braci Gieryskich 149a (magazyn główny).

II.2.4) **Opis zamówienia:**

W skład usługi będącej przedmiotem zamówienia wchodzi sprzątanie:

- a) pomieszczeń biurowych (pokoje biurowe, gabinety dyrektorskie, sekretariaty, sale konferencyjne, pomieszczenia techniczne, portiernie, pokój kierowców);
- b) kompleksu mieszkaniowego (łazienka, przedpokój, pokój, kuchnia);
- c) ciągów komunikacyjnych (hole, korytarze, klatki schodowe oraz piwnice);
- d) kotłowni;
- e) sanitariatów;
- f) archiwum zakładowego;
- g) utrzymanie zieleni (teren zewnętrzny do sprzątania, koszenia trawników, oczyszczania z zanieczyszczeń rynien dachowych i odśnieżania).

Wykonywane w obrębie nieruchomości podległych siedzibie RZGW Wrocław:

- ul. C. K. Norwida 34 i 36 (siedziba zamawiającego),
- al. J. Kochanowskiego 91b,
- ul. Braci Gierymskich 149a (magazyn główny).

Powierzchnia powyższych obiektów oraz szczegółowy zakres świadczenia wskazane zostały w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1a do SWZ.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) Szacunkowa wartość

Wartość bez VAT: 560 627.00 PLN

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w miesiącach: 20

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: tak

Opis wznowień:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp do wysokości 30 % wartości zamówienia podstawowego.

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Zadanie 2 – budynki podległe Zarządowi Zlewni we Wrocławiu
Część nr: 2

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

90620000 Usługi odśnieżania
90911300 Usługi czyszczenia okien

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław:

- Wybrzeże Wyspiańskiego 39,
- ul. Braci Gierymskich 149a (siedziba NW, ZPT, ZPH).

II.2.4) Opis zamówienia:

W skład usługi będącej przedmiotem zamówienia wchodzi sprzątanie:

- a) pomieszczeń biurowych (pokoje biurowe, gabinety dyrektorskie, sekretariaty, sale konferencyjne, pomieszczenia techniczne, portiernie, pokój kierowców);
- b) kompleksu mieszkaniowego (łazienka, przedpokój, pokój, kuchnia);
- c) ciągów komunikacyjnych (hole, korytarze, klatki schodowe oraz piwnice);
- d) kotłowni;
- e) sanitariatów;
- f) archiwum zakładowego;
- g) utrzymanie zieleni (teren zewnętrzny do sprzątania, koszenia trawników, oczyszczania z zanieczyszczeń rynien dachowych i odśnieżania).

Wykonywane w obrębie nieruchomości podległych Zarządowi Zlewni we Wrocławiu:

- Wybrzeże Wyspiańskiego 39,
- ul. Braci Gierymskich 149a (siedziba NW, ZPT, ZPH).

Powierzchnia powyższych obiektów oraz szczegółowy zakres świadczenia wskazane zostały w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1b do SWZ.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) Szacunkowa wartość

Wartość bez VAT: 199 240.80 PLN

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w miesiącach: 20

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: tak

Opis wznowień:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp do wysokości 30 % wartości zamówienia podstawowego.

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykaz (zgodny z warunkami określonymi w treści pkt 7.2 SWZ usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

1. Wykonawcy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed dniem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali lub wykonują co najmniej trzy usługi utrzymania czystości budynku i terenów przyległych, trwające nie krócej niż 12 miesięcy, przy czym co najmniej jedna usługa o wartości nie mniejszej niż 190 000 PLN – gdy oferta składana będzie na całość przedmiotu zamówienia albo tylko na zadanie 1.

2. Wykonawcy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed dniem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali lub wykonują co najmniej trzy usługi utrzymania czystości budynku i terenów przyległych, trwające nie krócej niż 12 miesięcy, przy czym co najmniej jedna usługa o wartości nie mniejszej niż 130 000 PLN – gdy oferta składana będzie tylko na zadanie 2

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

Zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 19/04/2021

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Oferta musi zachować ważność do: 17/07/2021

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 19/04/2021

Czas lokalny: 11:00

Miejsce:

Platforma zakupowa (<https://przetargi.wody.gov.pl/>).

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak
Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:
2022 r.

VI.3) Informacje dodatkowe:

Zamawiający, dla każdej części zamówienia, dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

1. Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
 2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu oferty.
 3. Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą.
 4. W odniesieniu do warunków określonych w pkt 7.2 SWZ, wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać osobno każdy z wykonawców składających ofertę wspólną). Na ich potwierdzenie należy złożyć dokumenty określone w pkt 10.4 SWZ.
 5. Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa JEDZ (zgodny w treści z załącznikiem nr 4 do SWZ), aktualny na dzień składania ofert, celem wstępnego potwierdzenia, że każdy z wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ w zakresie, w którym każdy z nich wykazuje brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 6. Każdy z wykonawców występujących wspólnie obowiązany jest do wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku oświadczenia lub dokumenty wymienione w pkt 10.3.1–10.3.3 SWZ składa każdy z wykonawców występujących wspólnie.
 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, spośród których tylko jeden spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
 8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
- Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp do wysokości 30 % wartości zamówienia podstawowego.
- Dopuszczalne zmiany umowy zostały szczegółowo opisane w treści par. 11 Wzoru umowy (zał. nr 8), stanowiącego integralną część SWZ.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
15/03/2021