**Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego RZ.RUM.2312.29.2021.KŻ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi geodezyjnej polegającej na sporządzeniu dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do aktualizacji użytków gruntowych oraz założenia ksiąg wieczystych zgodnie z opisanym zakresem prac dla działek wymienionych w poniższej tabeli z podziałem na trzy zadania.

Ofertę można składać na wykonanie wszystkich lub części zadań.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zadanie 1** |  |  |  |  |
| **Nr działki** | **Powierzchnia**  **[ha]** | **Obręb** | **Jednostka ewidencyjna** | **Zakres prac** |
| 2543/2 | 0.0168 | 209 Zalesie | m. Rzeszów | aktualizacja użytku gruntowego |
| 2543/3 | 0.0191 | 209 Zalesie | m. Rzeszów | aktualizacja użytku gruntowego |
| 2543/4 | 0.2724 | 209 Zalesie | m. Rzeszów | aktualizacja użytku gruntowego |
| 698 | 0.17 | 228 Matysówka | m. Rzeszów | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), aktualizacja użytku gruntowego, opracowanie wniosku o wpis do KW |
| 696 | 0.23 | 228 Matysówka | m. Rzeszów | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), aktualizacja użytku gruntowego, opracowanie wniosku o wpis do KW |
| 1157 | 0.1244 | 223 Zwięczyca II | m. Rzeszów | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), opracowanie wniosku o wpis do KW |
| 1387 | 0.5104 | 223 Rzeszów-Zwięczyca II | m. Rzeszów | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), opracowanie wniosku o wpis do KW |
| 1039/3 | 0.0017 | 208 Nowe Miasto | m. Rzeszów | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), opracowanie wniosku o wpis do KW |
| 507/1 | 0.073 | 209 Zalesie | m. Rzeszów | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), aktualizacja użytku gruntowego, opracowanie wniosku o wpis do KW |
| 1270 | 0.18 | Racławówka | Boguchwała | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), opracowanie wniosku o wpis do KW |
| 179 | 1.95 | Smolarzyny | Żołynia | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), opracowanie wniosku o wpis do KW |
|  |  |  |  |  |
| **Zadanie 2** |  |  |  |  |
| **Nr działki** | **Powierzchnia**  **[ha]** | **Obręb** | **Jednostka ewidencyjna** | **Zakres prac** |
| 83 | 0.16 | Cisowa | Krasiczyn | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), opracowanie wniosku o wpis do KW |
| 98 | 0.93 | Cisowa | Krasiczyn | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), opracowanie wniosku o wpis do KW |
| 593 | 0.58 | Chołowice | Krasiczyn | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), opracowanie wniosku o wpis do KW |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zadanie 3** |  |  |  |  |
| **Nr działki** | **Powierzchnia**  **[ha]** | **Obręb** | **Jednostka ewidencyjna** | **Zakres prac** |
| 657 | 1.58 | Lipiny | Pilzno | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), opracowanie wniosku o wpis do KW |
| 1231 | 0.46 | Lipiny | Pilzno | przygotowanie dokumentacji do założenia księgi wieczystej (synchronizacja), opracowanie wniosku o wpis do KW |

**Obowiązki Wykonawcy:**

1. W przypadku działek, dla których wykonywana będzie aktualizacja użytków gruntowych Wykonawca sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych wraz z mapą ewidencyjną dla każdej działki oddzielnie. Opracowana dokumentacja posiadać będzie klauzulę właściwego Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

Materiały dla zleceniodawcy:

* dwa egzemplarze sporządzonej dokumentacji w wersji papierowej,
* jeden egzemplarz sporządzonej dokumentacji w wersji elektronicznej w formacie \*.pdf.

2. W ramach przygotowania dokumentacji do założenia ksiąg wieczystych Wykonawca przygotuje dla każdej działki: wykaz synchronizacyjny zawierający informacje przedmiotowe i podmiotowe zestawione w postaci tabelarycznej oraz część opisową, kserokopie dokumentów potwierdzających stan prawny nieruchomości potwierdzone „za zgodność z oryginałem” oraz kopie dokumentów potwierdzające działania Wykonawcy mające na celu zebranie informacji niezbędnych do wykonania zlecenia, wypisy oraz wyrysy z ewidencji gruntów, wniosek o wpis do istniejącej księgi wieczystej lub wniosek o założenie nowej księgi wieczystej. Przygotowane dokumenty muszą posiadać cechy dokumentu przeznaczonego do dokonywania wpisów w księgach wieczystych.

Materiały dla zleceniodawcy:

* dwa egzemplarze wniosku o wpis do istniejącej KW lub wniosku o założenie KW wraz z niezbędnymi załącznikami,
* jeden egzemplarz kopii dokumentów potwierdzających działania Wykonawcy mające na celu zebranie informacji niezbędnych do wykonania zlecenia,
* kopia w/w dokumentacji w wersji elektronicznej w formacie \*.pdf.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac objętych zleceniem z należytą starannością i zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i przepisami prawa.

**Przepisy prawne.**

[1]. Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2020.2052 z późn. zm.);

[2]. Rozporządzenie w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.2020.1429);

[3]. Rozporządzenie w sprawie prowadzenia ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2019.393 z późn. zm.);

[4]. Ustawia o księgach wieczystych i hipotece (Dz.U.2019.2204 z późn. zm.);

[5]. Rozporządzenie w sprawie prowadzenia ksiąg wieczystych i zbiorów dokumentów (Dz.U.1122 z późn. zm.).