

Opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja budynku obiektu w Borowem - wymiana instalacji ciepłej.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu wykonawczego oraz wykonanie na jego podstawie modernizacji kotłowni znajdującej się w budynku administracyjnym w m. Borowe 26, 07-319 Prostyn, gm. Małkinia Górna, pow. Ostrowski. Wykonawca zobowiązany będzie również do wykonania demontażu istniejących urządzeń kotłowni.

Obecnie kotłownia pracuje w oparciu o kocioł opalany drewnem o mocy nominalnej 24 kW, kotłownia przekazana została do użytkowania w 2004 roku.

Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania projektu wykonawczego przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane do projektowania. Projekt winien obejmować zamontowanie następujących urządzeń:

1. Kocioł na pallet Defro Smart Eko Pell lub równoważny, o mocy 24 kW z automatyką - 1 szt.
2. Pompa obiegowa 25/40-70 elektryczna – 3 szt.
3. Zawór mieszający trójdrogowy – 1szt.
4. Wkład kominowy ze stali nierdzewny fi 180 mm.
5. Sprzęgło hydrauliczne z rozdzielaczem systemowym do grup pompowych
6. Zasobnik ciepłej wody użytkowej poj. 300 litrów - szt. 1
8. Naczynie przeponowe o poj. 25 litrów szt. 1
9. Zawory bezpieczeństwa – w wymaganej ilości
10. Niezbędne materiały i sprzęt do montażu (rury, zawory kulowe, kolanka, trójniki, złączki, śrubunki materiały do izolacji itp.).

Projekt wykonawczy winien być opracowany z należytą starannością, zgodnie z obowiązującym prawem, w tym przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej i normami.

Na podstawie opracowanego projektu wykonawczego Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania robót montażowych kotłowni. Przed przystąpieniem do robót montażowych wykonawca winien wykonać roboty demontażowe wszystkich urządzeń starej kotłowni, przewidzianych do wymiany.

Po zakończeniu montażu urządzeń kotłowni (zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną) Wykonawca przeprowadzi rozruch technologiczny i regulację kotłowni. Z przeprowadzonych czynności rozruchowych wykonawca sporządzi protokołu uzyskania pozytywnych wyników pracy w zakresie parametrów cieplnych. Wykonawca pokrywa koszty utylizacji urządzeń pochodzących z demontażu kotłowni.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji powykonawczej w ramach, której prześle Zamawiającemu również instrukcję obsługi, konserwacji i eksploatacji wbudowanej kotłowni. Instrukcja obsługi powinna zawierać podstawowe zasady funkcjonowania zainstalowanej automatyki, sposób jej programowania i obsługi na poziomie użytkownika. Wykonawca zobowiązany jest także do przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji kotłowni.

Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty wynosi: 36 miesięcy od odbioru przedmiotu zamówienia.

R. K...

Dyrektor
Piotr Woźniak