

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:300152-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątania biur
2021/S 114-300152**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Krajowy numer identyfikacyjny: 368302575

Adres pocztowy: ul. Żelazna 59A

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 00-848

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Paweł Mężyk

E-mail: pawel.mezyk@wody.gov.pl

Tel.: +48 713378842

Faks: +48 713284440

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.wody.gov.pl>

Adres profilu nabywcy: <https://www.wody.gov.pl>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Środowisko

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Usługa utrzymania czystości w budynkach RZGW we Wrocławiu i terenów do nich przyległych w latach 2021–2022

Numer referencyjny: WR.ROZ.2810.6.2021

II.1.2) Główny kod CPV

90919200 Usługi sprzątania biur

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania czystości w budynkach RZGW we Wrocławiu i terenów do nich przyległych w latach 2021–2022 obejmująca:

- a) sprzątanie pomieszczeń biurowych (pokoje biurowe, gabinety dyrektorskie, sekretariaty; sale konferencyjne, pomieszczenia techniczne, portierne, pokój kierowców);
- b) sprzątanie kompleksu mieszkaniowego (łazienka, przedpokój, pokój, kuchnia);
- c) sprzątanie ciągów komunikacyjnych (hole, korytarze, klatki schodowe oraz piwnice);
- d) sprzątanie kotłowni;
- e) sprzątanie sanitariatów;
- f) sprzątanie archiwum zakładowego;
- g) utrzymanie zieleni (teren zewnętrzny do sprzątania, koszenia trawników, oczyszczania z zanieczyszczeń rynien dachowych i odśnieżania).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla danej części zamówienia zawiera Załącznik nr 1a i 1b do SWZ.

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)

Wartość bez VAT: 759 867.80 PLN

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Zadanie 1 – budynki podległe siedzibie RZGW Wrocław

Część nr: 1

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

90620000 Usługi odśnieżania

90911300 Usługi czyszczenia okien

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław:

- ul. C. K. Norwida 34 i 36 (siedziba Zamawiającego),
- al. J. Kochanowskiego 91b,
- ul. Braci Gierymskich 149A (magazyn główny).

II.2.4) Opis zamówienia:

W skład usługi będącej przedmiotem zamówienia wchodzi sprzątanie:

- a) pomieszczeń biurowych (pokoje biurowe, gabinety dyrektorskie, sekretariaty, sale konferencyjne, pomieszczenia techniczne, portiernie, pokój kierowców);
- b) kompleksu mieszkaniowego (łazienka, przedpokój, pokój, kuchnia);
- c) ciągów komunikacyjnych (hole, korytarze, klatki schodowe oraz piwnice);
- d) kotłowni;
- e) sanitariatów;
- f) archiwum zakładowego;
- g) utrzymanie zieleni (teren zewnętrzny do sprzątania, koszenia trawników, oczyszczania z zanieczyszczeń rynien dachowych i odśnieżania);

wykonywane w obrębie nieruchomości podległych siedzibie RZGW Wrocław:

— ul. C. K. Norwida 34 i 36 (siedziba Zamawiającego),

— al. J. Kochanowskiego 91b,

— ul. Braci Gierymskich 149A (magazyn główny).

Powierzchnia powyższych obiektów oraz szczegółowy zakres świadczenia wskazane zostały w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Nie określamy częstotliwości sprawdzania jakości wykonywanej usługi przez „Koordynatora” / Waga: 0

Kryterium jakości - Nazwa: Raz na dwa tygodnie „Koordynator” będzie osobiście wraz z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonywanej usługi / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Raz w tygodniu „Koordynator” będzie osobiście wraz z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonywanej usługi / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Dwa razy w tygodniu „Koordynator” będzie osobiście wraz z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonywanej usługi / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Zadanie 2 – budynki podległe Zarządowi Zlewni we Wrocławiu

Część nr: 2

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

90620000 Usługi odśnieżania

90911300 Usługi czyszczenia okien

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław:

— Wybrzeże Wyspiańskiego 39,

— ul. Braci Gierymskich 149A (siedziba NW, ZPT, ZPH).

II.2.4) Opis zamówienia:

W skład usługi będącej przedmiotem zamówienia wchodzi sprzątanie:

- a) pomieszczeń biurowych (pokoje biurowe, gabinety dyrektorskie, sekretariaty, sale konferencyjne, pomieszczenia techniczne, portiernie, pokój kierowców);
- b) kompleksu mieszkaniowego (łazienka, przedpokój, pokój, kuchnia)
- c) ciągów komunikacyjnych (hole, korytarze, klatki schodowe oraz piwnice);
- d) kotłowni;
- e) sanitariatów;
- f) archiwum zakładowego;
- g) utrzymanie zieleni (teren zewnętrzny do sprzątania, koszenia trawników, oczyszczania z zanieczyszczeń rynien dachowych i odśnieżania);

wykonywane w obrębie nieruchomości podległych Zarządowi Zlewni we Wrocławiu:

— Wybrzeże Wyspiańskiego 39,

— ul. Braci Gierymskich 149A (siedziba NW, ZPT, ZPH).

Powierzchnia powyższych obiektów oraz szczegółowy zakres świadczenia wskazane zostały w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1b do SWZ.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Nie określamy częstotliwości sprawdzania jakości wykonywanej usługi przez „Koordynatora” / Waga: 0

Kryterium jakości - Nazwa: Raz na dwa tygodnie „Koordynator” będzie osobiście wraz z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonywanej usługi / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Raz w tygodniu „Koordynator” będzie osobiście wraz z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonywanej usługi / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Dwa razy w tygodniu „Koordynator” będzie osobiście wraz z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonywanej usługi / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 055-137666](#)

IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 1

Nazwa:

Zadanie 1 – budynki podległe siedzibie RZGW Wrocław

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

01/06/2021

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 11

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 5

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 11

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Praxima Krakpol Sp. z o.o.

Miejscowość: Trzebinia

Kod NUTS: PL21 Małopolskie

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Miejscowość: Wrocław

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 560 627.00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 384 648.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Zadanie 2 – budynki podległe Zarządowi Zlewni we Wrocławiu

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

01/06/2021

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 10

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 5

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 10

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Praxima Krakpol Sp. z o.o.

Miejscowość: Trzebinia

Kod NUTS: PL21 Małopolskie

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Miejscowość: Wrocław

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 199 240.80 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 186 646.06 PLN

V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

Zamawiający, dla każdej części zamówienia, dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

1. Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularzu oferty.
3. Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą.
4. W odniesieniu do warunków określonych w pkt 7.2 SWZ, wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez Wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać osobno każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną). Na ich potwierdzenie należy złożyć dokumenty określone w pkt 10.4 SWZ.
5. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa JEDZ (zgodny w treści z Załącznikiem nr 4 do SWZ), aktualny na dzień składania ofert, celem wstępnego potwierdzenia, że każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ w zakresie, w którym każdy z nich wykazuje brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Każdy z Wykonawców występujących wspólnie obowiązany jest do wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku oświadczenia lub dokumenty wymienione w pkt 10.3.1–10.3.3 SWZ składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, spośród których tylko jeden spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej,

są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji Wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp do wysokości 30 % wartości zamówienia podstawowego.

Dopuszczalne zmiany umowy zostały szczegółowo opisane w treści par. 11 wzoru umowy (Załącznik nr 8), stanowiącego integralną część SWZ.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

10/06/2021