OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego dla zadań:

„Opracowanie dokumentacji projektowej na remont umocnień brzegowych dolnego stanowiska jazu w Dębowie oraz umocnienie nabrzeża na stanowisku górnym śluzy"

wraz uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych i koniecznych zgód, decyzji i uzgodnień, w tym decyzji Podlaskiego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

I. Opis stanu istniejącego

Stopień wodny Dębowo tworzą: Jaz Dębowo na rzece Netta w km 0+035, śluza Dębowo w km 0+350 Kanału Augustowskiego oraz upust młyński na rzece Netta przy jazie Dębowo. Na upuście młyńskim znajduje się elektrownia wodna, która jest własnością osób trzecich. Jaz i śluza łącznie z odcinkiem kanał Augustowskiego, rzeki Netty i Biebrzy zlokalizowane są na działce nr 41 obręb Dębowo, gmina Sztabin, powiat Augustów - śródlądowa woda płynąca.

Śluza była wybudowana w latach 1826-1827. W latach 1996-2004 był kompleksowy remont. Konstrukcja śluzy jest komorowa, murowana. Zamknięcia główne, to wrota wsporne drewniane. Zamknięcia awaryjne – szandory drewniane. Napęd mechanizmów – ręczny. Klasa budowli – IV. Długość całkowita – 64,85 m. Długość użytkowa – 43,53 m. Szerokość użytkowa – 6,00 m. Spad maksymalny – 3,11 m. Śluza napełniana jest poprzez otwory we wrotach zamykane zsuwami. Na jedno śluzowanie potrzeba 659 m^3 wody. Na konstrukcji śluzy oparty jest most drewniany na stalowych dźwigarach.

Jaz Dębowo budowany w latach 1826-1827. Po zniszczeniach wojennych odbudowany w latach 1945-1948. W 2011 jaz był remontowany. Konstrukcja jazu – żelbetowa. Zamknięcia główne – zastawki drewniane podwójne. Zamknięcia awaryjne – szandory drewniane. Napęd zamknięć – ręczny. Klasa budowli – IV. Jaz posiad 5 przęseł. Całkowite światło jazu – 12,0 m. Wysokość piętrzenia minimalna – 1,96m. Wysokość piętrzenia maksymalna – 2,46 m. Przepływ maksymalny – 79 m^3/s. Nad jazem, w ciągu drogi powiatowej, zlokalizowany jest most żelbetowy, którego podpory stanowią wspólną konstrukcję ze ścianami przyczółków jazu. Bezpośrednio przed jazem następuje odejście upustu młyńskiego prowadzącego wodę w stronę elektrowni. Brzegi części dolotowej do jazu są ubezpieczone ściankami żelbetowymi o konstrukcji: słupy żelbetowe zabite w dno, podpierające prefabrykowane płyty żelbetowe, od góry konstrukcja zwieńczona wieńcem żelbetowym. Poszur na stanowisku dolnym ograniczony jest z boku ścianką żelbetową skonstruowaną z pali żelbetowych zagłębionych w dno gruntowe, zwieńczonych wieńcem żelbetowym. Przestrzeń pomiędzy palami zabezpieczona jest żelbetowymi płytami prefabrykowanymi. Ścianki podpierają jednocześnie skarpy gruntowe kanału. W dolnej części skarpy ubezpieczone są płytami żelbetowymi.

Upust młyński budowany w latach 1826-1827, przebudowany w 1985. Konstrukcja – żelbetowa. Na dolnym stanowisku upustu znajduje się elektrownia wodna. Stanowi ona własność osoby prywatnej (elektrownia znajduje się na innej działce), jednak obydwa obiekty są współzależne i stan jednego wpływa na pracę i bezpieczeństwo drugiego. Płyty brzegowe przy dolnym wylocie z elektrowni są popękane. W miejscach styku gruntu z górnymi krawędziami płyt brzegowych znajdują się obniżenia przez które woda opadowa może dostawać się pod te płyty. Prawy brzeg przy wylocie z elektrowni w obecnej chwili nie ubezpieczony – pozostały elementy palisady drewnianej bez faszyny.

Stan techniczny śluzy jest dobry. Ścianka brzegowa po prawej stronie stanowiska górnego przechyla się w stronę wody. Ścianka jest jednocześnie podparciem nasypu drogi zlokalizowane wzdłuż ścianki. Droga nie posiada odwodnienia, więc wody opadowe spływają po skarpie i ściance do kanału. Dodatkowo drgania od przejeżdżających pojazdów wpływają destrukcyjnie na betony ścianki. Na stanowisku dolnym śluzy, przy dolnych wrotach wspornych, została nadpalona palisada drewniana stanowiąca element podtrzymujący skarpę.

Stan techniczny jazu jest dobry. Płyty brzegowe znajdujące się na lewym brzegu dolnego stanowiska jazu są zapadnięte. W 2018 r wykonana została ekspertyza hydrotechniczna mająca określić stan techniczny dolnego stanowiska, przyczyny zapadnięcia płyt umocnień brzegowych i proponowany zakres prac naprawczych. Ekspertyza wykazała znaczne uszkodzenia płyt brzegowych aż do zaniku jednej z nich, załamania i zapadnięcia kolejnych płyt, wyłom w ściance szczelnej o powierzchni ok 2 m^2, ubytki gruntu spod płyt, zsuw fragmentu skarpy z darniną. Jako prawdopodobną przyczynę wskazano wyłom w ściance szczelnej, przez który woda dostała się pod płyty brzegowe, powodując wypłukanie gruntu i zapadnięcie się płyt.
Upust młyński w dobrym stanie technicznym. Wzdłuż ścianek, od strony odpowietrznej, liczne obniżenia terenu, w których znajduje się woda.

II. Zakres prac projektowych

1. *Zakres i rodzaj prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia obejmuje:*

1.1 Wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego (opisowej i fotograficznej). Inwentaryzacja ma na celu opis stanu technicznego jazu oraz zdiagnozowanie wszelkich widocznych uszkodzeń oraz miejsc, które muszą być wyremontowane.
1.2 Na podstawie inwentaryzacji należy opracować wstępną, roboczą wersję projektu z określeniem niezbędnych prac remontowych i innych.
1.3 Opracowaniem w zakresie minimalnym musi być ujęty remont dolnego stanowiska jazu, remont ścianki na górnym stanowisku śluzy oraz palisady drewnianej na dolnym stanowisku śluzy
1.4 W opracowaniu musi być uwzględniony również remont części mechanicznych jazu (zastawki, uszczelnienia, elementy podnoszenia zastawek), remont wzdłuż ścianek upustu młyńskiego. Należy również uwzględnić także konieczne do remontu elementy wokół elektrowni wodnej, których stan może wpływać na bezpieczeństwo jazu.
1.5 Po wykonaniu szczegółowej inwentaryzacji Wykonawca może zaproponować jeszcze inne elementy konieczne do remontu lub wykazać te elementy z minimalnych zakresów, które nie muszą być wykonywane.
1.6 Wstępną, roboczą wersję projektu należy przekazać do Zamawiającego formie papierowej, w 2 egzemplarzach, najpóźniej 40 dni od podpisania umowy. Zostanie ona przeanalizowana przez Zamawiającego, a później przedyskutowana na wspólnym zebraniu z Wykonawcą. Zamawiający dokona uzgodnień w formie pisemnej w maksymalnym czasie 14 dni od złożenia wstępnej, roboczej wersji projektu.

2. Dokumentacja winna zawierać:

2.1 Inwentaryzację stanu istniejącego
2.2 Opracowanie materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020, poz. 283) w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz w przypadku potrzeby opracowania raport oddziaływania na środowisko oraz złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji środowiskowej w terminie do 3 miesięcy od podpisania umowy – jeżeli jest wymagana.
2.3 Opracowanie materiałów do decyzji o warunkach zabudowy zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741) w terminie do 3 miesięcy od podpisania umowy – jeżeli jest wymagana.
2.4 Opracowanie materiałów do decyzji pozwolenie wodnoprawne zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624) w terminie do 5 miesięcy od podpisania umowy – o ile decyzja taka będzie wymagana.
2.5 Projekt Budowlany opracowany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jedn. tekst Dz. U. z 2020 r. Poz. 1333, 2127, z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Transportu,

Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn.zm) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 późn.zm).

2.6 Decyzję WUOZ – Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,

2.7 Decyzje: o środowiskowych uwarunkowaniach, o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, pozwolenie wodnoprawne – o ile będą wymagane.

2.8 Przedmiar robót,

2.9 Kosztorys inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych.

2.10 Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 późn.zm).

2.11 Informacja BIOZ

2.12 Uzyskanie w imieniu Inwestora innych niezbędnych uzgodnień do realizacji zadania,

2.13 Wypełniony wniosek konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę wraz z załącznikami.

3. Wymagania odnośnie dokumentacji

Wykonawca będzie zobowiązany do:

3.1 Przekazanie kompletu praw autorskich do wykonanych utworów na rzecz Zamawiającego.

3.2 Dokumentacja projektowo - kosztorysowa powinna uwzględniać wszystkie dodatkowe roboty związane z powyższym zakresem.

3.3 Zakres robót w bezpośrednim otoczeniu zabytku winna uzyskać akceptację Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (***Kanał Augustowski Decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach został wpisany do Rejestru Zabytków*** *(Decyzja znak: KL.WKZ.534/5/d/79 z dnia 9.02.1979r.)*

4. Wymagania odnośnie zawartości dokumentacji:

4.1 Projekt budowlany wraz z informacją BIOZ - 5 egz. wersja papierowa tradycyjna oprawiona i 2 egz. wersja na płycie CD,

4.2 Przedmiar robót - 5 egz. wersja papierowa i 2 egz. wersja na płycie CD,

4.3 Kosztorys inwestorski - 5 egz. wersja papierowa i 2 egz. wersja na płycie CD,

4.4 Specyfikacje techniczne dostosowane do zakresu robót - 5 egz. wersja papierowa i 2 egz. wersja na płycie CD,

4.5 Mapa do celów projektowych – w zakresie niezbędnym do projektowania – szt. 4

4.6 Szczegółową inwentaryzację stanu istniejącego (5 egz. w formie tradycyjnej i 2 egz. w formie zapisu elektronicznego na płycie CD)

4.7 Cała dokumentacja dodatkowo powinna być wykonana w formie elektronicznej na płytach CD lub DVD w postaci plików *.jpg lub *.tiff oraz *.pdf, oraz wersji edytowalnej (Word, Excel, dwg, ATH) – 1 płyta.

Dokumentacja przekazana w wersji elektronicznej, powinna być tożsama z wersją drukowaną. Wersja elektroniczna musi umożliwiać odczytanie plików w programach:
Adobe Reader – całość dokumentacji (rozszerzenie .pdf) + rysunki w formacie .dwg, MS WORD – kompletne opisy techniczne, instrukcje oraz STWiORB (rozszerzenie .doc.), NORMA PRO – kosztorys inwestorski, przedmiary (rozszerzenie. kst, ath).

Wszystkie egzemplarze dokumentacji projektowej powinny zawierać rysunki wydrukowane w kolorze (nie mogą stanowić czarno białych kserokopii oryginalnych rysunków z zaznaczonymi na kolorowo projektowanymi elementami).

5. *Wymagania w stosunku do wykonawcy*

5.1. Do oferty należy załączyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykonawca zobowiązany jest dysponowania osobami posiadającymi:

a) uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub w specjalności uprawniającej do projektowania obiektów budowlanych hydrotechnicznych.

b) ważne zaświadczenia o przynależności do właściwych okręgowych izb samorządu zawodowego (wpisanymi do właściwej Izby). Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konferencji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

5.2 Wykonawca-Projektant w dokumentacji projektowej musi uwzględniać okres użytkowania obiektu.

5.3 Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do uzgodnienia każdy element mający zasadniczy wpływ na przedmiot zamówienia.

5.4 Wszystkie pisma i wnioski, związane z realizacją Zamówienia, składane przez Wykonawcę do innych instytucji należy podawać do wiadomości Zamawiającego (skan pisma z datą wpływu) w terminie 3 dni roboczych od ich złożenia przez Wykonawcę.

5.5 Wszelkie narady, spotkania, uzgodnienia, korespondencja związane z realizacją zadania będą odbywać się w języku polskim.

5.6 Wszelką korespondencję oraz dokumenty należy Zamawiającemu dostarczać w siedzibie w godz. 8:00 – 15:00 w dni robocze.

5.7 Rozwiązania projektowe pełnej wersji projektu przed przyjęciem dokumentacji projektowej, należy bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym. Uzgodnienia muszą posiadać formę pisemną. Zamawiający dokona uzgodnień w maksymalnym czasie 10 dni od daty otrzymania rozwiązań projektowych. Protokół uzgodnień rozwiązań projektowych z Zamawiającym jest warunkiem koniecznym odbioru dokumentacji projektowej.

6. Wymagani związane z aktami prawnymi

Zamawiający wymaga, aby dokumentacja projektowa była zgodna z poniższymi aktami prawnymi:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624) - Prawo wodne;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338. ze zm.) - Prawo ochrony środowiska;
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471. 782, 1086, 1378, z 2021 r. poz. 11. ze zm.) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, ze zm.) – Prawo zamówień publicznych;

- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 282, 782, 1378. ze zm.) o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych, oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389 ze zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji, dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2021, poz. 81)
- Polskimi Normami, normami zharmonizowanymi, normami europejskimi,
- Innymi przepisami i unormowaniami niezbędnymi do opracowania dokumentacji.

7. Terminy

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej, o której mowa w opisie przedmiotu zamówienia oraz w projekcie umowy w maksymalnym terminie **150 dni od daty podpisania umowy (do 30 listopada 2021r.),** co zostanie potwierdzone podpisaniem przez Strony bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego usługi.

KIEROWNIK
Jakub Stonawski