

SZ.ROZ.2810.13.1.2021.JK

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn. **„Wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania pn.: „Odbudowa dwóch rurociągów na rzece Kątnik”**.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), niniejszym wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 1:

W punkcie 2.1. ppkt 4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla przedmiotowego zadania, stanowiącego załącznik nr 10 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, w zakresie zamówienia dotyczącego dokumentacji projektowej wyszczególniono, że należy dokonać skutecznego zgłoszenia robót budowlanych we właściwym organie administracji architektoniczno-budowlanej.

Prosimy o podanie podstawy prawnej kwalifikującej realizację przedsięwzięcia do dokonania zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

Zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami) nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa obiektów będących urządzeniami melioracji wodnych. Należy zwrócić uwagę, że rurociąg prowadzący śródlądowe wody powierzchniowe kwalifikowany jest jako skanalizowane koryto śródlądowych wód powierzchniowych. W związku z tym, rurociąg objęty odbudową nie może być zaliczany do urządzeń melioracji wodnych, wyszczególnionych w art. 197 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 624 ze zmianami) i dalej konsekwentnie jego odbudowa nie podlega ww. przepisom ustawy Prawo budowlane.

Czy w powyższej sytuacji Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji przedsięwzięcia uwzględniając terminy niezbędne do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zakres robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu, ograniczony do wymiany istniejących rurociągów z zachowaniem ich trasy, długości oraz średnicy, mieści się w pojęciu remontu, przez który, zgodnie z art. 3 pkt 8) ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych – w istniejącym obiekcie budowlanym, polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Pojęcie „odbudowa” w nazwie zadania nie odnosi się w dosłownym sensie do określeń zawartych w ustawie Prawo budowlane. Wykonanie przedmiotowych robót na urządzeniu wodnym jakim są oba rurociągi ma na celu zachowanie ich funkcji,

co w świetle art. 17 pkt 4) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 624) nie stanowi wykonania urządzeń wodnych.

Zgodnie z art. 29 ust. 3 pkt 2) ppkt a) ustawy Prawo budowlane nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia wykonywanie robót budowlanych polegających na remoncie budowli, których budowa wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wydłużenia terminu realizacji przedsięwzięcia uwzględniając terminy niezbędne do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pytanie nr 2:

Rurociąg objęty odbudową w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia stanowi urządzenie wodne, w związku z czym realizacja przedsięwzięcia wymagać będzie decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie urządzenia wodnego, zgodnie z art. 389 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 624 ze zmianami). Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 3 ppkt d) ustawy Prawo wodne, przepisy tej ustawy, dotyczące wykonania urządzeń wodnych, stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji. W myśl art. 397 ust. 2 ustawy Prawo wodne organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych jest minister właściwy do spraw gospodarki wodnej, jeżeli wnioskodawcą są Wody Polskie, w tym przypadku Minister Infrastruktury, Departament Orzecznictwa.

Czy w powyższej sytuacji Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji przedsięwzięcia uwzględniając terminy niezbędne do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym dla przedmiotowego przedsięwzięcia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu, ograniczony do wymiany istniejących rurociągów z zachowaniem ich trasy, długości oraz średnicy, mieści się w pojęciu remontu przez który, zgodnie z art. 3 pkt 8) ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych – w istniejącym obiekcie budowlanym, polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Pojęcie „odbudowa” w nazwie zadania nie odnosi się w dosłownym sensie do określeń zawartych w ustawie Prawo budowlane. Wykonanie przedmiotowych robót na obu rurociągach ma na celu zachowanie ich funkcji, co w świetle art. 17 pkt. 4) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 624) nie stanowi wykonania urządzeń wodnych i w myśl art. 389 tej ustawy nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wydłużenia terminu realizacji przedsięwzięcia uwzględniającego terminy niezbędne do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W imieniu Zamawiającego

Ewa Głuska
Zastępca Dyrektora RZGW
w Szczecinie PGW WP