

WZÓR UMOWY

W dniu.....w Rzeszowie pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa,

NIP: 5272825616, Regon: 368302575,

reprezentowanym przez:

Małgorzatę Wajda – Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
(nazwa i siedziba Wykonawcy)

NIP:..... REGON:

reprezentowanym przez:

.....
(imiona, nazwiska i stanowiska umocowanych przedstawicieli Wykonawcy)

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp

§ 1

Przedmiot umowy i zasady realizacji

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania projektu budowlanego i wykonawczego dla zadania pn.: „**Babulówka – rozbudowa obwałowań: lewy w km 0+000 - 2+200, prawy w km 0+000 - 2+000 na terenie miejscowości Baranów Sandomierski i Suchorzów, gm. Baranów Sandomierski**” oraz weryfikacja i aktualizacja istniejącej dokumentacji projektowej dla odcinków obwałowań: lewy w km 2+200-6+600, prawy w km 2+000- 6+584, wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych w tym decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Załącznik nr 1a i 1b – „Zakres rzeczowo-finansowy” oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:
 - a) zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
 - b) obowiązującymi normami i przepisami,
 - c) wymaganiami przepisów prawa, w tym ustaw i aktów wykonawczych,
 - d) postanowieniami umowy i Specyfikacji Warunków Zamówienia
4. Wykonawca zaopatrzy przedmiot umowy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż jest wykonany zgodnie z umową, z specyfikacją warunków zamówienia, z należytą starannością, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami wg stanu prawnego na dzień zakończenia przedmiotu umowy i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie stanowią integralną część przedmiotu odbioru.

5. Projekty powinny zawierać klauzulę stwierdzającą kompletność opracowania i przydatność celowi, jakiemu ma służyć. Projektant, a także sprawdzający do projektu budowlanego dołączają oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
6. Prace projektowe w rozumieniu zapisów niniejszej umowy obejmują wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego, projektu wykonawczego, innych projektów, przedmiarów robót, kosztorysów, rysunków, szkiców, a także dokonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do uzyskania przewidywanych prawem aktów administracyjnych uprawniających do rozpoczęcia robót budowlanych oraz prac i czynności umożliwiających wykonanie obiektu budowlanego na podstawie rezultatu prac projektowych.
7. Dokumentacja nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku posłużenia się nazwami własnymi Wykonawca zobowiązany jest ponadto określić standardy równoważności.
8. W zakres usług towarzyszących pracom projektowym wchodzi w szczególności opracowanie kompletnych wniosków wraz z niezbędnymi załącznikami (na podpis Zamawiającego) o wydanie następujących decyzji:
 - 1) o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - 2) pozwolenia wodnoprawnego,
 - 3) o warunkach prowadzenia działań,
 - 4) o pozwoleniu na realizację inwestycji,
 - 5) innych niewymienionych decyzji lub zgłoszeń robót, o ile zajdzie taka potrzeba,oraz uzyskanie ww. decyzji, jak również uzyskanie wszelkich innych aktów administracyjnych niezbędnych do kompletnego wykonania obiektu budowlanego, w tym uzyskanie opinii, uzgodnień, pozwoleń na budowę, pozwoleń na rozbiórkę, przyjęcie zgłoszenia o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych i decyzji właściwych organów, niezbędnych do prawidłowej realizacji robót budowlanych oraz dokonanie wymaganych przepisami oraz aktami administracyjnymi czynności wobec osób trzecich w imieniu Zamawiającego (uzgodnienia okazanie w terenie, dostarczanie zawiadomień, itp.) z wyjątkiem czynności prawnych, w których konieczne jest osobiste występowanie Zamawiającego. Załączniki do wniosków o wydanie ww. decyzji winny uwzględniać stan prawny obowiązujący na dzień składania wniosków o wydanie poszczególnych decyzji.
9. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy informacji i udostępnienia materiałów, które są w jego posiadaniu w zakresie niezbędnym do sporządzenia przedmiotu umowy.
10. Ilekroć właściwy organ lub osoba trzecia wezwie Zamawiającego do dokonania czynności związanych z zakresem przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia każdej niezbędnej pomocy Zamawiającemu w wykonaniu tych czynności lub Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania tych czynności. Wykonawcy nie przysługuje za te czynności dodatkowe wynagrodzenie a Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na ich wykonanie.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pisemnego wyznaczania Wykonawcy, w trakcie realizowania przedmiotu umowy, szczegółowych terminów realizacji poszczególnych prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy.
12. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie tych wad.
13. Wykonawca jest zobowiązany do składania pisemnych informacji o stanie zaawansowania prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego.
14. Wykonawca (o ile zajdzie taka potrzeba) zobowiązany jest do zorganizowania w siedzibie Zamawiającego co najmniej 5 posiedzeń Rady technicznej, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
15. Wykonawca na każdej Radzie technicznej przedstawi stan zaawansowania prac w formie prezentacji oraz sporządzi protokoły z posiedzenia Rad Technicznych i prześle je do siedziby Zamawiającego w wersji elektronicznej, w terminie do 7 dnia od dnia posiedzenia na adres e-mail: rzeszow@wody.gov.pl. Niewniesienie uwag przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od daty otrzymania uważa się za akceptację treści protokołu. Po akceptacji treści protokołu przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania oryginału protokołu do siedziby Zamawiającego.

16. Wykonawca jest zobowiązany do czynnego udziału we wszystkich procesach administracyjnych związanych z uzyskaniem ww. pozwoleń, w tym m.in. do udziału we wszystkich ewentualnych spotkaniach i naradach w siedzibie organów prowadzących i wydających ww. pozwolenia/decyzje/uzgodnienia.
17. Wykonawca będzie konsultował z Zamawiającym rozwiązania na bieżąco, tzn. już w fazie ich tworzenia oraz przedstawiał idee wariantowania. Obowiązkiem Wykonawcy będzie też czynne uczestniczenie w procesie uzyskiwania dla Zamawiającego wszelkich części zakresu rzeczowego zadania, w szczególności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, tj. udział na żądanie w udzielaniu odpowiedzi i przygotowywaniu ewentualnych wyjaśnień dla organów wydających ww. decyzje i pozwolenia, wprowadzanie w razie konieczności poprawek i uszczegółowianie zapisów dokumentacji.
18. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również pełnienie nadzoru autorskiego (w ramach ceny umownej) obejmującego 4 bezpłatne pobyty projektanta na budowie (na wezwanie Zamawiającego), nad realizacją robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, od dnia zawarcia odrębnej umowy na wykonanie robót budowlanych do czasu ich zakończenia i odbioru końcowego. W przypadku konieczności aktualizacji rozwiązań projektowych, Wykonawca przedłoży je w terminie umożliwiającym realizację robót budowlanych bez opóźnień. Zamawiający nie przewiduje zawarcia dodatkowej umowy na nadzór autorski. Nadzór autorski winien być sprawowany w sposób rzetelny oraz z należytą starannością.
- W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych materiałowych i użytkowych z opracowaną dokumentacją projektową,
 - b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości, powstałych w toku realizacji tych robót,
 - c) udziału w ogłaszanych naradach technicznych,
 - d) udziału w odbiorach poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym inwestycji.
19. W przypadku, gdy do wykonania przedmiotu umowy niezbędne jest wejście na teren lub korzystanie z innych nieruchomości lub obiektów, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać stosowną zgodę ich właścicieli, uzgodnić zakres i termin korzystania z nich oraz pokryć wszystkie związane z tym koszty. Wykonawca będzie ponosił wyłączną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie prac w stosunku do osób trzecich.
20. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania opracowań dodatkowych, które będą następstwem wad dokumentacji, błędów lub zaniedbań Wykonawcy, opracowania takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia.
21. Wszelkie prace projektowe lub czynności nie wyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia a niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz decyzji, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 2

Czas trwania umowy

Strony ustalają terminy realizacji przedmiotu umowy:

1. Rozpoczęcie: z dniem zawarcia umowy
2. Zakończenie:

2.1. Zakres: lewy wał w km 0+000 – 2+200, prawy wał w km 0+000 – 2+000

- 1) Wykonanie prac przedprojektowych:

- a) prace geodezyjno-pomiarowe (poz. I.1. Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy;**
- b) dokumentacja geotechniczna, obliczenia hydrauliczne i hydrologiczne wraz z modelowaniem hydraulicznym, wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z niezbędnymi załącznikami (w tym m.in. KIP) (poz. I.2.-I.4.a. Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy;**
- c) wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej na potrzeby raportu o oddziaływaniu na środowisko,

raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (poz. I.4.b.-c. Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

2) Wykonanie prac projektowych:

a) operat wodnoprawny (poz.II.1. Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy;**

b) projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, projekt zagospodarowania terenu – inwentaryzacja drzew i krzewów, projekt podziału nieruchomości, badanie stanu prawnego nieruchomości wchodzących w całości pod inwestycję (poz.II.2. – II.9 Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 20 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

3) Usługi towarzyszące pracom projektowym:

a) uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (poz.III.1. Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 20 miesięcy od dnia zawarcia umowy;**

b) uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia wodnoprawnego, ostatecznej decyzji o warunkach prowadzenia działań, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, innych nie wymienionych decyzji, w tym pozwoleń/przyjęcia zgłoszeń dla ewentualnych kolizji z infrastrukturą techniczną (poz. III.2. – III.3. Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 25 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

4) Wykonanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości gruntowych, oraz wyceny składników roślinnych i budowlanych (poz. IV. Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 25 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

2.2. Zakres: lewy wał w km 2+200-6+600, prawy wał w km 2+000- 6+584

1) Wykonanie prac przedprojektowych:

a) prace geodezyjno-pomiarowe (poz. I.1. Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy;**

b) dokumentacja geotechniczna, wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z niezbędnymi załącznikami (w tym m.in. KIP) (poz. I.2.-I.3.a. Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy;**

c) wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej na potrzeby raportu o oddziaływaniu na środowisko, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (poz. I.3.b.-c. Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

2) Wykonanie prac projektowych:

a) operat wodnoprawny (poz.II.1. Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy;**

b) projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, projekt zagospodarowania terenu – inwentaryzacja drzew i krzewów, projekt podziału nieruchomości, badanie stanu prawnego nieruchomości wchodzących w całości pod inwestycję (poz.II.2. – II.9 Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 20 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

3) Usługi towarzyszące pracom projektowym:

a) Uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (poz.III.1. Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 20 miesięcy od dnia zawarcia umowy;**

b) Uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia wodnoprawnego, ostatecznej decyzji o warunkach prowadzenia działań, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, innych niewymienionych decyzji, w tym pozwoleń/przyjęcia zgłoszeń dla ewentualnych kolizji z infrastrukturą techniczną (poz. III.2. – III.3. Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 25 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

4) Wykonanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości gruntowych, oraz wyceny składników roślinnych i budowlanych (poz. IV. Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”) – **do 25 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

§ 3 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ogółem, o którym mowa w ust. 1 wynosi:
 - **netto** zł (słownie:, .../100)
 - **wraz z podatkiem VAT:**zł (słownie:, .../100)

w tym:

2.1. Wynagrodzenie za zakres: lewy wał w km 0+000 – 2+200, prawy wał w km 0+000 – 2+000 (Zał. Nr 1a do Wzoru umowy „Zakres rzeczowo-finansowy”):

- **netto** zł (słownie:, .../100)
- **wraz z podatkiem VAT:**zł (słownie:, .../100)

- a) Rozliczenie za zakres prac „Projekt podziału nieruchomości” określonych w poz. II.8. Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy” nastąpi w oparciu o:
 - faktyczną ilość działek,
 - ryczałtową cenę jednostkową podziału 1 działki wskazaną w Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”.
- b) Rozliczenie za zakres prac „Badanie stanu prawnego wchodzących w całości pod inwestycję” określonych w poz. II.9. Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy” nastąpi w oparciu o:
 - faktyczną ilość działek,
 - ryczałtową cenę jednostkową badania 1 działki wskazaną w Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”.
- c) Rozliczenie za zakres prac „Operaty szacunkowe wyceny nieruchomości gruntowych, roślinnych i budowlanych” określone w poz. IV Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy” nastąpi w oparciu o:
 - faktyczną ilość działek,
 - ryczałtowe ceny wyceny nieruchomości gruntowych/składników roślinnych/składników budowlanych dla 1 działki wskazane w Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”.

2.2. Wynagrodzenie za zakres: lewy wał w km 2+200-6+600, prawy wał w km 2+000- 6+584 (Zał. Nr 1b do Wzoru umowy „Zakres rzeczowo-finansowy”):

- **netto** zł (słownie:, .../100)
- **wraz z podatkiem VAT:**zł (słownie:, .../100)

- a) Rozliczenie za zakres prac „Prace przedprojektowe” poz. I. Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”, „Prace projektowe” poz. II.1. – II.7 Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”, „Usługi towarzyszące pracom projektowym” poz. III Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”, nastąpi w oparciu o:
 - faktyczną długość obwałowania przeznaczoną do aktualizacji dokumentacji dotyczącej rozbudowy obwałowań w zakresie lewy wał w km 2+200-6+600, prawy wał w km 2+000- 6+584,
 - ryczałtowe ceny jednostkowe w przeliczeniu na 1 km obwałowania aktualizowanej dokumentacji, wskazane w Zał. nr 1b do wzoru umowy „Zakres rzeczowo-finansowy”.
- b) Rozliczenie za zakres prac „Projekt podziału nieruchomości” określonych w poz. II.8. Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy” nastąpi w oparciu o:
 - faktyczną ilość działek,
 - ryczałtową cenę jednostkową podziału 1 działki wskazaną w Zał. nr 1b do Wzoru umowy –

„Zakres rzeczowo-finansowy”.

- c) Rozliczenie za zakres prac „Badanie stanu prawnego wchodzących w całości pod inwestycję” określonych w poz. II.9. Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy” nastąpi w oparciu o:
- faktyczną ilość działek,
 - ryczałtową cenę jednostkową badania 1 działki wskazaną w Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”.
- d) Rozliczenie za zakres prac „Operaty szacunkowe wyceny nieruchomości gruntowych, roślinnych i budowlanych” określone w poz. IV Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy” nastąpi w oparciu o:
- faktyczną ilość działek,
 - ryczałtowe ceny wyceny nieruchomości gruntowych/składników roślinnych/składników budowlanych dla 1 działki wskazane w Zał. nr 1b do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”.
3. Jeżeli w toku postępowania administracyjnego w sprawie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ właściwy w sprawie orzeknie o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Zamawiający zastrzega sobie prawo bez odszkodowania i bez uprzedniej zgody Wykonawcy do wyłączenia części zakresu dotyczącej dokumentacji środowiskowej.
4. Ryczałtowa cena pozostaje niezmienna do czasu zakończenia przedmiotu umowy i jego odbioru. Wykonawca nie może domagać się zapłaty wynagrodzenia wyższego.
5. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczony w fakturach zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku zmiany podatku VAT nastąpi zmiana wynagrodzenia ryczałtowego brutto, która zostanie wprowadzona aneksem do umowy.
6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy obejmuje wszystkie koszty związane z jego wykonaniem, w tym m.in. koszty:
- uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień (zewnętrznych i wewnętrznych),
 - związane z organizacją Rad Technicznych,
 - związane z wejściem na teren lub korzystania z innych nieruchomości lub obiektów, uzyskania zgód ich właścicieli,
 - szkód powstałych w trakcie prac w stosunku do osób trzecich,
 - opłat związanych z uzyskaniem danych,
 - pozostałe koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.

§ 4

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo bez odszkodowania i bez uprzedniej zgody Wykonawcy do ograniczenia zakresu będącego przedmiotem umowy, w szczególności w przypadkach o których mowa w ust. 2, z zastrzeżeniem, że minimalna wielkość świadczenia Wykonawcy w ramach umowy polegać będzie na wykonaniu zakresu, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 2.1 umowy, tj. opracowania projektu budowlanego i wykonawczego dla lewego wału rzeki Babulówki w km 0+000 – 2+200 oraz prawego wału rzeki Babulówki w km 0+000 – 2+000.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu będącego przedmiotem umowy w następujących przypadkach:
- 1) gdy w wyniku weryfikacji istniejącej dokumentacji projektowej dla odcinków obwałowań: lewy w km 2+200-6+600, prawy w km 2+000- 6+584 o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 2.2 umowy, nastąpi ustalenie rzeczywistego zakresu aktualizacji tej dokumentacji.
Wartość prac wyłączonych zostanie ustalona w oparciu o faktyczną długość obwałowania objętego aktualizacją oraz ryczałtowe ceny jednostkowe za 1 km obwałowania, podane w zał. nr 1b do umowy.
 - 2) gdy w drodze postępowania administracyjnego organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzi brak obowiązku przeprowadzenia oceny

oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, nastąpi zmniejszenie wynagrodzenia umownego i ustalenie jego nowej wysokości w formie stosownego aneksu do umowy.

§ 5

Wykonanie zastępcze

W przypadku stwierdzenia niewykonania lub niewykonywania albo nienależytego wykonania (wykonywania) prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na przystąpienie do wykonania lub wykonywania albo należytego wykonania lub wykonywania tych prac. Po jego bezskutecznym upływie Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie, o którym mowa w § 11 ust. 3 umowy lub powierzyć wykonanie, w wyznaczonym przez siebie zakresie, całości lub części przedmiotu umowy innemu podmiotowi (wykonawcy zastępczemu) bez upoważnienia sądowego na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kosztów wynagrodzenia wykonawcy zastępczego z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§6* Podwykonawstwo

Wykonawca przedmiot umowy wykona samodzielnie.

§6a* Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy przy udziale następujących podwykonawców: w zakresie:
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Przedmiotu Umowy w całości lub w części innym osobom (podwykonawcom) niż wskazane w ust. 1 bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
4. Zmiana sposobu realizacji Umowy związana z udziałem podwykonawcy, poza przypadkami, w których Wykonawca powoływał się na zasoby tego podwykonawcy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, nie stanowi zmiany Umowy i wymaga pisemnej notyfikacji Wykonawcy, a także pisemnej zgody Zamawiającego na zmianę sposobu realizacji Umowy związanej z udziałem podwykonawcy.

*** - niepotrzebne skreślić**

§ 7

Warunki płatności

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi:
 - 1) Dla zakresu: **lewy wał w km 0+000 – 2+200, prawy wał w km 0+000 – 2+000**
 - Pierwszą fakturą przejściową, wystawioną za wykonane i odebrane prace, o których mowa w poz. I.1 Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”,
 - Drugą fakturą przejściową, wystawioną za wykonane i odebrane prace, o których mowa w poz. I.2. – I.4a Zał. nr 1 do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”.
 - Trzecią fakturą przejściową, wystawioną za wykonane i odebrane prace, o których mowa w poz. I.4.b. – I.4.c., poz. II.1. – II.9, poz. III.1 Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”.
 - Fakturą końcową, wystawioną za pozostały zakres przedmiotu umowy po jego wykonaniu i odbiorze.
 - 2) Dla zakresu: **lewy wał w km 2+200-6+600, prawy wał w km 2+000- 6+584**
 - Pierwszą fakturą przejściową, wystawioną za wykonane i odebrane prace, o których mowa w poz. I.1 Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”,
 - Drugą fakturą przejściową, wystawioną za wykonane i odebrane prace, o których mowa w poz. I.2. – I.3a Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”.

- Trzecią fakturą przejściową, wystawioną za wykonane i odebrane prace, o których mowa w poz. I.3.b. – I.3.c., poz. II.1. – II.9, poz. III.1 Zał. nr 1a do Wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”.
 - Fakturą końcową, wystawioną za pozostały zakres przedmiotu umowy po jego wykonaniu i odbiorze.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego protokół zdawczo-odbiorczy wykonanych prac.
 3. Faktura powinna zawierać m.in. zapisy:
Nabywca
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Żelazna 59A
00-848 Warszawa
NIP 5272825616
obowiązkowo muszą zawierać oznaczenie „Odbiorcy/miejsca dostawy” tj.
Odbiorca/miejsce dostawy
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, ul. Hanasiewicza 17 B, 35-103 Rzeszów.
 4. Zamawiający dokona zapłaty faktury przelewem w terminie do 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym wykonanych prac.
 5. Za termin płatności przyjmuje się datę dyspozycji wykonania przelewu przez Zamawiającego
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty stanowiącej kaucję gwarancyjną z faktury.
 7. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych w formie elektronicznej (faktury elektroniczne) przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 685), w formacie PDF w związku z realizacją niniejszej Umowy.
 8. Wykonawca uprawniony jest do przysyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych wraz z dołączonymi do nich załącznikami w postaci jednolitego pliku PDF na adres mailowy Zamawiającego: faktura_rzeszow@wody.gov.pl
 9. Przesłanie przez Wykonawcę faktur wystawionych w formie elektronicznej na inny adres niż wskazany w ust. 8 powyżej będzie traktowane jako niedostarczenie korespondencji do Zamawiającego.
 10. W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności faktur wystawionych w formie elektronicznej, będą one przysyłane pocztą elektroniczną w postaci nieedytowalnego pliku PDF z następującego adresu mailowego Wykonawcy:.....
 11. Każda ze Stron zobowiązuje się do przechowywania faktur elektronicznych w sposób zapewniający możliwość potwierdzenia autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktur elektronicznych zgodnie z wymogami przewidzianymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
 12. Do transakcji udokumentowanych fakturą elektroniczną, nie będą wystawiane faktury w innej formie. Faktury elektroniczne nie będą przysyłane dodatkowo w formie papierowej.
 13. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego, uważa się datę wpływu tej faktury na skrzynkę poczty elektronicznej Zamawiającego, o której mowa w ust. 8.
 14. W razie cofnięcia przez Zamawiającego zezwolenia na przesyłanie faktur elektronicznych wystawianych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, Wykonawca zaprzestaje przysyłania faktur elektronicznych drogą elektroniczną w terminie 7 dni roboczych od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od Zamawiającego o cofnięciu zezwolenia.
 15. Cofnięcie zezwolenia, o którym mowa w ust. 7 wymaga formy pisemnej.
 16. Zezwolenie, o którym mowa w ust. 7 dotyczy również wystawiania i przysyłania drogą elektroniczną faktur korygujących, zaliczkowych i duplikatów faktur oraz not księgowych.
 17. Zamawiający informuje o możliwości wysyłania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (dalej PEF). Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem <https://brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>.
 18. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z PEF, zobowiązany będzie do podania Zamawiającemu informacji o swojej rejestracji na Platformie Elektronicznego Fakturowania w celu wysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
 19. Jeżeli Wykonawca nie będzie korzystał z PEF, uprawniony jest również do przysyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych zgodnie z postanowieniami ust. 7 do 17 powyżej.

20. Zmiana adresu poczty elektronicznej o których mowa w ust. 8 i 10 wymaga podpisania aneksu do niniejszej umowy.
21. Postanowienia ust. 7-20 nie wykluczają możliwości wystawienia i przesłania przez Wykonawcę faktur w formie papierowej pod warunkiem powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego na adres mailowy, o którym mowa w ust. 8 najpóźniej w kolejnym dniu roboczym od dnia dokonania wysyłki faktury papierowej przez Wykonawcę.

§ 8

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca przekaże protokolarnie Zamawiającemu wykonane prace, o których mowa w Załączniku nr 1a i 1b – „Zakres rzeczowo-finansowy” w terminie określonym w § 2 umowy.
2. Zamawiający dokona odbioru wykonanych prac w terminie do 14 dni od dnia ich przekazania przez Wykonawcę.
3. Miejscem przekazania i odbioru będzie siedziba Zamawiającego.
4. Z czynności przekazania i odbioru zostanie spisany protokół zdawczo-odbiorczy i podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 9

Kary umowne

1. Kary umowne naliczane będą w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu prac stanowiących przedmiot umowy - w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 2 pkt 2 umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji - w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - d) za zwłokę w usunięciu wskazanych przez Zamawiającego na podstawie § 1 ust. 12 umowy wad w zakresie realizowanego przedmiotu umowy - w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wyznaczonego na usunięcie tych wad,
 - e) za zwłokę w wykonaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy, w stosunku do wyznaczonego na podstawie § 1 ust. 11 umowy terminu - w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego terminu;
 - f) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia zmienionego w trybie określonym w § 14 ust. 17 umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy, wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
2. Wynagrodzenie umowne stanowi wartość, o której mowa w § 3 ust. 2 umowy – wartość całkowita wynagrodzenia brutto.
3. Strony zastrzegają sobie ponadto prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz utraconych korzyści. Odszkodowanie to dotyczy wszystkich kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.
4. Kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy będą naliczane w razie wykonania prawa odstąpienia od umowy przez strony w oparciu o zapisy niniejszej umowy, jak również odstąpienia dokonanego na podstawie Kodeksu Cywilnego. W przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych, Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w KC.
5. W przypadku wystąpienia zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przez niego zobowiązań przyjętych niniejszą

umową, Zamawiający może zlecić, bez upoważnienia sądowego, ich wykonanie wybranej przez siebie innej firmie na koszt Wykonawcy - zachowując przy tym prawo do roszczenia naprawienia szkody spowodowanej ww. opóźnieniem.

6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Kary umowne za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji zostaną potrącone z kaucji gwarancyjnej, o której mowa w § 12 umowy.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 3 ust. 1 umowy.

§ 10

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wada przedmiotu umowy zostanie stwierdzona przed upływem 36 miesięcy licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Uprawnienia z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji Zamawiający będzie realizował zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego dotyczącymi przepisów gwarancji przy sprzedaży oraz postanowieniami niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady przedmiotu umowy w okresie rękojmi za wady i gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. W przypadku wystąpienia opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady oraz gwarancji, Zamawiający może, bez upoważnienia sądowego, zlecić ich usunięcie wybranej przez siebie innej firmie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy zachowując przy tym prawo do roszczenia o naprawienie szkody spowodowanej ww. opóźnieniem, w tym też uprawnień do naliczania kar umownych i odszkodowania uzupełniającego.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca zobowiązuje się w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz w okresie rękojmi za wady i gwarancji do uwzględnienia w pracach wszelkich zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy uwag przedłożonych przez Zamawiającego w terminie do 5 dni od zgłoszenia ich przez Zamawiającego.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami.
9. Zamawiający, który otrzymał wadliwy przedmiot umowy wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji względem Wykonawcy może wedle swego wyboru:
 - a) zażądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy,
 - b) nie żądając usunięcia wad odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
W przypadku odstąpienia od umowy z tej przyczyny, Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy jakichkolwiek kwot z jakichkolwiek tytułów. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p.,

- b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 p.z.p.,
- c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

W przypadku, o którym mowa w lit. a) powyżej, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy. W przypadkach, o których mowa w lit. a), b) i c) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

- 2. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p., Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
- 3. Zamawiający może również odstąpić od umowy jeżeli:
 - a) Wykonawca nie złożył pisemnej informacji o stanie zaawansowania prac projektowych w terminie do 14 dni licząc od drugiego bezskutecznego wezwania Zamawiającego,
 - b) Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków nałożonych na niego niniejszą umową, wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową.Odstąpienie od umowy w przypadkach wymienionych w pkt. a) i b) nastąpi w terminie do 30 dni od zaistnienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie.
- 4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
- 5. Wykonanie prawa odstąpienia nie narusza uprawnienia Zamawiającego do domagania się kar umownych zgodnie z §9 umowy.
- 6. W przypadkach wymienionych w ust. 1-3 Zamawiający nie płaci Wykonawcy odszkodowania.
- 7. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji prac powinien zostać sporządzony w terminie 14 dni od daty odstąpienia.
- 8. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

Prawa autorskie

- 1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 2 umowy:
 - 1) przenosi na Zamawiającego na czas nieokreślony autorskie prawa majątkowe do dzieła, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych*, t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm., powstałe w wyniku wykonywania niniejszej umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu elektronicznego,
 - b) w zakresie wykorzystania i udostępniania dzieła w całości lub części,
 - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dzieła w całości lub jego części – wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy dzieła, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dzieło utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - e) w zakresie rozpowszechniania dzieła w sposób inny niż określony w ppkt. d) – poprzez publiczne wyświetlanie;
 - 2) zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania wykonywania zależnego prawa autorskiego do dzieła powstałego w wykonaniu niniejszej umowy;
 - 3) wyraża zgodę na wprowadzanie zmian w wykonanym dziele w sposób zgodny z przeznaczeniem dzieła przez Zamawiającego lub osobę przez Zamawiającego wskazaną.
- 2. Wynagrodzenie określone § 3 ust. 2 umowy obejmuje sumę oddzielnych wynagrodzeń za przeniesienie praw autorskich na wszystkich wymienionych w umowie polach eksploatacji.

3. Wykonawca (Twórca) zaopatrzy przedmiot umowy w oświadczenie Twórcy, że stworzył dzieło samodzielnie lub nabył prawa do jego elementów od podwykonawców i że dzieło nie narusza prawa osób trzecich oraz w zobowiązanie Wykonawcy (Twórcy), że w przypadku roszczeń osób trzecich skierowanych przeciwko Zamawiającemu Wykonawca (Twórca) dołoży wszelkich starań, aby zapewnić Zamawiającemu możliwość niezakłóconego korzystania z projektu a także, że Wykonawca (Twórca) udzieli wszelkiej pomocy w przygotowaniu strategii obrony przed roszczeniami związanymi z przedmiotem umowy oraz udzieli pomocy w ewentualnych związanych z tym postępowaniach sądowych lub pozasądowych.
4. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego kosztów związanych z jego uczestnictwem w postępowaniach sądowych lub pozasądowych Wykonawca (Twórca) zobowiązuje się zwrócić te poniesione koszty Zamawiającemu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszelkich kwot zasądzonych lub które Zamawiający zapłacił w tym także kosztów pomocy prawnej poniesionych przez Zamawiającego w przypadku roszczeń, o których mowa w ust. 4.

§ 13

Zabezpieczenie

1. Wykonawca wnosi kaucję gwarancyjną w wysokości 3% całkowitego wynagrodzenia umownego (brutto) co stanowi kwotę: zł (słownie:), z przeznaczeniem na zabezpieczenie usunięcia wad przedmiotu umowy, stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Kwota stanowiąca kaucję gwarancyjną zostanie potrącona z trzeciej faktury przejściowej Wykonawcy określonej w §7 ust. 1 pkt 1) tiret trzeci i umieszczona przez Zamawiającego na oprocentowanym rachunku bankowym.
3. Zamawiający dokona zwrotu kaucji gwarancyjnej wraz z odsetkami bankowymi pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji na przedmiot umowy.

§ 14

Zmiana umowy

1. Strony niniejszej umowy przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, tj. spowodowanych:
 - 1) Zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego.
 - 2) Siłą wyższą – rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązań w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnień w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.
 - 3) Koniecznością zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy lub terminów realizacji poszczególnych zakresów przedmiotu umowy, określonych w § 2 wraz z konsekwencjami z tego wynikającymi w sytuacji, gdy:
 - a) wystąpią przerwy w wykonaniu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - b) wystąpią opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności wynikające z:
 - przedłużających się procedur administracyjnych wydawania decyzji (w tym ewentualnych odwołań od wydanych decyzji), mających wpływ na termin wykonania oraz przedłużających się uzgodnień projektów branżowych i projektów kolizji, spisywanych porozumień i uzyskiwanych opinii mających wpływ na termin wykonania,
 - konieczności prostowania błędów i istniejących rozbieżności w ewidencji gruntów.

- c) wykonawca zakończy realizację przedmiotu umowy przed terminem lub realizację poszczególnych zakresów przedmiotu umowy przed upływem terminów, określonych w § 2 umowy,
 - d) w związku z przyznaniem środków finansowych na realizację przedmiotu umowy albo na skutek zmian warunków ich przyznania, konieczna jest zmiana zapisów umowy dotyczących w szczególności zasad rozliczeń i warunków płatności za wykonanie przedmiotu umowy
- 4) Jeżeli wprowadzenie zmian do umowy pociąga za sobą konieczność zmiany zapisów umowy dotyczących fakturowania lub procedury odbioru przedmiotu umowy.
- 5) W razie konieczności zmiany nazwy zadania w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Zmiana ustalonego w umowie wynagrodzenia będzie możliwa, gdy zmianie ulegnie ilość działek określona w Załączniku nr 1a i 1b do wzoru umowy – „Zakres rzeczowo-finansowy”. W takim wypadku wysokość wynagrodzenia zostanie obliczona zgodnie §3 ust. 2 pkt 2.1. lit. a), b), c), pkt 2.2. lit. a), b), c), d).
3. W przypadku wystąpienia okoliczności leżących po stronie Wykonawcy o których mowa w ust 1 i 2, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany umowy, zawierającym stosowne uzasadnienie. Wniosek powinien być złożony w formie pisemnej przed wprowadzeniem zmiany, niezwłocznie po wystąpieniu okoliczności, uzasadniając jej dokonanie. Zamawiający po zapoznaniu się z uzasadnieniem i przy uwzględnieniu okoliczności sprawy dokona oceny zasadności zmiany umowy. W przypadku okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zostanie poinformowany niezwłocznie o ich zaistnieniu i o konieczności zmiany umowy.
4. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana:
- 1) stawki podatku od towarów i usług, wprowadzonej odpowiednim aktem prawnym,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207),
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1342 z późn. zm.)
- oraz gdy zmiana ta lub zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę – zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w postanowieniach w ust. 5 – 10.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga zmiany Umowy w drodze aneksu, przy czym:
- 1) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 1) zmianie ulegnie wyłącznie kwota VAT w stopniu wynikającym z wprowadzonej zmiany, przy zachowaniu stałej ceny netto (wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów);
 - 2) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztów Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób bezpośrednio zaangażowanych w realizację Przedmiotu niniejszej Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej;
 - 3) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3) wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom bezpośrednio zaangażowanym w realizację Przedmiotu niniejszej Umowy.
6. Wykonawca może przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek o dokonanie zmiany Umowy najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 4. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany Umowy przez Wykonawcę oraz wskazywać, w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie, a w szczególności:
- 1) określić przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania Umowy oraz założenie co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania Umowy, wraz z

- dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,
- 2) wykazać wpływ zmian, o których mowa w ust. 4, na wysokość kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę,
 - 3) zawierać szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.
7. W terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
 8. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania kompletnego – w jego ocenie – wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
 9. W przypadku nieprzekazania przez Wykonawcę wyjaśnień lub dokumentów, o których mowa w ust. 7, potwierdzających czy zmiany, o których mowa w ust. 4, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, w jakim stopniu zmiany tych kosztów będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia lub gdy złożone przez Wykonawcę dokumenty lub wyjaśnienia nie potwierdzają okoliczności, o których mowa powyżej, Strony zobowiązują się do realizacji Umowy na dotychczasowych zasadach.
 10. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie części Przedmiotu Umowy, który będzie wykonywany od dnia zawarcia aneksu, zaś w przypadkach wskazanych w ust. 4 – części Przedmiotu Umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie stosownych przepisów prawa.
 11. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4 dokonywane będą z dniem wejścia w życie zmian aktów prawnych.
 12. Zamawiający przewiduje zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
 13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 12, Zamawiający przewiduje:
 - 1) strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy będzie wyższa o co najmniej 20 % niż wysokość średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w komunikacie Prezesa GUS, o którym mowa poniżej;
 - 2) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała w odniesieniu do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów (średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem), ogłaszanego w komunikacie Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do dnia 31 stycznia roku następnego za poprzedni rok kalendarzowy;
 - 3) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia - od 01.01.2022 r.
 14. Łączna, maksymalna wartość zmian wynagrodzenia w czasie trwania umowy, nie może przekroczyć 8 % wysokości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1.
 15. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 14.
 16. W przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę, o której mowa w ust. 10, Strona uprawniona do waloryzacji, w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności dających podstawę do waloryzacji, występuje z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia oraz przedstawia sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Druga Strona Umowy przedstawia stanowisko w przedmiocie waloryzacji Umowy w terminie 14 dni od daty wpływu wniosku, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
 17. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 13-14, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczącym zobowiązania podwykonawcy.

18. Jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
19. Nie wymaga zmiany umowy:
- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy,
 - 2) zmiana danych teleadresowych,
 - 3) zmiany osób wskazanych do kontaktu między Stronami.

§ 15

Ochrona danych osobowych

1. Strony wzajemnie ustalają, że dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy Umowie dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej umowy, określonymi w ust. 3-6.
3. Strony ustalają, że zgodnie z treścią art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (dalej: dane osobowe), w celu związanym z zawarciem oraz realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji niniejszej umowy oraz w okresie wynikającym z przepisów z zakresu rachunkowości oraz niezbędnym na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych (tylko w odniesieniu do Stron Umowy), prawo wniesienia sprzeciwu. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w ust. 5. Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
5. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
 - a) z ramienia Zamawiającego – riod.rzeszow@wody.gov.pl lub iod@wody.gov.pl.
 - b) z ramienia Wykonawcy –
6. Podanie danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone innym podmiotom działającym na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym *Kodeksu cywilnego*, ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* oraz w sprawach procesowych przepisy *Kodeksu postępowania Cywilnego*.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygał będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Rzeszowie.

3. W przypadku uznania jakiegokolwiek z zapisów umownych za nieważne, pozostałe zapisy umowne pozostają w mocy.

§ 17

1. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie formy organizacyjno-prawnej prowadzonej przez siebie aktualnie działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania upadłościowego lub układowego oraz o zmianie sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres Wykonawcy.
2. Przelew wszelkich wierzytelności z tytułu niniejszej umowy wraz ze związanymi z nimi prawami na osobę trzecią wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Państwowe gospodarstwo wodne wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. *o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 424) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 w/wym. Ustawy.

§ 18

Wszelkie zmiany umowy, dokonywane będą w formie pisemnych aneksów stanowiących integralną część niniejszej umowy.

§ 19

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

- 1) Zakres rzeczowo-finansowy – Załącznik nr 1a i 1 b
- 2) Formularz oferty – Załącznik nr 2
- 3) Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 3
- 4) Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych – Załącznik nr 4.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

Zakres rzeczowo – finansowy

Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego dla zadania pn.: „Babulówka – rozbudowa obwałowań: lewy w km 0+000 - 2+200, prawy w km 0+000 - 2+000 na terenie miejscowości Baranów Sandomierski i Suchorzów, gm. Baranów Sandomierski” wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji

Lp.	Zakres prac	Ilość	Wynagrodzenie ryczałtowe netto (zł)	Wynagrodzenie ryczałtowe z podatkiem VAT (zł)	Termin wykonania zamówienia od daty zawarcia umowy
1	2	3	4	5	6
I.	PRACE PRZEDPROJEKTOWE				
1.	Prace geodezyjno-pomiarowe: sporządzenie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych	1 kpl+ 1 CD			1 miesiąc
2.	Dokumentacja geotechniczna	4 egz. + 1CD			3 miesiące
3.	Obliczenia hydrauliczne i hydrologiczne wraz z modelowaniem hydraulicznym	2 egz. + 1CD			
4.	Dokumentacja środowiskowa:				
	a. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z niezbędnymi załącznikami w tym m.in. Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia	Wniosek 1 egz.+ 1CD Załączniki 5 egz. + 5CD			
	b. Wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej na potrzeby raportu o oddziaływaniu na środowisko	5 egz. + 5CD			18 miesięcy
	c. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko	3 egz. + 3CD			
	Razem poz. I				
II.	PRACE PROJEKTOWE				
1.	Operat wodnoprawny	3 egz. + 3CD			18 miesięcy
2.	Projekt budowlany	4 egz. + 4CD			20 miesięcy
3.	Projekt wykonawczy	3 egz. + 1CD			
4.	Przedmiar robót	2 egz. + 1CD			
5.	Kosztorys inwestorski	2 egz. + 1CD			
6.	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych	3 egz. + 1CD			
7.	Projekt zagospodarowania terenu – Inwentaryzacja drzew i krzewów	4 egz. + 1CD			

8.	Projekt podziału nieruchomości dla 150 działek	5 klp. + 1CD			
9.	Badanie stanu prawnego nieruchomości wchodzących w całość pod inwestycję dla 130 działek	3 klp. + 1CD			
	Razem poz. II				
III.	Usługi towarzyszące pracom projektowym, w tym uzyskanie:				
1.	ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach	-			20 miesięcy
2.	a. ostatecznej decyzji - pozwolenia wodnoprawnego	-			25 miesięcy
	b. ostatecznej decyzji o warunkach prowadzenia działań	-			
	c. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji	-			
3.	Innych, niewymienionych wyżej decyzji, o ile zajdzie taka potrzeba, w tym również pozwoleń/przyjęcia zgłoszeń dla ewentualnych kolizji z infrastrukturą techniczną	-			
	Razem poz. III				
IV.	OPERAT SZACUNKOWY WYCENY NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, ROŚLINNYCH I BUDOWLANYCH				
1.	Wycena nieruchomości gruntowych dla 150 działek	2 egz. + 1CD			25 miesięcy
2.	Wycena składników roślinnych dla 150 działek	2 egz. + 1CD			
3.	Wycena składników budowlanych dla 20 działek	2 egz. + 1CD			
	Razem poz. IV				
	OGÓŁEM (poz. I + II + III + IV)				

1) Wynagrodzenie ryczałtowe ogółem:

- netto zł (słownie:, .../100)
- wraz z podatkiem VAT:zł (słownie:, .../100)

2) Ryczałtowa cena jednostkowa podziału jednej działki (dot. poz. II.8):

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

3) Ryczałtowa cena jednostkowa badania stanu prawnego nieruchomości wchodzących w całości pod inwestycję (dot. poz. II.9):

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

4) Ryczałtowa cena jednostkowa wyceny nieruchomości gruntowych dla jednej działki (dot. poz. IV.1):

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

5) Ryczałtowa cena jednostkowa wyceny składników roślinnych dla jednej działki (dot. poz. IV.2):

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

6) Ryczałtowa cena jednostkowa wyceny składników budowlanych dla jednej działki (dot. poz. IV.3):

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

Wynagrodzenie ryczałtowe oraz ryczałtowe ceny jednostkowe zawierają wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Zakres rzeczowo – finansowy

Dowiązanie się do obwałowań: lewy w km 2+200-6+600, prawy w km 2+000-6+584 na terenie miejscowości Dymitrów Duży, gm. Baranów Sandomierski

Lp.	Zakres prac	Ilość	Wynagrodzenie ryczałtowe netto (zł)	Wynagrodzenie ryczałtowe z podatkiem VAT (zł)	Termin wykonania zamówienia od daty zawarcia umowy
1	2	3	4	5	6
I.	PRACE PRZEDPROJEKTOWE				
1.	Prace geodezyjno-pomiarowe: sporządzenie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych	1 kpl+ 1 CD			1 miesiąc
2.	Dokumentacja geotechniczna	4 egz. + 1CD			3 miesiące
3.	Dokumentacja środowiskowa:				
	a. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z niezbędnymi załącznikami w tym m.in. Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia	Wniosek 1 egz.+ 1CD Załączniki 5 egz. + 5CD			
	b. Wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej na potrzeby raportu o oddziaływaniu na środowisko	5 egz. + 5CD			
	c. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko	3 egz. + 3CD			18 miesięcy
	Razem poz. I				
II.	PRACE PROJEKTOWE				
1.	Operat wodnoprawny	3 egz. + 3CD			18 miesięcy
2.	Projekt budowlany	4 egz. + 4CD			20 miesięcy
3.	Projekt wykonawczy	3 egz. + 1CD			
4.	Przedmiar robót	2 egz. + 1CD			
5.	Kosztorys inwestorski	2 egz. + 1CD			
6.	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych	3 egz. + 1CD			
7.	Projekt zagospodarowania terenu – Inwentaryzacja drzew i krzewów	4 egz. + 1CD			
8.	Projekt podziału nieruchomości dla 1 działki	5 klp. + 1CD			

9.	Badanie stanu prawnego nieruchomości wchodzących w całość pod inwestycję dla 1 działki	3 klp. + 1CD			
	Razem poz. II				
III.	Usługi towarzyszące pracom projektowym, w tym uzyskanie:				
1.	ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach	-			20 miesięcy
2.	d. ostatecznej decyzji - pozwolenia wodnoprawnego	-			25 miesięcy
	e. ostatecznej decyzji o warunkach prowadzenia działań	-			
	f. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji	-			
3.	Innych, niewymienionych wyżej decyzji, o ile zajdzie taka potrzeba, w tym również pozwoleń/przyjęcia zgłoszeń dla ewentualnych kolizji z infrastrukturą techniczną	-			
	Razem poz. III				
IV.	OPERAT SZACUNKOWY WYCENY NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, ROŚLINNYCH I BUDOWLANYCH				
1.	Wycena nieruchomości gruntowych dla 1 działki	2 egz. + 1CD			25 miesięcy
2.	Wycena składników roślinnych dla 1 działki	2 egz. + 1CD			
3.	Wycena składników budowlanych dla 1 działki	2 egz. + 1CD			
	Razem poz. IV				
	OGÓŁEM (poz. I + II + III + IV)				

1) Wynagrodzenie ryczałtowe ogółem:

- **netto** zł (słownie:, .../100)
- **wraz z podatkiem VAT:**zł (słownie:, .../100)

2) Jednostkowe wynagrodzenie ryczałtowe za 1 km zakresu ogółem,:

- **netto** zł (słownie:, .../100)
- **wraz z podatkiem VAT:**zł (słownie:, .../100)

Ryczałtowe ceny jednostkowe wykonania zakresu umowy dla 1 km obwałowania:

PRACE PRZEDPROJEKTOWE:

1) Prace geodezyjno-pomiarowe (poz.I.1.)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

2) Dokumentacja geotechniczna (poz.I.2)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

3) Dokumentacja środowiskowa:

a) Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z niezbędnymi załącznikami (poz.I.3.a.)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

b) Wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej na potrzeby raportu o oddziaływaniu na środowisko (poz.I.3.b.)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

c) Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (poz.I.3.c.)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

PRACE PROJEKTOWE:

1) Operat wodnoprawny (poz.II.1.)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

2) Projekt budowlany (poz. II.2.)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

3) Projekt wykonawczy (poz. II.3.)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

4) Przedmiar robót (poz. II.4.)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

5) Kosztorys inwestorski (poz. II.5.)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

6) Specyfikacja techniczna wykonywania i odbioru robót budowlanych (poz. II.6.)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

7) Projekt zagospodarowania terenu – Inwentaryzacja drzew i krzewów (poz. II.7.)

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

8) Ryczałtowa cena jednostkowa podziału jednej działki (dot. poz. II.8):

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

9) Ryczałtowa cena jednostkowa badania stanu prawnego nieruchomości wchodzących w całości pod inwestycję (dot. poz. II.9):

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

10) Ryczałtowa cena jednostkowa wyceny nieruchomości gruntowych dla jednej działki (dot. poz. IV.1):

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

11) Ryczałtowa cena jednostkowa wyceny składników roślinnych dla jednej działki (dot. poz. IV.2):

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

12) Ryczałtowa cena jednostkowa wyceny składników budowlanych dla jednej działki (dot. poz. IV.3):

- netto zł (słownie:, .../100)
- z podatkiem VAT: zł (słownie:, .../100)

Wynagrodzenie ryczałtowe oraz ryczałtowe ceny jednostkowe zawierają wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: