

O P I S P R Z E D M I O T U Z A M Ó W I E N I A

Część 2 - Wały przeciwpowodziowe na terenie ZZ Nysa

Opis i zakres przedmiotu zamówienia:

- I. Podstawa prawna
- II. Czynności wstępne przed przystąpieniem do złożenia ofert
- III. Wyszczególnienie przedmiotu zamówienia
- IV. Zakres prac
- V. Wymagania dla dokumentacji
- VI. Warunki płatności i odbioru

I. Podstawa prawna.

- a) Art. 62 ust. 1 pkt 2 - ustawy Prawo budowlane, cyt. „obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego.
- b) Art. 62 ust. 4 i 5 - ustawy Prawo budowlane - przepisy prawne dotyczące kwalifikacji osób przeprowadzających kontrole stanu technicznego.

II. Czynności wstępne przed przystąpieniem do złożenia ofert.

Wykonawca w ramach przygotowywanej oferty cenowej i terminowej powinien przeprowadzić wstępne wizje lokalne na obiektach, które powinny zostać potwierdzone podpisem pracownika RZGW (wzór protokołu z wizji lokalnej stanowi *załącznik nr 4 do SWZ*). Wstępne wizje na obiektach mogą być wykonywane wyłącznie w obecności pracowników Zamawiającego w terminach ustalonych z kilkudniowym wyprzedzeniem.

Kontakt do jednostek terenowych Zamawiającego:

Dariusz Konior – Kierownik NW Otmuchów, tel.: 600 905 466

Wojciech Szczepański – Kierownik Działu Utrzymania (ZPU), tel.: 600 927 429

III. Wyszczególnienie przedmiotów zamówienia.

Wyszczególnienie przedmiotów zamówienia znajduje się w *załączniku nr 2 do SWZ*, który stanowi wykaz obiektów.

IV. Zakres prac:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowych pięcioletnich kontroli obiektów budowlanych (wałów przeciwpowodziowych), polegających na ocenie stanu technicznego, bezpieczeństwa i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych wraz z urządzeniami integralnie związanymi z tymi obiektami, a także na ocenie estetyki obiektów budowlanych oraz ich otoczenia na terenie ZZ w Nysa.

Dla każdego obiektu budowlanego (wału przeciwpowodziowego) należy wykonać odrębne opracowanie.

Zakres okresowej pięcioletniej kontroli każdego wału przeciwpowodziowego powinien zawierać:

1. Część informacyjną przedstawiającą:

- lokalizację administracyjną obiektu z wyszczególnieniem nieruchomości, na których posadowiony jest obiekt budowlany,
- lokalizację zlewniowo z określeniem kilometrażu wału i rzeki,
- lokalizację za pomocą współrzędnych w układzie WGS-84 oraz PL-ETRF2000 (początek i koniec wału, wszystkie urządzenia i budowle wałowe),
- lokalizację względem obszarów chronionych w tym obszarów Natura 2000,
- powierzchnię i sposób zagospodarowania obszaru chronionego,
- klasę budowli hydrotechnicznej,
- przepływy miarodajne i kontrolne.

Wskazane informacje należy ustalić m.in. na podstawie analizy materiałów archiwalnych udostępnionych przez Zamawiającego (książka obiektu budowlanego, protokoły kontroli rocznych i pięcioletnich, dokumentacje proinwestycyjne, archiwalne oceny stanu technicznego, studium ochrony przed powodzią zlewni, informacje dotyczące eksploatacji obiektu w czasie powodzi itp.

2. Podstawowe dane techniczne obiektu:

- wymiary korpusu wału
- rodzaj ubezpieczeń skarp i korony wału
- materiał budujący korpus wału
- opis podłoża wału
- uszczelnienie korpusu i podłoża wału
- odwodnienie korpusu wału
- odwodnienie zawala
- zestawienie i parametry budowli i urządzeń wałowych
- kolizje z sieciami i urządzeniami obcymi oraz innymi obiektami budowlanymi
- urządzenia kontrolno-pomiarowe wraz z lokalizacją
- komunikacja po obiekcie wraz z opisem połączenia z drogami publicznymi

Wskazane informacje należy ustalić m.in. na podstawie analizy materiałów archiwalnych udostępnionych przez Zamawiającego (książka obiektu budowlanego, protokoły kontroli rocznych i pięcioletnich, dokumentacje proinwestycyjne, archiwalne

oceny stanu technicznego, mapy, informacje dotyczące eksploatacji obiektu w czasie powodzi itp.).

3. Opis międzywala:

- średnia szerokość międzywala
- minimalna odległość koryta rzeki od stopy wału
- sposób użytkowania
- możliwy wpływ stanu koryta rzeki i przebiegu linii brzegowej na bezpieczeństwo wału

Wskazane informacje należy określić m. in. na podstawie kontroli w terenie oraz na podstawie analizy materiałów archiwalnych udostępnionych przez Zamawiającego.

4. Ocenę stanu technicznego obiektu budowlanego w zakresie spełnienia wymogów w odniesieniu do:

- wymiarów geometrycznych korpusu wału
- zagęszczenia gruntów w korpusie wału
- zjawisk filtracyjnych
- stateczności korpusu wału
- stwierdzonych w trakcie kontroli uszkodzeń korpusu i podłoża wału
- stanu ubezpieczeń skarp i korony wału
- występowania drzew i krzewów na korpusie wału i w pasach 3 m przyległych do stopy wału po stronie zawala i w międzywale
- stanu korpusu i podłoża wału w miejscu kolizji z sieciami i urządzeniami obcymi lub innymi obiektami budowlanymi

Opracowanie dotyczące kontroli stanu technicznego winno zawierać w szczególności:

a. Pomiary geodezyjne. Opracowanie to powinno zawierać:

- plan sytuacyjno-wysokościowy z lokalizacją (skala 1:2000, 1:5000, wyjątkowo 1:10000): trasy wału z umiejscowieniem budowli, wysięków i przebieg hydraulicznych,
- profil podłużny wałów, ławki przywałowej z wynikami rozpoznania geotechnicznego,
- przekroje poprzeczne charakterystyczne i geotechniczne wału.

Wykonanie pomiarów geodezyjnych obwałowań w odległości średnio co 200 m i w miejscach charakterystycznych.

b. Kontrola stanu technicznego budowli hydrotechnicznych związanych z obwałowaniem (przepusty wałowe i inne konstrukcje znajdujące się w korpusie i w podłożu) wraz z planami sytuacyjno-wysokościowymi i przekrojami budowli (inwentaryzacja) w skali 1:100 lub 1:200 oraz z opisem i wynikami terenowymi ich stanu.

c. Pomiary geotechniczne podłoża i korpusu wałów powinny być opracowane zgodnie z wiedzą techniczną, normami bądź wytycznymi branżowymi. Rzędne otworów badawczych powinny być nawiązane do rzędnych geodezyjnych. Otwory badawcze dla wykonania badania podłoża i korpusu wałów winny być wykonane z gęstością co najmniej 5 na 1 km obwałowania.

d. Obliczenie stateczności korpusu i filtracji przy aktualnych wymiarach korpusu i parametrach gruntu w korpusie i podłożu w warunkach eksploatacji (wezbraniowych).

e. Podsumowanie kontroli i określenie miejsc szczególnego zagrożenia.

5. Ocenę stanu technicznego podłoża obiektu budowlanego w zakresie spełnienia wymogów w odniesieniu do:

- możliwości wystąpienia zjawisk filtracyjnych
- możliwości osiadania gruntu

Ocenę bezpieczeństwa budowli i obszaru chronionego w odniesieniu do rzędnych przepływu miarodajnego i kontrolnego na podstawie archiwalnych danych hydrologicznych i hydraulicznych lub informacji zawartych w ISOK.

6. Ocenę realizacji zaleceń z poprzednich kontroli rocznych i pięcioletnich:

Zalecenia wynikające z bieżącej kontroli:

- określenie konieczności opracowania dalszych szczegółowych ekspertyz lub innych niezbędnych dokumentacji w celu uzyskania właściwego stanu technicznego, a także stanu bezpieczeństwa budowli i obszaru chronionego,
- zakres bieżących prac konserwacyjnych,
- zakres doraźnych prac zabezpieczających umożliwiających eksploatację w warunkach zagrożenia powodziowego do czasu osiągnięcia właściwego stanu technicznego, a także stanu bezpieczeństwa budowli i obszaru chronionego,
- wskazanie innych rozwiązań nietechnicznych mających istotne znaczenie dla poprawy bezpieczeństwa przeciwpowodziowego,
- Ocenę estetyki wału i jego otoczenia.
- Ustalenie stanu technicznego obiektu budowlanego wg skali ocen przekazanej przez Zamawiającego. (Skala ocen zawarta we wzorze protokołu z kontroli obowiązującym w PGW WP przekazanym przez Zamawiającego).
- Ustalenie stanu bezpieczeństwa budowli i obszaru chronionego wg skali ocen przekazanej przez Zamawiającego. (Skala ocen zawarta we wzorze protokołu z kontroli obowiązującym w PGW WP przekazanym przez Zamawiającego).
- Ocena przydatności do użytkowania obiektu budowlanego.

7. Część graficzną zawierającą:

- mapę topograficzną w skali 1 : 10 000 z zaznaczonym kilometrażem wału i rzeki,
- mapy zasadnicze lub sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500 lub 1:1000 lub 1:2000 z zaznaczonym kilometrażem wału i rzeki, lokalizacją wszystkich budowli wałowych i lokalizacją archiwalnych przekrojów geotechnicznych,
- aktualne mapy ewidencji gruntów w skali 1:1000 lub 1:2000,
- profil podłużny wału zawierający: rzędne korony wału, zawala, międzywala, wód miarodajnych i kontrolnych, minimalnej wymaganej rzędnej korony dla danej klasy wału, archiwalne otwory geotechniczne i budowle wałowe,
- Profil podłużny w skali 1:100/1000 należy wykonać na podstawie aktualnie wykonanego sprawdzającego pomiaru geodezyjnego.

8. Dokumentację fotograficzną z przeprowadzonej kontroli obiektu ze szczególnym uwzględnieniem:

- wszystkich budowli i urządzeń wałowych (przepusty - zdjęcie wlotu i wylotu, przejazdy, schody skarpowe, szlabany, blokady itp.),
- wszystkich miejsc charakterystycznych i nietypowych mających wpływ na ocenę stanu technicznego,
- wszystkich miejsc stwierdzonych uszkodzeń, anomalii i zjawisk filtracyjnych,
- przykładowego widoku na korpus wału, międzywale i zawale.

Zdjęcia powinny być czytelne, w dobrej jakości i w kolorze, maksymalnie 2 na stronie, z opisem zawierającym kilometrąż wału.

Sporządzenie protokołu przeglądu pięcioletniej kontroli stanu technicznego wału przeciwpowodziowego, zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo budowlane wg wzoru stanowiącego *załącznik nr 5 do SWZ* (Protokół z kontroli okresowej pięcioletniej – wał przeciwpowodziowy).

Zestawienie wałów przeciwpowodziowych, ich lokalizacja oraz parametry dla poszczególnych części zamówienia zostały przedstawione w zestawieniu stanowiącym *załącznik nr 2 do SWZ* – Wykaz obiektów.

Do protokołu należy dołączyć dokumentację fotograficzną wraz z opisem stanu technicznego poszczególnych części składowych obiektu budowlanego, uprawnienia budowlane oraz przynależność do izby inżynierskiej. Protokół należy przekazać również formie numerycznej (pdf wraz z podpisami kontrolującego).

V. Wymagania dla dokumentacji

Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi polegająca na wykonaniu oceny stanu technicznego i bezpieczeństwa obiektów hydrotechnicznych, sporządzeniu protokołów z kontroli okresowej (co najmniej raz na 5 lat) stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego – wałów przeciwpowodziowych, jazów zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo budowlane art. 62 ust. 1 i 2, prognozowaniu działań modernizacyjnych, wskazaniu miejsc potencjalnego zagrożenia oraz wykonaniu badań na potrzeby okresowej oceny stanu technicznego i bezpieczeństwa określonych ustawą Prawo budowlane art. 62 ust. 1 i 2. Protokoły muszą być podpisane przez osoby mogące pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie (posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane).

Kontrola ta powinna być opracowana zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami oraz wymaganiami technicznymi, m.in.:

- „Wytycznymi wykonywania okresowych pięcioletnich kontroli stanu technicznego i przydatności do użytkowania wałów przeciwpowodziowych” – opracowanie IMUZ Falenty 2014 r.,
- „Wytycznymi Wykonywania Badań Pomiarów, Ocen Stanu Technicznego i Stanu Bezpieczeństwa Budowli Piętrzących Wodę” – opracowanie IMGW 2015r.

- Ustawami: Prawo budowlane, Prawo wodne, Prawo ochrony środowiska, ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Prawo geologiczne i górnicze, Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r. Nr 86 poz. 579).
- Prawa budowlanego – ustawy z dn. 07.07.1994 r. (Dz.U.2019.1186 t.j. ze zm.);
- Prawa wodnego – ustawy z dn. 20.07.2017 r. (Dz.U.2018.2268 t.j. ze zm.);
- Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniu zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Zarząd Zlewni w Nysie wymaga, aby Wykonawca dołączył do opracowania oświadczenie o sporządzeniu „Kontroli ...” zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. „Kontrola...” powinna być przekazana Zamawiającemu wraz z wykazem opracowań oraz oświadczeń jw., i że zostały one wykonane w stanie pełnym tj. jako kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
- Dokumentacje kontroli stanu technicznego powinny zawierać wskazania miejsc potencjalnego zagrożenia, sposobu i zakresu robót w celu ich usunięcia (zabezpieczenia) jako niezbędnych do bezpiecznego funkcjonowania.
- Dokumentacje powinny zawierać protokoły kontroli okresowej 5-letniej zgodne ze wzorem stanowiącym Załączniki do SIWZ.
- Na podstawie wyników kontroli obiekty należy przyporządkować do następujących kategorii stanu technicznego i bezpieczeństwa:
 - 1 – stan zagrożenia bezpieczeństwa,
 - 2 – stan mogący zagrażać bezpieczeństwu,
 - 3 - stan techniczny dobry, niezagrożający bezpieczeństwu.

Dokumentacje winny być wykonane w 2 egzemplarzach w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej (zapisanej na płycie CD lub DVD) osobno dla każdego obiektu wyszczególnionego w *załączniku nr 3 do SWZ* stanowiącym Formularz cenowy (przedmiar robót).

Opracowanie należy przekazać Zamawiającemu w terminie do 01 grudnia 2021 r.

Każdy egzemplarz opracowań powinien zawierać kserokopie uprawnień i zaświadczenia z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa autorów i ewentualnych weryfikatorów dokumentacji.

VI. Warunki płatności i odbioru.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie faktury wystawionej po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego w terminach ustalonych w Umowie.