

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie rocznej okresowej kontroli stanu technicznej sprawności budynków w zakresie:

- a. Elementów budynku narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu
- b. Instalacji gazowych
- c. Przewodów kominowych

oraz sporządzenie na tę okoliczność stosownych protokołów ramach realizacji zadania pn.:

„Okresowe kontrole stanu technicznego budynków na terenie NW Góra Kalwaria”

Podstawa prawna: art. 62 ust.1 pkt 1a, pkt 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017, poz. 1332 ze zmianami) w związku z § 4-5 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków (Dz. U. Nr 74 poz. 836 z p. zm.)

Tabelaryczne zestawienie budynków:

Lp.	Rodzaj budynku	Adres budynku
1	Budynek mieszkalno-biurowy w zakresie a,b,c	Góra Kalwaria, ul. Wyszyńskiego 28
2	Budynek magazynowy w zakresie a	Góra Kalwaria, ul. Wyszyńskiego 28
3	Budynek magazynowo- garażowy, w zakresie a	Góra Kalwaria, ul. Wyszyńskiego 28
4	Budynek trafostacji w zakresie a	Góra Kalwaria dz.nr ew. 18 obręb 7-02 Góra Kalwaria
5	Budynek przepompowni w zakresie a,c	Góra Kalwaria dz.nr ew. 18 obręb 7-02 Góra Kalwaria
6	Budynek przepompowni w zakresie a,c	Radwanków Szlachecki, m. Wysoczyn, gm. Sobienie Jeziory dz. nr ew. 812 obręb Wysoczyn
7	Budynek trafostacji w zakresie a	Radwanków Szlachecki, m. Wysoczyn, gm. Sobienie Jeziory dz. nr ew. 812 obręb Wysoczyn

Zamawiający posiada dla w/w budynków protokoły z rocznej okresowej kontroli stanu technicznego sporządzone w roku 2019.

Informacje uzupełniające:

- budynek mieszkalno-biurowy- murowany, podpiwniczony, parter + piętro, 1 lokal biurowy + 3 lokale mieszkalne (niezamieszkałe), wymiary po obrysie ca 16,3 m x 8,8 m
- budynek magazynowo - garażowy – murowany, parterowy, wymiary po obrysie ca 24,5 m x 6,3 m
- budynek magazynowy- murowany, parterowy, wymiary po obrysie 5,7 m x 3,2 m
- budynki pompowni – murowane, pow. rzutu ca 140 m² i 87 m²
- budynki trafostacji na pompowniach – murowane, pow. rzutu ca 45 m² i 25 m²

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie NW Góra Kalwaria tel. 22 727 35 14