



### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Usługi sprzątania w Regionalnym Zarządzie Gospodarki Wodnej w Lublinie przy ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin oraz w Zarządzie Zlewni w Zamościu przy ul. Młyńskiej 27, 22-400 Zamość na okres 3 miesięcy od 1 października 2021 do 31 grudnia 2021.

Zamówienie zostało podzielone na dwie części:

**Część 1: Kompleksowe usługi sprzątania w budynku PGW Wody Polskie RZGW w Lublinie przy ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin.**

**Część 2: Kompleksowe usługi sprzątania w budynku PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu przy ul. Młyńskiej 27, 22-400 Zamość”**

**Część 1: Kompleksowe usługi sprzątania w budynku PGW Wody Polskie RZGW w Lublinie przy ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin.**

Całkowita powierzchnia biura wraz z korytarzami wynosi 817,00 m<sup>2</sup>

Ilość pokoi biurowych: 28

Ilość stanowisk pracy: 75

#### I. Zakres zamówienia obejmuje następujące czynności :

| Pomieszczenie                               | Zakres usługi                                | Codziennie                            | 3 x w tygodniu | 2 x w tygodniu | 1 x w tygodniu | 1 x miesiąc | min. 1 x w trakcie trwania umowy |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------|----------------|----------------|-------------|----------------------------------|
| <b>Dwa korytarze, jedna klatka schodowa</b> | Odkurzenie wykładziny,                       | x                                     |                |                |                |             |                                  |
|                                             | Mycie schodów klatki                         | x                                     |                |                |                |             |                                  |
|                                             | Mycie balustrady przy schodach - szkło/metal | x                                     |                |                |                |             |                                  |
|                                             | Mycie drzwi                                  |                                       |                |                |                | x           |                                  |
|                                             | Opróżnianie niszczarek                       | w sytuacjach wymagających opróżnienia |                |                |                |             |                                  |
|                                             | Odkurzenie tablic informacyjnych             |                                       |                |                |                | x           |                                  |
|                                             | Czyszczenie sprzętu p-poż.                   |                                       |                |                |                | x           |                                  |
| <b>Pomieszczenia biurowe</b>                | Czyszczenie foteli i krzeseł + dezynfekcja   |                                       |                |                | x              |             |                                  |
|                                             | Czyszczenie biurek, stołów, stolików         |                                       |                |                | x              |             |                                  |
|                                             | Odkurzenie zegarów, tablic, etc.             |                                       |                |                |                | x           |                                  |

|                                |                                                                                                                                                                                |   |  |   |   |   |   |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|---|---|---|
|                                | Odkurzenie wykładziny                                                                                                                                                          |   |  |   | X |   |   |
|                                | Odkurzenie tapicerki meblowej                                                                                                                                                  |   |  |   |   | X |   |
|                                | Czyszczenie mebli                                                                                                                                                              |   |  |   | X |   |   |
|                                | Opróżnianie koszy na śmieci                                                                                                                                                    | X |  |   |   |   |   |
|                                | Mycie parapetów wewnętrznych                                                                                                                                                   |   |  |   | X |   |   |
|                                | Przecieranie telefonów, sprzętu komputerowego                                                                                                                                  |   |  |   | X |   |   |
| <b>Dwa aneksy kuchenne</b>     | Opróżnianie koszy na śmieci                                                                                                                                                    | X |  |   |   |   |   |
|                                | Odkurzenie, mycie podłogi                                                                                                                                                      | X |  |   |   |   |   |
|                                | Czyszczenie zlewozmywaków, baterii                                                                                                                                             | X |  |   |   |   |   |
|                                | Czyszczenie blatów                                                                                                                                                             | X |  |   |   |   |   |
|                                | Czyszczenie szafek z zewnątrz                                                                                                                                                  |   |  |   |   | X |   |
|                                | Czyszczenie sprzętu AGD                                                                                                                                                        |   |  |   | X |   |   |
|                                | Czyszczenie glazury                                                                                                                                                            |   |  |   | X |   |   |
|                                | Czyszczenie lodówek z zewnątrz                                                                                                                                                 |   |  | X |   |   |   |
|                                | Rozmrażanie lodówek, czyszczenie wewnątrz                                                                                                                                      |   |  |   |   | X |   |
| <b>Cztery toalety</b>          | Odkurzenie i mycie posadzki                                                                                                                                                    | X |  |   |   |   |   |
|                                | Czyszczenie białej armatury i baterii                                                                                                                                          | X |  |   |   |   |   |
|                                | Dezynfekcja muszli                                                                                                                                                             | X |  |   |   |   |   |
|                                | Mycie luster                                                                                                                                                                   | X |  |   |   |   |   |
|                                | Mycie ścian                                                                                                                                                                    |   |  |   | X |   |   |
|                                | Czyszczenie podajników na mydło, ręczniki, papier                                                                                                                              | X |  |   |   |   |   |
| <b>Sala konferencyjna</b>      | w sytuacjach wymagających sprzątnięcia                                                                                                                                         |   |  |   |   |   |   |
| <b>Wszystkie pomieszczenia</b> | Mycie okien                                                                                                                                                                    |   |  |   |   |   | X |
| <b>Wszystkie pomieszczenia</b> | Czynności służące przeciwdziałaniu Covid-19: dezynfekowanie środkami odkażającymi powierzchni dotykowych w szczególności klamek, uchwytów szafek, włączników światła, poręczy. | X |  |   |   |   |   |

## II. Termin realizacji zamówienia – od 01.10.2021 r. do 31.12.2021 r.

## III. Wymagania i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca świadczyć będzie usługę sprzątnięcia codziennie w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 8:00 do 16:00, miesięczny limit godzin wynosi do 80 godz.
2. Wykonawca wykonywać będzie usługę sprzętem i przy użyciu środków należących do PGW Wody Polskie RZGW w Lublinie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z posiadanymi uprawnieniami, zasadami współczesnej wiedzy w przedmiocie zamówienia, a także

w oparciu o obowiązujące w danej materii przepisy techniczne, przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy.

4. Zgłaszanie wyznaczonemu pracownikowi RZGW w Lublinie zauważonych awarii i uszkodzeń instalacji i urządzeń sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej.

## **Część 2: Kompleksowe usługi sprzątania w budynku PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu przy ul. Młyńskiej 27, 22-400 Zamość**

Całkowita powierzchnia biura wraz z korytarzami wynosi 495,9 m<sup>2</sup>

Ilość pokoi biurowych: 16

Ilość stanowisk pracy: 30

### **I. Zakres zamówienia obejmuje następujące czynności :**

| <b>Pomieszczenie</b>                                                           | <b>Zakres usługi</b>                                                | <b>Codziennie</b>                     | <b>3 x w tygodniu</b> | <b>2 x w tygodniu</b> | <b>1 x w tygodniu</b> | <b>1 x miesiąc</b> | <b>Mim. 1x w trakcie umowy</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| <b>Komunikacja - hol, korytarze, klatka schodowa, pomieszczenie techniczne</b> | Mycie schodów klatki                                                | x                                     |                       |                       |                       |                    |                                |
|                                                                                | Mycie balustrady przy schodach - szkło/metal                        | x                                     |                       |                       |                       |                    |                                |
|                                                                                | Mycie drzwi                                                         |                                       |                       |                       |                       | x                  |                                |
|                                                                                | Opróżnianie niszczarek                                              | w sytuacjach wymagających opróżnienia |                       |                       |                       |                    |                                |
|                                                                                | Czyszczenie tablic informacyjnych                                   |                                       |                       |                       |                       | x                  |                                |
|                                                                                | Czyszczenie sprzętu p-poż.                                          |                                       |                       |                       |                       | x                  |                                |
| <b>Pomieszczenia biurowe</b>                                                   | Czyszczenie foteli i krzeseł + dezynfekcja                          |                                       |                       |                       | x                     |                    |                                |
|                                                                                | Czyszczenie biurek, stołów, stolików                                |                                       |                       |                       | x                     |                    |                                |
|                                                                                | Odkurzenie obrazów, tablic, lamp stołowych, desek oparciowych, etc. |                                       |                       |                       |                       | x                  |                                |
|                                                                                | Mycie podłóg                                                        |                                       |                       |                       | x                     |                    |                                |
|                                                                                | Czyszczenie tapicerki meblowej                                      |                                       |                       |                       |                       | x                  |                                |
|                                                                                | Czyszczenie mebli                                                   |                                       |                       |                       | x                     |                    |                                |
|                                                                                | Opróżnianie koszy na śmieci                                         | x                                     |                       |                       |                       |                    |                                |
|                                                                                | Mycie parapetów wewnętrznych                                        |                                       |                       |                       | x                     |                    |                                |
|                                                                                | Przecieranie telefonów, sprzętu komputerowego                       |                                       |                       |                       | x                     |                    |                                |
| <b>Pomieszczenie socjalne z łazienką</b>                                       | Opróżnianie koszy na śmieci                                         | x                                     |                       |                       |                       |                    |                                |
|                                                                                | Mycie podłogi                                                       | x                                     |                       |                       |                       |                    |                                |
|                                                                                | Czyszczenie zlewozmywaków, baterii                                  | x                                     |                       |                       |                       |                    |                                |
|                                                                                | Czyszczenie blatów                                                  | x                                     |                       |                       |                       |                    |                                |
|                                                                                | Czyszczenie szafek z zewnątrz                                       |                                       |                       |                       |                       | x                  |                                |
|                                                                                | Czyszczenie sprzętu AGD                                             |                                       |                       |                       | x                     |                    |                                |
|                                                                                | Czyszczenie glazury                                                 |                                       |                       | x                     |                       |                    |                                |

|                                |                                                                                                                                                                                |   |  |  |   |   |   |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|--|---|---|---|
|                                | Czyszczenie lodówek z zewnątrz                                                                                                                                                 |   |  |  |   | x |   |
|                                | Rozmrażanie lodówek, czyszczenie wewnątrz                                                                                                                                      |   |  |  |   | x |   |
| <b>Dwie toalety</b>            | Mycie posadzki                                                                                                                                                                 | x |  |  |   |   |   |
|                                | Czyszczenie białej armatury i baterii                                                                                                                                          | x |  |  |   |   |   |
|                                | Dezynfekcja muszli                                                                                                                                                             | x |  |  |   |   |   |
|                                | Mycie luster                                                                                                                                                                   | x |  |  |   |   |   |
|                                | Mycie ścian                                                                                                                                                                    |   |  |  | x |   |   |
|                                | Czyszczenie suszarek do rąk                                                                                                                                                    | x |  |  |   |   |   |
| <b>Sala konferencyjna</b>      | w sytuacjach wymagających sprzątnia                                                                                                                                            |   |  |  |   |   |   |
| <b>Wszystkie pomieszczenia</b> | Mycie okien                                                                                                                                                                    |   |  |  |   |   | x |
| <b>Wszystkie pomieszczenia</b> | Czynności służące przeciwdziałaniu Covid-19: dezynfekowanie środkami odkażającymi powierzchni dotykowych w szczególności klamek, uchwytów szafek, włączników światła, poręczy. | x |  |  |   |   |   |

## II. Termin realizacji zamówienia – od 01.10.2021 r. do 31.12.2021. r.

## III. Wymagania i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca świadczył będzie usługę sprzątnia codziennie w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 8:00 do 16:00, miesięczny limit godzin wynosi do 80 godz.
2. Wykonawca wykonywać będzie usługę sprzętem i przy użyciu środków należących do PGW Wody Polskie RZGW w Lublinie ZZ w Zamościu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z posiadanymi uprawnieniami, zasadami współczesnej wiedzy w przedmiocie zamówienia, a także w oparciu o obowiązujące w danej materii przepisy techniczne, przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Zgłaszanie Kierownikowi Działu Organizacyjnego w Zarządzie Zlewni w Zamościu zauważonych awarii i uszkodzeń instalacji i urządzeń sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej.

