

## WARUNKI DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA OC I RYZYK

### I. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia

1. Wykonawca na własny koszt zawrze i zapewni ciągłość umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności objętej Umową oraz z tytułu posiadania mienia, z rozszerzeniem o OC za produkt i wykonaną usługę.
2. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej musi spełniać następujące warunki:
  - 1) Minimalna suma gwarancyjna będzie nie mniejsza niż kwota ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określona w **§ 10 ust. 1** Umowy na jedno i zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
  - 2) Ochrona ubezpieczeniowa musi obejmować odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody na osobie, szkody rzeczowe i czyste straty finansowe. Dopuszcza się ograniczenie sumy ubezpieczenia z tytułu czystych strat finansowych do kwoty nie niższej niż 1.000.000 złotych, na jedno i wszystkie zdarzenia.
  - 3) Ochrona ubezpieczeniowa musi obejmować odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z odpowiedzialności z tytułu czynu niedozwolonego (tzw. odpowiedzialność cywilna deliktowa) oraz odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (tzw. odpowiedzialność cywilna kontraktowa).
  - 4) Ubezpieczone będą szkody powstałe w okresie ubezpieczenia (trigger loss occurrence).
  - 5) Ochrona ubezpieczeniowa musi obejmować szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa oraz w wyniku winy umyślnej, z zastrzeżeniem, że wyłączone mogą zostać szkody wyrządzone z winy umyślnej reprezentantów Ubezpieczonego – klauzula reprezentantów z limitem co najmniej 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
  - 6) Ochrona ubezpieczeniowa musi obejmować szkody wyrządzone pod wpływem alkoholu, narkotyków lub innych środków odurzających lub substancji psychotropowych.
  - 7) Udział własny/ franszyza redukcyjna nie może być wyższa, niż 5 000,00 zł a dla czystych strat finansowych 10%, min. 5 000,00 zł, dla szkód osobowych – znieśiona.
  - 8) Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody powstałe po przekazaniu przedmiotu prac lub usług.
  - 9) Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody wyrządzone pracownikom, z podlimitem odpowiedzialności co najmniej 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
  - 10) Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody wyrządzone w środowisku, z podlimitem odpowiedzialności co najmniej 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
  - 11) Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody wyrządzone przez maszyny, urządzenia lub pojazdy w zakresie nieobjętym obowiązkowym ubezpieczeniem posiadaczy pojazdów mechanicznych (do wysokości sumy gwarancyjnej).
  - 12) Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody powstałe w trakcie prac ładunkowych w tym szkody w środkach transportu oraz w przedmiocie prac ładunkowych z podlimitem odpowiedzialności co najmniej 200.000,00 na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla szkód w przedmiocie prac ładunkowych.
  - 13) Ubezpieczone będą szkody wyrządzone we wszelkiego rodzaju instalacjach, w tym podziemnych (do wysokości sumy gwarancyjnej).

- 14) Ubezpieczone będą szkody powstałe wskutek cofnięcia się cieczy w systemach kanalizacyjnych (do wysokości sumy gwarancyjnej).
- 15) Ubezpieczone będą szkody powstałe w związku z pracami wyburzeniowymi i rozbiórkowymi.
- 16) Ubezpieczone będą szkody spowodowane przez wibracje lub wstrząsy, wskutek usunięcia lub osłabienia elementów nośnych, lub osunięcia się ziemi, z podlimitem odpowiedzialności co najmniej 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- 17) Ubezpieczone będą szkody rzeczowe w mieniu powierzonym Ubezpieczonemu w celu wykonania dowolnej usługi (do wysokości sumy gwarancyjnej).
- 18) Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody rzeczowe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez Ubezpieczonego, z podlimitem odpowiedzialności co najmniej 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- 19) Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody rzeczowe w mieniu, z którego Ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu itp. z podlimitem odpowiedzialności co najmniej 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- 20) Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała czyste straty finansowe powstałe wskutek zamontowania, umocowania lub położenia wadliwego produktu, polegające w szczególności na poniesieniu kosztów odszukania i usunięcia produktu wadliwego i zastąpienia go produktem wolnym od wad (rozszerzona OC za produkt – tzw. klauzula montażu / demontażu), z podlimitem odpowiedzialności co najmniej 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

## **II. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej projektanta**

1. Wykonawca na własny koszt zawrze i zapewni ciągłość umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania prac lub usług projektowych.
2. Ubezpieczenie będzie obejmowało wszelkie prace lub usługi projektowe wykonywane w związku z realizacją Umowy (w tym np. sprawowanie nadzoru autorskiego) oraz prace lub usługi im towarzyszące (w tym np. w zakresie geodezji, geologii, geotechniki).
3. Minimalna suma gwarancyjna będzie nie mniejsza niż 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
4. Ochrona ubezpieczeniowa musi obejmować odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody na osobie, szkody rzeczowe i czyste straty finansowe.
5. Ochrona ubezpieczeniowa musi obejmować odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z odpowiedzialności z tytułu czynu niedozwolonego (tzw. odpowiedzialność cywilna deliktowa) oraz odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (tzw. odpowiedzialność cywilna kontraktowa).
6. Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała odpowiedzialność Ubezpieczonego za wypadki ubezpieczeniowe, które miały miejsce w okresie ubezpieczenia. Przez wypadek ubezpieczeniowy rozumie się działanie lub zaniechanie, z którego wynikła szkoda (*trigger act committed*).
7. Ochrona ubezpieczeniowa musi obejmować szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa.
8. Udział własny/ franszyza redukcyjna nie może być wyższa, niż 10 000 złotych w odniesieniu do szkód rzeczowych lub 10% wartości odszkodowania, nie mniej niż 10 000,00 zł w odniesieniu do czystych strat finansowych. W odniesieniu do szkód na osobie franszyza redukcyjna będzie zniesiona.
9. Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody w rzeczach zaprojektowanych

- przez Ubezpieczonego, w tym koszty przebudowy lub przeprojektowania poniesione przez osoby trzecie (do wysokości sumy gwarancyjnej).
10. Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody wynikłe z przekroczenia kosztów lub terminów (do wysokości sumy gwarancyjnej).
  11. Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody spowodowane przez wibracje lub wstrząsy, wskutek usunięcia lub osłabienia elementów nośnych, lub osunięcia się ziemi (podlimit odpowiedzialności 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia).
  12. Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody wyrządzone wskutek powolnego działania temperatury, gazów, oparów, wilgoci, wody, dymu, sadzy, ścieków, zagrzybienia lub działania hałasu (podlimit odpowiedzialności 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia).
  13. Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała szkody wyrządzone w środowisku (podlimit odpowiedzialności 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia).
  14. Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za roszczenia regresowe z tytułu kar umownych, do zapłacenia których zobowiązane były osoby trzecie (podlimitem odpowiedzialności co najmniej 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia).

### III. Ubezpieczenie ryzyk budowy i montażu (CAR)

1. Wykonawca na własny koszt zawrze i zapewni ciągłość umowy ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu na kwotę nie mniejszą niż kwota ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określona w **§ 10 ust. 1 Umowy**, na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Ubezpieczenie zawarte według standardu monachijskiego będzie spełniać co najmniej następujące warunki:
  - a) ubezpieczeniem będą objęci Zamawiający, Wykonawca oraz wszyscy podwykonawcy, doradcy techniczni, a także pozostałe podmioty zaangażowane w realizację kontraktu w odniesieniu do ich odpowiednich praw i interesów wynikających bezpośrednio z udziału w tymże kontrakcie
  - b) przedmiotem ubezpieczenia będą wszystkie prace budowlano-montażowe związane z realizacją przedmiotowego zamówienia, a suma ubezpieczenia będzie odpowiadała wartości umowy z uwzględnieniem kosztów robocizny, użytych materiałów i urządzeń wykorzystanych do realizacji umowy,
  - c) okres ubezpieczenia będzie obejmował cały okres realizacji umowy wraz z okresem prób i testów (klauzula 100) jak również odpowiedzialność w okresie gwarancyjnym (klauzula 004) przez okres 24 miesięcy po okresie oddania do eksploatacji oraz klauzula 003 przez okres 12 miesięcy po zakończeniu obowiązywania klauzuli 004),
  - d) ubezpieczenie powinno zostać rozszerzone dodatkowo o odpowiedzialność za mienie otaczające należące do Zamawiającego [klauzula 119 - dopuszcza się stosowanie limitu odpowiedzialności w wysokości co najmniej 500 000,00 zł (pięćset tysięcy złotych)],
  - e) ubezpieczenie będzie obejmować odpowiedzialność za szkody będące rezultatem błędów projektowych oraz powstałe wskutek błędów producenta do pełnej wartości sumy ubezpieczenia - wartości umowy (klauzula 115, klauzula 200),
  - f) ubezpieczenie będzie obejmować sprzęt, zaplecze budowy, magazyny - limit odpowiedzialności 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
  - g) ubezpieczenie będzie obejmować mienie składowane poza terenem budowy/montażu – limit 200.000,00 zł na jedną lokalizację oraz na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
  - h) ubezpieczenie będzie obejmować koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie – limit odpowiedzialności 30% wartości szkody na każde zdarzenie,

- i) ubezpieczenie będzie obejmować ryzyko kradzieży z włamaniem, rabunku i dewastacji – do pełnej wysokości zadeklarowanych sum ubezpieczenia,
  - j) ubezpieczenie będzie obejmować próby, rozruchy i testy urządzeń mechanicznych w okresie wynikającym z harmonogramu,
  - k) ubezpieczenie będzie obejmować koszty pracy w godzinach nadliczbowych i nocnych, koszty frachtu ekspresowego – dopuszcza się limit odpowiedzialności 20% wartości szkody, nie mniej niż 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
  - l) ubezpieczenie będzie obejmować szkody w mieniu transportowanym na miejsce budowy z włączeniem szkód powstałych podczas załadunku i rozładunku – dopuszcza się limit odpowiedzialności stanowiący maksymalną wartość przewożonego mienia na jednym środku transportu,
  - m) ubezpieczenie będzie obejmować okres przerw, przestojów w inwestycji (rozszerzony katalog zdarzeń) przez okres 30 dni,
  - n) ubezpieczenie będzie obejmować automatyczne przedłużenie okresu ubezpieczenia robót budowlano-montażowych przez okres 60 dni,
  - o) ubezpieczenie będzie obejmować szkody wyrządzone umyślnie przy czym dla potrzeb umowy ubezpieczenia kierownika budowy nie uważa się za ubezpieczającego – limit odpowiedzialności 500.000,00 zł,
  - p) ubezpieczenie będzie obejmować koszty powołania i wynagrodzenia ekspertów – limit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
  - q) ubezpieczenie będzie obejmować koszty poniesione w celu zapobieżenia powstaniu lub ograniczeniu szkód w ubezpieczonym mieniu – limit odpowiedzialności 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
  - r) ubezpieczenie będzie obejmować koszty odtworzenia planów i dokumentów – limit odpowiedzialności 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
  - s) wszystkie zdarzenia szkodowe powstałe w czasie następujących po sobie 72 godzin na skutek jednego zdarzenia traktowane będą jako pojedyncza szkoda w odniesieniu do sumy ubezpieczenia oraz udziału własnego, franszyzy redukcyjnej, franszyzy integralnej określonych w niniejszej umowie,
  - t) ubezpieczenie będzie obejmować koszty przywrócenia uszkodzonych części ubezpieczonego mienia w zakresie objętym ochroną ubezpieczeniową poniesione z powodu konieczności przestrzegania obowiązujących przepisów prawa – limit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - u) ubezpieczenie będzie obejmować szkody związane z wadami projektowymi, materiałowymi i wykonawczymi powstałych w okresie 12 miesięcy gwarancji i rękojmi (klauzula 201),
  - v) ubezpieczenie będzie obejmować ryzyko kradzieży z włamaniem, rabunku zainstalowanych/ wbudowanych elementów – limit odpowiedzialności 200.000,00 PLN,
  - w) ubezpieczenie będzie obejmować ryzyko kradzieży zwykłej, nie spełniającej znamion przestępstwa – limit odpowiedzialności 20.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
  - x) ubezpieczenie będzie obejmować automatyczny wzrost wartości kontraktu budowlano – wzrost wartości kontraktu do 120% zadeklarowanej sumy ubezpieczenia,
3. Franszyzy redukcyjne
- a) w odniesieniu do szkód rzeczowych – 5.000,00 zł z tytułu każdej szkody,
  - b) w odniesieniu do szkód powstałych na skutek kradzieży zwykłej – 1.000,00 zł z tytułu każdej szkody,
  - c) w odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia w okresie gwarancji i rękojmi dopuszcza się franszyzę w wysokości 10% szkody, min. 10.000,00 zł

**4. Postanowienia dodatkowe**

- a) Klauzule restrykcyjne wprowadzone do umowy ubezpieczenia, o ile nie są sprzeczne z warunkami Umowy, powinny mieć rzeczywiste odniesienie do typu i charakteru prowadzonych prac i ryzyka związanego z inwestycją oraz muszą być zgodne z obowiązującą praktyką rynkową, możliwościami jakie oferuje rynek ubezpieczeń w tym zakresie. Akceptacja klauzul restrykcyjnych ze strony Zamawiającego będzie zależała od tego czy ich usunięcie z umowy ubezpieczenia jest możliwe do uzyskania na rynku.
- b) Wszystkie szkody, nieobjęte polisami, w szczególności z uwagi na wysokość obowiązującego w nich udziału własnego i franszyzy redukcyjnej, będą pokryte przez Wykonawcę.
- c) Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej akceptacji Zamawiającego.