

OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa

postępowanie prowadzi:

Zarząd Zlewni w Radomiu

ul. Parkowa 2A

26-600 Radom

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: „Remont dachu polegający na obróbce kominów i naprawie uszkodzonego dachu przy kominach, wymiana rynien, naprawa uszkodzonego dachu nad kotłownią oraz naprawa ościeżnic i wymiana drzwi zewnętrznych antywłamaniowych w budynku należącym do PGW WP Zarząd Zlewni w Radomiu w m. Brody, ul. Starachowicka 11”.

1. Zakres prac obejmuje w szczególności:

- Wymiana drzwi zewnętrznych antywłamaniowych wraz z ościeżnicą,
- Wykonanie obudowy kominów,
- Wymiana rynien dachowych i spustowych,
- Naprawa uszkodzonego (wykonanie nowego) pokrycia dachu nad kotłownią.

Prace należy wykonać zgodnie z załączonym przedmiarem robót.

Budynek na czas wykonywania usług będzie wyłączony z użytkowania.

2. Materiały do wykonania przedmiotu zamówienia

a. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z materiałów dostarczonych w całości przez Wykonawcę, w tym między innymi:

- Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe, jednoskrzydłowe kompletne (skrzydło + ościeżnica) Drzwi wyposażone w klamkę z rozetami oraz wkładkę patentową. Wymiar 90 cm;
- Drewno konstrukcyjne zaimpregnowane grzybobójczo oraz przeciwpożarowo;
- Blacha powlekana trapezowa min. T18;
- Blacha stalowa ocynkowana grubości 0,5 mm;
- Kompletny system rynnowy z blachy stalowej ocynkowanej, rynny dachowe półokrągłe 120/125. Rury spustowe 90/100, rynhaki.

b. Wszelkie materiały wykorzystywane przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu zamówienia powinny odpowiadać wymaganiom określonym szczegółowo w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881) oraz dodatkowo powinny posiadać świadectwa o dopuszczeniu tych materiałów do wykonywania zadań w budownictwie.

c. Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac.

- d. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wykazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Dokumenty te zostaną dołączone do protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

3. Odbiór robót

- a. Roboty będą odebrane w całości po zakończeniu wszystkich robót.
b. Zamawiający sporządzi protokół odbioru robót, który podpisują osoby nadzorujące roboty.
c. Na podstawie protokołu Wykonawca wystawi fakturę VAT.
d. Należność płatna przelewem do 30 dni od daty otrzymania faktury.

3. Oznaczenie kodowe CPV:

Główny przedmiot: **45000000-7 Roboty budowlane;**
45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych
45261300-7 - Kładzenie zaprawy i rynien
45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów
45421110-8 - Instalowanie ram drzwiowych i okiennych
45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

Złożona oferta winna obejmować koszt robót przygotowawczych, materiały użyte do wykonania robót, robociznę, koszty uporządkowania pomieszczeń i odpadów po remoncie oraz wszelkie koszty własne Wykonawcy.

Szczegółowy zakres rzeczowy robót objętych przedmiotem zamówienia jest opisany w przedmiarze robót (zał. Nr 1).

Sporządził:

SPECJALISTA

Marcin Stawek

Akceptuje:

KIEROWNIK

Agnieszka Czyż-Świrta

Przedmiar robót

Remont dachu polegający na obróbce kominów i naprawie uszkodzonego dachu przy kominach, wymiana rynien, naprawa uszkodzonego dachu nad kotłownią oraz naprawa ościeżnic i wymiana drzwi zewnętrznych antywłamaniowych w budynku należącym do PGW WP Zarząd Zlewni w Radomiu w m. Brody, ul. Starachowicka 11

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.
1	2	3	4	5
1	KNR 4-01 0354-04-020	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	1	szt
2	Dostawa	Dostawa drzwi zewnętrznych antywłamaniowych, jednoskrzydłowych kompletnych (skrzydło + ościeżnica) - kolorystyka do ustalenia z zamawiającym. Drzwi wyposażone w klamkę z rozetami oraz wkładkę patentową. 0,90*2,00	1	szt
3	KNR 2-02W 1027-02-050	Drzwi zewnętrzne pełne antywłamaniowe, jednoskrzydłowe bez nasświetli o pow.ponad 1,5m2.	1,8	m2
4	KNR 4-01 0708- 0301-040	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem-wap.z wapna suchogasz.na podłożu z cegieł,pustaków cer.,betonów,na ościeżach szerokości do 40 cm	5,1	m
5	KNR 4-01 1204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - malowanie uzupełniające tynków ościeży. (2,1+2,1+0,9)*0,4	2,04	m2
6	Dostawa	Dostawa drewna na wykonanie konstrukcji nośnej pod wykonanie pokrycia dachu kotłowni oraz pod obudowę kominów. Drewno zaimpregnowane grzybobójczo oraz przeciwpożarowo. Łaty 4x5 cm, kontrałaty 5x8 cm, deska czołowa 3x15 cm. łączna ilość około 1,0 m3.	1	m3
7	Dostawa	Dostawa folii paroprzepuszczalnej o gramaturze min 140 g/m2. 4x7m	28	m2
8	KNR 0-15 0517- 01	Ułożenie folii paroprzepuszczalnej o gramaturze min 140 g/m2. 4x7m	28	m2
9	KNR 0-15II 0517-02	Przymocowanie kontrałat o wymiarach 5x8 cm - wymiar dostosowany do systemu pokrycia dachowego i przybicie łat 4x5 cm. 4x7 m	28	m2
10	Dostawa	Dostawa blachy powlekanej trapezowej min. T18, ilość około 60 m2 kolor do ustalenia z zamawiającym, gwarancja producenta na powłokę lakierniczą minimum 20 lat.	60	m2
11	NNRNKB 202 0537-04	Pokrycie dachu blachą powlekaną trapezową min. T18 na łatach, dach o pow. 28 m2 kolor do uzgodnienia z zamawiającym, gwarancja producenta na powłokę lakierniczą minimum 20 lat.	28	m2
12	NNRNKB 202 0540-01	Pokrycie ścian kominów blachą polekaną trapezową T18 na łatach.	32	m2
13	Dostawa	Dostawa blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,5 mm, kolor do ustalenia z zamawiającym.	35	m2
14	Dostawa	Dostawa akcesoriów do montażu konstrukcji nośnej oraz blachy na dach i kominy (kołków do betonu, gwoździ, wkrętów do montażu blachy itp.)	1	kpl
15	Dostawa	Dostawa kompletnego systemu rynnowego z blachy stalowej ocynkowanej. Rynny dachowe półokrągłe 120/125 ilość około 50 mb. Rury spustowe 90/100 z blachy stalowej ocynkowanej ilość około 25 mb. Rynhaki ilość około 105 szt. Kolor do uzgodnienia z zamawiającym.	1	kpl
16	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku. Około 50 mb.	50	m
17	KNR 4-01 0535- 06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku. Około 25 mb.	25	m
18	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12/12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy ocynkowanej. 50 mb	50	m
19	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 9/10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy ocynkowanej. 25 mb.	25	m
20	KNR 4-01 0530- 02	Montaż obróbek blacharskich kominów z blachy ocynkowanej. Kolor do uzgodnienia z zamawiającym.	20	m2
21	KNR 2-02 0333- 01	Uszczelnienie obróbek blacharskich silikonem	80	m
22	Analiza indywidualna	Prace przygotowawcze i wykończeniowe.	1	kpl

Iłża, 16.11.2021r.

4. Dokumentacja fotograficzna



Fot. 1. Widok komina od wewnątrz.



Fot. 2. Widok na dach kotłowni.



Fot. 3. Widok na budynek od strony elewacji frontowej.



Fot. 4. Widok na budynek od strony elewacji tylnej.