

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA- część 3

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego dla zadań:

„Dokumentacja techniczna na remont jazu Gorczyca”

wraz uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych i koniecznych zgód, decyzji i uzgodnień, w tym decyzji Podlaskiego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

I. Opis stanu istniejącego

Jaz Gorczyca znajduje się w km 57+000 Kanału Augustowskiego. Jego zadaniem jest bieżąca regulacja poziomu piętrzenia na górnym stanowisku stopnia w celu zapewnienia głębokości tranzytowej i zrzut nadmiaru wody kanałem ulgi na dolne stanowisko śluzy Gorczyca. Wybudowany w 1828 r. Konstrukcja betonowa – murowana. Zamknięcie główne – szandory drewniane, wkładane i wyciągane ręcznie. Brak zamknięć remontowych. Klasa budowli – IV. Długość konstrukcji piętrzącej – 13,70 m. Całkowite światło jazu – 2,12 m. Ilość przęseł – 1. Spad maksymalny – 2,18 m. Przepływ maksymalny 10 m³/s.

Zgodnie z protokołem z okresowej kontroli pięcioletniej stanu technicznego (grudzień 2021) konieczne pilne przeprowadzenie prac naprawczych i remontowych polegających na reprofilacji ścian przyczółków jazu oraz wymianie belek w zastawce. Remont należy poprzedzić ekspertyzą stanu technicznego betonu przyczółków określającą możliwość i dobór technologii reprofilacji.

Stan techniczny jazu jest zły. W wyniku korozji powierzchniowej betonu ściany oporowej prawego przyczółka wokół wnęki – prowadnicy zamknięć remontowych (brak stalowych ceowników) powstało ryzyko wyboczenia oraz wysunięcia się szandorów z wnęki. Na betonach przyczółka lewego liczne rysy skurczowe. Na linii lustra wody górnej i dolnej kawerny kawitacyjne. Widoczny duży odprysk wyprawy i skośne pęknięcia konstrukcyjne. Liczne przecieki na szandorach zamknięcia głównego. Niektóre szandory przegnite. Stan poszuru i ponury dobry. Poręcze kompletne. Widoczne ogniska korozji na poręczach. Stan kanału dolotowego dobry. Kanał zarośnięty trziną. Brak ubezpieczeń brzegów. Stan kanału odpływowego dostateczny. Brak ubezpieczeń brzegów. Brak utwardzonej drogi dojazdowej do jazu. Brak oświetlenia jazu.

W grudniu 2021 została wykonana przed jazem zabezpieczająca ścianka szczelna typu „Larsen” wraz wyprofilowanym przelewem.

II. Zakres prac projektowych

1. Zakres i rodzaj prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia obejmuje:

1.1 Wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego (opisowej i fotograficznej) całego obiektu obejmującego zakres zamówienia. Inwentaryzacja ma na celu opis stanu technicznego obiektu oraz zdiagnozowanie wszelkich widocznych uszkodzeń oraz miejsc, które muszą być wyremontowane.

1.2 Opracowanie ekspertyzy stanu technicznego jazu.

1.3 Na podstawie inwentaryzacji i ekspertyzy należy opracować wstępną, roboczą wersję projektu z określeniem niezbędnych prac remontowych i innych.

1.4 Opracowaniem w zakresie minimalnym muszą być ujęte:

- wykonanie remontu betonów jazu,
- wykonanie remontu zamknięcia głównego – szandorów
- wykonanie remontu obarierowania jazu,
- wykonanie remontu ponuru i poszuru oraz odcinka kanału odprowadzającego na długości do 100 m poniżej budowli,
- wykonanie remontu drogi dojazdowej do jazu,

- 1.5 Po wykonaniu szczegółowej inwentaryzacji i ekspertyzy Wykonawca może zaproponować jeszcze inne elementy konieczne do remontu lub wykazać te elementy z minimalnych zakresów, które nie muszą być wykonywane.
- 1.6 Wstępną, roboczą wersję projektu należy przekazać do Zamawiającego formie papierowej, w 2 egzemplarzach, najpóźniej 60 dni od podpisania umowy. Zostanie ona przeanalizowana przez Zamawiającego, a później przedyskutowana na wspólnym zebraniu z Wykonawcą. Zamawiający dokona uzgodnień w formie pisemnej w maksymalnym czasie 14 dni od złożenia wstępnej, roboczej wersji projektu.

2. Dokumentacja winna zawierać:

Dokumentacja winna zawierać:

- a) Inwentaryzację stanu istniejącego
- b) Projekt Budowlany wraz z projektem technicznym,
- c) Projekt Wykonawczy,
- d) Decyzję WUOZ – Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
- e) Przedmiar robót,
- f) Kosztorys inwestorski,
- g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- h) Informacja BIOZ
- i) Uzyskanie w imieniu Inwestora innych niezbędnych uzgodnień i decyzji do realizacji zadania (poza pozwoleniem na budowę,
- j) Przygotować wniosek konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę wraz z załącznikami.

3. Wymagania odnośnie dokumentacji

Wykonawca będzie zobowiązany do:

- 3.1 Przekazanie kompletu praw autorskich do wykonanych utworów na rzecz Zamawiającego.
- 3.2 Dokumentacja projektowo - kosztorysowa powinna uwzględniać wszystkie dodatkowe roboty związane z powyższym zakresem.
- 3.3 Uzgodnienia wstępnej koncepcji projektu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Białymstoku a następnie uzyskania Decyzji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Białymstoku WUOZ – Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. (Kanał Augustowski Decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach został wpisany do Rejestru Zabytków (Decyzja znak: KL.WKZ.534/5/d/79 z dnia 9.02.1979r.) na planowany zakres robót w bezpośrednim otoczeniu zabytku.
- 3.4. Jeśli w niniejszym OPZ nie wymieniono lub pominięto jakieś opracowanie, które okaże się niezbędne do realizacji przedmiotowego zadania, Wykonawca zobowiązany będzie opracować je w ramach niniejszego zamówienia.

4. Wymagania odnośnie zawartości dokumentacji:

- 4.1 Projekt budowlany wraz z projektem technicznym - 5 egz. wersja papierowa tradycyjna oprawiona,
- 4.2 Przedmiar robót - 5 egz. . wersja papierowa tradycyjna oprawiona,
- 4.3 Kosztorys inwestorski - 5 egz. . wersja papierowa tradycyjna oprawiona,
- 4.4 Specyfikacje techniczne dostosowane do zakresu robót - 5 egz. . wersja papierowa tradycyjna oprawiona,
- 4.5 Mapa do celów projektowych – w zakresie niezbędnym do projektowania – szt. 4
- 4.6 Szczegółową inwentaryzację stanu istniejącego - 5 egz. . wersja papierowa tradycyjna oprawiona,
- 4.7 Cała dokumentacja powinna być wykonana również w formie elektronicznej na płytach CD lub DVD oraz na pendrive w postaci plików *.jpg lub *.tiff oraz *.pdf, oraz wersji edytowalnej (Word, Excel, dwg, ATH) – 2 płyty CD (DVD) oraz 2 pendrivy.

Dokumentacja przekazana w wersji elektronicznej, powinna być tożsama z wersją drukowaną. Wersja elektroniczna musi umożliwiać odczytanie plików w programach: Adobe Reader – całość dokumentacji (rozszerzenie .pdf) + rysunki w formacie .dwg, MS WORD – kompletne opisy techniczne, instrukcje oraz STWiORB (rozszerzenie .doc.), NORMA PRO – kosztorys inwestorski, przedmiary (rozszerzenie. kst, ath).

Wszystkie egzemplarze dokumentacji projektowej powinny zawierać rysunki wydrukowane w kolorze (nie mogą stanowić czarno białych kserokopii oryginalnych rysunków z zaznaczonymi na kolorowo projektowanymi elementami).

5. Wymagania w stosunku do wykonawcy

- 5.1. Wykonawca musi zapewnić, zgodnie z art. 20 ust. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 88), sprawdzenie projektu budowlanego oraz technicznego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.
- 5.2. Nieodpłatnie uzupełnić, poprawić, modyfikować dokumentację zgodnie z wymaganiami organów wydających decyzje administracyjne, jak również Zamawiającego.
- 5.3. Na żądanie Zamawiającego nieodpłatnie zaktualizować kosztorys inwestorski w okresie gwarancji na dokumentację (nie więcej niż 2 razy).
- 5.4. Wykonawca (projektant lub sprawdzający) wykaże się doświadczeniem przy sporządzaniu dokumentacji projektowych hydrotechnicznych na obiektach wpisanych do rejestru zabytków.
- 5.6. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielania pisemnych odpowiedzi na ewentualne pytania Oferentów w zakresie treści dokumentacji, jakie zostaną zgłoszone do Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych.
- 5.7. Wykonawca-Projektant w dokumentacji projektowej musi uwzględniać okres użytkowania obiektu.
- 5.8 Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do uzgodnienia każdy element mający zasadniczy wpływ na przedmiot zamówienia.
- 5.9 Wszystkie pisma i wnioski, związane z realizacją Zamówienia, składane przez Wykonawcę do innych instytucji należy podawać do wiadomości Zamawiającego (skan pisma z datą wpływu) w terminie 3 dni roboczych od ich złożenia przez Wykonawcę.
- 5.10 Wszelkie narady, spotkania, uzgodnienia, korespondencja związane z realizacją zadania będą odbywać się w języku polskim.
- 5.11 Wszelką korespondencję oraz dokumenty należy Zamawiającemu dostarczać w siedzibie w godz. 8:00 – 15:00 w dni robocze.
- 5.12 Rozwiązania projektowe pełnej wersji projektu przed przyjęciem dokumentacji projektowej, należy bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym. Uzgodnienia muszą posiadać formę pisemną. Zamawiający dokona uzgodnień w maksymalnym czasie 10 dni od daty otrzymania rozwiązań projektowych. Protokół uzgodnień rozwiązań projektowych z Zamawiającym jest warunkiem koniecznym odbioru dokumentacji projektowej.

6. Wymagani związane z aktami prawnymi

Zamawiający wymaga, aby dokumentacja projektowa była zgodna z poniższymi aktami prawnymi:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 88);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2021, poz. 624) - Prawo wodne;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338. ze zm.) - Prawo ochrony środowiska;
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471. 782, 1086, 1378, z 2021 r. poz. 11. ze zm.) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, ze zm.) – Prawo zamówień publicznych;

- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 282, 782, 1378. ze zm.) o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych, oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389 ze zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji, dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2021, poz. 81)
- Polskimi Normami, normami zharmonizowanymi, normami europejskimi,
- Innymi przepisami i unormowaniami niezbędnymi do opracowania dokumentacji.

7. Terminy

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej, o której mowa w opisie przedmiotu zamówienia oraz w projekcie umowy **w terminie 140 dni od podpisania umowy**, co zostanie potwierdzone podpisaniem przez Strony bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego usługi.