

## „WZÓR UMOWY”

W dniu ..... 2022 r. w Rzeszowie, pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa, NIP: 5272825616, REGON: 368302575, reprezentowanym przez:

Małgorzata Wajda – Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
(nazwa i siedziba podmiotu będącego Wykonawcą)

NIP: ..... REGON: ....., reprezentowanym przez:

.....  
(imiona, nazwiska i stanowiska umocowanych przedstawicieli)

zwanym dalej „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

**„Wykonanie ocen okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych na terenie działalności ZZ Stalowa Wola”**

**Część \*** .....

[\\*UWAGA: Treść ustępu zostanie dostosowana na etapie zawarcia umowy z Wykonawcą wyłonionym w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia](#)

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają: „Specyfikacja warunków zamówienia”, „Zakres rzeczowo – finansowy”, oraz „Opis oraz warunki realizacji przedmiotu zamówienia”
3. Wykonawca niniejszą umową zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z:
  - 1)zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
  - 2)obowiązującymi normami i przepisami,
  - 3)wymaganiami ustaw,
  - 4)postanowieniami umowy,
  - 5)„Opisem oraz warunkami realizacji przedmiotu zamówienia” – załącznik nr 1 do SWZ
  - 6) Specyfikacją warunków zamówienia
4. Integralną część umowy stanowi „Zakres rzeczowo - finansowy” – załącznik nr 1 do umowy
5. Wykonawca zaopatrzy przedmiot umowy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonany zgodnie z umową, warunkami realizacji przedmiotu zamówienia, z należytą starannością, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami wg stanu prawnego na dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
7. Ilekroć właściwy organ lub osoba trzecia wezwie Zamawiającego do dokonania czynności materialno - technicznych związanych z zakresem przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany w okresie obowiązywania umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji do udzielenia każdej niezbędnej pomocy Zamawiającemu w wykonaniu tych czynności, lub Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania tych czynności. Wykonawcy nie przysługuje za te czynności dodatkowe wynagrodzenie, a Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na ich wykonanie.

8. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy informacji i udostępnienia materiałów, które są w jego posiadaniu w zakresie niezbędnym do sporządzenia przedmiotu umowy.
9. Wykonawca uwzględni w opracowaniu wszelkie uwagi przedłożone przez Zamawiającego w okresie realizacji przedmiotu umowy.
10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie tych wad.
11. Wykonawca jest zobowiązany do składania pisemnych informacji o stanie zaawansowania prac będących przedmiotem umowy na każde wezwanie Zamawiającego.
12. Zgodnie z art. 99 ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych Wykonawca wykonując przedmiot umowy nie może go opisywać poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu umowy i Wykonawca nie może go opisywać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważny”, pod warunkiem jednoczesnego wskazania parametrów stanowiących o równoważności.
13. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji przedmiotu umowy personel wskazany przez Wykonawcę w Ofercie. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie zaproponowanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami zawartymi w SWZ.
14. Jeżeli do wykonania przedmiotu umowy niezbędne będzie wejście w teren lub korzystanie z innych nieruchomości lub obiektów Wykonawca zobowiązuje się uzyskać stosowną zgodę ich właścicieli, uzgodnić zakres i terminy korzystania z nich oraz pokryć wszystkie związane z tym koszty. W przypadku powstania jakiegokolwiek szkody, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia.
15. W przypadku korzystania z dojazdu do obiektów po działkach prywatnych uzyskanie ewentualnych zgód właścicieli leży po stronie Wykonawcy. Zgoda właściciela nieruchomości będzie wyrażona ustnie bez konieczności przetwarzania danych osobowych właścicieli.

## § 2

Strony ustalają terminy realizacji przedmiotu umowy:

- 1) rozpoczęcie – z dniem zawarcia umowy
- 2) zakończenie – **do ..... dni od dnia zawarcia umowy**

**\*\*\*UWAGA: Treść ustępu zostanie dostosowana na etapie zawarcia umowy z Wykonawcą wyłonionym w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia**

## § 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Ustalone w tej formie wynagrodzenie jest niezmienne do czasu zakończenia i odbioru przedmiotu umowy i Wykonawca nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia wyższego, z zastrzeżeniem zapisu § 3 ust. 4 umowy.
2. Wynagrodzenie za całość przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 wynosi\*\*\*:
  - netto ..... zł  
(słownie: ..... złotych)
  - wraz z podatkiem VAT ..... zł  
(słownie: ..... złotych)

**\*\*\*UWAGA: Treść ustępu zostanie dostosowana na etapie zawarcia umowy z Wykonawcą wyłonionym w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia, w oparciu o wynagrodzenie zaproponowane przez wykonawcę w pkt 1 Oferty**
3. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczony w fakturach zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. W przypadku zmiany podatku VAT nastąpi zmiana wynagrodzenia brutto w formie aneksu do umowy.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym m.in.:
  - .....
  - .....
  - .....

.....  
.....\*\*\*\*

\*\*\*\*UWAGA: Treść ustępu zostanie dostosowana na etapie zawarcia umowy z Wykonawcą wyłonionym w wyniku postępowania o udzieleniu zamówienia

6. Zamawiający nie udziela zaliczek.

#### § 4

Zamawiający zastrzega sobie prawo bez odszkodowania i bez uprzedniej zgody Wykonawcy do ograniczenia zakresu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy, w szczególności w przypadkach, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy, z tym zastrzeżeniem, że minimalna wartość przedmiotu umowy, do której wykorzystania zobowiązany będzie Zamawiający, wynosi 50% wynagrodzenia ryczałtowego brutto o którym mowa w § 3 ust. 2.

Wartość prac wyłączonych zostanie ustalona przez strony w oparciu o zaakceptowany przez Zamawiającego zakres prac wyłączonych i stosowne pozycje „Zakresu rzeczowo-finansowego”, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy. W takim przypadku nastąpi zmniejszenie wynagrodzenia umownego i ustalenie jego nowej wysokości w formie aneksu do umowy.

#### § 5

W przypadku stwierdzenia niewykonania lub niewykonywania albo nienależytego wykonania (wykonywania) prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na przystąpienie do wykonania lub wykonywania albo należytego wykonania lub wykonywania tych prac. Po jego bezskutecznym upływie Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie, o którym mowa w § 10 ust. 5 lub powierzyć wykonanie, w wyznaczonym przez siebie zakresie, całości lub części przedmiotu umowy innemu podmiotowi (wykonawcy zastępczemu) na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kosztów wynagrodzenia wykonawcy zastępczego z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

#### § 6\*\*\*\*

Wykonawca przedmiot umowy wykona samodzielnie.

#### § 6\*\*\*\*

1. Następujący zakres prac Wykonawca wykona przy pomocy Podwykonawców:

.....

2. Za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne.

\*\*\*\*UWAGA: Treść ustępu zostanie dostosowana na etapie zawarcia umowy z Wykonawcą wyłonionym w wyniku postępowania o udzieleniu zamówienia

#### § 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 umowy,
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za zwłokę w usunięciu wskazanych przez Zamawiającego na podstawie § 1 ust. 10 umowy wad w zakresie realizowanego przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego na usunięcie tych wad,
- d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 2,

- 2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, innych niż wymienione w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy
2. Kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy będą naliczane w razie wykonania prawa odstąpienia od umowy przez strony w oparciu o zapisy niniejszej umowy jak również odstąpienia dokonanego na podstawie Kodeksu Cywilnego (dalej k.c.).
  3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz utraconych korzyści. Odszkodowanie to dotyczy wszystkich kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.
  4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w k.c.
  5. W przypadku wystąpienia zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przez niego zobowiązań przyjętych niniejszą umową Zamawiający może zlecić ich wykonanie wybranej przez siebie innej firmie na koszt Wykonawcy – zachowując przy tym prawo do roszczenia naprawienia szkody spowodowanej w/w zwłoką.
  6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
  7. Termin płatności kar umownych określonych w niniejszej umowie wynosi 7 dni od daty doręczenia Wykonawcy wezwania do ich zapłaty.
  8. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
  9. \*\*\*\*\*Odpowiedzialność P. .... i P. .... za wykonanie umowy reguluje art. 445 ustawy Prawo zamówień publicznych  
[\\*\\*\\*\\*\\*ma zastosowanie gdy Wykonawcy występują wspólnie ubiegając się o udzielenie zamówienia.](#)  
\*\*\*\*\*Każdy wspólnik odpowiada za zobowiązania spółki, związane z realizacją niniejszej umowy, bez ograniczenia całym swoim majątkiem solidarnie z pozostałymi wspólnikami oraz ze spółką.  
[\\*\\*\\*\\*\\*ma zastosowanie gdy Wykonawcą jest spółka jawna](#)

## § 8

1. Wykonawca przekaze protokolarnie (protokołem zdawczym) Zamawiającemu wykonany przedmiot umowy, w terminie określonym w § 2 umowy.
2. Zamawiający dokona odbioru wykonanych prac w terminie do 14 dni od dnia ich przekazania przez Wykonawcę.
3. W ww. okresie Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego.
4. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stalowej Woli.
5. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru przedmiotu umowy.

## § 9

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo fakturą końcową wystawioną po zakończeniu i odbiorze przedmiotu umowy.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru przedmiotu umowy.
3. Faktura płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, w terminie do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu poprawnie sporządzonej faktury z dokumentami rozliczeniowymi. Za termin płatności przyjmuje się datę dyspozycji wykonania przelewu przez Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych w formie elektronicznej (faktury elektroniczne) przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 685 z późn. zm), w formacie PDF w związku z realizacją niniejszej Umowy.
5. Wykonawca uprawniony jest do przesyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych wraz z dołączonymi do nich załącznikami w postaci jednolitego pliku PDF na adres mailowy Zamawiającego: **faktura\_rzeszow@wody.gov.pl**
6. Faktury oprócz danych Nabywcy tj.  
Nabywca:  
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa, NIP: 5272825616, obowiązkowo muszą zawierać oznaczenie „Odbiorcy/miejsca dostawy”

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, ul. Hanasiewicza 17 B, 35-103 Rzeszów

**W treści faktury należy umieścić numer umowy tj.: ... oraz nazwę zadania tj. ...**

7. Przesłanie przez Wykonawcę faktur wystawionych w formie elektronicznej na inny adres niż wskazany w ust. 5 powyżej będzie traktowane jako niedostarczenie korespondencji do Zamawiającego.
  8. W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności faktur wystawionych w formie elektronicznej, będą one przesyłane pocztą elektroniczną w postaci nieedytowalnego pliku PDF z następującego adresu mailowego Wykonawcy: .....
- UWAGA: Treść zostanie dostosowana na etapie zawarcia umowy z Wykonawcą wyłonionym w wyniku postępowania o udzieleniu zamówienia.
9. Każda ze Stron zobowiązuje się do przechowywania faktur elektronicznych w sposób zapewniający możliwość potwierdzenia autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktur elektronicznych zgodnie z wymogami przewidzianymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
  10. Do transakcji udokumentowanych fakturą elektroniczną, nie będą wystawiane faktury w innej formie. Faktury elektroniczne nie będą przesyłane dodatkowo w formie papierowej.
  11. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego, uważa się datę wpływu tej faktury na skrzynkę poczty elektronicznej Zamawiającego, o której mowa w ust. 5.
  12. W razie cofnięcia przez Zamawiającego zezwolenia na przesyłanie faktur elektronicznych wystawianych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, Wykonawca zaprzestaje przesyłania faktur elektronicznych drogą elektroniczną w terminie 7 dni roboczych od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od Zamawiającego o cofnięciu zezwolenia.
  13. Cofnięcie zezwolenia, o którym mowa w ust. 4 wymaga formy pisemnej.
  14. Zezwolenie, o którym mowa w ust. 4 dotyczy również wystawiania i przesyłania drogą elektroniczną faktur korygujących, zaliczkowych i duplikatów faktur oraz not księgowych.
  15. Zamawiający informuje o możliwości wysyłania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (dalej PEF). Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem <https://brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>.
  16. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z PEF, zobowiązany będzie do podania Zamawiającemu informacji o swojej rejestracji na Platformie Elektronicznego Fakturowania w celu wysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
  17. Jeżeli Wykonawca nie będzie korzystał z PEF, uprawniony jest również do przesyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych zgodnie z postanowieniami ust. 4 do 14 powyżej.
  18. Zmiana adresu poczty elektronicznej o których mowa w ust. 5 i 8 wymaga podpisania aneksu do niniejszej umowy.
  19. Postanowienia ust. 4-18 nie wykluczają możliwości wystawienia i przesłania przez Wykonawcę faktur w formie papierowej do **Zarządu Zlewni w Stalowej Woli, ul. Jagiellońska 17, 37-464 Stalowa Wola**, pod warunkiem powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego na adres mailowy, o którym mowa w ust. 5 najpóźniej w kolejnym.

## § 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p.,
    - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 p.z.p.,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. a), zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy z ustawowych przyczyn przewidzianych przez przepisy Kodeksu Cywilnego, w tym w szczególności w przypadku niewykonania zobowiązania w terminie określonym w umowie (§ 2 pkt 2) umowy).
4. Zamawiający może również odstąpić od umowy jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie złożył pisemnej informacji o stanie zaawansowania prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy w terminie do 14 dni licząc od drugiego bezskutecznego wezwania Zamawiającego
  - 2) Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków nałożonych na niego niniejszą umową, realizuje zadanie w sposób niezgodny z umową lub dokumentacją projektową, w szczególności z zapisami § 1 ust. 2 umowy lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
5. Odstąpienie od umowy w przypadkach wymienionych ust. 1 pkt 2), ust. 3 oraz ust. 4 pkt 1), 2) nastąpi w terminie do 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o wymienionych w w/w ust. zdarzeniach.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych związanych z ochroną praw wyłącznych, w szczególności Prawa zamówień publicznych oraz Prawa Wodnego. Odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. W przypadkach wymienionych w ust. 1, 3, 4, 6 Zamawiający nie płaci Wykonawcy odszkodowania.
8. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
9. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony z winy której odstąpiono od umowy.

#### § 11

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wada przedmiotu umowy zostanie stwierdzona przed upływem 24 miesięcy licząc od odbioru końcowego umowy.
2. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Uprawnienia z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji Zamawiający będzie realizować zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego dotyczącymi przepisów gwarancji przy sprzedaży oraz postanowieniami niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego udzielać niezwłocznie wszelkich informacji, wyjaśnień i uzupełnień do opracowanych materiałów.
5. Wykonawca zobowiązuje się w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji do uwzględnienia w opracowaniu wszelkich uwag przedłożonych przez Zamawiającego w terminie do 5 dni od zgłoszenia ich przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunąć wady przedmiotu umowy w okresie rękojmi za wady i gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. W przypadku wystąpienia zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady i gwarancji, Zamawiający może, bez upoważnienia sądowego, zlecić ich usunięcie wybranej przez siebie innej firmie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do roszczenia naprawienia szkody spowodowanej ww. zwłoką w tym też uprawnień do naliczania kar umownych i odszkodowania uzupełniającego.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami.
10. Zamawiający, który otrzymał wadliwy przedmiot umowy wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji względem Wykonawcy może wedle swego wyboru:
  - a) zażądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy,
  - b) nie żądając usunięcia wad odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy.

#### § 12

1. Wykonawca oświadcza, że w dacie wydania dzieła będą mu przysługiwać do niego autorskie prawa majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062) w zakresie nie węższym niż objęty niniejszą umową, w szczególności ust. 2. (dalej w umowie: „autorskie prawa majątkowe”).
2. Wykonawca oświadcza, że w ramach ustalonego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 2 umowy:
  - 1) Z chwilą wydania dzieła przenosi na Zamawiającego bez ograniczeń czasowych i terytorialnych autorskie prawa majątkowe do dzieła, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, tj. (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062) powstałe w wyniku wykonywania niniejszej umowy, na następujących polach eksploatacji:
    - a) w zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu elektronicznego, na wszelkich nośnikach danych,
    - b) w zakresie wykorzystania i udostępniania dzieła w całości lub części,
    - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dzieła lub jego części - wytwarzanie określonej techniki egzemplarzy dzieła, w tym techniki drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniki cyfrową,
    - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dzieło utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
    - e) w zakresie rozpowszechniania dzieła w sposób inny niż określony w pkt. d) – poprzez publiczne wyświetlanie;
  - 2) zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania wykonywania zależnego prawa autorskiego do dzieła powstałego w wykonaniu niniejszej umowy;
  - 3) wyraża zgodę na wprowadzanie zmian w wykonanym dziele w sposób zgodny z przeznaczeniem dzieła przez Zamawiającego lub osoby przez Zamawiającego wskazane.
3. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 2 umowy obejmuje sumę oddzielnych wynagrodzeń za przeniesienie praw autorskich na wszystkich wymienionych w umowie polach eksploatacji.
4. Wykonawca (Twórca) zaopatrzy rezultat prac będących przedmiotem umowy w oświadczenie Twórcy, że stworzył dzieło samodzielnie lub nabył prawa do jego elementów od podwykonawców i że dzieło nie narusza prawa osób trzecich oraz w zobowiązanie Wykonawcy (Twórcy), że w przypadku roszczeń osób trzecich skierowanych przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca (Twórca) dołoży wszelkich starań, aby zapewnić Zamawiającemu możliwość niezakłóconego korzystania z projektu a także, że Wykonawca (Twórca) udzieli wszelkiej pomocy w przygotowaniu strategii obrony przed roszczeniami związanymi z przedmiotem umowy oraz udzieli pomocy w ewentualnych związanych z tym postępowaniach sądowych i pozasądowych.
5. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego kosztów związanych z jego uczestnictwem w postępowaniach sądowych lub pozasądowych Wykonawca (Twórca) zobowiązuje się zwrócić te poniesione koszty Zamawiającemu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszelkich kwot zasądzonych lub które Zamawiający zapłacił w tym także kosztów pomocy prawnej poniesionych przez Zamawiającego w przypadku roszczeń, o których mowa w ust. 3.
7. Wraz z nabyciem autorskich praw majątkowych do dzieła, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których dzieło zostało utrwalone.

### § 13

1. Zamawiający, niezależnie od pozostałych przypadków przewidzianych w umowie, dopuszcza na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy pzp możliwość zmian postanowień w niej zawartych w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
  - 1) Ograniczenia zakresu rzeczowego umowy, gdy dotyczy to zmniejszenia zakresu rzeczowego określonego w dokumentacji przetargowej w związku z obiektywną niemożnością wykonania danego zakresu rzeczowego, brakiem celowości wykonania danego zakresu rzeczowego, jeżeli taki brak celowości ujawnił się w trakcie realizacji przedmiotu umowy, działaniem siły wyższej, zgodnie z postanowieniami §4 niniejszej umowy.
  - 2) Zmiany przepisów prawnych dotyczących przedmiotu umowy, jeżeli zmiana przepisów wymaga zmiany postanowień umowy,
  - 3) Sytuacji niezależnych od stron umowy,
  - 4) W przypadku działania siły wyższej, powodującej konieczność wprowadzenia zmian do umowy. Przez działanie siły wyższej należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od

stron umowy, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których strony umowy nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec, ani ich przewyżnić i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego o fakcie zaistnienia siły wyższej, udowodnić te okoliczności poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zdarzeń mających cechy siły wyższej oraz wskazać zakres i wpływ jakie zdarzenie miało na przebieg realizacji przedmiotu umowy.

- 5) Gdy potrzeba wprowadzenia zmian do umowy wynika z okoliczności natury technicznej lub prawnej, w tym zmian dokumentacji projektowej.
- 6) Zamawiający dopuszcza, w uzasadnionych przypadkach, zmianę postanowień umowy w zakresie podwykonawstwa wraz z konsekwencjami z tego wynikającymi, w razie wystąpienia poniższych okoliczności:
  - a) w przypadku konieczności zmiany zakresu podwykonawstwa w stosunku do wskazanego w ofercie lub rezygnacji z wykonywania przedmiotu umowy w podwykonawstwie,
  - b) w przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca zamierzał wykonać przedmiot umowy.
  - c) W sytuacji, gdy Wykonawca zamierzał wykonać przedmiot umowy samodzielnie, jednakże z uwagi na wystąpienie po dniu składania ofert nowych okoliczności, zachodzi konieczność powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
  - d) W sytuacji zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia dany warunek udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnienie warunku udziału w postępowaniu na dzień złożenia wniosku o dokonanie takiej zmiany oraz udokumentować spełnienie tego warunku zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia.

Dokonując powyższych zmian wykonawca zadba o odpowiednie stosowanie regulacji umowy w zakresie podwykonawstwa oraz o zabezpieczenie ewentualnych roszczeń za dotychczas wykonane zakresy usług.

2. Zamawiający ponadto dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania umowy wraz z konsekwencjami z tego wynikającymi w sytuacji, gdy wystąpią przeszkody natury prawnej lub technicznej.
3. Zmiana ustalonego w umowie wynagrodzenia nastąpi, gdy zaistnieją zdarzenia objęte regulacją § 3 ust. 4 umowy.
4. Na podstawie art. 455 ust.1 pkt 2) i 3) oraz ust. 2 ustawy P.z.p. dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określonych w treści powyższego przepisu, to jest:
  - 1) gdy nowy wykonawca ma zastąpić dotychczasowego wykonawcę:
    - a) jeżeli taka możliwość została przewidziana w postanowieniach umownych, lub
    - b) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
    - c) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 ustawy pzp;
  - 2) jeżeli dotyczy realizacji przez dotychczasowego wykonawcę, dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
    - c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków
  - 3) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.



5. Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10 %, w przypadku zamówień na usługi, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
6. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1, 2, 3, 4 i 5 niniejszego paragrafu mogą być wprowadzone w następującym trybie:
  - 1) W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, 2, 3, 4 i 5 Wykonawca zwróci się niezwłocznie do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany umowy, zawierającym stosowne uzasadnienie. Wniosek winien być złożony w formie pisemnej.
  - 2) Zamawiający po zapoznaniu się z uzasadnieniem i przy uwzględnieniu okoliczności sprawy dokona oceny zasadności zmiany umowy. W przypadku okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zostanie poinformowany niezwłocznie o ich zaistnieniu i konieczności zmiany umowy.
  - 3) Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane na podstawie obustronnie uzgodnionych aneksów do Umowy.

#### **§ 14**

1. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie:
  - 1) formy organizacyjno-prawnej prowadzonej przez siebie aktualnie działalności gospodarczej,
  - 2) danych adresowych lub rejestrowych podanych w komparycji niniejszej umowy.niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od daty nastąpienia zmian.
2. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1, korespondencję wysłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi informacjami uważa się za skutecznie doręczoną.
3. Przelew wszelkich wierzytelności z tytułu niniejszej umowy wraz ze związanymi z nimi prawami na osobę trzecią wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

#### **§ 15**

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (PGW WP), zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2021r. poz. 424 z późn. zm.) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 w/wym. ustawy.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

#### **§ 16**

1. Strony wzajemnie ustalają, że dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy Umowie dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej umowy, określonymi w ust. 3-6.
3. Strony ustalają, że zgodnie z treścią art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (dalej: dane osobowe), w celu związanym z zawarciem oraz realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji niniejszej umowy oraz w okresie wynikającym z przepisów z zakresu rachunkowości oraz niezbędnym na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia

danych (tylko w odniesieniu do Stron Umowy), prawo wniesienia sprzeciwu. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w ust. 5. Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.

5. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
  - a) z ramienia Zamawiającego – [riod.rzeszow@wody.gov.pl](mailto:riod.rzeszow@wody.gov.pl) lub [iod@wody.gov.pl](mailto:iod@wody.gov.pl).
  - b) z ramienia Wykonawcy – .....
6. Podanie danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone innym podmiotom działającym na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową.

#### **§ 17**

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd rzeczowo właściwy w Rzeszowie.
2. Umowę niniejszą sporządzono w 4 egzemplarzach, w tym 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
3. Integralną część umowy stanowi:
  - a) załącznik nr 1: Zakres rzeczowo-finansowy

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

**Zakres rzeczowo – finansowy**

dla zadania pn.: „**Wykonanie ocen okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych na terenie działalności ZZ Stalowa Wola**”

**Część \*** .....

Lp.	Zakres prac	Ilość	Wynagrodzenie ryczałtowe netto (zł)	Wynagrodzenie ryczałtowe z podatkiem VAT (zł)
1	pięcioletnia ocena stanu technicznego i stanu bezpieczeństwa	1 kpl		
2	5-letni protokół kontroli stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego	1 kpl		
Razem 1-2:				

Wynagrodzenie ryczałtowe:

- netto: .....  
(słownie: .....)

- podatkiem VAT: .....  
(słownie: .....)

[\\*UWAGA: Treść załącznika zostanie dostosowana na etapie zawarcia umowy z Wykonawcą wyłonionym w wyniku postępowania o udzieleniu zamówienia](#)

**Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy.**

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**