Opis Przedmiotu Zamówienia

Koncepcja programowo-przestrzenna dla zadania p.n.
„Zagospodarowanie zlewni rzeki Myśla w km 15+400 - 5+500 poprzez budowę zbiornika wodnego i budowli piętrzących, gm. Repki, pow. sokołowski, woj. mazowieckie"

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest koncepcja programowo – przestrzenna (dalej KPP) dla zadania pn.: „Zagospodarowanie zlewni rzeki Myśla w km 15+400 - 5+500 poprzez budowę zbiornika wodnego i budowli piętrzących, gm. Repki, pow. sokołowski, woj. mazowieckie" wraz z przedstawieniem rozwiązań wariantowych budowy zbiornika i budowli hydrotechnicznych, z uwzględnieniem ich funkcji i obszaru oddziaływania.

II. Lokalizacja, cel i charakterystyka obiektów

1. Planowany do budowy zbiornik położony będzie w dolinie rzeki Myśla w miejscowości Szkopy oraz miejscowości Baczki na terenie gminy Repki.
Celem planowanej inwestycji jest wzrost dyspozycyjnych zasobów wodnych rzeki Myśla z możliwością przeznaczenia do nawodnień rolniczych (przywrócenie funkcji nawodnieniowej istniejących obiektów melioracyjnych), renaturalizacji ekosystemów przyrodniczych, zaopatrzenie w wodę, rozwój turystyki i rekreacji.
Górne stanowisko zbiornika w km ok. 15+400 (odcinek nieuregulowany) na granicy dz. 76 obręb Baczki i dz. nr 552/7 obręb Szkopy, gm. Repki. Teren inwestycji aktualnie stanowią użytki rolnicze w większości łąki i pastwiska.
Rzeka Myśla na proponowanym odcinku stanowi odbiornik wód z czterech obiektów melioracyjnych o łącznej powierzchni ponad 4900 ha.
Podstawowe funkcje obiektu:
Do najważniejszych zadań tego przedsięwzięcia należy zaliczyć wzrost dyspozycyjnych zasobów wody z rzeki Myśla z przeznaczeniem dla: retencji powierzchniowej, rozwoju turystyki i rekreacji na zbiorniku oraz optymalnego uwilgotnienia użytków bezpośrednio przyległych do zbiornika wraz z ochroną cennych ekosystemów przyrodniczych
Parametry techniczne:
Planowany do budowy zbiornik o powierzchni ok 4-6 ha, położony będzie w dolinie Myśli w odcinku górnym w miejscowości Szkopy oraz miejscowości Baczki gm. Repki. Zakładana jest budowa zbiornika przepływowego wraz jazem piętrzącym regulującym przepływ oraz mnichem upustowym i ewentualną przepławką. Ukształtowanie terenu wymaga wykonania częściowego ogroblowania.
2. Planowana druga budowla piętrząca (jaz) zlokalizowana będzie na terenie gminy Repki, w obrębie Skrzeszew, w km 5+500 rzeki Myśla.

Celem planowanej inwestycji jest wzrost dyspozycyjnych zasobów wody z rzeki Myśla z przeznaczeniem dla: retencji korytowej oraz optymalnego uwilgotnienia użytków bezpośrednio przyległych do rzeki.
Budowla piętrząca w korycie rzeki Myśla w postaci jazu zasuwowego o piętrzeniu ok. 1,5 m wraz z infrastrukturą MEW (ocena zasadności wykonania) i przepławką. W związku z lokalizacją mostu drogowego w zasięgu cofki piętrzenia należy zabezpieczyć stateczność budowli komunikacyjnej.
Parametry rzeki na tym odcinku:
- średnia głębokość: 1,5 m
- średnia szerokość dna: 2 ÷ 3 m
- średnia wysokość skarp: 2 ÷ 3 m
W sąsiedztwie znajduje się most w ciągu drogi powiatowej i zabudowania m.in. starego młyna wodnego (obiekt nieczynny).
Teren planowanej inwestycji częściowo stanowi własność Skarbu Państwa przejęty przez PGW WP (dz. o nr 545, gm. Repki, w obrębie Skrzeszew).

III. Ogólny zakres zamówienia

W skład koncepcji programowo – przestrzennej dla zadania p.n. „Zagospodarowanie zlewni rzeki Myśla w km 15+400 - 5+500 poprzez budowę zbiornika wodnego i budowli piętrzących, gm. Repki, pow. sokołowski, woj. mazowieckie" wchodzą następujące elementy:

A. CZĘŚĆ OPISOWA
B. CZĘŚĆ GRAFICZNA
C. CZĘŚĆ GEOTECHNICZNA
D. PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Opracowanie wyżej wymienionych dokumentacji będzie poprzedzone wykonaniem prac przedprojektowych.

IV. Szczegółowy zakres zamówienia

Prace przedprojektowe:

1) Pozyskanie map tematycznych,
2) Zakup uproszczonych wypisów z rejestru gruntów,
3) Inwentaryzacja drzew i krzewów do wycinki.

Zakres koncepcji programowo – przestrzennej:

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. WIADOMOŚCI WSTĘPNE
   1.1. Cel i zakres opracowania

1.2. Lokalizacja zbiornika wodnego i budowli piętrzących
1.3. Wykorzystane materiały
1.4. Podstawowe dane techniczno-ekonomiczne zbiornika i budowli piętrzących, charakteryzujące poszczególne warianty budowy zbiornika i budowli piętrzących

2. ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA REALIZACYJNE
2.1 Stan istniejący zabudowy terenu
- Infrastruktura techniczna wraz z zabudową terenu
- Charakterystyka gospodarcza rejonu objętego opracowaniem

2.2 Uwarunkowania wynikające z MPZP
2.3 Stan prawny terenu
- Działki w granicach inwestycji
- Uwarunkowania wynikające ze stanu prawnego terenu

2.4 Uwarunkowania przyrodnicze oraz gospodarcze rejonu inwestycji
- Warunki klimatyczne
- Ukształtowanie powierzchni doliny w rejonie zbiornika wodnego i budowli piętrzącej
- Budowa geologiczna, gleby i ich użytkowanie wraz z litologią
- Wody powierzchniowe – stojące i płynące oraz wstępna ich charakterystyka w ujęciu ilościowym i jakościowym
- Charakterystyka fauny i flory w dolinie
- Zagrożenia środowiska przyrodniczego
- Obszary i obiekty chronione w rejonie zbiornika wodnego i budowli piętrzących

2.5 Opis jednolitej części wód (JCW) – zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną
2.6 Warunki wynikające z ochrony konserwatorskiej i ochrony dóbr kultury
2.7 Uwarunkowania hydrologiczne (dokumentacja hydrologiczna)

3. AKTUALNY STAN GOSPODARKI WODNEJ ZBIORNIKA I BUDOWLI PIĘTRZĄCEJ.
3.1. Ujęcie wód podziemnych. Ujęcie wód powierzchniowych.
3.2. Wpływ zbiornika i budowli piętrzących na przyległe tereny oraz na środowisko wód powierzchniowych.

4. GOSPODARKA WODNA I ROZRZĄD WODY W REGIONIE WODNO-GOSPODARCZYM Z UWZGLĘDNIEM BUDOWY ZBIORNIKA I BUDOWLI PIĘTRZĄCYCH.
4.1. Ujęcie wód.
4.2. Zrzut wody ze zbiornika.

5. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE BUDOWY ZBIORNIKA WODNEGO WRAZ Z URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI ZBIORNIKA I BUDOWLI PIĘTRZĄCYCH.

5.1. Podstawowe założenia rozwiązań technicznych budowy zbiornika i budowli piętrzących

5.1.1. Budowle hydrotechniczne (jaz, budowle upustowe i wpustowe, itp.)

5.1.2. Groble zbiornika i budowli piętrzących

5.1.3. Inne budowle towarzyszące zbiornikowi i budowli piętrzącym (np. MEW, przepławka)

5.1.4. Rowy opaskowe.

6. FUNKCJE ZBIORNIKA I BUDOWLI PIĘTRZĄCYCH W POSZCZEGÓLNYCH WARIANTACH ROZWIĄZŃ TECHNICZNYCH.

7. GOSPODARKA WODNA NA ZBIORNIKU.

7.1. Określenie krzywej pojemności poziomu i wahania wody w zbiorniku, rezerwa powodziowa.

8. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE (wariantowo)

Dla każdego z wariantów należy przedstawić projektowane zagospodarowanie terenu oraz projektowane elementy. W części rysunkowej należy zamieścić rzut i przekroje projektowanej budowli dla każdego z wariantów.

9. ANALIZA WPŁYWU PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA (wariantowo)

Dla każdego z wariantów należy podać wpływ przedsięwzięcia na:

- środowisko przyrodnicze (w tym Inwentaryzacja drzew i krzewów do wycinki),
- aspekty społeczne,
- aspekty gospodarcze.

10. ANALIZA ASPEKTÓW FORMALNO-PRAWNYCH (wariantowo)

Dla każdego z wariantów należy przeanalizować aspekty formalno-prawne (jak np.: plany i programy strategiczne w gospodarce wodnej, klasyfikacja obiektu, ... itp.)

11. KOSZT REALIZACJI INWESTYCJI (wariantowo)

Dla każdego z wariantów należy przedstawić:

- harmonogram rzeczowo-finansowy
- podział zadania na obiekty realizacyjne
- Przedmiar robót
- wskaźnikowy koszt zadania inwestycyjnego dla poszczególnych wariantów budowy zbiornika wodnego i budowli piętrzącej

12. PODSUMWANIE WSZYSTKICH WARIANTÓW

13. WNIOSKI WRAZ Z REKOMENDACJĄ PREFEROWANEGO WARIANTU

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:2000 z zaznaczeniem wariantowych rozwiązań technicznych budowy zbiornika wodnego i budowli piętrzących (dla każdego wariantu osobna mapa) na powierzchni ok. 10,6 ha w tym: budowla piętrząca (jaz) - 4,2 ha, zbiornik z jazem - 6,4 ha
2. Profil podłużny rzeki Myśla w skali 1:100/2000 na łącznej długości 2,9 km wraz z budowlą piętrzącą i zbiornikiem z budowlami hydrotechnicznymi,
3. Przekroje poprzeczne przez czaszę planowanego do budowy zbiornika wraz z groblami w skali 1:100/2000 wykonane co 100 m w miejscach charakterystycznych – 8 szt.
4. Przekroje poprzeczne rzeki Myśla w skali 1:100/2000 wykonane co 200 m i w miejscach charakterystycznych na dł. 2,1 km (12 szt.)

C. CZĘŚĆ GEOTECHNICZNA

1. Opinia geotechniczna wraz ze wskazaniem kategorii geotechnicznej.
2. Określenie potrzeby dodatkowych badań do wykonania przed opracowaniem projektu budowlanego wraz z ewentualną propozycją programu badań.
3. Dokumentacja badań podłoża gruntowego w tym 128 mb wierceń penetracyjnych (do głębokości 8 m - 16 szt.) i 128 mb sondowań (do głębokości 8 m - 16 szt.) wraz z mapą badań podłoża geologicznego planowanej czaszy zbiornika wodnego i budowli piętrzącej.

D. PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Program funkcjonalno – użytkowy budowy zbiornika retencyjnego na rzece Myśla w km 15+400 i budowli piętrzącej na rzece Myśla w km 5+500 gm. Repki, pow. sokołowski, woj. mazowieckie należy sporządzić zgodnie z zakresem podanym w rozdziale 4 *Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz.U.2021.0.2454).

V. Wymagania zamawiającego

1. Przedmiot zamówienia należy przekazać:
   1.1. W wersji papierowej – 4 egz.
   1.2. W formie plików edytowalnych:
   - część opisową w formie pliku tekstowego:*.doc, *.odt,
   - część graficzną zgodnie z formatami:
     - Pliki terenu: DWG 3D, LandXML, GeoTiff

- Pliki rysunkowe: *.dwg, *.dgn, *.dxf
- Komentowanie, rewidowanie: BCF2.0, *.dwf, *.nwd
- Harmonogramy: *.xml, *.xls, *.xlsx
- Kosztorysy:*.xml, *.xls, *.xlsx
- Inne: *.pdf, *.doc, *.xls, *.xlsx.

Dopuszcza się stosowanie innych formatów po uzgodnieniu z Zamawiającym.

1.3. W formie plików nieedytowalnych: *.pdf

2. Wykonawca zobowiązany jest do zaprezentowania ostatecznych wyników prac w formie prezentacji multimedialnej (*.ppt lub inny – do uzgodnienia) z najważniejszymi informacjami z wykonanej koncepcji, w tym: w której znajdą się:
   1) Podstawowe dane techniczne charakteryzujące poszczególne warianty budowy jazu wraz z rysunkami
   2) Podstawowe informacje dotyczące uwarunkowań realizacyjnych
   3) Podsumowanie wszystkich wariantów, w tym:
      - zestawienie wyników analizy wpływu planowanego przedsięwzięcia
      - zestawienie wyników analiza aspektów formalno-prawnych
      - zestawienie kosztów realizacji inwestycji każdego z wariantów
   4) Wnioski wraz z rekomendacją preferowanego wariantu
3. 15 dni przed upływem terminu umownego wykonania Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia osobie wskazanej przez Zamawiającego w umowie w celu zaopiniowania:

   3.1. Roboczej wersji opracowania:
   - w wersji papierowej
   - w formie plików edytowalnych (w formatach jak w p. V. 1.2) i nieedytowalnych (*.pdf)

   3.2 Prezentacji multimedialnej (*.ppt lub inny – do uzgodnienia) z najważniejszymi informacjami z wykonanej koncepcji
4. Wykonawca zobligowany jest do opracowania w/w projektu zgodnie ze sztuką projektową, uwzględnieniem obowiązujących aktów prawnych, wytycznych projektowych oraz opracowań normatywnych.

Spis załączników:

1. Załącznik nr 1 do OPZ - Lokalizacja Zbiornika na rz. Myśla – Szkopy, Baczki.
2. Załącznik nr 2 do OPZ - Lokalizacja Jazu na rz. Myśla – Skrzeszew.

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
Marian Sudnik