

UMOWA Nr

zawarta w dniu

pomiędzy: Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa, NIP 5272825616, REGON 368302575, w imieniu którego działa, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, na podstawie pełnomocnictwa z dnia r. nr, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a:

wpisanym do
numer REGON:, numer NIP:
reprezentowanym przez: zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

Preambuła

Niniejsza umowa jest konsekwencją udzielenia zamówienia publicznego pn. **Utrzymanie wód i urządzeń wodnych na terenie Zarządu Zlewni w Łowiczu w podziale na 16 części.** na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm. tj.).

§ 1

Przedmiot Zamówienia

1. Zamawiający oświadcza, że prace realizowane w ramach niniejszej umowy traktowane są jako zamówienie publiczne.
2. Specyfikacja warunków zamówienia (SWZ) obejmująca Opis Przedmiotu Zamówienia, ofertą Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym stanowią integralną część umowy.
3. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace pod nazwą:
Utrzymanie wód i urządzeń wodnych na terenie Zarządu Zlewni w Łowiczu w podziale na 16 części. Część
stanowiące całość Przedmiotu Zamówienia.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że prace wykona na zasadach określonych w niniejszej Umowie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, SWZ oraz ofertą Wykonawcy, a także zaleceniami Zamawiającego, w tym jego przedstawicieli wymienionych w § 4. Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego wykonania wszystkich prac koniecznych do zrealizowania Przedmiotu Zamówienia określonego w załącznikach do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał niezbędny do wykonania Przedmiotu Zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z terenem robót, infrastrukturą i jego specyfikacją oraz dokumentacją i potwierdza, że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane, mogące mieć wpływ na ryzyka i okoliczności realizacji Przedmiotu Zamówienia. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy zgłoszone po dniu zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót.
4. W razie zaistnienia zniszczenia lub kradzieży mienia na obiekcie, w okresie realizacji Przedmiotu Zamówienia, Wykonawcę obowiązuje następujący tryb postępowania:
 - a) natychmiastowe powiadomienie Osoby wyznaczonej do nadzoru nad pracami (zwanej dalej w umowie: Przedstawicielem Zamawiającego) wymienionego w §4 ust. 1, a przypadku stwierdzenia kradzieży lub zniszczenia przez osoby trzecie powiadomienie dodatkowo Policji,
 - b) przeprowadzenie inwentaryzacji powstałych szkód przy udziale przedstawicieli Zamawiającego.
5. Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania wszystkich prac koniecznych do zrealizowania Przedmiotu Zamówienia określonego w załączniku do umowy ze starannością wymaganą od doświadczonego Wykonawcy zajmującego się profesjonalnym wykonywaniem tego typu robót, w tym do wykonania prac, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu Zamówienia jak również prac, które Wykonawca, powinien przewidzieć przyjmując do wykonania obowiązki umowne,
 - b) stosowania w trakcie prac wszelkich obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska naturalnego i higieny pracy oraz gospodarki odpadami,

- c) niezwłocznego informowania Zamawiającego na piśmie bądź mailowo uprawnionym ze strony Zamawiającego osobom o wszelkich przeszkodach i trudnościach, które mogą wpłynąć na termin wykonania prac lub na jakość wykonania tych robót,
 - d) współdziałania na każdym etapie z Zamawiającym i uwzględniania jego uwag i spostrzeżeń w tym również uwzględniania innych prac i usług realizowanych na obiekcie przez inne podmioty i podejmowanie wszelkich czynności i działań w zakresie usuwania kolizji,
6. Wykonawca oświadcza, że:
- a) posiada odpowiednią wiedzę i pozwolenia na wykonanie Przedmiotu Zamówienia oraz że pracownicy lub inne osoby działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy posiadają ważne badania lekarskie, ważne szkolenia z dziedziny BHP, stosowne uprawnienia oraz są wyposażeni w atestowane środki ochrony indywidualnej i zbiorowej.
 - b) wszystkie materiały oraz użyty sprzęt do wykonania Przedmiotu Zamówienia będzie posiadać atesty i certyfikaty dopuszczające je do użytkowania.
7. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac podwykonawcy za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt umowy, która będzie zawarta z Podwykonawcą, a także projekt jej zmiany. Projekt umowy winien określać zakres rzeczowy prac, wynagrodzenie za wykonane roboty, terminy realizacji, zasady dokonywania odbiorów, warunki płatności. Wynagrodzenie podwykonawcy nie może przekraczać wartości zamówienia zleconego przez Zamawiającego określonej w § 6 ust. 1. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawcy jak za działania własne.
8. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości potwierdza się, iż prace objęte niniejszą Umową nie stanowią robót budowlanych i przepisów art. 647 i następnych kodeksu cywilnego nie stosuje się
9. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązuje się wykonać dokumentację fotograficzną.
10. Dokumentacja fotograficzna winna obejmować obiekty wskazane przez Przedstawiciela Zamawiającego lub osobę zastępującą Przedstawiciela Zamawiającego i być wykonana po przekazaniu terenu, a przed przystąpieniem do realizacji zamówienia oraz obejmować te same obiekty po zakończeniu robót i być przekazana Zamawiającemu (dopuszcza się formę elektroniczną, płyty CD, itp.) przy zawiadomieniu gotowości robót do odbioru końcowego.
11. Po zakończeniu prac Wykonawca uprządkuje teren prac na koszt własny i przekazuje go Zamawiającemu.
12. Wykonawca przedłożył Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kosztorys ofertowy (kosztorys szczegółowy), sporządzony na podstawie złożonej oferty oraz dokumentacji załączonej do SWZ, celem umożliwienia dokonania rozliczeń w sytuacjach wskazanych w § 3 ust. 6 oraz w § 10. Kosztorys ofertowy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
13. Wykonawca oświadcza, że na każdorazowe wezwanie Zamawiającego w przypadku wystąpienia sytuacji zagrażających bezpieczeństwu prac, tj. wysokiego stanu wód, powstałych zatorów, powalonych drzew, itp. podejmie działania interwencyjne. Prace zostaną wykonane w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku uchybienia terminowi przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia powyższych prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez dodatkowego wezwania.

§ 3

Terminy

1. Termin rozpoczęcia prac: **od dnia przekazania terenu.**
Przekazanie terenu przez Zamawiającego oraz odbiór terenu przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót: tygodni poczynawszy od dnia zawarcia umowy. Strony ustalają, że dniem zakończenia robót jest dzień protokolarnego odbioru robót bez stwierdzonych uwag lub zastrzeżeń przez Komisję odbiorową, o którym mowa §§ 7 ust. 1 oraz 6 ust. 3 umowy, z zastrzeżeniem że Wykonawca zobowiązuje się w terminie zakończenia robót uwzględnić termin (tzn. wliczyć) na odbiór robót przez Zamawiającego, o którym mowa w § 7 ust. 3 umowy
3. Data pozytywnego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Zamówienia jest ostateczną datą zakończenia Przedmiotu Zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca wykonał całość prac w terminie określonym w ust. 2 umowy i termin ten został potwierdzony w pozytywnym protokole odbioru końcowego, kar umownych za opóźnienie nie nalicza się. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu tych prac, strony ustalają, iż kary umowne naliczane będą do daty faktycznego wykonania prac, która winna być zgodna z datą zawiadomienia - wpływu do Zamawiającego, o zakończeniu i gotowości odbioru końcowego prac przez Wykonawcę i potwierdzona w pozytywnym protokole odbioru końcowego. Niezależnie od uprawnienia do naliczenia kar umownych, w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu prac, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia ich ukończenia innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Do czasu ukończenia prac przez wykonawcę zastępczego, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych zgodnie z warunkami niniejszej Umowy. Wyznaczenie dodatkowego terminu na ukończenie prac nie stanowi w żadnym przypadku przesunięcia terminu zakończenia robót z ust. 2 powyżej.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zakresu robót, terminu realizacji zamówienia oraz wysokości wynagrodzenia w przypadku:
- wystąpienia niekorzystnych zjawisk atmosferycznych, warunków hydrologiczno – meteorologicznych,

stanowisk archeologicznych oraz niewybuchów uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Zamówienia w wyznaczonym terminie. Niekorzystne warunki atmosferyczne to: niska temperatura, wysoki stan wód w rzece, nawalne obfite opady deszczu, podmokły teren uniemożliwiający prowadzenie prac, duża pokrywa śnieżna, lodowa.

- wystąpienia przetamowań (tam bobrowych, powalonych drzew) powodujących podpiętrzenie wód, ujawnienia okoliczności wynikających z wykonania nadzoru przyrodniczego uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Zamówienia w wyznaczonym terminie.

- działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,

- zmiany obowiązujących przepisów prawa lub wszczęcia postępowania lub wydania przez właściwe organy decyzji w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Zamówienia,

5. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności, wymienionych w ust. 4 tiret pierwsze do trzecie, uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Zamówienia w całości nie później niż w terminie dwóch dni roboczych od dnia, w którym wystąpiły okoliczności uniemożliwiające wykonanie zamówienia celem podjęcia decyzji o kontynuacji zadania. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 4 tiret pierwsze do trzecie umowy musi zostać pisemnie potwierdzone przez Przedstawiciela Zamawiającego lub jego zastępcę.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 i 4 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie na podstawie sporządzonego przez Zamawiającego obmiaru powykonawczego prac przy uwzględnieniu kosztorysu przedstawionego przez Wykonawcę, sporządzonego w oparciu o kosztorys ofertowy, o którym mowa w § 2 ust. 12, przy czym w przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Strony dążyć będą do podpisania aneksu do niniejszej Umowy.

§ 4

Przedstawiciele Stron

1. Zamawiający oświadcza, że powołał Przedstawiciela Zamawiającego w osobie:
- nr telefonu e-mail:
W przypadku nieobecności Przedstawiciela Zamawiającego osobą zastępującą jest:
- nr telefonu e-mail:
2. Upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy będzie:
- nr telefonu służbowego: e-mail:
3. W przypadku konieczności zmian w osobie Przedstawiciela Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy na stanowisku, o którym mowa w ust. 1 i ust. 2 konieczne jest niezwłoczne powiadomienie drugiej strony na piśmie, a aneks do umowy nie jest wymagany.
4. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo wydawania Wykonawcy na piśmie poleceń, a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych poleceń, w szczególności poprzez zmianę kolejności wykonywania prac lub wykonania prac zamiennych, nie wpływających na wartość wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 5

Wykonywanie umowy

1. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt zorganizuje i utrzyma plac pod zaplecze robót i składowisko materiałów. Narzędzia i sprzęt oraz części zamienne niezbędne do wykonania umowy zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt.
2. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego uzupełniania dziennika postępu prac, tj. wpisywania terminów rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych rodzajów prac, ich etapów i przebiegu.
3. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych stwierdza, że w zakresie realizacji Zamówienia niezbędne jest wykonywanie przez osobę/osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę czynności (robót) wyszczególnionych w przedmiarze robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący prace wyszczególnione w przedmiarze robót będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
5. Zamawiający w okresie obowiązywania umowy zastrzega możliwość przeprowadzenia, bez wcześniejszego uprzedzenia, kontroli w miejscu prowadzenia robót przez Wykonawcę lub podwykonawcę, sposobu zatrudnienia osób wskazanych w ust. 3 i 4 powyżej, jako pracowników zatrudnionych na umowę o pracę poprzez żądanie dostarczenia przez Wykonawcę oraz podwykonawców stosownych dokumentów, w szczególności poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę (zanonimizowanych w sposób zapewniający ochronę danych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych w szczególności bez adresu i nr PESEL pracowników), aneksów do tych umów zawierających imiona i nazwiska pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, termin obowiązywania umowy oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.
6. Zamawiający w okresie obowiązywania umowy zastrzega możliwość żądania oświadczeń Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę jak również oświadczeń od pracowników, że Wykonawca lub podwykonawca zatrudnia ich na umowę o pracę. Oświadczenie winno

zawierać: datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, termin obowiązywania umowy oraz czynności, które pracownik będzie wykonywał.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, w terminach i w formie przez niego określonych dostarczy Zamawiającemu informacje dotyczące postępu w realizacji przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren prac Zamawiającemu, jego pracownikom oraz pracownikom organów państwowych mających ustawowe prawo do wykonywania czynności kontrolnych.
10. Wszelkie prace objęte umową winny być wykonane, jeżeli to jest możliwe w taki sposób, aby nie zachodziła konieczność wyłączeń z produkcji rolnej gruntów w stopniu większym aniżeli jest to niezbędne do prawidłowego wykonania prac. Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia roszczeń osób trzecich w tym za zniszczone plony, które wystąpią w związku z wykonawstwem prac, w tym do pokrycia kosztów naprawienia szkód, odszkodowań i opłat wynikających z powyższego. Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby ewentualne szkody, które wystąpią w związku z wykonawstwem prac były zminimalizowane.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają powykonawcze wynagrodzenie wyliczane zgodnie z ust. 3 poniżej. Kwota maksymalnego wynagrodzenia umownego za wykonanie całości Przedmiotu Zamówienia, łącznie z należnym podatkiem VAT, wynosi PLN (słownie złotych:), „Wynagrodzenie umowne” – w tym kwota netto PLN (słownie złotych:), podatek VAT % w kwocie PLN (słownie złotych:), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych.
3. Rozliczenie końcowe robót następować będzie w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym (Załącznik nr 2 do umowy) oraz ilości jednostek rzeczowych faktycznie wykonanych przez Wykonawcę i potwierdzonych przez Przedstawiciela Zamawiającego lub osobę zastępującą. Bezusterkowy protokół odbioru końcowego jest podstawą do wystawienia faktury/rachunku.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy przysługujących Wykonawcy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w terminie 30 dni kalendarzowych od daty dostarczenia mu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku wraz z dołączonym bezusterkowym protokołem odbioru końcowego wykonanych prac podpisanym przez Zamawiającego. Warunkiem zapłaty Wykonawcy będzie również dostarczenie Zamawiającemu pisemnego oświadczenia podwykonawców o otrzymaniu kwoty należnej im z tytułu umowy z Wykonawcą, w przypadku realizacji umowy przy udziale podwykonawców.
6. Zapłata wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 nastąpi w ramach tzw. płatności podzielonej (split payment), zgodnie z art.108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności i jest prowadzony zgodnie z wyżej wskazaną ustawą oraz zobowiązuje się (obowiązek) zamieścić w fakturze wyrażenie „mechanizm podzielonej płatności”.
8. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy lub faktura Wykonawcy, o których mowa w ust. 7, nie spełniają wymogów, o których mowa w ust. 6 i 7, Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie wyniku wskutek braku możliwości realizacji zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie oraz nieterminowa zapłata nie stanowi podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, rekompensat czy odszkodowań.
9. Fakturę za wykonanie Przedmiotu Zamówienia należy wystawić na: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Żelazna 59a, 00-848 Warszawa, NIP 5272825616,
Odbiorca: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, Zarząd Zlewni w Łowiczu, ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz.

§ 7

Odbiory

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie zakres rzeczowy objęty umową (Przedmiotu Zamówienia), co będzie potwierdzone pozytywnym protokołem odbioru końcowego w terminie ustalonym na odbiór końcowy robót.
2. Do zawiadomienia o zakończeniu robót lub o gotowości do odbioru końcowego robót Wykonawca dołączy dokumentację powykonawczą składającą się z:
 - a) dziennika postępu prac,
 - b) dokumentacji fotograficznej obrazującej wykonane roboty,

- c) oświadczenia upoważnionego przedstawiciela wykonawcy o wykonaniu prac zgodnie z umową, normami i wiedzą techniczną,
 - d) oświadczenia wraz z dokumentami potwierdzającymi przekazanie odpadów zgodnie z ustawą o odpadach, podmiotom uprawnionym do ich odbioru lub osobie fizycznej oraz, że teren prac został uporządkowany,
 - e) oświadczenie, że prace wykonywane były samodzielnie przez Wykonawcę lub były zlecone podwykonawcom.
 - f) obmiaru faktycznie wykonanych robót,
 - g) kosztorysu powykonawczego,
 - h) oświadczenie o zaspokojeniu roszczeń w stosunku do osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami,
 - i) jeżeli dotyczy: dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych wyrobów budowlanych (atesty, świadectwa jakości, wyniki badań, itd.)
3. Odbiór końcowy Przedmiotu Zamówienia dokonany będzie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru końcowego w ciągu **5 dni kalendarzowych** od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego i kompletności dokumentów odbiorowych.
 4. Odbiór końcowy Przedmiotu Zamówienia ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie Przedmiotu Zamówienia do eksploatacji, po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
 5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie odbieranego Przedmiotu Zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i naliczyć kary umowne, zgodnie z § 8 ust. 2 pkt. a, tiret trzecie. Wykonawca będzie wówczas zobowiązany dokonać ponownego zawiadomienia gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Zamówienia w terminie nie dłuższym niż termin wyznaczony na usunięcie wad stwierdzonych podczas procedury odbioru końcowego.
 6. W przypadku, gdy stwierdzone wady będą mieć charakter nieusuwalny bądź, jeśli Wykonawca nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z ustępem poprzedzającym, wówczas Zamawiający dokona odbioru (w protokole odbioru zostaną stwierdzone istniejące wady) oraz dokona stosownego obniżenia wynagrodzenia w odniesieniu do stwierdzonych wad nieusuwalnych lub nieusuniętych przez Wykonawcę.
 7. W przypadku braku zawiadomienia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego prac, pomimo upływu terminu określonego w § 3 ust. 2, Zamawiający może samodzielnie wyznaczyć termin odbioru końcowego prac bez zawiadomienia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, a w przypadku stwierdzenia niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac Zamawiający dokona odbioru końcowego wyłącznie faktycznie zrealizowanych prac, zaś kary umowne będą naliczane zgodnie z § 8.

§ 8

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w odbiorze terenu w wysokości 1,0% Wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wskazanego w § 3 ust. 1,
 - za zwłokę w wykonaniu robót w wysokości 1,0% Wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 3 ust. 2,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót – w wysokości 1,0 % Wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% Wynagrodzenia umownego brutto;
 - za niezatrudnienie osoby/osób wymienionych w § 5 ust. 3 i 4 na podstawie umowy o pracę lub zatrudnienie na niepełny okres realizacji Przedmiotu Zamówienia w wysokości 5000,00 zł brutto za każdą niezatrudnioną osobę,
 - za uniemożliwienie Zamawiającemu kontroli, o której mowa w § 5 ust. 5, w tym odmowę przedstawienia oświadczeń, o których mowa w § 5 ust. 6, w wysokości 5000,00 zł brutto,
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - za zwłokę w przekazaniu obiektu w wysokości 1,0% Wynagrodzenia umownego brutto ustalonego za wykonanie Przedmiotu Zamówienia za każdy dzień zwłoki, licząc od daty określonej w § 3 ust. 1,
 - za zwłokę w przystąpieniu do odbioru robót w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty, chyba że Przedmiot Zamówienia nie nadaje się do odbioru lub gdy Zamawiający zgłasza istotne zastrzeżenia co do jakości wykonania Przedmiotu Zamówienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nieobjętych karami umownymi Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w k.c.
5. W przypadku wystąpienia zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przez niego zobowiązań przyjętych niniejszą umową lub ich nienależytego wykonywania Zamawiający może zlecić ich wykonanie wybranemu przez siebie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy – zachowując przy tym prawo do roszczenia o kary umowne i odszkodowanie z tytułu naprawienia szkody.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego określonego w fakturze/rachunku za wykonanie Przedmiotu Zamówienia.
7. Wysokość kary umownej naliczonej z każdego z tytułów wymienionych w ust. 2 nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, a łączna wysokość kar naliczonych Wykonawcy lub Zamawiającemu na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, z zastrzeżeniem zapisu ust. 3.

§ 9

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz szkód związanych z realizacją Umowy, a także Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie OC dotyczące działalności prowadzonego przedsiębiorstwa.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace wykonane przez Podwykonawców.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do realizacji Przedmiotu Zamówienia w ciągu 5 dni roboczych od daty rozpoczęcia prac wskazanej w § 3 ust. 1
 - 2) przerwał realizację Przedmiotu Zamówienia bez zgody Zamawiającego i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni robocze,
 - 3) w przypadku opóźnienia w realizacji Przedmiotu Zamówienia powyżej 5 dni roboczych,
 - 4) działa sprzecznie z przepisami prawa lub sprzecznie z postanowieniami umowy; przy czym gdy działa sprzecznie z umową, jeżeli mimo pisemnych lub mailowych 2 wezwań ze strony Zamawiającego nie wykonuje Przedmiotu Zamówienia zgodnie z umową lub w inny sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 5) nie poprawił prac zakwestionowanych przez Przedstawiciela Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych od daty, gdy zostały uznane za wadliwe,
 - 6) nie ukończył realizacji Przedmiotu Zamówienia w terminie określonym w § 3 ust. 2.
 - 7) w razie wszczęcia postępowania w sprawie upadłości lub likwidacji Wykonawcy, przy czym odstąpienie od umowy powinno być poprzedzone bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego Wykonawcy na uprawdopodobnienie, iż nie zachodzą przesłanki ogłoszenia upadłości.
2. Uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny uzasadniającej odstąpienie.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, tj. w trybie art. 456 ust 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 456 ust 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Niezależnie od postanowień powyższych, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności na podstawie art. 635 lub 491 kodeksu cywilnego.
6. W przypadku wykonania prawa odstąpienia:
 - 1) niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni od dnia rozwiązania umowy Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym
 - 2) niezwłocznie, nie później jednak niż terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy Zamawiający przy udziale Wykonawcy (lub jednostronnie –jeśli Wykonawca nie stawia się pomimo wezwania) sporządzi protokół inwentaryzacji prac, zaś jej wyniki będą wiążące dla Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 5 dni od dnia rozwiązania umowy, usunie z terenu robót swój sprzęt, urządzenia i materiały,
 - 4) Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia na podstawie sporządzonego przez Zamawiającego obmiaru powykonawczego prac przy uwzględnieniu kosztorysu przedstawionego przez Wykonawcę, sporządzonego w oparciu o kosztorys ofertowy, o którym mowa w § 2 ust. 12, chyba że zgłasza zastrzeżenia co do jakości ich wykonania (wówczas w obmiarze zostaną uwzględnione jedynie prace wykonane prawidłowo), z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.

7. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zatrudnić osobę trzecią w celu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia na koszt i ryzyko Wykonawcy. Oznacza to m.in., że Wykonawca zapłaci ewentualną różnicę między wynagrodzeniem dla osoby trzeciej a wynagrodzeniem, które byłoby należne Wykonawcy za wykonane prace. Na poczet różnicy, o której mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający ma prawo wstrzymać, do momentu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, płatności z tytułu faktur wystawionych przez Wykonawcę. Ostateczne rozliczenie nastąpi po dokonaniu przez Zamawiającego od osoby trzeciej (wykonawcy zastępczego) odbioru końcowego Przedmiotu Zamówienia.

§ 11

RODO

Wykonawca oświadcza, że zna i stosuje przepisy z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, jak również daje gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi RODO i chroniło prawa i wolności osób, których dane dotyczą.

§ 12

Zmiany umowy

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy są dopuszczalne wyłącznie w przypadkach wyraźnie w niej przewidzianych oraz dopuszczonych przez Prawo Zamówień Publicznych, w szczególności w zakresie wskazanym w art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej Umowy:
 - w przypadkach określonych w § 3 ust. 3 i 4
 - z powodu działania siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
 - z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania Umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - w przypadku wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót nieobjętych zamówieniem podstawowym, jeśli stały się niezbędne, a zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych i spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów Zamawiającego, a wartość takiej zmiany nie przekracza 50% wartości Umowy,
 - w przypadku, gdy konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, a wartość zmiany nie przekracza 50% wartości Umowy, pod warunkiem, że zmiany te nie prowadzą do zmiany charakteru Umowy,
 - z powodu wystąpienia konieczności wykonania prac, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy,
 - jeśli łączna wartość zmian jest mniejsza niż próg unijny określony dla usług oraz jest niższa niż 10 % wartości Umowy i zmiany te nie prowadzą do zmiany ogólnego charakteru Umowy,
 - z powodu rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy np. wyniku limitowania posiadanych środków finansowych i konieczności dostosowania wartości wykonywanych zadań do planu wydatków budżetowych – w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wykonaniem Umowy, a pomniejszone wynagrodzenie Wykonawcy nie może być mniejsze niż 50 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1,
 - z powodu zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Zamówienia przez Wykonawcę,
 - w przypadku wystąpienia innych okoliczności nieingerujących w treść przedmiotu Umowy, których nie można przewidzieć w momencie zawarcia Umowy.

§ 13

COVID-19

1. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.
2. Wykonawca, na pisemne żądanie Zamawiającego, jest zobowiązany do udzielenia wyjaśnień i przedstawienia oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.

§ 14

Status dużego przedsiębiorcy

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 935 z późn.zm.) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 15

Korespondencja

1. Strony oświadczają, iż wszelką korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy należy kierować do Przedstawiciela Zamawiającego.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu zakończenie robót i gotowości do ich odbioru, jednocześnie zawiadamiając o tym dodatkowo pisemnie (lub w formie elektronicznej na adres wskazany w umowie) Przedstawiciela zamawiającego (wzór zawiadomienia stanowi załącznik nr 4 do umowy).
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zmianie adresu pod rygorem uznania doręczenia pod wskazane w umowie adresy za skuteczne.
4. Wykonawca oświadcza, że wszelkie rozliczenia wynikające z realizacji umowy będą dokonywane na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze/rachunku.

§ 16

Zastosowanie przepisów

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Właściwość Sądu

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Egzemplarze umowy

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

- | | |
|----------------|---|
| Załącznik nr 1 | <i>Specyfikacja warunków zamówienia.</i> |
| Załącznik nr 2 | <i>Oferta wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym.</i> |
| Załącznik nr 3 | <i>Opis Przedmiotu Zamówienia.</i> |
| Załącznik nr 4 | <i>Wzór zawiadomienia o zakończeniu robót i gotowości robót do odbioru.</i> |

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: