

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.:

Remont sali konferencyjnej oraz garaży znajdujących się w siedzibie RZGW w Szczecinie przy ul. Tama Pomorzańska 13a.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Remont:

- 1) sali konferencyjnej w siedzibie RZGW w Szczecinie przy ul. Tama Pomorzańska 13a, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową „Remont sali konferencyjnej w siedzibie RZGW w Szczecinie przy ul. Tama Pomorzańska 13a”, na którą składają się:
 - a) program funkcjonalno-użytkowy (załącznik 1 do OPZ),
 - b) przedmiar robót (załącznik 2 do OPZ),
- 2) garaży w siedzibie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie przy ul. Tama Pomorzańska 13a, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową „Remont kompleksu garaży w siedzibie RZGW w Szczecinie przy ul. Tama Pomorzańska 13a”, na którą składają się:
 - a) program funkcjonalno-użytkowy (załącznik 3 do OPZ),
 - b) przedmiar robót (załącznik 4 do OPZ).

2. Zadanie obejmuje prace w zakresie:

1) remontu sali konferencyjnej:

- ✓ wykonanie mobilnej ścianki działowej umożliwiającej podział sali na dwa odrębne pomieszczenia działowej;
- ✓ wymiana uchwytu do projektora na obrotowy;
- ✓ zmiana lokalizacji ekranu;
- ✓ malowanie ścian;
- ✓ roboty wykończeniowe.

2) remontu garaży:

- ✓ przełożenie pokrycia dachowego z blachy trapezowej;
- ✓ oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, malowanie ścian wewnętrznych;
- ✓ oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, malowanie ścian zewnętrznych;
- ✓ położenie tynku mozaikowego na wys. 50 cm wokół kompleksu na ścianie zewnętrznej,
- ✓ wymiana krutek wentylacyjnych.

3. Dodatkowe wymagania i informacje:

- 1) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- 2) Przygotowanie zaplecza budowy w niezbędnym zakresie - ustawienie np. kontenera po akceptacji i uzgodnieniu lokalizacji z Zamawiającym.
- 3) Zachowanie czystości podczas prowadzenia prac na drodze komunikacji.
- 4) Konieczność uwzględnienia uciążliwości w wykonaniu robót.
- 5) Woda i energia na cele budowy – dostęp zapewni Zamawiający.

4. Wspólny Słownik Zamówień:

45453000-7- Roboty remontowe

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45442100-8 - Roboty malarskie

45223820-0 - Gotowe elementy i części składowe

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45400000-1- Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

5. Informacje pozostałe:

1. Termin realizacji:
60 dni od daty podpisania umowy.
2. Płatność:
 - Zapłata wynagrodzenia po zakończeniu prac na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego oraz po odbiorze i akceptacji przez Zamawiającego projektu powykonawczego.
 - Warunki płatności: 21 dni od dnia protokołu odbioru robót i dostarczeniu prawidłowo wystawionej FV.
3. Oferta stanowi wartość ryczałtową, prace trudne do przewidzenia, nie mogą stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik 1 – Program funkcjonalno-użytkowy Remontu sali konferencyjnej

Załącznik 2 – Przedmiar robót Remontu sali konferencyjnej

Załącznik 3 – Program funkcjonalno-użytkowy Remontu kompleksu garaży

Załącznik 4 – Przedmiar robót Remontu kompleksu garaży