

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Wykonanie dokumentacji dla remontu budowli piętrzących (kosztorys, przedmiar, STWOIR, projekt budowlany) wynikającej z decyzji nakazowej”

część 1 – Jaz Krupka - NW Kępno

1. Część ogólna

1.1. Nazwa zamówienia

Wykonanie dokumentacji dla remontu budowli piętrzących (kosztorys, przedmiar, STWOIR, projekt budowlany) wynikającej z decyzji nakazowej.

Część 1 – Jaz Krupka - NW Kępno

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji remontowej dla jazu zlokalizowanego w km 183+250 (wg ISOK) rzeki Prosny na terenie wsi Krupka, gmina Łubnice, powiat wieruszowski, województwo łódzkie.

W zakres opracowania wchodzi:

- 1) Projekt robót budowlanych w zakresie remontu Jazu Krupka;
- 2) Pomiary geodezyjne i inwentaryzacja budowli;
- 3) Przedmiar robót;
- 4) Kosztorys;
- 5) STWiOR.

Do przedsięwzięcia należy uwzględnić również nadzór przyrodniczy, który będzie realizowany przez cały okres prowadzenia robót (odrębna pozycja w przedmiarze i kosztorysie).

Wyżej wymienione opracowania powinny być opracowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz powinny zawierać kompletne opracowanie do ewentualnego występowania inwestora o pozwolenie na budowę (lub zgłoszenie budowlane) i inne decyzje oraz zgłoszenia administracyjne, jeśli takie okażą się konieczne, a także pozwalające na przygotowanie dokumentacji do udzielenia zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy na realizację robót budowlanych.

Decyzją nr **61/I/2022 znak WIK.7713.1004.2022.AES z dnia 01.12.2022 r. Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego** nakazał Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Poznaniu obowiązek wykonania niżej wymienionych robót budowlanych dla obiektu Jaz Krupka:

- oczyszczenie, przyczółków i umocnień brzegowych jazu z zanieczyszczeń na górnym i dolnym stanowisku,
- likwidację korozji betonu poprzez oczyszczenie, uzupełnienie ubytków i spękań betonu oraz zabezpieczenie powierzchni betonowych odpowiednimi preparatami ochronnymi, na filarze, przyczółkach i umocnieniach brzegowych jazu, na górnym i dolnym stanowisku, w części nadwodnej i podwodnej,
- naprawę nawierzchni kładki jazu poprzez jej oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, wyrównanie poziomu powierzchni,
- wymianę lub naprawę balustrad ochronnych na kładce jazu od strony górnego stanowiska jazu,
- montaż balustrad ochronnych od strony dolnego stanowiska jazu celem zapewnienia ciągłości zabezpieczenia,
- oczyszczenie z korozji prowadnic zamknięć jazu (przykładowo przez piaskowanie) i ich zabezpieczenie przed dalszą korozją poprzez malowanie (w tym środkami antykorozyjnymi i nawierzchniowymi) lub wymianę na nowe,
- montaż zamknięć i mechanizmów wyciągowych na przęsłach jazu umożliwiających regulację przepływu i poziom piętrzenia wody w korycie rzeki Prosny,

Decyzja nr 61/I/2022 WIK.7713.1004.2022.AES z dnia 01.12.2022 stanowi załącznik do przedmiotowego ogłoszenia.

1.3. Ogólna charakterystyka obiektów hydrotechnicznych będących przedmiotem opracowania

Jaz Krupka zlokalizowany jest w miejscowości Krupka (gmina Łubnice, powiat wieruszowski, województwo łódzkie) w km 183+250 (wg ISOK) rzeki Prozny.

Lokalizacja budowli:

- współrzędne kartograficzne _PUWG 1992: **X: 364531.34, Y:450448.95**

Podstawowe parametry techniczne:

- klasa budowli (wg parametrów rozporządzenia [4]): IV,
- konstrukcja budowli żelbetowa z kładką,
- światło jazu netto 8 m,
- liczba przęseł 2 szt. ,
- światła przęseł 2 szt. x 4 m,
- brak zamknięć, prawdopodobnie jaz wyposażony był w zasuwę stalowe, dwudzielne, płaskie o napędzie ręcznym,
- wysokość progu 0,35 m,
- spad przy NPP 1,5 m,
- spad przy MaxPP 1,7 m,
- długość umocnień ponuru 4,90 m,
- długość umocnień poszuru 6,0 m,
- długość niecki 8,30 m.

W podstawowym założeniu jaz został wykonany w celu piętrzenia wody do nawodnień gruntów rolnych w dolinie rzeki Prozny. Aktualnie nie prowadzi się nawodnień. Pracuje tylko próg, stabilizując dno regulacyjne rzeki i przeciwdziałając erozji koryta. Brak możliwości regulacji przepływu i piętrzenia z powodu braku zamknięć.

2. Wymagania dotyczące sposobu wykonania prac

Opracowanie dokumentacji remontowej powinno zostać wykonane w sposób pozwalający na określenie szczegółowego zakresu remontu. Dokumentacja swoim zakresem powinna zawierać pomiary geodezyjne z inwentaryzacją budowli oraz projekt budowlany remontu, który w sposób opisowy i graficzny określi jego zakres i będzie tożsamy z wykonanym przedmiarem, kosztorysami oraz STWiOR. Uzyskane opracowanie powinno zostać wykonane w sposób umożliwiający Zamawiającemu przygotowanie dokumentacji przetargowej w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie remontu jazu.

W ramach zadania należy sporządzić dokumentację techniczną zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane przez osobę/-y mogącą/-e wykonywać samodzielne funkcje techniczne, o których mowa w art. 12 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie prac zgodnie z umową oraz opisem przedmiotu zamówienia wraz ze wskazówkami przedstawiciela Zamawiającego. Przedstawiciel Zamawiającego wskazany w umowie ma prawo do zapoznania się z przebiegiem prac na każdym etapie realizacji zadania.

Miejscem przekazania przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego – Zarząd Zlewni w Kaliszu. Wykonawca w wyznaczonym w umowie terminie prześle Zamawiającemu całość pracy w celu dokonania jej oceny oraz wniesienia ewentualnych uwag. Dokumentem potwierdzającym przekazanie zamawiającemu opracowania będzie Protokół przekazania. Zamawiający, w terminie 20 dni kalendarzowych

od otrzymania całości pracy, przedstawi Wykonawcy ewentualne uwagi celem uwzględnienia ich w opracowaniu. Przekazanie Zamawiającemu opracowania, będącego przedmiotem umowy, uzupełnionego o ewentualne poprawki, nastąpi nie później niż 7 dni kalendarzowych przed ostatecznym odbiorem pracy. Ustalenia z odbioru pracy spisywane są w protokole zdawczo-odbiorczym, podpisywanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonania ewentualnych zmian, poprawek i uzupełnień, w terminie i zgodnie z zaleceniami, ustalonymi w protokole zdawczo-odbiorczym.

Opracowana dokumentacja powinna być sporządzona w czterech egzemplarzach w formie papierowej oraz trzech egzemplarzach w formie elektronicznej zapisanej na płycie CD. Rozszerzenia plików wersji elektronicznej będą następujące:

- a) opracowania tekstowe: *.doc lub *.docx i *.pdf;
 - b) arkusze kalkulacyjne: *.xls lub *.xlsx i *.pdf;
 - c) dokumentacja graficzna: *.dwg i *.pdf,
 - d) mapy: *.shp i *.pdf;
 - e) kosztorys inwestorski: format współpracujący z programem NORMA lub rozszerzeniem pliku *.ath
- Wszystkie elektroniczne wersje dokumentacji powinny umożliwiać drukowanie, kopiowanie i edycję.

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu adresu do korespondencji, telefonu kontaktowego oraz adresu e-mail w celu szybkiego kontaktu z osobą upoważnioną.

3. Ogólny opis zakresu prac objętych zamówieniem

W ramach zadania należy sporządzić kompletną dokumentację techniczną związaną z remontem Jazu Krupka w km 183+250 (wg ISOK) rzeki Prosnicy.

Inwentaryzacja terenowa:

W ramach inwentaryzacji terenowej należy ocenić ogólny stan techniczny budowli piętrzącej. Inwentaryzacja ma na celu aktualizację i weryfikację istniejących dokumentów dotyczących obiektu oraz stwierdzenie faktycznego stanu technicznego poszczególnych elementów budowli na potrzeby opracowania projektu budowlanego oraz pozostałej dokumentacji. Opracowanie powinno zawierać opis techniczny, dane wymiarowe a także rysunki oraz niezbędne przekroje i rzuty. Powinna być wykonana na podstawie bezpośrednich pomiarów wraz z dokumentacją fotograficzną. Zdjęcia mają być dokumentem obrazującym szczegółowo stan obiektu przed rozpoczęciem prac modernizacyjno-remontowych. Zdjęcia powinny być wykonane w dużej rozdzielczości, aby móc zidentyfikować uszkodzenia i stan poszczególnych elementów obiektu, ważnych z punktu widzenia celu dokumentacji.

Pomiary geodezyjne:

W ramach prac geodezyjnych należy wykonać pomiary sytuacyjno-wysokościowe konieczne do opracowania rozwiązań projektowych związanych z pracami remontowymi. Opracowanie powinno obejmować wykonanie zaktualizowanej mapy projektowej sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, mapy poglądowej w skali 1:25000, szczegółową inwentaryzację budowli ze sporządzeniem części graficznej w skali min. 1:50 i dokumentacją.

Opracowanie rozwiązań projektowych:

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji terenowej oraz wykonanych pomiarach geodezyjnych należy opracować rozwiązania techniczne w zakresie koniecznych do wykonania robót remontowych, które pozwolą na zapewnienie im pełnej sprawności technicznej.

Opracowania będące przedmiotem prac należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

W szczególności projekt powinien zawierać opis, plany i rysunki w skali uwzględniającej specyfikę projektu robót budowlanych wraz z wyjaśnieniami opisowymi oraz inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych ich lokalizację oraz uwarunkowania.

Projekt ten w zakresie i stopniu dokładności powinien obejmować zakres niezbędny do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych.

Przedmiar robót związanych z remontem Jazu Krupka należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Kosztorys na remont Jazu Krupka (kosztorys ślepy, kosztorys inwestorski, wykaz szczegółowy RMS) z podziałem na etapy realizacyjne uzgodnione z Zamawiającym, należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji.

STWiOR należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Niniejsza Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót powinna uwzględniać nazwy i kody: grup, klas oraz kategorii robót określone w rozporządzeniu 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 05 listopada 2002 z późniejszymi zmianami w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień.

Przedmiot niniejszego zamówienia będzie częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia - opisu przedmiotu zamówienia - w postępowaniu na wykonawstwo robót. W związku z powyższym Zamawiający wymaga, żeby przedmiot zamówienia został opisany za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. Wykonawca - Projektant nie może w dokumentacji projektowej, opisując przedmiot zamówienia, używać znaków towarowych, patentów lub innych cech umożliwiających identyfikację produktu, materiału itd. jako pochodzącego od konkretnego producenta, tak żeby przy prowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne na prace budowlane nie były naruszone przepisy Prawa Zamówień Publicznych.

4. Mapa poglądowa – lokalizacja Jazu Krupka



5. Fotografie



Fot. 1 Kładka z pozostałościami mechanizmów i barierką



Fot. 2 Uszkodzona barierka od strony wody dolnej



Fot. 3 Widok na jaz od WG