

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Wykonanie dokumentacji dla remontu budowli piętrzących (kosztorys, przedmiar, STWOiR, projekt budowlany) wynikającej z decyzji nakazowej
część 2 – Jaz Piaski - NW Kępno**

1. Część ogólna

1.1. Nazwa zamówienia

Wykonanie dokumentacji dla remontu budowli piętrzących (kosztorys, przedmiar, STWOIR, projekt budowlany) wynikającej z decyzji nakazowej.

Część 2 – Jaz Piaski - NW Kępno

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji remontowej dla jazu zlokalizowanego w km 154+800 (wg ISOK) rzeki Prosny w miejscowości Piaski, gmina Bolesławiec, powiat wieruszowski, województwo łódzkie.

W zakres opracowania wchodzi:

- 1) Projekt robót budowlanych w zakresie remontu Jazu Piaski;
- 2) Pomiary geodezyjne i inwentaryzacja budowli;
- 3) Przedmiar robót;
- 4) Kosztorys;
- 5) STWiOR.

Do przedsięwzięcia należy uwzględnić również nadzór przyrodniczy, który będzie realizowany przez cały okres prowadzenia robót (odrębna pozycja w przedmiarze i kosztorysie).

Wyżej wymienione opracowania powinny być opracowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz powinny zawierać kompletne opracowanie do ewentualnego występowania inwestora o pozwolenie na budowę (lub zgłoszenie budowlane) i inne decyzje oraz zgłoszenia administracyjne, jeśli takie okażą się konieczne, a także pozwalające na przygotowanie dokumentacji do udzielenia zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy na realizację robót budowlanych.

Decyzją nr **65/I/2022 znak WIK.7713.1005.2022.AES z dnia 14.12.2022 r. Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego** nakazał Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Poznaniu obowiązek wykonania niżej wymienionych robót budowlanych dla obiektu Jaz Piaski:

- oczyszczenie filarów jazu, kładki, przyczółków i umocnień brzegowych jazu z zanieczyszczeń na górnym i dolnym stanowisku,
- wypełnienie ubytku w dolnej części lewego filara,
- likwidację korozji widocznego zbrojenia oraz korozji betonu poprzez oczyszczenie, wykonanie powłoki ochronnej, a następnie uzupełnienie i zabezpieczenie powierzchni odpowiednimi preparatami ochronnymi,
- naprawę lub wymianę zdeformowanych balustrad ochronnych na kładce poprzez ich oczyszczenie z korozji (przykładowo przez piaskowanie) i ich zabezpieczenie przed dalszą korozją poprzez malowanie (w tym środkami antykorozyjnymi i nawierzchniowymi),
- oczyszczenie z korozji konstrukcji wyciągowej (przykładowo przez piaskowanie) i jej zabezpieczenie przed dalszą korozją poprzez malowanie (w tym środkami antykorozyjnymi i nawierzchniowymi) lub wymianę na nową,
- uzupełnienie brakujących mechanizmów wyciągowych, naprawę lub wymianę istniejących mechanizmów wyciągowych na przesłach jazu umożliwiających regulację przepływu i poziomu wody w korycie rzeki Prosny,
- naprawę dolnego stanowiska jazu przez uzupełnienie wymytego gruntu spod płyt i ubezpieczeń skarp,

Decyzja nr 65/I/2022 WIK.7713.1005.2022.AES z dnia 14.12.2022 stanowi załącznik do przedmiotowego ogłoszenia.

1.3. Ogólna charakterystyka obiektów hydrotechnicznych będących przedmiotem opracowania

Jaz Piaski zlokalizowany jest w miejscowości Piaski, gmina Bolesławiec, powiat wieruszowski, województwo łódzkie) w km 154+800 (167+500 wg ISOK) rzeki Proсны.

Lokalizacja budowli:

— współrzędne kartograficzne _PUWG 1992: **X: 372150.71, Y:443340.95**

Dane budowli:

- klasa budowli IV,
- rok budowy 1974,
- konstrukcja żelbetowa z kładką mostem,
- światło netto 9,36 m,
- liczba przęseł 3,
- światła przęseł 3 x 3,12 m,
- spad przy NPP = 2 m, spad przy max PP wynosi 2,2 m,
- zamknięcia zasuw stalowe o napędzie ręcznym,
- rzędna płyty ponuru 156,56 m n.p.m,
- rzędna progu 158,81 m n.p.m,
- rzędna niecki wypadowej 157,42 m n.p.m,
- rzędna płyty poszuru 157,92 m n.p.m,
- rzędna spodu mostu 161,19 m n.p.m.

W podstawowym założeniu jaz został wykonany w celu piętrzenia wody do prowadzenia nawodnień gruntów rolnych w dolinie rzeki Proсны. W związku z brakiem zainteresowania degradacją, i częściową likwidacją systemu doprowadzalników aktualnie nawodnień nie prowadzi się. Obecnie pracuje tylko próg jazu jako budowla regulacyjna stabilizująca koryto rzeki.

2. Wymagania dotyczące sposobu wykonania prac

Opracowanie dokumentacji remontowej powinno zostać wykonane w sposób pozwalający na określenie szczegółowego zakresu remontu. Dokumentacja swoim zakresem powinna zawierać pomiary geodezyjne z inwentaryzacją budowli oraz projekt budowlany remontu, który w sposób opisowy i graficzny określi jego zakres i będzie tożsamy z wykonanym przedmiarem, kosztorysami oraz STWiOR. Uzyskane opracowanie powinno zostać wykonane w sposób umożliwiający Zamawiającemu przygotowanie dokumentacji przetargowej w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie remontu jazu.

W ramach zadania należy sporządzić dokumentację techniczną zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane przez osobę/-y mogącą/-e wykonywać samodzielne funkcje techniczne, o których mowa w art. 12 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie prac zgodnie z umową oraz opisem przedmiotu zamówienia wraz ze wskazówkami przedstawiciela Zamawiającego. Przedstawiciel Zamawiającego wskazany w umowie ma prawo do zapoznania się z przebiegiem prac na każdym etapie realizacji zadania.

Miejscem przekazania przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego – Zarząd Zlewni w Kaliszu. Wykonawca w wyznaczonym w umowie terminie przekaże Zamawiającemu całość pracy w celu dokonania jej oceny oraz wniesienia ewentualnych uwag. Dokumentem potwierdzającym przekazanie

zamawiającemu opracowania będzie Protokół przekazania. Zamawiający, w terminie 20 dni kalendarzowych od otrzymania całości pracy, przedstawi Wykonawcy ewentualne uwagi celem uwzględnienia ich w opracowaniu. Przekazanie Zamawiającemu opracowania, będącego przedmiotem umowy, uzupełnionego o ewentualne poprawki, nastąpi nie później niż 7 dni kalendarzowych przed ostatecznym odbiorem pracy. Ustalenia z odbioru pracy spisywane są w protokole zdawczo-odbiorczym, podpisywanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonania ewentualnych zmian, poprawek i uzupełnień, w terminie i zgodnie z zaleceniami, ustalonymi w protokole zdawczo-odbiorczym.

Opracowana dokumentacja powinna być sporządzona w czterech egzemplarzach w formie papierowej oraz trzech egzemplarzach w formie elektronicznej zapisanej na płycie CD. Rozszerzenia plików wersji elektronicznej będą następujące:

- a) opracowania tekstowe: *.doc lub *.docx i *.pdf;
 - b) arkusze kalkulacyjne: *.xls lub *.xlsx i *.pdf;
 - c) dokumentacja graficzna: *.dwg i *.pdf,
 - d) mapy: *.shp i *.pdf;
 - e) kosztorys inwestorski: format współpracujący z programem NORMA lub rozszerzeniem pliku *.ath
- Wszystkie elektroniczne wersje dokumentacji powinny umożliwiać drukowanie, kopiowanie i edycję.

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu adresu do korespondencji, telefonu kontaktowego oraz adresu e-mail w celu szybkiego kontaktu z osobą upoważnioną.

3. Ogólny opis zakresu prac objętych zamówieniem

W ramach zadania należy sporządzić kompletną dokumentację techniczną związaną z remontem Jazu Piaski w km 154+800 (167+500 wg ISOK) rzeki Prośny.

Inwentaryzacja terenowa:

W ramach inwentaryzacji terenowej należy ocenić ogólny stan techniczny budowli piętrzącej. Inwentaryzacja ma na celu aktualizację i weryfikację istniejących dokumentów dotyczących obiektu oraz stwierdzenie faktycznego stanu technicznego poszczególnych elementów budowli na potrzeby opracowania projektu budowlanego oraz pozostałej dokumentacji. Opracowanie powinno zawierać opis techniczny, dane wymiarowe a także rysunki oraz niezbędne przekroje i rzuty. Powinna być wykonana na podstawie bezpośrednich pomiarów wraz z dokumentacją fotograficzną. Zdjęcia mają być dokumentem obrazującym szczegółowo stan obiektu przed rozpoczęciem prac modernizacyjno-remontowych. Zdjęcia powinny być wykonane w dużej rozdzielczości, aby móc zidentyfikować uszkodzenia i stan poszczególnych elementów obiektu, ważnych z punktu widzenia celu dokumentacji.

Pomiary geodezyjne:

W ramach prac geodezyjnych należy wykonać pomiary sytuacyjno-wysokościowe konieczne do opracowania rozwiązań projektowych związanych z pracami remontowymi. Opracowanie powinno obejmować wykonanie zaktualizowanej mapy projektowej sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, mapy poglądowej w skali 1:25000, szczegółową inwentaryzację budowli ze sporządzeniem części graficznej w skali min. 1:50 i dokumentacją.

Opracowanie rozwiązań projektowych:

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji terenowej oraz wykonanych pomiarach geodezyjnych należy opracować rozwiązania techniczne w zakresie koniecznych do wykonania robót remontowych, które pozwolą na zapewnienie im pełnej sprawności technicznej.

Opracowania będące przedmiotem prac należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

W szczególności projekt powinien zawierać opis, plany i rysunki w skali uwzględniającej specyfikę projektu robót budowlanych wraz z wyjaśnieniami opisowymi oraz inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych ich lokalizację oraz uwarunkowania.

Projekt ten w zakresie i stopniu dokładności powinien obejmować zakres niezbędny do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych.

Przedmiar robót związanych z remontem Jazu Piaski należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Kosztorys na remont Jazu Piaski (kosztorys ślepy, kosztorys inwestorski, wykaz szczegółowy RMS) z podziałem na etapy realizacyjne uzgodnione z Zamawiającym, należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji.

STWiOR należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Niniejsza Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót powinna uwzględniać nazwy i kody: grup, klas oraz kategorii robót określone w rozporządzeniu 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 05 listopada 2002 z późniejszymi zmianami w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień.

Przedmiot niniejszego zamówienia będzie częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia - opisu przedmiotu zamówienia - w postępowaniu na wykonawstwo robót. W związku z powyższym Zamawiający wymaga, żeby przedmiot zamówienia został opisany za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. Wykonawca - Projektant nie może w dokumentacji projektowej, opisując przedmiot zamówienia, używać znaków towarowych, patentów lub innych cech umożliwiających identyfikację produktu, materiału itd. jako pochodzącego od konkretnego producenta, tak żeby przy prowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne na prace budowlane nie były naruszone przepisy Prawa Zamówień Publicznych.

4. Mapa poglądowa – lokalizacja Jazu Piaski



5. Fotografie



Fot.1 Widok ogólny jazu