

**UMOWA nr ..... (wzór Umowy)**

Zawarta w dniu ..... roku w Gliwicach pomiędzy:

**Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie**

**ul. Żelazna 59A; 00-848 Warszawa**

NIP: 52728225616      REGON: 368302575

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

.....  
bądźcym płatnikiem VAT, posiadającym NIP ..... oraz REGON .....  
reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

Niniejsza umowa zawierana jest z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 275 ustawy (tj. Dz.U. 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), o następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na warunkach określonych umową stanowiącą jej przedmiot zamówienie pod nazwą:

**„Konserwacja urządzeń dźwigowych na terenie obiektów RZGW Gliwice” – Część .....**

Przedmiotem umowy jest konserwacja urządzeń na obiektach należących do RZGW Zarządu Zlewni ..... obejmujących dźwigi, suwnice ręczne i elektryczne, dźwigi towarowe i osobowe, żurawie stacjonarne i samojezdne oraz montowane na samochodach, podnośniki koszowe, sprężarki i zbiorniki ciśnieniowe, wózki jezdniowe podnośnikowe. Konserwacja będzie obejmowała czynności wynikające z instrukcji użytkowania urządzeń - Dokumentacji Techniczno-Ruchowej (DTR).

Wykaz obiektów, na których będą konserwowane ww. urządzenia obejmują załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać umowę w oparciu o obowiązujące przepisy i normy, w zgodzie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie i terminach określonych w Dokumentacji Techniczno-Ruchowej (DTR) każdego urządzenia.\* *lub innych dokumentach określających zakres i termin konserwacji.*
3. Wykonawca oświadcza, że posiada możliwości techniczne i finansowe, a także wszelkie wymagane kwalifikacje oraz uprawnienia niezbędne dla należytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zapewni sprzęt i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

**§ 2.**

1. Umowa będzie realizowana w sposób ciągły od pierwszego dnia po podpisaniu umowy do dnia 12.12.2023 r.
2. Konserwacja urządzeń wykonywana będzie w terminach wynikających z załącznika nr 2 do rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r., instrukcji użytkowania urządzeń - Dokumentacji Techniczno-Ruchowej (DTR) lub innych

dokumentów każdego konserwowanego urządzenia, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

3. W przypadku, gdy termin wykonania usługi wypada w dniu wolnym od pracy to usługę należy wykonać najpóźniej w dniu poprzedzającym ten termin.

### § 3

#### 1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udostępnienie Wykonawcy obiektów, na których znajdują się objęte konserwacją urządzenia;
- 2) udostępnienie posiadanej dokumentacji urządzeń zainstalowanych na obiektach hydrotechnicznych objętych konserwacją oraz przekazanie posiadanych informacjami na ich temat w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania przedmiotu umowy;
- 3) zabezpieczenie Wykonawcy możliwości korzystania z dokumentacji, uzgodnień i innych dokumentów pomocnych przy wykonywaniu umowy.

#### 2. Do obowiązków Wykonawcy należy m. in.:

- 1) terminowe wykonywanie prac objętych przedmiotem umowy;
- 2) sprawdzanie działania oraz bezpieczeństwa ruchu dźwignic w zakresie instalacji sterowej; rygla bezpieczeństwa, aparatów krańcowych i elementów nośnych, zespołów napędowych;
- 3) sprawdzanie cięgien nośnych i ich zamocowania, stanu haków, urządzeń chwytnych;
- 4) usuwanie na bieżąco drobnych uszkodzeń i nieprawidłowości w pracy urządzeń oraz wymiana w razie potrzeby następujących części: styków w aparaturze sterowej, sprężynek w kasetach, żarówek sygnalizacyjnych i oświetlenia, wkładek topikowych, odbojów gumowych;
- 5) okresowe smarowanie elementów współpracujących oraz uzupełnianie oleju;
- 6) zgłaszanie Zamawiającemu gotowości urządzeń do przeglądu przez Urzędy Dozorowe oraz uczestniczenie w nich;
- 7) prowadzenie ksiąg konserwacji urządzeń;
- 8) wykonywanie powyższych czynności zgodnie z przepisami Urzędów Dozorowych oraz przestrzeganie przepisów bhp i p.poż
- 9) niezwłoczne zgłoszenie zamiaru korzystania przy realizacji prac z podwykonawców,
- 10) niezwłoczne usunięcie stwierdzonych przez Zamawiającego wad przedmiotu umowy.

3. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy realizacji niniejszej umowy.

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawcy należy się wynagrodzenie umowne w wysokości nie przekraczającej kwoty:

netto: .....

brutto: .....

2. Rozliczenie Wykonawcy za wykonane prace dokonywane będzie fakturami częściowymi. Fakturowanie będzie odbywać się w cyklu miesięcznym i obejmować będzie przeprowadzone w danym miesiącu konserwacje urządzeń.
3. Wynagrodzenie miesięczne zostanie wyliczone na podstawie faktycznie przeprowadzonych konserwacji urządzeń w oparciu o stawki określone w kosztorysie Wykonawcy (zał. nr 2 do umowy).
4. Podstawę wystawienia faktury stanowi podpisany przez przedstawicieli Stron protokół odbioru, o którym mowa w §5. ust. 2 i 3 potwierdzający wykonanie prac konserwacyjnych zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami dozorców technicznych, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust.6
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. Faktura VAT winna być wystawiona **na nabywcę**: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODNE WODY POLSKIE Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE (00-848 Warszawa, ul. Żelazna 59A, REGON: 368302575, NIP: 527-282-56-16) a zaadresowana winna być **na odbiorcę**: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w .....
6. Zamawiający wskazuje, że identyfikatorem Zamawiającego jako adresata ustrukturyzowanych

faktur elektronicznych na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym jest nr NIP 527 282 56 16, Typ/Numer: PEPPOL, nazwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

7. Wykonawca uprawniony jest do przesyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych wraz z dołączonymi do nich załącznikami w postaci jednolitego pliku PDF na adres mailowy Zamawiającego: .....
8. Należności Wykonawcy będą regulowane w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w ciągu 30 dni od daty otrzymania rachunku.
9. Strony postanawiają, że zapłata należności, o której mowa w umowie następuje z chwilą obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2021. poz. 424) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

## § 5

1. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu wpisem do książki konserwacji gotowość do odbioru urządzenia po wykonanej konserwacji i przeglądzie. Odbioru powyższych prac dokona przedstawiciel Zamawiającego tj. Kierownik obiektu hydrotechnicznego, na którym znajduje się urządzenie lub Inspektor Nadzoru.
2. Potwierdzeniem odbioru wykonanych w danym miesiącu prac konserwacyjnych urządzeń będzie protokół odbioru częściowego podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego tj. Kierownika obiektu hydrotechnicznego, na którym znajduje się urządzenie lub Inspektora Nadzoru.
3. W terminie 7 dni po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca dostarczy przedstawicielowi Zamawiającego protokół odbioru wykonanych prac w danym miesiącu wraz z fakturą.
4. Wszelkie wady fizyczne stwierdzone w trakcie odbioru zostaną wpisane do protokołu odbioru częściowego. W takim przypadku protokół nie będzie podstawą do wystawienia faktury do czasu potwierdzenia faktu usunięcia tych wad.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych.
6. Po usunięciu wad, o których mowa w ust. 4 zostanie spisana Notatka służbowa, w której fakt ich usunięcia zostanie potwierdzony przez Kierownika obiektu hydrotechnicznego, na którym znajduje się urządzenie lub Inspektora nadzoru. Notatka wraz z protokołem odbioru będą podstawą do wystawienia faktury za wykonane prace.
7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych stwierdzonych w protokole odbioru częściowego najpóźniej w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru częściowego.
8. Jeżeli usunięcie wad fizycznych określonych w ust. 4 w ciągu 14 dni będzie niemożliwe, zostanie określony nowy, możliwie najkrótszy termin ich usunięcia, wskazany w Notatce służbowej podpisanej przez osoby upoważnione w § 6 umowy.
9. Termin wskazany w ust. 7 lub określony w ust. 8 dotyczy również usunięcia usterek w okresie gwarancji i rękojmi.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

## § 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do zapoznania się z przebiegiem realizacji prac i uzyskiwanymi wynikami. W tym celu Zamawiający ustanawia przedstawiciela w osobie ..... dane kontaktowe: tel. ...., e-mail: .....
2. Do udzielania informacji o stanie realizacji umowy Wykonawca ze swojej strony upoważnia ..... dane kontaktowe: tel. ...., e-mail: .....

## § 7

1. W przypadku zamiaru powierzenia wykonania części prac podwykonawcom Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt Zamawiającemu w formie pisemnej na każdym etapie realizacji prac objętych umową.
2. W przypadku powierzenia wykonania części prac podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonywanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.1 umowy,
  - b) za zwłokę w wykonywaniu usług objętych przedmiotem umowy w wysokości **0,05%** wynagrodzenia umownego brutto określonego § 4 ust.1 umowy, liczoną od każdego urządzenia, którego konserwacja nie została wykonana w terminie, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, w którym najpóźniej należało wykonać konserwację urządzenia do dnia przeprowadzenia konserwacji urządzenia,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad w wykonanej części przedmiotu umowy (konserwacji urządzenia) w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 4 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad.
2. Łączna suma kar umownych określonych w pkt 1 a, b i c niniejszego paragrafu nie może przekroczyć **30%** wynagrodzenia umownego brutto.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.

## § 9

1. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do wykonywania konserwacji urządzeń lub zwłoka w ich konserwowaniu jest tak długa, że nie jest prawdopodobne prawidłowe wykonanie usług objętych umową, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty wyznaczonej do wykonywania umowy wskazanej w pisemnym wezwaniu.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

## §10

1. Na każdą wykonaną część przedmiotu umowy (konserwację urządzenia) Wykonawca udziela gwarancji.
2. Termin udzielonej gwarancji wynosi:
  - a) 1 miesiąc licząc od daty przeglądu - dla konserwacji realizowanych co 30 dni;
  - b) 2 miesiące licząc od daty przeglądu - dla konserwacji realizowanych co 60 dni;
  - c) 3 miesiące licząc od daty przeglądu - dla konserwacji realizowanych co 90 dni;
3. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych rzeczy, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. W okresie gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym oraz w niniejszej umowie.
5. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca upoważnia Zamawiającego do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca odpowiada za szkodę wynikłą z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody doznane przez pracowników i osoby trzecie, powstałe w związku z realizacją umowy.

## § 11

1. Zleceniodawca przewiduje możliwość zmiany poziomu wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 i ust. 2 Umowy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia, z zastrzeżeniem, że:

- a) zmiana dotyczy zmiany cen kosztów innych niż wskazane w § 12 ust.1 Umowy; (podatek, minimalne wynagrodzenie, składki ZUS)
- b) przez zmianę wysokości wynagrodzenia rozumie się jego podwyższenie, jak i obniżenie;
- c) miernikiem zmiany kosztów będzie miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (miesiąc do miesiąca poprzedzającego) ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na stronie internetowej  
<https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-pot-inflacja/>
- d) waloryzacja wynagrodzenia Zleceniobiorcy w oparciu o wskaźnik podany w lit. c) może być dokonana jednokrotnie, nie wcześniej niż po upływie 6 pełnych miesięcy realizacji Umowy i nie później niż miesiąc przed upływem terminu realizacji umowy;
- e) łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w efekcie zastosowania postanowień dotyczących w/w waloryzacji, nie może przekroczyć **5 %** wysokości wynagrodzenia Zleceniobiorcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy;
- f) podstawą do wystąpienia o zmianę wysokości wynagrodzenia jest zmiana miesięcznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, o którym mowa w lit. c), ogłoszonego w miesiącu złożenia wniosku o waloryzację w stosunku do miesiąca poprzedniego **o więcej niż 0,5%;**
- g) zmiana wynagrodzenia, może zostać wprowadzona na wniosek Stron, zgodnie z poniższymi zasadami:
  - waloryzacja wynagrodzenia Zleceniobiorcy będzie dotyczyła tylko niezrealizowanej części zamówienia, w odniesieniu do zmiany wskaźnika, o którym mowa powyżej;
  - Zleceniobiorca wskazuje wielkość procentową zwiększenia wynagrodzenia, nieprzekraczając wielkości przyjętego wskaźnika, wraz z kalkulacjami obrazującymi, w jakim stopniu zmiana przyjętego wskaźnika wpłynęła na zwiększenie kosztów realizacji umowy;
  - Zleceniodawca, w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku, dokona jego oceny i podejmie decyzję o ewentualnej zmianie wysokości wynagrodzenia lub odmówi wprowadzania zmiany, przedstawiając swoje stanowisko lub może zażądać dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów. Warunkiem dokonania zmiany będzie wykazanie, że zmiana cen kosztów związanych z realizacją umowy miała faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy. Przed podjęciem decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia, Zleceniodawca dokona oceny możliwości sfinansowania wyższego wynagrodzenia, w ramach posiadanych środków w planie finansowym, zatwierdzonym na dany rok. Zleceniodawca wskazuje wielkość procentową obniżenia wynagrodzenia, nieprzekraczając wielkości przyjętego wskaźnika.

2. Zleceniodawca po zaakceptowaniu wniosku, o którym mowa powyżej wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.

3. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.

## § 12

1. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane w formie pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności. Do zawarcia aneksu konieczny jest wniosek jednej ze stron zawierającego opis zmiany oraz jej uzasadnienie.
2. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy według siedziby jednostki Zamawiającego – Zarządu Zlewni w .....
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.
6. Wszelką korespondencję dotyczącą realizacji niniejszej umowy należy kierować na adres:  
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w .....

### **Załączniki:**

- 1) Wykaz obiektów
- 2) Oferta Wykonawcy
- 3) Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**